



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 177 942
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WFL INVESTMENTS AS
Forretningsadresse:	Nøttveitvegen 236 5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Helge Holum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	24 002	22 608
Sum kostnader		24 002	22 608
Driftsresultat		-24 002	-22 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		279 249
Annen renteinntekt			5 760
Annen finansinntekt		6 838	
Sum finansinntekter		6 838	285 009
Annen rentekostnad		32 221	43 096
Annen finanskostnad			4 660
Sum finanskostnader		32 221	47 756
Netto finans		-25 383	237 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 385	214 646
Skattekostnad på resultat	4	-10 865	-11 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 520	225 990
Årsresultat		-38 520	225 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 520	225 990
Totalresultat		-38 520	225 990
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			225 990
Overført fra annen egenkapital		-38 520	
Sum overføringer og disponeringer		-38 520	225 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	16 766	5 901
Sum immaterielle eiendeler		16 766	5 901
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 238 649	4 238 649
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 480 894	2 480 894
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		6 719 543	6 719 543
Sum anleggsmidler		6 736 309	6 725 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	75 000	378 992
Sum fordringer		75 000	378 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		632 111	1 959 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632 111	1 959 264
Sum omløpsmidler		707 111	2 338 256
SUM EIENDELER		7 443 420	9 063 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Overkurs		28 394	28 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		278 394	278 394
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 165 026	7 203 546
Sum opptjent egenkapital		7 165 026	7 203 546
Sum egenkapital	6	7 443 420	7 481 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 581 200
Sum annen langsiktig gjeld			1 581 200
Sum langsiktig gjeld		0	1 581 200
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			560
Sum kortsiktig gjeld			560
Sum gjeld		0	1 581 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 443 420	9 063 700
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			1 581 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 476432

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 177 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WFL INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Nøttveitvegen 236
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Helge Holum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 889 177 942
WFL INVESTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	24 002	22 608
Sum kostnader		24 002	22 608
Driftsresultat		-24 002	-22 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		279 249
Annen renteinntekt			5 760
Annen finansinntekt		6 838	
Sum finansinntekter		6 838	285 009
Annen rentekostnad		32 221	43 096
Annen finanskostnad			4 660
Sum finanskostnader		32 221	47 756
Netto finans		-25 383	237 254
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-49 385	214 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 865	-11 344
Årsresultat		-38 520	225 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 520	225 990
Totalresultat		-38 520	225 990
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			225 990
Overført fra annen egenkapital		-38 520	
Sum overføringer og disponeringer		-38 520	225 990



Organisasjonsnr: 889 177 942
WFL INVESTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	16 766	5 901
Sum immaterielle eiendeler		16 766	5 901

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	4 238 649	4 238 649
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 480 894	2 480 894
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		6 719 543	6 719 543

Sum anleggsmidler

		6 736 309	6 725 444
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	75 000	378 992
Sum fordringer		75 000	378 992

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		632 111	1 959 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632 111	1 959 264

Sum omløpsmidler

		707 111	2 338 256
--	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER

		7 443 420	9 063 700
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	250 000	250 000
Overkurs		28 394	28 394
Sum innskutt egenkapital		278 394	278 394

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 165 026	7 203 546
Sum opptjent egenkapital		7 165 026	7 203 546



Sum egenkapital	6	7 443 420	7 481 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 581 200
Sum annen langsiktig gjeld			1 581 200
Sum langsiktig gjeld		0	1 581 200
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		560
Annen kortsiktig gjeld			560
Sum kortsiktig gjeld			560
Sum gjeld		0	1 581 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 443 420	9 063 700
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			1 581 200



Organisasjonsnr: 889 177 942
WFL INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Wfl Investments AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wfl Investments AS som viser et underskudd på kr 38 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 6. juni 2023
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

Wfl Investments AS

Org.nr.:889 177 942



Resultatregnskap			
Wfl Investments AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	24 002	22 608
Sum driftskostnader		<u>24 002</u>	<u>22 608</u>
Driftsresultat		<u>-24 002</u>	<u>-22 608</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	0	279 249
Annen renteinntekt		0	5 760
Annen finansinntekt		6 838	0
Annen rentekostnad		32 221	43 096
Annen finanskostnad		0	4 660
Resultat av finansposter		<u>-25 383</u>	<u>237 254</u>
Resultat før skattekostnad		-49 385	214 646
Skattekostnad på resultat	4	-10 865	-11 344
Resultat		<u>-38 520</u>	<u>225 990</u>
Årsresultat		<u>-38 520</u>	<u>225 990</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	225 990
Overført fra annen egenkapital		38 520	0
Sum overføringer		<u>-38 520</u>	<u>225 990</u>



Balanse			
Wfl Investments AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	16 766	5 901
Sum immaterielle eiendeler		<u>16 766</u>	<u>5 901</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	4 238 649	4 238 649
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 480 894	2 480 894
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 719 543</u>	<u>6 719 543</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 736 309</u>	<u>6 725 444</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	75 000	378 992
Sum fordringer		<u>75 000</u>	<u>378 992</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		632 111	1 959 264
Sum omløpsmidler		<u>707 111</u>	<u>2 338 256</u>
Sum eiendeler		<u>7 443 420</u>	<u>9 063 700</u>
Wfl Investments AS		Side 3	



Balanse			
Wfl Investments AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Overkurs		28 394	28 394
Sum innskutt egenkapital		<u>278 394</u>	<u>278 394</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 165 026	7 203 546
Sum opptjent egenkapital		<u>7 165 026</u>	<u>7 203 546</u>
Sum egenkapital	6	<u>7 443 420</u>	<u>7 481 940</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 581 200
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 581 200</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	560
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>560</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>1 581 760</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 443 420</u>	<u>9 063 700</u>
Pantstillelser		0	1 581 200
Bergen, den			
_____ Pål Helge Holum Styreleder			
Wfl Investments AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet

WFL Investment AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. .

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte,

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder/styret.

Note 3 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

		Stemme- /eierandel	Resultat	Egenkapital 31.12 (100 %)	Bokført verdi
Bygg og Ventilasjon AS	Bergen	16,7 %	- 2 679 932	21 030 979	213 394
Holum Eiendom AS	Bergen	25 %	-15 031	5 835 005	1 317 500
Abho Eiendom AS	Bergen	50%	12 546	1 119 157	550 000
Abho Invest AS	Bergen	50%	42 000	1 183 112	400 000
					2 480 894
Datterselskap					
Objnr 1 AS	Bergen	100%	27 392	4 263 413	4 238 649
Mellomværende med tilknyttede selskaper			2022	2021	
Kortsiktige fordringer:			75 000	378 992	

WFL Investments AS



Noter til årsregnskapet WFL Investment AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-10 865	-11 344
Skattekostnad ordinært resultat	-10 865	-11 344
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-49 385	214 646
Permanente forskjeller	8 120	-249 590
Skattepliktig inntekt	-41 265	-34 944
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	8 120	8 120
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 209	-34 944	41 265
Grunnlag for utsatt skattefordel	-76 209	-26 824	49 385
Utsatt skattefordel (22 %)	-16 766	-5 901	10 865

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 2 500,-, totalt kr 250 000,-. Det er en aksjeklasse. Alle aksjene eies av styreleder, Pål Helge Holum.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	250 000	28 394	7 203 546	7 481 940
Pr 01.01.2022	250 000	28 394	7 203 546	7 481 940
Årets resultat			-38 520	-38 520
Pr 31.12.2022	250 000	28 394	7 165 026	7 443 420

WFL Investments AS