



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 182 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGUS INVEST AS
Forretningsadresse: Sutterø
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Bakken Smiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 996	24 758
Sum kostnader		30 996	24 758
Driftsresultat		-30 996	-24 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	25 150	57 500
Annen renteinntekt		281	331
Sum finansinntekter		25 431	57 831
Annen rentekostnad	2	32	5 400
Sum finanskostnader		32	5 400
Netto finans		25 399	52 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 598	27 672
Skattekostnad på ordinært resultat	3,5	-1 224	4 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 373	23 190
Årsresultat		-4 373	23 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 373	23 190
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		145 800	
Ordinært utbytte		600 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-750 173	23 190
Sum overføringer og disponeringer		-4 373	23 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	644 000	644 000
Lån til foretak i samme konsern	2	3 916 825	4 355 875
Sum finansielle anleggsmidler		4 560 825	4 999 875
Sum anleggsmidler		4 560 825	4 999 875
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 224	
Sum fordringer		1 224	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		86 377	112 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 377	112 798
Sum omløpsmidler		87 602	112 798
SUM EIENDELER		4 648 427	5 112 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 893 427	4 643 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 893 427	4 643 600
Sum egenkapital		3 993 427	4 743 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	55 000	364 200
Sum annen langsiktig gjeld		55 000	364 200
Sum langsiktig gjeld		55 000	364 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			391
Betalbar skatt	3		4 482
Utbytte		600 000	
Sum kortsiktig gjeld		600 000	4 873
Sum gjeld		655 000	369 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 648 427	5 112 673



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 396273

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 182 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGUS INVEST AS
Forretningsadresse: Sutterø
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Bakken Smiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 182 546
ANGUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 996	24 758
Sum kostnader		30 996	24 758
Driftsresultat		-30 996	-24 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	25 150	57 500
Annen renteinntekt		281	331
Sum finansinntekter		25 431	57 831
Annen rentekostnad	2	32	5 400
Sum finanskostnader		32	5 400
Netto finans		25 399	52 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 598	27 672
Skattekostnad på ordinært resultat	3,5	-1 224	4 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 373	23 190
Årsresultat		-4 373	23 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 373	23 190
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		145 800	
Ordinært utbytte		600 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-750 173	23 190
Sum overføringer og disponeringer		-4 373	23 190



Organisasjonsnr: 979 182 546
ANGUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	644 000	644 000
Lån til foretak i samme konsern	2	3 916 825	4 355 875
Sum finansielle anleggsmidler		4 560 825	4 999 875
Sum anleggsmidler		4 560 825	4 999 875

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 224	
Sum fordringer		1 224	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		86 377	112 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 377	112 798
Sum omløpsmidler		87 602	112 798

SUM EIENDELER 4 648 427 5 112 673

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 893 427	4 643 600
Sum opptjent egenkapital		3 893 427	4 643 600

Sum egenkapital 3 993 427 4 743 600

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	55 000	364 200



Sum annen langsiktig gjeld	55 000	364 200
Sum langsiktig gjeld	55 000	364 200
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		391
Betalbar skatt	3	4 482
Utbytte	600 000	
Sum kortsiktig gjeld	600 000	4 873
Sum gjeld	655 000	369 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 648 427	5 112 673



Organisasjonsnr: 979 182 546
ANGUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	87.00	1149.43	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anne Bakken Smiseth	44.00	50.57%	Ordinære aksjer
Gunnar Alfred Smiseth	43.00	49.43%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	87.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Trio Eiendom AS	92.00%	92.00%		



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Angus Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Angus Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 7. mai 2021
BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor



Angus Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn, med unntak av 1. års avdrag på langsiktig gjeld hvor regnskapslovens hovedregel er benyttet.

Investeringer i aksjer

Finansielle anleggsmidler er bokført til kostpris i balansen.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende. Ingen del av fordringene har forfall lengre fram i tid enn fem år regnet fra balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel beregnes med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.



Angus Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte, og det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i løpet av året.

Da selskapet ikke har ansatte er det heller ikke innført noen ordning med obligatorisk tjenstepensjon.

Det er kostnadsført kr 8 438 inkl. mva. i revisjonshonorar i året som i sin helhet gjelder ordinær revisjon.

Note 2 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern/eiere

		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Selskap	Type mellomværende		
Trio Eiendom AS	Lansiktig fordring	3 916 825	4 355 875
Gjeld til Anne B. Smiseth	Langsiktig gjeld	0	309 200
Gjeld til Olav Bakken	Annen langsiktig gjeld	55 000	55 000
Rentekostnad aksjonær			5 400
Renteinntekt fordring Trio Eiendom AS		25 150	57 500

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-5 598
Permanente og andre forskjeller	32
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	-5 566
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-1 224
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	-1 224
Skattesats	22%
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-1 224
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Angus Invest AS

Organisasjonsnr. 979182546



Angus Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 643 600	4 743 600
Tilført fra årsresultat		0	0
Anvendt til årsresultat		-4 373	-4 373
Andre transaksjoner:	0	-745 800	-745 800
Pr 31.12.	100 000	3 893 427	3 993 427

Andre transaksjoner:

Tilleggsutbytte kr 145 800

Ordinært utbytte kr 600 000

Note 5 - Investeringer i aksjer

	Antall aksjer	Pålydende verdi	Bokført verdi	Eier- andel	Egen kapital 31.12	Resultat 2019
Trio Eiendom AS	644	1 000	644 000	92 %	7 026 564	767 570

Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Trio Eiendom AS har hovedkontor i Stjørdal kommune.

Note 6 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt noen ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeier.

Note 7 - Selskapskapital

Aksjekapitalen pr. 31.12. er kr 100 000 fordelt på 87 aksjer a kr 1 149. Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse. Det er ingen stemmerettsbegrensninger i vedtektene.

Aksjonærer:	Antall aksjer	Aksejandel i %
Anne Bakken Smiseth, styrets leder	44 aksjer	50,6 %
Gunnar Smiseth, varamedlem til styret	43 aksjer	49,4 %
Sum	87 aksjer	100 %



Angus Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		30 997	24 759
Sum driftskostnader		30 997	24 759
DRIFTSRESULTAT		-30 997	-24 759
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	25 150	57 500
Annen renteinntekt		281	331
Sum finansinntekter		25 431	57 831
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	32	5 400
Sum finanskostnader		32	5 400
NETTO FINANSPOSTER		25 399	52 431
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-5 598	27 673
Skattekostnad på ordinært resultat	3,5	-1 224	4 482
ORDINÆRT RESULTAT		-4 373	23 191
ÅRSRESULTAT		-4 373	23 191
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		600 000	0
Tilleggsutbytte		145 800	0
Overføringer annen egenkapital	4	-750 173	23 191
SUM OVERFØRINGER		-4 373	23 191



Angus Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	644 000	644 000
Lån til foretak i samme konsern	2	3 916 825	4 355 875
Sum anleggsmidler		4 560 825	4 999 875
Omløpsmidler			
Andre fordringer		1 224	0
Bankinnskudd		86 377	112 798
Sum omløpsmidler		87 602	112 798
SUM EIENDELER		4 648 427	5 112 673



Angus Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 893 427	4 643 600
Sum opptjent egenkapital		3 893 427	4 643 600
Sum egenkapital		3 993 427	4 743 600
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	55 000	364 200
Sum annen langsiktig gjeld		55 000	364 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	391
Betalbar skatt	3	0	4 482
Utbytte		600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		600 000	4 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 648 427	5 112 673

Stjørdal,

Anne Bakken Smiseth
styrets leder



**Årsoppgjør 2020
for
ANGUS INVEST AS**