



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 566 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV INGSTADSVEI 5 AS
Forretningsadresse: Olav Ingstadsvei 5
1309 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remi Krogstad-Havnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		205 000	82 000
Annen driftsinntekt		8 498 000	7 628 000
Sum inntekter		8 703 000	7 710 000
Kostnader			
Varekostnad		397 000	153 000
Avskrivning	2	1 827 000	764 000
Annen driftskostnad	3	4 059 000	3 825 000
Sum kostnader		6 282 000	4 741 000
Driftsresultat		2 421 000	2 969 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			0
Sum finansinntekter			0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		90 000	12 000
Annen finanskostnad		10 000	7 000
Sum finanskostnader		100 000	19 000
Netto finans		-100 000	-20 000
Ordinært resultat før skattekostnad		2 321 000	2 949 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	511 000	649 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 810 000	2 300 000
Årsresultat		1 810 000	2 300 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			2 290 000
Overføringer annen egenkapital		1 810 000	11 000
Sum overføringer og disponeringer		1 810 000	2 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 142 000	907 000
Sum immaterielle eiendeler		1 142 000	907 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 2, 2, 7, 7	12 968 000	12 774 000
Sum varige driftsmidler	2	12 968 000	12 774 000
Sum anleggsmidler		14 109 000	13 682 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	459 000	863 000
Sum fordringer		459 000	863 000
Sum omløpsmidler		459 000	863 000
SUM EIENDELER		14 568 000	14 545 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 278 000	2 278 000
Overkurs	6	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		2 298 000	2 298 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 672 000	4 862 000
Sum opptjent egenkapital		6 672 000	4 862 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		8 970 000	7 160 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 726 000	4 367 000
Betalbar skatt	4	745 000	
Skyldige offentlige avgifter		149 000	45 000
Annen kortsiktig gjeld		43 000	37 000
Sum kortsiktig gjeld	7, 8	5 598 000	7 385 000
Sum gjeld		5 598 000	7 385 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 568 000	14 545 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566205

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 566 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV INGSTADSVEI 5 AS
Forretningsadresse: Olav Ingstadsvei 5
1309 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remi Krogstad-Havnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 989 566 903
OLAV INGSTADSVEI 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		205 000	82 000
Annen driftsinntekt		8 498 000	7 628 000
Sum inntekter		8 703 000	7 710 000
Kostnader			
Varekostnad		397 000	153 000
Avskrivning	2	1 827 000	764 000
Annen driftskostnad	3	4 059 000	3 825 000
Sum kostnader		6 282 000	4 741 000
Driftsresultat		2 421 000	2 969 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			0
Sum finansinntekter			0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		90 000	12 000
Annen finanskostnad		10 000	7 000
Sum finanskostnader		100 000	19 000
Netto finans		-100 000	-20 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	511 000	649 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 810 000	2 300 000
Årsresultat		1 810 000	2 300 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			2 290 000
Overføringer annen egenkapital		1 810 000	11 000
Sum overføringer og disponeringer		1 810 000	2 300 000



Organisasjonsnr: 989 566 903
OLAV INGSTADSV EI 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 142 000	907 000
Sum immaterielle eiendeler		1 142 000	907 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 2, 2,	12 968 000	12 774 000
Sum varige driftsmidler	2	12 968 000	12 774 000
Sum anleggsmidler		14 109 000	13 682 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	459 000	863 000
Sum fordringer		459 000	863 000
Sum omløpsmidler		459 000	863 000
SUM EIENDELER		14 568 000	14 545 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 278 000	2 278 000
Overkurs	6	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		2 298 000	2 298 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 672 000	4 862 000
Sum opptjent egenkapital		6 672 000	4 862 000
Sum egenkapital		8 970 000	7 160 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 726 000	4 367 000
Betalbar skatt	4	745 000	
Skyldige offentlige avgifter		149 000	45 000
Annen kortsiktig gjeld		43 000	37 000
Sum kortsiktig gjeld	7, 8	5 598 000	7 385 000



Sum gjeld	5 598 000	7 385 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 568 000	14 545 000



Organisasjonsnr: 989 566 903
OLAV INGSTADSVEI 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	22779.66	2277966.00
0.00	22779.66	0.00	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder er ansatt i Franzefoss Minerals AS og har ikke mottatt godtgjørelse for vervet i Olav Ingstadsvei 5 AS. Olav Ingstadsvei 5 AS er belastet med TNOK 240 for disse tjenestene gjennom administrasjonskostnader fra Franzefoss Minerals AS. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45320000.00	25000000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45320000.00	25000000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Olav Ingstadsvei 5 AS

Årsberetning for perioden 01.01.22 - 31.12.22

Selskapet eies 100 % av Franzefoss Minerals AS og har som formål å leie ut eiendommen Olav Ingstadsvei 5 på Rud. Selskapets forretningskontor ligger på Rud i Bærum.

Alle selskapets lokaler har i regnskapsåret vært utleid. Selskapets driftsresultat ble TNOK 2.421 (TNOK 2.969), og resultat før skatt ble TNOK 2.321 (TNOK 2.949).

Årets investeringer har gått til ferdigstilling av rehabilitering av utleielokale for å sikre langsiktige leieforhold.

Utleiegraden har ligget på uforandret på ca 90 % i regnskapsåret.

Selskapets styre består av en kvinne og en mann. Selskapet har ikke ansatte og styret har følgelig ikke vurdert likestillingstiltak.

Det foreligger ikke forhold som har påvirkninger på det ytre miljø.

Selskapet har begrenset finansiell risiko. Det er noe markedsrisiko knyttet til kort kontraktslengde på leieavtalene, og det er utfordrende å øke disse i dagens utleiemarked.

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, i samsvar med regnskapsloven § 3-3.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for selskapets videre drift.

Styret foreslår at årets overskudd på TNOK 1.810 i sin helhet overføres til annen egenkapital.

Rud, 21. mars 2023
Styret for Olav Ingstadsvei 5 AS

Hanne Markussen Eek

Styrets leder

Remi Alexander
Krogstad-Havnes
Styremedlem

Øystein Ulsletten

Daglig leder



Olav Ingstadsvei 5 AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		2 321	2 949
Ordinære avskrivninger		1 827	764
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-449	698
Endring i andre tidsavgrensingsposter		104	-49
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>3 803</u>	<u>4 362</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		<u>-2 020</u>	<u>-6 187</u>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-2 020</u>	<u>-6 187</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		0	-3 664
Endring av fordring på Franzefoss Minerals AS ifm konsernkontosystem	7	<u>-1 783</u>	<u>5 490</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-1 783</u>	<u>1 826</u>
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>0</u>	<u>0</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>0</u>	<u>0</u>



Olav Ingstadsvei 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Alle tall er oppgitt i TNOK.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Kundefordringer vurderes til pålydende hensyntatt fradrag for eventuelt latent tap pr. 31.12.22.

Skatt kostnadsføres når den påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 489	1 656	1 099	24 244
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 020	0	0	2 020
Anskaffelseskost 31.12.	23 510	1 656	1 099	26 265
Akk.avskrivning 31.12.	-12 198	0	-1 099	-13 297
Balansført pr. 31.12.	11 312	1 656	0	12 968
Årets avskrivninger	-1 827	0	0	-1 827
Økonomisk levetid	7-25		10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Ordinære avskrivninger er gjennomført som lineære avskrivninger.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balansført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder er ansatt i Franzefoss Minerals AS og har ikke mottatt godtgjørelse for vervet i

Olav Ingstadsvei 5 AS. Olav Ingstadsvei 5 AS er belastet med TNOK 240 for disse tjenestene gjennom administrasjonskostnader fra Franzefoss Minerals AS.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	45	25



Olav Ingstadsvei 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	745	646
Endring utsatt skatt	-235	3
Årets totale skattekostnad	<u>511</u>	<u>649</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 321	2 949
Endring i midlertidige forskjeller	1 066	-14
Alminnelig inntekt	3 387	2 935
Ytet konsernbidrag	0	-2 935
Årets skattegrunnlag	<u>3 387</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	745	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	-5 239	-4 186
Gevinst- og tapskonto	50	63
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-5 189</u>	<u>-4 123</u>
Utsatt skattefordel	-1 142	-907

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	22 779,66	2 278
Sum	100	<u>22 779,66</u>	<u>2 278</u>

Samtlige aksjer eies av Franzefoss Minerals AS, alle med lik stemmerett.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Franzefoss Minerals AS, 1309 Rud.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 278	20	4 862	7 160
Årsresultat	0	0	1 810	1 810
Egenkapital 31.12.	<u>2 278</u>	<u>20</u>	<u>6 672</u>	<u>8 970</u>



Olav Ingstadsvei 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Pant og garantier

Selskapet har kausjonert for Franzefoss Minerals AS sitt totalengasjement hos hovedbankforbindelsen. Selskapets eiendom, Olav Ingstadsvei 5, er også pantsatt for den samme gjelden.

Selskapet har trekkrettigheter på konsernkontosystemet til Franzefoss Minerals AS. Selvskyldnerkausjon er stillet som sikkerhet for denne trekkrettigheten.

Pr. 31.12.22 er utestående for selskapet på TNOK 1.212, presentert som gjeld til selskap i samme konsern.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Tomt	1 656	1 656
Bygninger	11 312	11 118
Sum	<u>12 968</u>	<u>12 774</u>

Note 8 - Annen kortsiktig konserngjeld

Konsernbidrag vedtatt for regnskapsåret 2021 er først utbetalt til mottaker i 2023 og er reklassifisert fra avsatt konsernbidrag til annen kortsiktig gjeld til konsernselskap.



Olav Ingstadsvei 5 AS

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Kontantstrømoppstilling**
- Noter**

Revisjonsberetning



Olav Ingstadsvei 5 AS

Årsberetning for perioden 01.01.22 - 31.12.22

Selskapet eies 100 % av Franzefoss Minerals AS og har som formål å leie ut eiendommen Olav Ingstadsvei 5 på Rud. Selskapets forretningskontor ligger på Rud i Bærum.

Alle selskapets lokaler har i regnskapsåret vært utleid. Selskapets driftsresultat ble TNOK 2.421 (TNOK 2.969), og resultat før skatt ble TNOK 2.321 (TNOK 2.949).

Årets investeringer har gått til ferdigstilling av rehabilitering av utleielokale for å sikre langsiktige leieforhold.

Utleiegraden har ligget på uforandret på ca 90 % i regnskapsåret.

Selskapets styre består av en kvinne og en mann. Selskapet har ikke ansatte og styret har følgelig ikke vurdert likestillingstiltak.

Det foreligger ikke forhold som har påvirkninger på det ytre miljø.

Selskapet har begrenset finansiell risiko. Det er noe markedsrisiko knyttet til kort kontraktslengde på leieavtalene, og det er utfordrende å øke disse i dagens utleiemarked.

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, i samsvar med regnskapsloven § 3-3.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for selskapets videre drift.

Styret foreslår at årets overskudd på TNOK 1.810 i sin helhet overføres til annen egenkapital.

Rud, 21. mars 2023
Styret for Olav Ingstadsvei 5 AS


Hanne Markussen Eek

Styrets leder


Remi Alexander
Krogstad-Havnes
Styremedlem


Øystein Ulsletten

Daglig leder



Olav Ingstadsvei 5 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		205	82
Leieinntekt		8 405	7 230
Annen driftsinntekt		92	398
Sum driftsinntekter		<u>8 702</u>	<u>7 710</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		397	153
Avskrivning	2	1 827	764
Annen driftskostnad	3	4 058	3 824
Sum driftskostnader		<u>6 282</u>	<u>4 741</u>
Driftsresultat		<u>2 420</u>	<u>2 969</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad konsern		90	12
Annen finanskostnad		10	7
Netto finansposter		<u>-100</u>	<u>-19</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 320</u>	<u>2 950</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>510</u>	<u>649</u>
Årsresultat		<u>1 810</u>	<u>2 301</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag (netto etter skatteeffekt)		0	2 290
Overføringer annen egenkapital		1 810	11
Sum disponert		<u>1 810</u>	<u>2 301</u>



Olav Ingstadsvei 5 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	1 142	907
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter og andre grunnarealer	2, 7	1 656	1 656
Bygninger	2, 7	11 312	11 118
Sum varige driftsmidler	2	<u>12 968</u>	<u>12 774</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 110</u>	<u>13 681</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		454	863
Fordringer på selskap i samme konsern	7	<u>5</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>459</u>	<u>863</u>
Sum omløpsmidler		<u>459</u>	<u>863</u>
Sum eiendeler		<u>14 569</u>	<u>14 544</u>



Olav Ingstadsvei 5 AS


Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	2 278	2 278
Overkurs	6	20	20
Sum innskutt egenkapital		<u>2 298</u>	<u>2 298</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	6 672	4 862
Sum egenkapital		<u>8 970</u>	<u>7 160</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		513	1 371
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	7	1 213	2 996
Avsatt til konsernbidrag	7	0	2 935
Skyldige offentlige avgifter		149	45
Betalbar skatt	4	745	0
Annen kortsiktig konserngjeld	8	2 935	0
Annen kortsiktig gjeld		44	37
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 599</u>	<u>7 384</u>
Sum gjeld		<u>5 599</u>	<u>7 384</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 569</u>	<u>14 544</u>

Rud, 21. mars 2023


Hanne Markussen Eek

Styrets leder


Remi Alexander
Krogstad-Havnes

Styremedlem


Øystein Ulsletten

Daglig leder



Olav Ingstadsvei 5 AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		2 321	2 949
Ordinære avskrivninger		1 827	764
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-449	698
Endring i andre tidsavgrensningsposter		104	-49
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>3 803</u>	<u>4 362</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		<u>-2 020</u>	<u>-6 187</u>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-2 020</u>	<u>-6 187</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		0	-3 664
Endring av fordring på Franzefoss Minerals AS ifm konsernkontosystem	7	<u>-1 783</u>	<u>5 490</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-1 783</u>	<u>1 826</u>
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>0</u>	<u>0</u>
Kontanter og bankinnskudd per 31.12		<u>0</u>	<u>0</u>



Olav Ingstadsvei 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Alle tall er oppgitt i TNOK.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Kundefordringer vurderes til pålydende hensyntatt fradrag for eventuelt latent tap pr. 31.12.22.

Skatt kostnadsføres når den påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 489	1 656	1 099	24 244
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 020	0	0	2 020
Anskaffelseskost 31.12.	23 510	1 656	1 099	26 265
Akk.avskrivning 31.12.	-12 198	0	-1 099	-13 297
Balansført pr. 31.12.	11 312	1 656	0	12 968
Årets avskrivninger	-1 827	0	0	-1 827
Økonomisk levetid	7-25		10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Ordinære avskrivninger er gjennomført som lineære avskrivninger.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balansført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder er ansatt i Franzefoss Minerals AS og har ikke mottatt godtgjørelse for vervet i Olav Ingstadsvei 5 AS. Olav Ingstadsvei 5 AS er belastet med TNOK 240 for disse tjenestene gjennom administrasjonskostnader fra Franzefoss Minerals AS.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	45	25



Olav Ingstadsvei 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	745	646
Endring utsatt skatt	-235	3
Årets totale skattekostnad	<u>511</u>	<u>649</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 321	2 949
Endring i midlertidige forskjeller	1 066	-14
Alminnelig inntekt	3 387	2 935
Ytet konsernbidrag	0	-2 935
Årets skattegrunnlag	<u>3 387</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	745	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	-5 239	-4 186
Gevinst- og tapskonto	50	63
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-5 189</u>	<u>-4 123</u>
Utsatt skattefordel	-1 142	-907

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	22 779,66	2 278
		<u>22 779,66</u>	
Sum	<u>100</u>		<u>2 278</u>

Samtlige aksjer eies av Franzefoss Minerals AS, alle med lik stemmerett.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Franzefoss Minerals AS, 1309 Rud.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 278	20	4 862	7 160
Årsresultat	0	0	1 810	1 810
Egenkapital 31.12.	<u>2 278</u>	<u>20</u>	<u>6 672</u>	<u>8 970</u>



Olav Ingstadsvei 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Pant og garantier

Selskapet har kausjonert for Franzefoss Minerals AS sitt totalengasjement hos hovedbankforbindelsen. Selskapets eiendom, Olav Ingstadsvei 5, er også pantsatt for den samme gjelden.

Selskapet har trekkrettigheter på konsernkontosystemet til Franzefoss Minerals AS. Selvskyldnerkausjon er stillet som sikkerhet for denne trekkrettigheten.

Pr. 31.12.22 er utestående for selskapet på TNOK 1.212, presentert som gjeld til selskap i samme konsern.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Tomt	1 656	1 656
Bygninger	11 312	11 118
Sum	<u>12 968</u>	<u>12 774</u>

Note 8 - Annen kortsiktig konserngjeld

Konsernbidrag vedtatt for regnskapsåret 2021 er først utbetalt til mottaker i 2023 og er reklassifisert fra avsatt konsernbidrag til annen kortsiktig gjeld til konsernselskap.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Olav Ingstadsvei 5 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Olav Ingstadsvei 5 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5PE38-IVEUY-GU60A-7PU0M-7BNPU-1WUSN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-20 20:11:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5PE38-IVEUY-GU60A-7PU0M-7BNPU-1WUSN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>