



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 049 289  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 8 ANS  
Forretningsadresse: Gyldenløvesg 8  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Samson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 880 556	2 710 151
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 880 556</b>	<b>2 710 151</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	111 083	43 308
Annen driftskostnad	3	426 168	298 180
<b>Sum kostnader</b>		<b>537 251</b>	<b>341 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 343 305</b>	<b>2 368 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 832	25 271
Annen finansinntekt		13 252	12 340
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 084</b>	<b>37 611</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		708 471	519 868
Annen rentekostnad			92 144
Annen finanskostnad		2 293	1 984
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>710 764</b>	<b>613 996</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-666 680</b>	<b>-576 385</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Årsoverskudd overført til egenkapital		1 676 625	1 792 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		66 667	66 667
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		352 518	124 725
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>419 185</b>	<b>191 392</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>419 185</b>	<b>191 392</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		101 391	117 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 391</b>	<b>117 013</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 655	25 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 655</b>	<b>25 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 046</b>	<b>142 620</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>628 231</b>	<b>334 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-10 605 183	-10 597 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 605 183</b>	<b>-10 597 369</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-10 605 183</b>	<b>-10 597 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	11 180 914	9 242 486
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 180 914</b>	<b>9 242 486</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 180 914</b>	<b>9 242 486</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	52 500	1 688 895
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 500</b>	<b>1 688 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 233 414</b>	<b>10 931 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>628 231</b>	<b>334 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 049 289  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 8 ANS  
Forretningsadresse: Gyldenløvesg 8  
0260 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Samson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 964 049 289  
GYLDENLØVES GATE 8 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 880 556	2 710 151
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 880 556</b>	<b>2 710 151</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	111 083	43 308
Annen driftskostnad	3	426 168	298 180
<b>Sum kostnader</b>		<b>537 251</b>	<b>341 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 343 305</b>	<b>2 368 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 832	25 271
Annen finansinntekt		13 252	12 340
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 084</b>	<b>37 611</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		708 471	519 868
Annen rentekostnad			92 144
Annen finanskostnad		2 293	1 984
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>710 764</b>	<b>613 996</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-666 680</b>	<b>-576 385</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Årsoverskudd overført til egenkapital		1 676 625	1 792 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>



Organisasjonsnr: 964 049 289  
GYLDENLØVES GATE 8 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		66 667	66 667
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		352 518	124 725
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>419 185</b>	<b>191 392</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>419 185</b>	<b>191 392</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		101 391	117 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 391</b>	<b>117 013</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 655	25 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 655</b>	<b>25 607</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 046</b>	<b>142 620</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>628 231</b>	<b>334 012</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-10 605 183	-10 597 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 605 183</b>	<b>-10 597 369</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-10 605 183</b>	<b>-10 597 369</b>
------------------------	----------	--------------------	--------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld Gjeld til selskap i samme konsern	6	11 180 914	9 242 486
--	---	------------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	11 180 914	9 242 486
Sum langsiktig gjeld	11 180 914	9 242 486
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	6 52 500	1 688 895
Sum kortsiktig gjeld	52 500	1 688 895
Sum gjeld	11 233 414	10 931 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	628 231	334 012



Organisasjonsnr: 964 049 289  
GYLDENLØVES GATE 8 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til selskapsmøtet i Gyldenløves Gate 8 ANS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gyldenløves Gate 8 ANS som viser et overskudd på NOK 1 676 625. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnr: FIM0EG-SSKNB-HKTUY-LQDXV-718IO-DI0KF



Revisors beretning 2024 for Gyldensløves Gate 8 ANS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. mars 2025  
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FIM0EG-S5KNB-HK1UY-LQDXV-718IO-DI0KF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Angell-Hansen, Trine

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-07 07:30:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F1M0EG-55KNB-HK1UY-LQDXV-718IO-D10KF

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**Årsregnskap 2024**  
for  
Gyldenløves Gate 8 ANS  
964 049 289

Penneo Dokumentnøkkel: U6SN1-Y7KUE-758KC-65OE1-KK4VT-4V5NP



## Gyldenløves Gate 8 ANS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt		2 880 556	2 710 151
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 880 556</b>	<b>2 710 151</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	2	111 083	43 308
Annen driftskostnad	3	426 168	298 180
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>537 251</b>	<b>341 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 343 305</b>	<b>2 368 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 832	25 271
Annen finansinntekt		13 252	12 340
Rentekostnad til foretak i samme konsern		708 471	519 868
Annen rentekostnad		0	92 144
Annen finanskostnad		2 293	1 984
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-666 680</b>	<b>-576 385</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>1 676 625</b>	<b>1 792 279</b>
<b>Disponering</b>			
Årsoverskudd overført til egenkapital		1 676 625	1 792 279
<b>Sum overført</b>		<b>-1 676 625</b>	<b>-1 792 279</b>

Penneo Dokumentnøkkel: U6SN1-YKUE-758KC-65OE1-KK4VT-4V5NP



## Gyldenløves Gate 8 ANS

Balanse

Eiendeler	Noter	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		66 667	66 667
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		352 518	124 725
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>419 185</b>	<b>191 392</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>419 185</b>	<b>191 392</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		101 391	117 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 391</b>	<b>117 013</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 655	25 607
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 046</b>	<b>142 620</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>628 231</b>	<b>334 012</b>

Penneo Dokumentnøkkel: U6SN1-YKUE-758KC-65OE1-KK4VT-4V5NP



## Gyldenløves Gate 8 ANS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Noter	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-10 605 183	-10 597 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 605 183</b>	<b>-10 597 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-10 605 183</b>	<b>-10 597 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	11 180 914	9 242 486
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 180 914</b>	<b>9 242 486</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	52 500	1 688 895
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 500</b>	<b>1 688 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 233 414</b>	<b>10 931 381</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>628 231</b>	<b>334 012</b>

Oslo, 6. mars 2025

Styret i Gyldenløves Gate 8 ANS

Morten Samson  
styreleder/daglig leder

Per Christian Samson  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: U6SN1-YKUE-758KC-65OE1-KK4VT-4V5NP

Side 4



## Gyldenløves Gate 8 ANS Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes (opptjeningsprinsippet.).

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Selskapet er ikke et eget skattesubjekt, skattlegging skjer hos deltakerne.



## Gyldenløves Gate 8 ANS Noter

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	399 873	66 667	466 540
+ Tilganger	338 876	0	338 876
- Avganger	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>738 749</b>	<b>66 667</b>	<b>805 416</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	386 231	0	386 231
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>352 518</b>	<b>66 667</b>	<b>419 185</b>
Årets ordinære avskrivninger	111 083	0	111 083
Økonomisk levetid	5-10 år		

Som sikkerhet for et lån i morselskap pålydende kr 14 100 000 er det tatt pant i fast eiendom i Gyldenløves gate 8 på tilsammen kr 19 000 000 (gnr. 213, bnr. 136, seksjon 1 og 3).

Balanseført verdi av fast eiendom i Gyldenløves gate 8 ANS er kr 66 667.

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 4 Selskapskapital

	Dalila Holding AS (99%)	W.B. Samson AS (1%)	Sum
Selskapskapital 01.01.2024	-7 406 889	-3 190 480	-10 597 369
Årets resultat	1 659 859	16 766	1 676 625
Årets utdeling/innskudd	-2 200 000	515 561	-1 684 439
Renter skjevdelt egenkapital	217 566	-217 566	0
<b>Selskapskapital 31.12.2024</b>	<b>-7 729 464</b>	<b>-2 875 719</b>	<b>-10 605 183</b>

Selskapets egenkapital er tapt, men det er betydelige merverdier i selskapets eiendom slik at reell egenkapital følgelig er positiv.

### Note 5 Selskapskapital

Av selskapets andeler eies 1% av W.B. Samson AS og resterende 99% av Dalila Holding AS. Styrets medlemmer eier indirekte 100 % av selskapet.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Langsiktig fordring/(gjeld) Dalila Holding AS	-11 180 914	-9 242 486
Følgende fordring/(gjeld) er til nærstående parter til Morten Samson: Kortsiktig fordring/(gjeld) W.B. Samson AS	0	-1 661 499



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Samson, Per Christian

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1129154

IP: 195.159.xxx.xxx

2025-03-06 11:11:52 UTC



### Samson, Morten

Daglig leder

På vegne av: W B Samson AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1185515

IP: 88.92.xxx.xxx

2025-03-06 19:14:56 UTC



### Samson, Morten

Styreleder

På vegne av: W B Samson AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1185515

IP: 88.92.xxx.xxx

2025-03-06 19:14:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U6SN1-YKUE-758KC-65OE1-KK4WT-4V5NP

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.