



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 450 145
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN LYNGBO-HYTTE
Forretningsadresse: c/o Olav Magne Andersen
Ulleråsveien 4
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	473 529	171 520
Sum inntekter		473 529	171 520
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	90 189	70 605
Sum kostnader		90 189	70 605
Driftsresultat		383 340	100 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		129	16
Annen finansinntekt		1 300	
Sum finansinntekter		1 429	16
Annen rentekostnad		70 841	79 342
Sum finanskostnader		70 841	79 342
Netto finans		-69 412	-79 326
Ordinært resultat før skattekostnad		313 928	21 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 928	21 589
Årsresultat		313 928	21 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		313 928	21 589
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		313 928	21 589
Sum overføringer og disponeringer		313 928	21 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 473 605	3 902 722
Sum varige driftsmidler		3 473 605	3 902 722
Sum anleggsmidler		3 473 605	3 902 722
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	170 022	14 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 022	14 636
Sum omløpsmidler		170 022	14 636
SUM EIENDELER		3 643 627	3 917 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 861 457	1 547 530
Sum opptjent egenkapital		1 861 457	1 547 530
Sum egenkapital		1 961 457	1 647 530
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 532 169	2 119 828
Annen kortsiktig gjeld	9	150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		1 682 169	2 269 828
Sum gjeld		1 682 169	2 269 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 643 626	3 917 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825914

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 450 145
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN LYGBO-HYTTA
Forretningsadresse: c/o Olav Magne Andersen
Ulleråsveien 4
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 917 450 145
STIFTELSEN LYGBO-HYTTA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	473 529	171 520
Sum inntekter		473 529	171 520
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	90 189	70 605
Sum kostnader		90 189	70 605
Driftsresultat		383 340	100 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		129	16
Annen finansinntekt		1 300	
Sum finansinntekter		1 429	16
Annen rentekostnad		70 841	79 342
Sum finanskostnader		70 841	79 342
Netto finans		-69 412	-79 326
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 928	21 589
Årsresultat		313 928	21 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		313 928	21 589
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		313 928	21 589
Sum overføringer og disponeringer		313 928	21 589



Organisasjonsnr: 917 450 145
STIFTELSEN LYGBO-HYTTA

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 473 605 3 902 722
Sum varige driftsmidler 3 473 605 3 902 722

Sum anleggsmidler 3 473 605 3 902 722

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 170 022 14 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 170 022 14 636

Sum omløpsmidler 170 022 14 636

SUM EIENDELER 3 643 627 3 917 358

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 861 457 1 547 530
Sum opptjent egenkapital 1 861 457 1 547 530

Sum egenkapital 1 961 457 1 647 530

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 7 1 532 169 2 119 828
Annen kortsiktig gjeld 9 150 000 150 000
Sum kortsiktig gjeld 1 682 169 2 269 828

Sum gjeld 1 682 169 2 269 828



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 643 626

3 917 358



Organisasjonsnr: 917 450 145
STIFTELSEN LYGBO-HYTTA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Stiftelsen Lyngbo-Hytta**

Organisasjonsnr. 917450145



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til årsmøtet i Stiftelsen Lyngbo-Hytta

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert stiftelsen Stiftelsen Lyngbo-Hytta sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 313 928. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsens slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Arendal, 26. august 2021

Agder-Team Revisjon AS

Torbjørn Sundsdal

Torbjørn Sundsdal
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



**Årsregnskap 2020
for
Stiftelsen Lyngbo-Hytta**

Organisasjonsnr. 917450145



Stiftelsen Lyngbo-Hytta

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	473 529	171 520
Sum driftsinntekter		473 529	171 520
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	90 189	70 605
Sum driftskostnader		90 189	70 605
DRIFTSRESULTAT		383 340	100 915
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		129	16
Annen finansinntekt		1 300	0
Sum finansinntekter		1 429	16
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		70 841	79 342
Sum finanskostnader		70 841	79 342
NETTO FINANSPOSTER		(69 413)	(79 326)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		313 928	21 589
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		313 928	21 589
ÅRSRESULTAT		313 928	21 589
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		313 928	21 589
SUM OVERF. OG DISP.		313 928	21 589



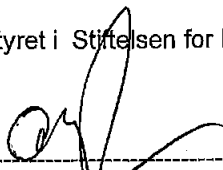
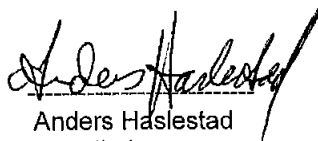
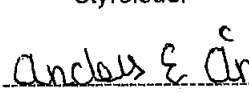
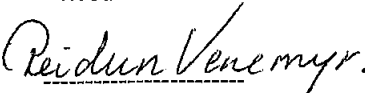
Stiftelsen Lyngbo-Hytta

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 473 605	3 902 722
Sum varige driftsmidler		3 473 605	3 902 722
SUM ANLEGGSMIDLER		3 473 605	3 902 722
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	170 022	14 636
SUM OMLØPSMIDLER		170 022	14 636
SUM EIENDELER		3 643 627	3 917 358
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 861 457	1 547 530
Sum opptjent egenkapital		1 861 457	1 547 530
SUM EGENKAPITAL		1 961 457	1 647 530
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 532 169	2 119 828
Annen kortsiktig gjeld	9	150 000	150 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 682 169	2 269 828
SUM GJELD		1 682 169	2 269 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 643 627	3 917 358

Arendal 24.06.2021.

Styret i Stiftelsen for Lyngbo-hytta


Olav Magne Andersen
Styreleder
Anders Haslestad
nestleder
Anna Østebøvik
styremedlem
Anders Emil Anonsen
styremedlem
Reidun Venemyr
styremedlem



Stiftelsen Lyngbo-Hytta

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Annen driftsinntekt

	I år	I fjor
Tilskudd og gaver	424 979	91 670
Leieinntekter	48 550	79 850
Totalt	473 529	171 520

Note 2 - Annen driftskostnad

	2020	2019
Lys varme renhold	26 485	29 727
Vedlikehold	17 584	8 578
Revisjon/regnskap	15 419	12 900
Telefon	10 085	4 699
Forsikring	9 891	9 479
Gebyrer mv.	10 725	5 222
Sum driftskostnader	90 189	70 605

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 902 722
+ Tilgang	350 001
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 252 723
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ekstraord nedskrivninger	779 118
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	779 118
Balansført verdil pr 31/12	3 473 605
Prosentsetts for ord.avskr	2-3

Noter for Stiftelsen Lyngbo-Hytta

Organisasjonsnr. 917450145



Stiftelsen Lyngbo-Hytta

Noter 2020

Note 4 - Bankinnskuddmidler

Likvide bankinnskudd utgjør kr 170 022 pr 31.12. i år, og kr 14 636 pr 31.12. i fjor.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 547 530	1 647 530
Tilført fra årsresultat		313 928	313 928
Pr 31.12.	100 000	1 861 457	1 961 457

Note 6 - Eierforhold

Det er ingen formelle eiere da virksomheten er organisert som en stiftelse.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeld til Sparebanken Sør	1 532 167	2 119 828
Totalt	1 532 167	2 119 828

Lånet er sikret med pant i fast eiendom. Denne er pr 31.12.20 bokført med kr 3 4 73 604.

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Styret er ikke kjent med forhold etter balansedagen som vesentlig påvirker avlagt regnskap for 2020.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 150 000
Dette er ett kortsiktig lån fra daglig leder.