



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 431 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMER NANNESTAD 3 AS
Forretningsadresse: Observatoriegata 10
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 230	24 592
Sum kostnader		31 230	24 592
Driftsresultat		-31 230	-24 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		112 261	0
Sum finanskostnader		112 261	0
Netto finans		-112 261	0
Resultat før skattekostnad		-143 491	-24 592
Årsresultat		-143 491	-24 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-143 491	-24 592
Sum overføringer og disponeringer		-143 491	-24 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	1 582 258	1 555 903
Sum varer		1 582 258	1 555 903
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		532	9 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		532	9 105
Sum omløpsmidler		1 582 790	1 565 008
SUM EIENDELER		1 582 790	1 565 008

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 5	198 285	54 794
Sum opptjent egenkapital		-198 285	-54 794
Sum egenkapital		-168 285	-24 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 751 076	1 563 889
Sum annen langsiktig gjeld		1 751 076	1 563 889
Sum langsiktig gjeld		1 751 076	1 563 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	25 913
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	25 913
Sum gjeld		1 751 076	1 589 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 582 790	1 565 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579799

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 431 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMER NANNESTAD 3 AS
Forretningsadresse: Observatoriegata 10
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 927 431 432
BOMER NANNESTAD 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 230	24 592
Sum kostnader		31 230	24 592
Driftsresultat		-31 230	-24 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		112 261	0
Sum finanskostnader		112 261	0
Netto finans		-112 261	0
Resultat før skattekostnad		-143 491	-24 592
Årsresultat		-143 491	-24 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-143 491	-24 592
Sum overføringer og disponeringer		-143 491	-24 592



Organisasjonsnr: 927 431 432
BOMER NANNESTAD 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	1 582 258	1 555 903
Sum varer		1 582 258	1 555 903
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		532	9 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		532	9 105
Sum omløpsmidler		1 582 790	1 565 008
SUM EIENDELER		1 582 790	1 565 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 5	198 285	54 794
Sum opptjent egenkapital		-198 285	-54 794



Sum egenkapital		-168 285	-24 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 751 076	1 563 889
Sum annen langsiktig gjeld		1 751 076	1 563 889
Sum langsiktig gjeld		1 751 076	1 563 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	25 913
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	25 913
Sum gjeld		1 751 076	1 589 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 582 790	1 565 008



Organisasjonsnr: 927 431 432
BOMER NANNESTAD 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Varer Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

BoMer AS

Forretningskontor for morselskapet

BoMer AS, Observatoriesgata 10, 0254 Oslo.

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1751076.00	1563889.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
BOMER NANNESTAD 3 AS

927431432

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BOMER NANNESTAD 3 AS
927 431 432

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-31 230	-24 592
Sum driftskostnader		-31 230	-24 592
Driftsresultat		-31 230	-24 592
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-112 261	0
Sum finanskostnader		-112 261	0
Netto finans		-112 261	0
Årsresultat		-143 491	-24 592
Overføringer			
Udekket tap	2	-143 491	-24 592
Sum overføringer		-143 491	-24 592



BOMER NANNESTAD 3 AS
927 431 432

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	1 582 258	1 555 903
Sum varer		1 582 258	1 555 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		532	9 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		532	9 105
Sum omløpsmidler		1 582 790	1 565 008
SUM EIENDELER		1 582 790	1 565 008



BOMER NANNESTAD 3 AS
927 431 432

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 5	-198 285	-54 794
Sum opptjent egenkapital		-198 285	-54 794
Sum egenkapital		-168 285	-24 794
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 751 076	1 563 889
Sum annen langsiktig gjeld		1 751 076	1 563 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	25 913
Sum kortsiktig gjeld		0	25 913
Sum gjeld		1 751 076	1 589 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 582 790	1 565 008

OSLO, 03.03.2025

Thor Marcus Engebretsen
styrets leder



BOMER NANNESTAD 3 AS
927 431 432

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BOMER NANNESTAD 3 AS
927 431 432

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-143 491	-24 592
Permanente forskjeller	112 261	0
Skattepliktig inntekt	-31 230	-24 592

Note 3 - Varelager

Prosjektet er under arbeid og påløpt prosjektkostnader har en bokført verdi på NOK 1.582.258 er pr 31.12.2024. De oppført under varer i arbeid og aktiveres først når prosjektet er ferdigstilt.

Konto	2024	2023
1130 Anlegg under utførelse	1 582 258	
1400 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata		1 555 903
Sum	1 582 258	1 555 903

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bomer AS	3 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-54 794	-24 794
Årsresultat	0	-143 491	-143 491
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-198 285	-168 285

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

BoMer AS

Forretningskontor for morselskapet

BoMer AS, Observatoriesgata 10, 0254 Oslo.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 751 076	1 563 889



Årsregnskap for
BOMER NANNESTAD 3 AS
927431432
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BOMER NANNESTAD 3 AS
927 431 432

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-31 230	-24 592
Sum driftskostnader		-31 230	-24 592
Driftsresultat		-31 230	-24 592
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-112 261	0
Sum finanskostnader		-112 261	0
Netto finans		-112 261	0
Årsresultat		-143 491	-24 592
Overføringer			
Udekket tap	2	-143 491	-24 592
Sum overføringer		-143 491	-24 592



BOMER NANNESTAD 3 AS
927 431 432

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	1 582 258	1 555 903
Sum varer		1 582 258	1 555 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		532	9 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		532	9 105
Sum omløpsmidler		1 582 790	1 565 008
SUM EIENDELER		1 582 790	1 565 008



BOMER NANNESTAD 3 AS
927 431 432

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 5	-198 285	-54 794
Sum opptjent egenkapital		-198 285	-54 794
Sum egenkapital		-168 285	-24 794
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 751 076	1 563 889
Sum annen langsiktig gjeld		1 751 076	1 563 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	25 913
Sum kortsiktig gjeld		0	25 913
Sum gjeld		1 751 076	1 589 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 582 790	1 565 008

OSLO, 03.03.2025



Thor Marcus Engebretsen
styrets leder



BOMER NANNESTAD 3 AS
927 431 432

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

Fortsatt drift

Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.



BOMER NANNESTAD 3 AS
927 431 432

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-143 491	-24 592
Skattepliktig inntekt	-143 491	-24 592

Note 3 - Varelager

Prosjektet er under arbeid og påløpt projektkostnader har en bokført verdi på NOK 1.582.258 er pr 31.12.2024. De oppført under varer i arbeid og aktiveres først når prosjektet er ferdigstilt.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BoMer AS	3 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-54 794	-24 794
Årsresultat	0	-143 491	-143 491
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-198 285	-168 285

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn
BoMer AS

Forretningskontor for morselskapet
BoMer AS, Observatoriegata 10, 0254 Oslo.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 751 076	1 563 889