



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 991 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE HVITSTEIN GÅRD AS
Forretningsadresse: Skotselvsveien 469B
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 500	0
Sum inntekter		17 500	0
Kostnader			
Varekostnad		14 679	0
Lønnskostnad	2	0	16
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	185 945	40 332
Annen driftskostnad		411 053	224 770
Sum kostnader		611 677	265 118
Driftsresultat		-594 177	-265 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		436	0
Sum finansinntekter		436	0
Annen finanskostnad		118	43
Sum finanskostnader		118	43
Netto finans		318	-43
Resultat før skattekostnad		-593 859	-265 162
Årsresultat		-593 859	-265 162
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-593 859	-265 162
Sum overføringer og disponeringer		-593 859	-265 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	432 887	429 254
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 176 016	161 163
Sum varige driftsmidler		1 608 903	590 416
Sum anleggsmidler		1 608 903	590 416
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 057	11 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 057	11 755
Sum omløpsmidler		39 057	11 755
SUM EIENDELER		1 647 960	602 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		859 021	265 162
Sum opptjent egenkapital		-859 021	-265 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-839 021	-245 162
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 175	46 238
Skyldige offentlige avgifter		-417 120	-193 642
Kortsiktig konserngjeld		2 343 374	458 374
Annen kortsiktig gjeld		531 552	536 364
Sum kortsiktig gjeld		2 486 981	847 333
Sum gjeld		2 486 981	847 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 647 960	602 172



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526111

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 991 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE HVITSTEIN GÅRD AS
Forretningsadresse: Skotselvsveien 469B
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 928 991 156
SØNDRE HVITSTEIN GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 500	0
Sum inntekter		17 500	0
Kostnader			
Varekostnad		14 679	0
Lønnskostnad	2	0	16
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	185 945	40 332
Annen driftskostnad		411 053	224 770
Sum kostnader		611 677	265 118
Driftsresultat		-594 177	-265 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		436	0
Sum finansinntekter		436	0
Annen finanskostnad		118	43
Sum finanskostnader		118	43
Netto finans		318	-43
Resultat før skattekostnad		-593 859	-265 162
Årsresultat		-593 859	-265 162
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-593 859	-265 162
Sum overføringer og disponeringer		-593 859	-265 162



Organisasjonsnr: 928 991 156
SØNDRE HVITSTEIN GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	432 887	429 254
Maskiner og anlegg			
	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende			
	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	1 176 016	161 163
Sum varige driftsmidler			
		1 608 903	590 416
Sum anleggsmidler			
		1 608 903	590 416
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		39 057	11 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		39 057	11 755
Sum omløpsmidler			
		39 057	11 755
SUM EIENDELER			
		1 647 960	602 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		30 000	30 000
Overkurs			
		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital			
		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
		859 021	265 162
Sum opptjent egenkapital			
		-859 021	-265 162
Sum egenkapital			
		-839 021	-245 162
Sum langsiktig gjeld			
		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	29 175	46 238
Skyldige offentlige avgifter	-417 120	-193 642
Kortsiktig konserngjeld	2 343 374	458 374
Annen kortsiktig gjeld	531 552	536 364
Sum kortsiktig gjeld	2 486 981	847 333
Sum gjeld	2 486 981	847 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 647 960	602 172



Organisasjonsnr: 928 991 156
SØNDRE HVITSTEIN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	630749.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



1204432.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1835181.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	226277.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1608904.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	185945.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------