



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 123 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIG AS
Forretningsadresse: Strykerveien 10
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 435	17 018
Sum kostnader		18 435	17 018
Driftsresultat		-18 435	-17 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7	355
Sum finansinntekter		7	355
Netto finans		7	355
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 429	-16 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 429	-16 664
Årsresultat		-18 429	-16 664
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-18 429	-16 664
Sum overføringer og disponeringer		-18 429	-16 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 482 253	1 470 453
Sum varer		1 482 253	1 470 453
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 490	20 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 490	20 393
Sum omløpsmidler		1 484 744	1 490 846
SUM EIENDELER		1 484 744	1 490 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		72 418	90 846
Sum opptjent egenkapital		72 418	90 846
Sum egenkapital		372 418	390 846
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 326	
Sum kortsiktig gjeld		1 112 326	1 100 000
Sum gjeld		1 112 326	1 100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 484 744	1 490 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383824

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 123 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIG AS
Forretningsadresse: Strykerveien 10
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025



Organisasjonsnr: 925 123 447
BYGG OG BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 435	17 018
Sum kostnader		18 435	17 018
Driftsresultat		-18 435	-17 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	7	355
Sum finansinntekter		7	355
Netto finans		7	355
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 429	-16 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 429	-16 664
Årsresultat		-18 429	-16 664
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-18 429	-16 664
Sum overføringer og disponeringer		-18 429	-16 664



Organisasjonsnr: 925 123 447
BYGG OG BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 1 482 253 1 470 453

Sum varer 1 482 253 1 470 453

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 0 0

Markedsbaserte aksjer 0 0

Markedsbaserte obligasjoner 0 0

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 0 0

Andre finansielle

instrumenter 0 0

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 2 490 20 393

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 490 20 393

Sum omløpsmidler 1 484 744 1 490 846

SUM EIENDELER 1 484 744 1 490 846

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 300 000 300 000

Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 72 418 90 846

Sum opptjent egenkapital 72 418 90 846

Sum egenkapital 372 418 390 846

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 326	
Sum kortsiktig gjeld	1 112 326	1 100 000
Sum gjeld	1 112 326	1 100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 484 744	1 490 846



Organisasjonsnr: 925 123 447
BYGG OG BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Avviklingsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for 2024

Bygg Og Bolig AS

Orgnr: 925123447

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	7
Note 1: Regnskapsprinsipper	7
Note 2: Årsverk	8



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		17 018	18 435
Driftskostnader		17 018	18 435
Driftsresultat		-17 018	-18 435

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		355	7
Finansinntekter		355	7
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		355	7

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		-17 018	-18 435
Finansinntekter og kostnader		355	7
Resultat før skattekostnad		-16 664	-18 429
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-16 664	-18 429

Overføringer

	2023	2024
Avsatt til annen egenkapital	-16 664	0
Overført fra annen egenkapital	0	-18 429
Sum overføringer	-16 664	-18 429



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Varer		1 470 453	1 482 253
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 393	2 490
Omløpsmidler		1 490 846	1 484 744

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler		1 490 846	1 484 744
Eiendeler		1 490 846	1 484 744

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		300 000	300 000
Innskutt egenkapital		300 000	300 000
Annen egenkapital		90 846	72 418
Opptjent egenkapital		90 846	72 418
Egenkapital		390 846	372 418

Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0



	Note	2023	2024
Leverandørgjeld		0	2 326
Kortsiktige konsernfordringer		1 100 000	1 110 000
Kortsiktig gjeld		1 100 000	1 112 326
Gjeld		1 100 000	1 112 326

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		390 846	372 418
Gjeld		1 100 000	1 112 326
Egenkapital og gjeld		1 490 846	1 484 744

Fredrikstad, 15.04.2025
Styret i Bygg Og Bolig AS

Jon Petter Andersen
Styreleder

Thore Martin Olsen
Styremedlem

Knud Arne Knudsen
Styremedlem

Morten André Larsen
Styremedlem

Conta Årsoppgjør, Bygg Og Bolig AS
- 5 -



Arild Sverre Andersen
Styremedlem

Conta Årsoppgjør, Bygg Og Bolig AS
- 6 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.