



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 129 910
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	X INVEST AS
Forretningsadresse:	Rådhusvegen 1 4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		105 052	162 541
Sum kostnader		105 052	162 541
Driftsresultat		-105 052	-162 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 266 854	173 985
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 832 864	1 829 735
Annen renteinntekt		88 252	8 299
Annen finansinntekt		321 570	132 160
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	201 014	
Sum finansinntekter		4 710 554	2 144 179
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		181 948
Annen rentekostnad		3 575 035	2 951 758
Sum finanskostnader		3 575 035	3 133 706
Netto finans		1 135 519	-989 527
Resultat før skattekostnad		1 030 467	-1 152 068
Skattekostnad	5		
Årsresultat	6	1 030 467	-1 152 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 030 467	-1 152 068
Totalresultat		1 030 467	-1 152 068
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 030 467	
Overført fra annen egenkapital			-1 152 068



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 030 467	-1 152 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 165 245	3 729 245
Sum varige driftsmidler	3	5 165 245	3 729 245
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	7 956 669	7 956 669
Lån til foretak i samme konsern		15 865 899	15 608 299
Investeringer i tilknyttet selskap	7	19 387 043	19 387 043
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		33 154 786	21 134 022
Sum finansielle anleggsmidler		76 364 397	64 086 033
Sum anleggsmidler		81 529 642	67 815 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern		2 266 854	173 985
Andre kortsiktige fordringer	8		
Sum fordringer		2 266 854	173 985
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 598 451	3 632 288
Sum investeringer		4 598 451	3 632 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 740 853	591 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 740 853	591 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		10 606 158	4 397 764
SUM EIENDELER		92 135 800	72 213 042
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	240 000	240 000
Overkurs		1 332 046	1 332 046
Sum innskutt egenkapital		1 572 046	1 572 046
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital		2 576 575	1 546 108
Sum opptjent egenkapital		2 576 575	1 546 108
Sum egenkapital	6	4 148 621	3 118 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld		12 360 144	2 068 729
Øvrig langsiktig gjeld	8	75 627 035	67 026 159
Sum annen langsiktig gjeld		87 987 179	69 094 888
Sum langsiktig gjeld		87 987 179	69 094 888
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		87 987 179	69 094 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 135 800	72 213 042



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694274

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 129 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X INVEST AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 989 129 910
X INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		105 052	162 541
Sum kostnader		105 052	162 541
Driftsresultat		-105 052	-162 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 266 854	173 985
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 832 864	1 829 735
Annen renteinntekt		88 252	8 299
Annen finansinntekt		321 570	132 160
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	201 014	
Sum finansinntekter		4 710 554	2 144 179
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		181 948
Annen rentekostnad		3 575 035	2 951 758
Sum finanskostnader		3 575 035	3 133 706
Netto finans		1 135 519	-989 527
Resultat før skattekostnad		1 030 467	-1 152 068
Skattekostnad	5		
Årsresultat	6	1 030 467	-1 152 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 030 467	-1 152 068
Totalresultat		1 030 467	-1 152 068
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 030 467	
Overført fra annen egenkapital			-1 152 068
Sum overføringer og disponeringer		1 030 467	-1 152 068





Organisasjonsnr: 989 129 910
X INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 165 245	3 729 245
Sum varige driftsmidler	3	5 165 245	3 729 245
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	7 956 669	7 956 669
Lån til foretak i samme konsern		15 865 899	15 608 299
Investeringer i tilknyttet selskap	7	19 387 043	19 387 043
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		33 154 786	21 134 022
Sum finansielle anleggsmidler		76 364 397	64 086 033
Sum anleggsmidler		81 529 642	67 815 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern		2 266 854	173 985
Andre kortsiktige fordringer	8		
Sum fordringer		2 266 854	173 985
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 598 451	3 632 288
Sum investeringer		4 598 451	3 632 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 740 853	591 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 740 853	591 491
Sum omløpsmidler		10 606 158	4 397 764



SUM EIENDELER		92 135 800	72 213 042
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	240 000	240 000
Overkurs		1 332 046	1 332 046
Sum innskutt egenkapital		1 572 046	1 572 046
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital		2 576 575	1 546 108
Sum opptjent egenkapital		2 576 575	1 546 108
Sum egenkapital	6	4 148 621	3 118 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld		12 360 144	2 068 729
Øvrig langsiktig gjeld	8	75 627 035	67 026 159
Sum annen langsiktig gjeld		87 987 179	69 094 888
Sum langsiktig gjeld		87 987 179	69 094 888
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		87 987 179	69 094 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 135 800	72 213 042



Organisasjonsnr: 989 129 910
X INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i X Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for X Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende løvkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

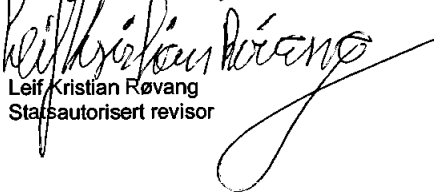
Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 13. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS



Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap 2024

X Invest AS



Resultatregnskap			
X Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		105 052	162 541
Sum driftskostnader		<u>105 052</u>	<u>162 541</u>
Driftsresultat		<u>-105 052</u>	<u>-162 541</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 266 854	173 985
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 832 864	1 829 735
Annen renteinntekt		88 252	8 299
Annen finansinntekt		321 570	132 160
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	201 014	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	181 948
Annen rentekostnad		3 575 035	2 951 758
Resultat av finansposter		<u>1 135 519</u>	<u>-989 527</u>
Resultat før skattekostnad		1 030 467	-1 152 068
Skattekostnad	5	0	0
Årsresultat	6	<u>1 030 467</u>	<u>-1 152 068</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 030 467	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 152 068
Sum overføringer		<u>1 030 467</u>	<u>-1 152 068</u>



Balanse			
X Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 165 245	3 729 245
Sum varige driftsmidler	3	<u>5 165 245</u>	<u>3 729 245</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	7 956 669	7 956 669
Investeringer i tilknyttet selskap	7	19 387 043	19 387 043
Lån til foretak i samme konsern		15 865 899	15 608 299
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		33 154 786	21 134 022
Sum finansielle anleggsmidler		<u>76 364 397</u>	<u>64 086 033</u>
Sum anleggsmidler		<u>81 529 642</u>	<u>67 815 278</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern		2 266 854	173 985
Sum fordringer		<u>2 266 854</u>	<u>173 985</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 598 451	3 632 288
Sum investeringer		<u>4 598 451</u>	<u>3 632 288</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 740 853	591 491
Sum omløpsmidler		<u>10 606 158</u>	<u>4 397 764</u>
Sum eiendeler		<u>92 135 800</u>	<u>72 213 042</u>
X Invest AS			Side 3



Balanse			
X Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	240 000	240 000
Overkurs		1 332 046	1 332 046
Sum innskutt egenkapital		<u>1 572 046</u>	<u>1 572 046</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 576 575	1 546 108
Sum opptjent egenkapital		<u>2 576 575</u>	<u>1 546 108</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 148 621</u>	<u>3 118 154</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	75 627 035	67 026 159
Gjeld til selskap i samme konsern		12 360 144	2 068 729
Sum annen langsiktig gjeld		<u>87 987 179</u>	<u>69 094 888</u>
Sum gjeld		<u>87 987 179</u>	<u>69 094 888</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>92 135 800</u>	<u>72 213 042</u>
Åkrehamn, 13.06.2025 Styret i X Invest AS			
_____ Jan Leon Knutsen Styrets leder		_____ Gudmund J. Knutsen Styremedlem	
X Invest AS		Side 4	



X Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Markedsbaserte aksjer

For investeringer i markedsbaserte aksjer benyttes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr 31.12. Mottatte utdelinger og realiserte / urealiserte gevinster / tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



X Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader

X Invest AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Lån / Sikkerhetsstillelser

Det er ikke gitt lån til styreleder eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 729 245	3 729 245
Tilgang	1 436 000	1 436 000
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 165 245	5 165 245
Akkumulerte avskrivninger	0	0
Bokført verdi per 31.12.2024	5 165 245	5 165 245
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	



X Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses- kost	Tidligere verdiendring	Periodens verdiendring	Balanseført verdi
Andeler Skudenes & Aakra Sparebank	3 990 372	407 065	201 014	4 598 451
Sum	3 990 372	407 065	201 014	4 598 451

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	116 430	129 367	12 937
Fordringer	-1 000 000	-1 000 000	0
Gevinst – og tapskonto	944 531	1 180 664	236 133
Sum	60 961	310 031	249 069

Akkumulert fremførbart underskudd	-7 285 253	-8 051 852	-766 600
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 224 291	7 741 821	517 530

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

Årets skattekostnad

	2024	2023
--	------	------

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 030 467	-1 152 068
Permanente forskjeller	-512 937	53 753
Endring i midlertidige forskjeller	249 069	309 540
Anvendelse av fremførbart underskudd	-766 600	0
Skattepliktig inntekt	0	-788 775

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-498 708	-38 277
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	498 708	38 277
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



X Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	240 000	1 332 046	1 546 108	3 118 154
Årets resultat	0	0	1 030 467	1 030 467
Egenkapital 31.12.2024	240 000	1 332 046	2 576 575	4 148 621

Note 7 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balansført verdi
Datterselskap					
Veakrossen Eiendom AS	Karmøy	100%	-477 981	-408 921	2 200 000
Gofarnes Eiendom AS	Karmøy	100%	729 849	-116 352	2 900 001
BBauksjon.no AS	Karmøy	100%	12 896	-16 723	100 000
Veavågen Industri AS	Karmøy	100%	6 500 984	7 490 391	506 667
Bøvågen Industri AS	Karmøy	100%	-1 369 507	-186 407	1
Tjøsvollbrunå AS	Karmøy	100%	1 731 253	14 609	1 500 000
Holmen Panorama AS	Karmøy	100%	-2 399 424	-310 861	750 000
Balansført verdi 31.12.2024					7 956 669
Tilknyttede selskaper					
Bilgruppen Eiendom AS	Karmøy	50,0%	17 194 200	82 387	17 727 100
Kløver Invest AS	Karmøy	37,5%	1 842 934	0	1 029 943
Uvikstrand AS *	Haugesund	50,0%	-646 494	-263 877	630 000
Balansført verdi 31.12.2024					19 387 043

*) Oppgitte tall er fra 2023 regnskapet

Note 8 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	49 020 685	36 742 321
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Øvrig langsiktig gjeld i regnskapet kr 75 627 035 er i sin helhet lån fra aksjonærer. Lånene er renteberegnet med kr 3 575 035 i 2024.



X Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 240 000 består av 120 aksjer à kr 2 000.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel
K Investering III AS	60	50%
K Investering IV AS	60	50%
Sum	120	100%



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2024

Signers:

Name	Method	Date
Knutsen, Jan Leon	BANKID	2025-06-13 14:43
Knutsen, Gudmund Jonny	BANKID	2025-06-16 12:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.