



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 401 391
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRANDE KONSERN AS
Forretningsadresse:	Neptunvegen 1 7652 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Hynne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 400 505	259 221
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 400 505</b>	<b>259 221</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 400 505</b>	<b>-259 221</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		20 000 000	15 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		78 800	113 000
Annen renteinntekt		60 750	68 953
Annen finansinntekt		20 436	404 503
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 159 986</b>	<b>15 586 456</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		694 212	1 184 000
Annen rentekostnad		118 730	128 081
Annen finanskostnad		28 620	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>841 562</b>	<b>1 312 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 318 424</b>	<b>14 274 375</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 917 919</b>	<b>14 015 154</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-262 501	3 403 177
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 180 420</b>	<b>10 611 977</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 180 420</b>	<b>10 611 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-2 512 500
Overføring til/fra annen egenkapital		-17 180 420	-8 099 477
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 180 420</b>	<b>-10 611 977</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	163 011	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>163 011</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	47 165 233	47 165 233
Lån til foretak i samme konsern	7	2 384 488	2 305 688
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 675 172
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 549 721</b>	<b>51 146 093</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 712 732</b>	<b>51 146 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	16		191 500
Andre fordringer		17 437	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 437</b>	<b>191 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-3 576 532	-66 720
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-3 576 532</b>	<b>-66 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-3 559 095</b>	<b>124 780</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 153 637</b>	<b>51 270 873</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Aksjekapital	9, 10	6 522 500	6 522 500
Overkurs		4 841 596	4 841 596
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 364 096</b>	<b>11 364 096</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 348 781	11 168 361
Udekket tap	10		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 348 781</b>	<b>11 168 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 712 877</b>	<b>22 532 457</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		99 490
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>99 490</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	339 094	709 102
Langsiktig konserngjeld	7	3 646 919	22 952 707
Øvrig langsiktig gjeld		2 405 298	2 324 298
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 391 311</b>	<b>25 986 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 391 311</b>	<b>26 085 597</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		
Leverandørgjeld	7	11 222	
Betalbar skatt	8		2 601 515
Kortsiktig konserngjeld	7		50 000
Annen kortsiktig gjeld		38 227	1 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 449</b>	<b>2 652 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 440 760</b>	<b>28 738 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 153 637</b>	<b>51 270 873</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		531 433 561	570 769 074
Annen driftsinntekt		3 414 723	5 860 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>534 848 284</b>	<b>576 629 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		370 733 841	406 766 432
Lønnskostnad		124 553 794	119 564 380
Avskrivning		3 000 845	2 825 021
Annen driftskostnad		31 838 057	29 996 622
<b>Sum kostnader</b>		<b>530 126 537</b>	<b>559 152 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 721 747</b>	<b>17 477 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		484 825	384 910
Annen finansinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>484 826</b>	<b>384 910</b>
Annen rentekostnad		1 568 221	1 958 323
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 568 221</b>	<b>1 958 323</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 083 395</b>	<b>-1 573 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 638 352</b>	<b>15 903 618</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 458 377	3 860 882
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 179 975</b>	<b>12 042 736</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 179 975</b>	<b>12 042 736</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		2 179 975	12 042 736
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 179 975</b>	<b>12 042 736</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		3 365 000	4 565 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 365 000</b>	<b>4 565 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		22 260 900	22 671 279
Maskiner og anlegg		2 172 023	1 403 396
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		764 912	1 167 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 197 835</b>	<b>25 242 158</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		60 000	60 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		212 993	1 888 165
Investeringer i aksjer og andeler		11 000	11 000
Obligasjoner		1 283 573	1 359 365
Andre fordringer		764 592	286 384
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 332 158</b>	<b>3 604 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 894 993</b>	<b>33 412 072</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		21 557 601	30 738 479
<b>Sum varer</b>		<b>21 557 601</b>	<b>30 738 479</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 897 263	60 003 022
Andre fordringer		10 319 649	9 099 764
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 216 912</b>	<b>69 102 786</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 601 529	62 336 668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 601 529</b>	<b>62 336 668</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum omløpsmidler		143 376 042	162 177 933
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>174 271 035</b>	<b>195 590 005</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		6 522 500	6 522 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 522 500</b>	<b>6 522 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 656 358	29 476 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 656 358</b>	<b>29 476 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 178 858</b>	<b>35 998 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 007 877	7 834 793
Andre avsetninger for forpliktelser		3 900 000	3 900 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 907 877</b>	<b>11 734 793</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 323 131	22 959 975
Øvrig langsiktig gjeld		7 229 854	6 983 870
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 552 985</b>	<b>29 943 845</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 460 862</b>	<b>41 678 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 210 761	75 368 180
Betalbar skatt		5 285 292	6 531 829
Skyldige offentlige avgifter		18 953 213	17 591 869
Annen kortsiktig gjeld		25 182 049	18 420 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 631 315</b>	<b>117 912 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 092 177</b>	<b>159 591 124</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>174 271 035</b>	<b>195 590 005</b>



**Grande Konsern AS**

---

## **Årsrapport for 2017**

**Årsberetning**

**Årsregnskap og konsernregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noteopplysninger

**Revisjonsberetning**



## Årsberetning 2017 for Grande Konsern AS

### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Grande Konsern AS er morselskapet i konsernet. Gjennom sine datterselskap er konsernet engasjert i entreprenørvirksomhet, eiendomsdrift, eiendomsutvikling og eiendomsutleie. Konsernet er lokalisert i Verdal i Trøndelag.

### **Entreprenørvirksomhet**

Grande Entreprenør AS er konsernets største hovedvirksomhet og driver innen bygg og anlegg med egne produksjonsressurser innen betong, tømmer, blikkenslagerarbeid og taktekkning. Bedriften utfører hoveddelen av sine oppdrag i Midt-Norge, men har også virksomhet andre steder i landet. Årsregnskapet for Grande Entreprenør AS er basert på forsiktighetsprinsippet ved vurdering av de enkelte byggeprosjektene.

### **Eiendomsutvikling/Eiendomsutleie**

Grande Eiendomsutvikling AS, Leklemåsen Eiendomsutvikling AS, Røra Eiendom AS, Jernbanegata 21 AS er selskap med virksomhet innen utvikling, utleie og salg av eiendommer.

### **Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2017 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

### **Utvikling i resultat og stilling**

Grande Konsern AS har ikke hatt driftsinntekter i 2017, men har et årsresultat på kr 17 180 420,- grunnet tilleggsutbytte fra datterselskap. Selskapet har en egenkapital på kr. 39 712 877 og en ek andel på 80% i 2017, mot en egenkapital på 22 532 457 og en ek andel på 44% i 2016.

Konsernet hadde 534 848 284,- i driftsinntekter i 2017 mot 576 629 486 i 2016. Konsernet har en egenkapital på 38 178 858 og en ek andel på 22% i 2017, mot en egenkapital på 35 998 881 og en ek andel på 18% i 2016.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Konsernet, ved Grande Entreprenør AS, har for tiden pågående et forskningsprosjekt. Prosjekttittel er; High-Performance Work System i norsk prosjektorientert produksjon. (hpws.no). Målet er å utvikle en effektiv organisasjons- og styringsmodell for virksomheten, basert på unike prosjekter og høy grad av flyktig arbeidskraft. Prosjektet ble avsluttet i 2017.

Selskapet har i 2018 fått godkjent et skattefunnpusprosjekt hvor hovedmålet med det nye prosjektet er å utvikle en informasjonsplattform for å sikre større grad av viderefremming av informasjon i "samtid" til ansatte i organisasjonen.



## **Arbeidsmiljø, likestilling**

Sykefraværet i konsernet var på 7,4 % i 2017. Datterselskapet Grande Entreprenør AS er en IA-bedrift og vil intensivere innsatsen for å redusere sykefraværet. Målet er å ha under 5% i sykefravær.

Det har ikke forekommet, eller blitt rapportert, alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Driftsselskapene har arbeidsmiljøutvalg som regelmessig har avholdt møter i 2017. Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

## **Likestilling**

Konsernet arbeider for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering. Konsernet sysselsetter 205 ansatte, der 10 er kvinner. Det lave antallet kvinnelige arbeidstakere kommer av bransjen konsernet operer i og ansees normalt. I ledergruppen er 3 av 5 medlemmer kvinner.

## **Ytre miljø**

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø utover hva som er vanlig i bransjen. Grande Entreprenør AS ble Miljøfyrtårn-sertifisert i starten av 2017.

## **Redegjørelse for fremtidig utvikling**

Markedet er positivt og det er stor aktivitet. Konsernet har en god ordresreserve for 2018. Det jobbes kontinuerlig med utvikling og tilpasning til markedet og bedriften har stor tro på fremtiden. Grande Konsern AS har i starten av 2018 solgt 80% av aksjene i Grande Entreprenør AS til Veidekke Entreprenør AS. Aksjene i resterende datterselskap er solgt til henholdsvis Grande Eiendom Holding AS og Jaras Eiendom AS.

## **Finansiell risiko, likviditet**

Risiko for at våre kunder ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav. Likviditeten er god, det jobbes fortsatt aktivt med å realisere tidligere investeringsprosjekt for å bedre situasjonen ytterligere og redusere selskapets finansielle risiko.



## Redegjørelse for årsregnskapet

	Morselskap	Konsern
Årets resultat før skattekostnad	16 917 919	3 638 352
-Skattekostnad	- 262 501	-1 458 377
=Årets resultat	17 180 420	2 179 975

Konsernet går totalt sett med overskudd i 2017. Hovedårsaken til dette er et godt driftsresultat i Grande Entreprenør AS. Resultatet i Røra Eiendom AS og Jernbanegata 21 AS er preget av at lokalene har stått tomme. I de andre utviklingsselskapene har det vært lav aktivitet i 2017, samt at det er resultatført et stort tap i Grande Eiendomsutvikling AS.


## Årsresultat og disponeringer

Årsresultatet foreslås disponert slik for morselskapet:

Overføring til annen egenkapital	17 180 844
Konsernbidrag	0
<b>Totalt disponert</b>	<b><u>17 180 844</u></b>

31. desember 2017

27.04.2018

  
Kåre Konrad Hynne  
Styreleder

  
Jan Tore Grande  
Styremedlem

  
Odd Grande  
Styremedlem

  
Arne Martin Bergsli Grande  
Styremedlem



## Grande Konsern AS

## Resultatregnskap

Morselskap		Konsern		
2017	2016	Note	2017	2016
<b>Driftsinntekter</b>				
0	0		531 433 561	570 769 074
0	0		3 414 723	5 860 412
0	0		<u>534 848 284</u>	<u>576 629 486</u>
<b>Driftskostnader</b>				
0	0		370 733 841	406 766 432
0	0	2	124 553 794	119 564 380
0	0	3, 4	3 000 845	2 825 021
2 400 505	259 251	2	31 838 057	29 996 622
2 400 505	259 251		<u>530 126 537</u>	<u>559 152 455</u>
-2 400 505	-259 251		4 721 747	17 477 031
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
20 000 000	15 000 000		0	0
78 800	113 000		0	0
81 186	473 456		484 825	384 910
694 212	1 184 000		0	0
147 350	128 081		<u>1 568 221</u>	<u>1 958 323</u>
<u>19 318 424</u>	<u>14 274 375</u>		<u>-1 083 395</u>	<u>-1 573 413</u>
16 917 919	14 015 154		<u>3 638 352</u>	<u>15 903 618</u>
-262 501	3 403 177	8	1 458 377	-3 860 882
17 180 420	10 611 977		<u>2 179 975</u>	<u>12 042 736</u>
<b>Fordeling</b>				
			2 179 975	12 042 736
		15	0	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>				
	2 512 500			
17 180 844	8 099 477			
<u>17 180 844</u>	<u>10 611 977</u>			



## Grande Konsern AS

## Balanse pr. 31. desember

Morselskap				Konsern	
2017	2016	Note	2017	2016	
<b>Anleggsmidler</b>					
<i>Immaterielle eiendeler</i>					
163 011	0	8	0	0	
0	0	3	3 365 000	4 565 000	
<u>163 011</u>	<u>0</u>		<u>3 365 000</u>	<u>4 565 000</u>	
<i>Varige driftsmidler</i>					
0	0	4	22 260 900	22 671 279	
0	0	4	2 172 023	1 403 396	
0	0	4	764 912	1 167 483	
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>25 197 835</u>	<u>25 242 158</u>	
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
47 165 233	47 165 233	5	0	0	
2 384 488	2 305 688	7	0	0	
0	0		60 000	60 000	
0	1 675 172		212 993	1 888 165	
0	0		11 000	11 000	
0	0		1 283 573	1 359 365	
0	0	11	764 592	286 384	
<u>49 549 721</u>	<u>51 146 093</u>		<u>2 332 158</u>	<u>3 604 914</u>	
<u>49 712 732</u>	<u>51 146 093</u>		<u>30 894 993</u>	<u>33 412 072</u>	
<b>Omløpsmidler</b>					
0	0	14	21 557 601	30 738 479	
<i>Fordringer</i>					
0	191 500	16	104 897 263	60 003 022	
17 437		7	10 319 649	9 099 764	
<u>17 437</u>	<u>191 500</u>		<u>115 216 912</u>	<u>69 102 786</u>	
0	14 729	6	6 601 529	62 336 668	
<u>17 437</u>	<u>206 229</u>		<u>143 376 042</u>	<u>162 177 933</u>	
<u>49 730 169</u>	<u>51 352 322</u>		<u>174 271 035</u>	<u>195 590 005</u>	

**Grande Konsern AS****Balanse pr. 31. desember**

Morselskap				Konsern	
2017	2016		Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>					
<i>Innskutt egenkapital</i>					
6 522 500	6 522 500	Aksjekapital	9, 10	6 522 500	6 522 500
4 841 596	4 841 596	Overkurs			
<i>Oppjent egenkapital</i>					
28 348 781	11 168 361	Annen egenkapital	10	31 656 358	29 476 381
0	0	Minoritetsinteresser	15	0	0
39 712 877	22 532 457	Sum egenkapital		38 178 858	35 998 881
<b>Gjeld</b>					
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>					
0	99 490	Utsatt skatt	8	4 007 877	7 834 793
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser	12	3 900 000	3 900 000
0	99 490	Sum avsetning for forpliktelser		7 907 877	11 734 793
<i>Annen langsiktig gjeld</i>					
339 094	709 102	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	19 323 131	22 959 975
2 405 298	2 324 298	Annen langsiktig gjeld		7 229 854	6 983 870
3 646 919	22 952 707	Langsiktig gjeld til konsernselskaper	7	0	0
6 391 311	25 986 107	Sum annen langsiktig gjeld		26 552 985	29 943 845
<i>Kortsiktig gjeld</i>					
3 576 532	81 449	Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
11 222	50 000	Leverandørgjeld	7	52 210 761	75 368 180
0	2 601 515	Betalbar skatt	8	5 285 292	6 531 829
0	0	Skyldige offentlige avgifter		18 953 213	17 591 869
38 227	1 304	Annen kortsiktig gjeld		25 182 049	18 420 608
3 625 981	2 734 268	Sum kortsiktig gjeld		101 631 315	117 912 486
10 017 292	28 919 355	Sum gjeld		136 092 177	159 591 124
49 730 169	51 352 322	Sum egenkapital og gjeld		174 271 035	195 590 005



**Grande Konsern AS**

**Balanse pr. 31. desember**

Morselskap

2017

2016

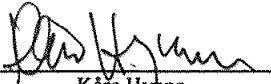
Note

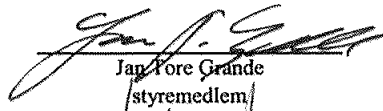
Konsern

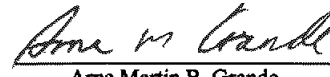
2017


2016

31. desember 2017  
Verdal, 23. april 2018

  
Kåre Hynne  
styrets leder

  
Jan Tore Grande  
styremedlem

  
Arne Martin B. Grande  
Styremedlem

  
Odd Magnar Grande  
styremedlem

  
Morten Hynne  
Daglig leder



## Grande Konsern AS

## Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsen		
2017	2016	Note	2017	2016
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
16 917 919	14 015 154		3 638 352	15 903 618
-2 601 515	-89 310		-6 531 829	-1 929 855
0	0		-373 000	-62 774
152 722	266 750		3 000 845	2 825 021
0	0		-58 870 782	45 978 216
			-478 208	180 560
19 486	-5 168		6 970 095	-2 935 006
14 488 612	14 187 426		-52 644 527	59 959 780
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
0	0		-1 823 716	-7 945 147
0	0		373 000	74 538
0	-1 900 000			
1 596 372	-2 266 600		1 750 964	469 512
1 596 372	-4 166 600		300 248	-9 301 097
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
-19 594 796	-10 141 242		-3 390 860	-3 953 847
0	-2 000 000		0	-2 000 000
3 495 083	81 449		0	--2 382 635
0	0		0	0
0	0		0	0
-16 099 713	-12 059 793		-3 390 860	-8 336 482
<b>Netto endring i likvider i året</b>				
-14 729	--2 038 967		-55 735 139	42 322 201
14 729	2 053 697		62 336 668	20 014 467
0	14 729		6 601 529	62 336 668



## Grande Konsern AS

---

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet og selskaper som Grande Konsern AS direkte og indirekte har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunkt kontroll oppnås og inntil kontroll opphører. I konsernregnskapet brukes kostmetoden for tilknyttede selskaper.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede varer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Goodwill*

Prinsipp ved balanseføring av goodwill er merverdi ved oppkjøp som ikke kan henføres til merverdier eiendeler. Avskrivningene er på 5 til 10 år.



## Grande Konsern AS

### Noter til regnskapet for 2017

#### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden vurderes løpende. For eventuelle prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Utført, ikke-fakturert og forskuddsfakturert på prosjekter er presentert brutto under henholdsvis annen kortsiktig fordring og annen kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler. Kun et fåtall omfattes av ordningen pr 31.12 da hovedtyingen av ansatte har gått over til innskuddsbasert ordning.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

#### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	Konsern	
	2017	2016
Lønninger	100 725 063	94 806 924
Arbeidsgiveravgift	15 226 115	14 501 239
Pensjonskostnader	5 347 862	7 061 131
Andre ytelser	3 154 755	3 195 087
Sum	<u>124 553 795</u>	<u>119 564 380</u>

Antall sysselsatte i regnskapsåret er 0 i morselskapet og 203 i konsernet.



## Grande Konsern AS

### Noter til regnskapet for 2017

#### Morselskap

Morselskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt honorarer eller annen godtgjørelse til styremedlemmer e.l. Selskapet har derfor heller ingen plikt til å etablere tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Morselskap		Konsern
2017	Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2017
48 000	Lovpålagt revisjon	345 000
	Andre attestasjonstjenester	10 000
	Skatterådgivning	130 000
75 000	Andre tjenester	104 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Immaterielle eiendeler

Konsern	Goodwill
Anskaffelseskost pr 01.01.2017	16 666 648
Tilgang 2017	0
<hr/> Anskaffelseskost 31.12.2017	<hr/> 16 666 648
Akk.avskrivninger 31.12.2017	-13 301 648
<hr/> Balansført verdi pr.31.12.2017	<hr/> 3 365 000
Årets avskrivninger	1 200 000
Økonomisk levetid	10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Balansført goodwill gjelder merverdi utover eiendeler og gjeld i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper..



## Grande Konsern AS

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 4 - Varige driftsmidler

Morselskapet i konsernet har ingen varige driftsmidler.

Konsern	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	29 189 328	7 824 988	4 158 759	41 173 075
Tilgang kjøpte driftsmidler	231 605	1 399 735	192 376	1 823 716
Avgang	0	-1 000		-1 000
Anskaffelseskost 31.12.	29 420 933	9 223 723	4 351 135	42 995 791
Akk.avskrivning 31.12.	-7 160 033	-7 051 700	-3 586 223	-17 797 956
Balanseført pr. 31.12.	22 260 900	2 172 023	764 912	25 197 835
Årets avskrivninger	645 855	630 108	524 881	1 800 844
Økonomisk levetid	20-50 år	10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 5 - Dattersekskap, tilknyttet selskap m v

##### Morselskap

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Grande Entreprenør AS	Verdal	100,0%	100,0%
Grande Eiendomsutvikling AS	Verdal	100,0%	100,0%
Røra Eiendom AS	Verdal	100,0%	100,0%
Jernbanegata 21 AS	Verdal	100,0%	100,0%
Leklemåsen Eiendomsutvikling AS	Verdal	100,0%	100,0%
Venusvegen 6 AS	Verdal	100,0%	100,0%

#### Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Grande Entreprenør AS	924 000	100	43 535 000	33 410 759	12 875 497
Grande Eiendomsutvikling AS	100 000	100	459 233	1 850 180	-6 471 166
Røra Eiendom AS	100 000	100	100 000	-55 530	-157 772
Jernbanegata 21 AS	100 000	100	100 000	1 779 034	100 332
Leklemåsen Eiendomsutvikling AS	100 000	100	110 000	-153 904	-228 612
Venusvegen 6 AS	100 000	100	2 800 000	5 435 675	81 276
Sum			47 165 233		



## Grande Konsern AS

---

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 6 - Bankinnskudd

##### Morselskap/konsernet

Bundne skattetreksmidler utgjør kr 4 723 759 pr 31.12.2017

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

##### Morselskap

<i>Fordringer</i>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lån til foretak i samme konsern	2 384 488	2 305 688
Kundefordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 384 488</b>	<b>2 305 688</b>

<i>Gjeld</i>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Leverandørgjeld		-50 000
Annen gjeld	-3 646 919	-22 952 707
<b>Sum</b>	<b>-3 646 919</b>	<b>-23 002 707</b>



**Grande Konsern AS**

**Noter til regnskapet for 2017**

**Note 8 - Skatt**

Morselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:	Konsern	
2017	2016		2017	2016
0	3 439 015	Betalbar skatt	5 285 292	6 531 834
-262 501	-35 838	Endring utsatt skatt	-3 826 916	-2 670 952
-262 501	3 403 177	Årets totale skattekostnad	1 458 376	3 680 882

Morselskap		Beregning av årets skattegrunnlag:	Konsern	
2017	2016		2017	2016
16 917 919	14 015 154	Ordinært resultat før skattekostnad	3 628 352	15 903 618
1 958 797	-385 866	Permanente forskjeller	1 964 284	-354 703
0	0	Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre verdipapir	0	0
0	0	Avskrivning av goodwill og Merverdier i konsernet	1 200 000	1 200 000
-1 023 718	0	Ikke utnyttet skattemessig Underskudd		
-20 000 000	0	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	0
99 566	126 771	Resultatført konsernbidrag	0	0
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	5 254 236	9 378 419
0	0	Anvendt fremførbart underskudd	9 965 180	0
0	0	Mottatt konsernbidrag		
0	-3 350 000	Ytøt konsernbidrag		
0	10 406 059	Grunnlag betalbar skatt i balansen	22 022 052	26 127 334

Morselskap		Oversikt over midlertidige forskjeller	Konsern	
2017	2016		2017	2016
-149 922	-166 580	Driftsmidler inkl goodwill	-698 489	-705 021
0	0	Tivirkningskontrakter	33 925 000	40 137 000
0	0	Uteståede fordringer	-3 187 354	-3 782 123
464 898	581 122	Gevinst og tapskonto	486 984	608 729
0	0	Regnskapsmessige avsetninger,	-3 900 000	-3 900 000
0	0	Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	0	0
0	0	Netto pensjonsforpliktelse som er ført i alansen	764 592	286 384
-1 023 718	0	Underskudd til fremføring	-9 965 180	0
-708 742	414 542	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	17 425 553	32 644 969
-163 011	99 490	23% - 24% Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	4 007 877	7 834 793



## Grande Konsern AS

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Morselskap

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	13 045	500	6 522 500

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-Andel	Stemmeandel
Egne aksjer	1	0,0 %	0,0 %
KÅBO AS,	3 261	25,0 %	25,0 %
Odd Grande AS,	3 261	25,0 %	25,0 %
Giss Holding AS,	3 261	25,0 %	25,0%
Lago Holding AS	3 261	25,0 %	25,0%
Sum	13 045	100,0 %	100,0 %

#### Note 10 - Egenkapital

##### Morselskap

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	6 522 500	4 841 596	11 168 361	22 532 457
Årsresultat			17 180 420	17 180 420
Egenkapital 31.12.	6 522 500	4 841 596	28 348 781	39 712 877

##### Konsern

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	6 522 500	29 476 381	35 998 881
Årsresultat	0	2 179 975	2 179 975
Egenkapital 31.12.	6 522 500	31 656 358	38 178 858

#### Note 11 - Pensjoner



## Grande Konsern AS

### Noter til regnskapet for 2017

#### Konsern

Selskap i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Konsernet har pensjonsordninger. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap. Det er kun et fåtall eldre arbeidstakere som nå er i ordningen. Øvrige ansatte er nå tilknyttet innskuddsbasert ordning.

	Konsern	
	2017	2016
Årets pensjonsopptjening	578 524	543 800
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	553 099	501 418
Avkastning på pensjonsmidler		
Arbeidsgiveravgift	0	0
Netto pensjonskostnad	<u>-1 131 623</u>	<u>-1 045 218</u>

	Konsern	
	2017	2016
Opptjente pensjonsforpliktelser	<u>-286 384</u>	<u>-466 944</u>
Beregnete pensjonsforpliktelser 2016	<u>-286 384</u>	<u>-466 944</u>
Pensjonsmidler 2016	911 763	1 045 217
Innbetalinger	<u>-1 389 971</u>	<u>-864 657</u>
Netto pensjonsforpliktelse	<u>-764 592</u>	<u>-286 384</u>

#### Konsern

Netto pensjonsmidler i konsernet pr. 31.12.2017 består av overfinansiering av sikret ordning kr 764 592.

#### Økonomiske forutsetninger:

	2017	2016
Diskonteringsrente	2,60%	2,60%
Forbentet lønnsregulering/pensjonsøkning/G-regulering	2,25%	2,25%
Forventet avkastning på fondsmidler	3,60%	3,60%
Forventet lønnsvekst	2,50%	2,50%

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.



## Grande Konsern AS

---

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 12 - Avsetning for forpliktelser

	Konsern	
	2017	2016
Garanti- og serviceforpliktelser	3 900 000	3 900 000

#### Morselskap

Morselskapet har ingen garanti- eller serviceforpliktelser.

#### Konsern

Avsetningen gjelder i sin helhet datterselskapet Grande Entreprenør AS.

#### Note 13 - Pant og garantier

Morselskap			Konsern	
2017	2016	Pantsikret gjeld	2017	2016
339 094	709 102	Gjeld til kredittinstitusjoner	19 323 131	22 959 975

Morselskap			Konsern	
2017	2016	Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2017	2016
47 165 233	47 165 233	Bokført verdi av eiendeler panisatt for egen gjeld	151 651 000	115 983 000

#### Note 14 - Varer

	Konsern	
	2017	2016
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	4 942 824	5 801 501
Anlegg under utførelse	16 614 777	24 936 978
Sum	<u>21 557 601</u>	<u>30 738 479</u>

#### Note 15 - Minoritetsinteresser

	Konsern	Konsern
	2017	2016
Minoritetsinteresser pr 01.01.	0	1 283 000
Andel av årets resultat	0	0
Oppkjøp minoritet	0	-1 283 000
Minoritetsinteresser 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>



## **Grande Konsern AS**

---

### **Noter til regnskapet for 2017**

#### **Note 16 - Kundefordringer**

##### **Morselskap**

Morselskapets kundefordringer består av renter som er fakturert til øvrige selskaper i konsernet.

##### **Konsern**

Kundefordringene består av ordinære kundefordringer i tillegg til opptjent, ikke fakturert inntekt vedrørende byggeprosjekter. Det er foretatt avsetning til tap på fordringer i konsernet med kr 4 000 000.

Tapsavsetningen anses tilstrekkelig.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Moafjæra 8A, NO-7606 Levanger

Foretaksregisteret: NO 975 359 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Grande Konsern AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grande Konsern AS som består av selskapsregnskap og konsernregnskap. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde;
- ▶ innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.



Building a better  
working world

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

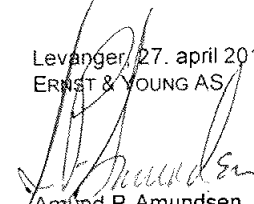
#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Levanger, 27. april 2018  
ERNST & YOUNG AS



Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor



## Grande Konsern AS

Org. nr. 980401391

<b>Kontantstrømoppstilling</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	16 917 919	14 015 154
Periodens betalte skatter	2 601 515	89 310
Endring i leverandørgjeld	-38 778	-1 250
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>14 277 626</b>	<b>13 924 594</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger av konsernbidrag	0	2 512 500
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>-2 512 500</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	14 277 626	11 412 094
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1</b>	<b>-66 720</b>	<b>2 053 697</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>14 210 906</b>	<b>13 465 791</b>

### Tilleggsopplysninger

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bank og postgiro.