



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 210 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOFO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Falsens gate 14  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Formoe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekter	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønns- og personalkostnader	2		
Annen driftskostnad		14 609	3 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 609</b>	<b>3 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 609</b>	<b>-3 312</b>
Annen rentekostnad			2 874
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 874</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-2 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>
Skattekostnader	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-14 609	-6 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	1	323 463	323 463
<b>Sum investeringer</b>		<b>323 463</b>	<b>323 463</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 146 675	1 161 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 146 675</b>	<b>1 161 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 470 138</b>	<b>1 484 747</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 470 138</b>	<b>1 484 747</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 327 462	1 342 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 327 462</b>	<b>1 342 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 427 462</b>	<b>1 442 071</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		42 676	42 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 676</b>	<b>42 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 676</b>	<b>42 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 470 138</b>	<b>1 484 747</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337971

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 210 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOFO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Falsens gate 14  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Formoe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Organisasjonsnr: 988 210 676  
TOFO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekter	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønns- og personalkostnader	2		
Annen driftskostnad		14 609	3 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 609</b>	<b>3 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 609</b>	<b>-3 312</b>
Annen rentekostnad			2 874
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 874</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-2 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>
Skattekostnader	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-14 609	-6 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 609</b>	<b>-6 186</b>



Organisasjonsnr: 988 210 676  
TOFO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	1	323 463	323 463
<b>Sum investeringer</b>		<b>323 463</b>	<b>323 463</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 146 675	1 161 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 146 675</b>	<b>1 161 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 470 138</b>	<b>1 484 747</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 470 138</b>	<b>1 484 747</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 327 462	1 342 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 327 462</b>	<b>1 342 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 427 462</b>	<b>1 442 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		42 676	42 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 676</b>	<b>42 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 676</b>	<b>42 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 470 138</b>	<b>1 484 747</b>



Organisasjonsnr: 988 210 676  
TOFO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Tofo Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 210 676



<b>Resultatregnskap</b>			
Tofo Eiendom AS			
	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 609	3 312
Sum driftskostnader		<u>14 609</u>	<u>3 312</u>
Driftsresultat		<u>-14 609</u>	<u>-3 312</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnader		0	2 874
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-2 874</u>
<b>Overskuddsdeling indre selskap</b>			
Resultat før skattekostnad		-14 609	-6 186
Årsresultat	4	<u>-14 609</u>	<u>-6 186</u>
<b>Disponeringer og overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		14 609	6 186
Sum disponeringer og overføringer		<u>-14 609</u>	<u>-6 186</u>



## Balanse

### Tofo Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	1	<u>323 463</u>	<u>323 463</u>
Sum investeringer		<u>323 463</u>	<u>323 463</u>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd		<u>1 146 675</u>	<u>1 161 284</u>
Sum betalingsmidler		<u>1 146 675</u>	<u>1 161 284</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 470 138</u>	<u>1 484 747</u>
Sum eiendeler		<u>1 470 138</u>	<u>1 484 747</u>



## Balanse

### Tofo Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 327 462	1 342 071
Sum opptjent egenkapital		<u>1 327 462</u>	<u>1 342 071</u>
Sum egenkapital		<u>1 427 462</u>	<u>1 442 071</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		42 676	42 676
Sum kortsiktig gjeld		<u>42 676</u>	<u>42 676</u>
Sum gjeld		<u>42 676</u>	<u>42 676</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 470 138</u>	<u>1 484 747</u>

Hamar, 08.03.2025  
Styret i Tofo Eiendom AS

  
Tormod Formoe  
styreleder/daglig leder



## Tofo Eiendom AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

##### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 609	-6 186
Permanente forskjeller	0	2 731
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 609</b>	<b>-3 455</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Tofo Eiendom AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 064	-3 455	14 609
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	18 064	3 455	-14 609
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 342 071	1 442 071
Årets resultat				-14 609	-14 609
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 327 462</b>	<b>1 427 462</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tofo Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FORMOE TORMOD	1 000	100,0	100,0