



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 898 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUD BAKERI EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lysgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			13 947
Annen driftsinntekt		597 035	428 322
Sum inntekter		597 035	442 270
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	154 687	96 900
Annen driftskostnad	1	216 900	202 265
Sum kostnader		371 586	299 165
Driftsresultat		225 449	143 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		237 438	155 121
Annen finanskostnad		52	
Sum finanskostnader		237 490	155 121
Netto finans		-237 489	-155 121
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 041	-12 016
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 649	20 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 392	-32 366
Årsresultat		-9 392	-32 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 392	-32 366
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 392	-32 366
Sum overføringer og disponeringer		-9 392	-32 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	511 154	508 505
Sum immaterielle eiendeler		511 154	508 505
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 531 314	1 586 166
Sum varige driftsmidler		3 531 314	1 586 166
Sum anleggsmidler		4 042 468	2 094 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 718	-1 909
Andre fordringer		33 302	
Sum fordringer		72 020	-1 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53	52
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53	52
Sum omløpsmidler		72 072	-1 857
SUM EIENDELER		4 114 540	2 092 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		523 313	513 921
Sum opptjent egenkapital		-523 313	-513 921
Sum egenkapital		-423 313	-413 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 310 578	2 380 756
Sum annen langsiktig gjeld		4 310 578	2 380 756
Sum langsiktig gjeld		4 310 578	2 380 756
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	132 333	107 332
Leverandørgjeld		69 908	1 667
Skyldig offentlige avgifter		11 299	16 485
Annen kortsiktig gjeld		13 735	495
Sum kortsiktig gjeld		227 275	125 979
Sum gjeld		4 537 853	2 506 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 114 540	2 092 814



**Årsregnskap 2019
for
Bud Bakeri Eiendom As**

Organisasjonsnr. 910898604



Bud Bakeri Eiendom As

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	13 947
Annen driftsinntekt		597 035	428 322
Sum driftsinntekter		597 035	442 270
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	154 687	96 900
Annen driftskostnad	1	216 900	202 265
Sum driftskostnader		371 586	299 165
DRIFTSRESULTAT		225 449	143 105
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		237 438	155 121
Annen finanskostnad		52	0
Sum finanskostnader		237 490	155 121
NETTO FINANSPOSTER		(237 489)	(155 121)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(12 041)	(12 016)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(2 649)	20 350
ORDINÆRT RESULTAT		(9 392)	(32 366)
ARSRESULTAT		(9 392)	(32 366)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(9 392)	(32 366)
SUM OVERFØRINGER		(9 392)	(32 366)

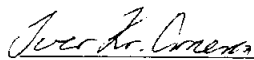


Bud Bakeri Eiendom As

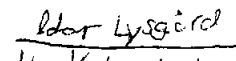
Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	511 154	508 505
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 531 314	1 586 166
Sum anleggsmidler		4 042 468	2 094 671
Omløpsmidler			
Kundefordringer		38 718	(1 909)
Andre fordringer		33 302	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53	52
Sum omløpsmidler		72 072	(1 857)
SUM EIENDELER		4 114 540	2 092 814
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(523 313)	(513 921)
Sum opptjent egenkapital		(523 313)	(513 921)
Sum egenkapital		(423 313)	(413 921)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 310 578	2 380 756
Sum annen langsiktig gjeld		4 310 578	2 380 756
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	132 333	107 332
Leverandørgjeld		69 908	1 667
Skyldig offentlige avgifter		11 299	16 485
Annen kortsiktig gjeld		13 735	495
Sum kortsiktig gjeld		227 275	125 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 114 540	2 092 814

Bud, den 8. juni 2020


Iver Kristian Arnesen
Styreleder


Frank Harsvik
Styremedlem


Ivar V. Lysegård
Styremedlem



Bud Bakeri Eiendom As

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet av varer og tjenester.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Selskapets regnskapsmessige egenkapital er tapt, og styret er oppmerksomme på aksjelovens regler i så henseende. Det antas å være betydelige merverdier ut over bokførte verdier på selskapets eiendom, og en har en finansiering så gjør at en er løpende i stand til å betale sine forpliktelser. Det jobbes forøvrig aktivt med å få leid ut ledig areal som vil kunne bringe en inn i en mer lønnsom driftssituasjon.



Bud Bakeri Eiendom As

Noter 2019

Note 1 - Lønn mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer	Lønn og annen godtgjørelse
Daglig leder	0,-
Styrehonorar	0,-
Totalt	0,-

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med revisjonshonorar kr. 8.400,- og honorar for andre tjenester kr. 5.800,-

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 941 676
+ Tilgang	2 099 835
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 041 511
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 382 676
+ Ordinære avskrivninger	154 687
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 537 363
Balanseført verdi pr 31/12	3 504 148
Prosentats for ord. avskr.	2-11
Bokført verdi av tomt utgjør	27 166



Bud Bakeri Eiendom As

Noter 2019

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-12 041
Endring i midlertidige forskjeller	-59 516
Inntekt	-71 557

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-2 649
= Ordinær skattekostnad	-2 649

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-734 268	-793 784
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 589 161	1 517 604
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 323 429	2 311 388

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-2 323 429	-2 311 388
Balanseført utsatt skattefordel	511 154	508 505

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 333,333333 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Helge K Lysgård	150	50,00 %
Frank Harsvik	150	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	150	50,00 %
Medlemmer av styret	300	100,00 %



Bud Bakeri Eiendom As

Noter 2019

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3.606.829 og pr 31.12. i fjor kr 1.779.653

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 442 911	2 488 088
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 583 314	1 583 166
Kundefordringer	38.718	0
Sum pantsatte eiendeler	3 570 032	1 586 166



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Til generalforsamlingen i Bud Bakeri Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bud Bakeri Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 9 392. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Molde, den 8. juni 2020

Tore Folke-Olsen
Registrert revisor