



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 823 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GPP BYGG & BOLIG AS
Forretningsadresse: Ryghs vei 20A
0785 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gianni Pietro Pracek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 987 544	5 831 095
Sum inntekter		6 987 544	5 831 095
Kostnader			
Varekostnad		4 357 287	5 428 258
Lønnskostnad	1	871 648	538 107
Annen driftskostnad		1 024 676	895 290
Sum kostnader		6 253 611	6 861 655
Driftsresultat		733 933	-1 030 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 035	77
Sum finansinntekter		1 035	77
Annen rentekostnad		42 277	8 954
Sum finanskostnader		-42 277	-8 954
Netto finans		-41 242	-8 877
Resultat før skattekostnad		692 690	-1 039 437
Årsresultat		692 690	-1 039 437
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		692 690	-1 039 437
Sum overføringer og disponeringer		692 690	-1 039 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		37 796	37 796
Sum varer		37 796	37 796
Fordringer			
Kundefordringer		349 081	184 804
Andre kortsiktige fordringer		37 013	28 181
Sum fordringer		386 094	212 984
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 796	460 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 796	460 584
Sum omløpsmidler		451 686	711 364
SUM EIENDELER		451 686	711 365

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	525 497	1 218 188
Sum opptjent egenkapital		-525 497	-1 218 188
Sum egenkapital		-425 497	-1 118 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		731 835	865 828
Skyldige offentlige avgifter		33 348	143 134
Annen kortsiktig gjeld		112 001	820 590
Sum kortsiktig gjeld		877 183	1 829 552
Sum gjeld		877 183	1 829 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		451 687	711 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 315298

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 823 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GPP BYGG & BOLIG AS
Forretningsadresse: Ryghs vei 20A
0785 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gianni Pietro Pracek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 823 182
GPP BYGG & BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 987 544	5 831 095
Sum inntekter		6 987 544	5 831 095
Kostnader			
Varekostnad		4 357 287	5 428 258
Lønnskostnad	1	871 648	538 107
Annen driftskostnad		1 024 676	895 290
Sum kostnader		6 253 611	6 861 655
Driftsresultat		733 933	-1 030 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 035	77
Sum finansinntekter		1 035	77
Annen rentekostnad		42 277	8 954
Sum finanskostnader		-42 277	-8 954
Netto finans		-41 242	-8 877
Resultat før skattekostnad		692 690	-1 039 437
Årsresultat		692 690	-1 039 437
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		692 690	-1 039 437
Sum overføringer og disponeringer		692 690	-1 039 437



Organisasjonsnr: 888 823 182
GPP BYGG & BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		37 796	37 796
Sum varer		37 796	37 796
Fordringer			
Kundefordringer		349 081	184 804
Andre kortsiktige fordringer		37 013	28 181
Sum fordringer		386 094	212 984
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 796	460 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 796	460 584
Sum omløpsmidler		451 686	711 364
SUM EIENDELER		451 686	711 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	3	525 497	1 218 188
Sum opptjent egenkapital		-525 497	-1 218 188
Sum egenkapital		-425 497	-1 118 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		731 835	865 828
Skyldige offentlige avgifter		33 348	143 134
Annen kortsiktig gjeld		112 001	820 590
Sum kortsiktig gjeld		877 183	1 829 552
Sum gjeld		877 183	1 829 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		451 687	711 364



Organisasjonsnr: 888 823 182
GPP BYGG & BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	728000.00	442859.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103267.00	62443.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40381.00	32805.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	871648.00	538107.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GPP BYGG & BOLIG AS
888 823 182

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 987 544	5 831 095
Sum driftsinntekter		6 987 544	5 831 095
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 357 287	-5 428 258
Lønnskostnad	1	-871 648	-538 107
Annen driftskostnad		-1 024 676	-895 290
Sum driftskostnader		-6 253 611	-6 861 655
Driftsresultat		733 933	-1 030 560
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 035	77
Sum finansinntekter		1 035	77
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-42 277	-8 954
Sum finanskostnader		-42 277	-8 954
Netto finans		-41 242	-8 877
Resultat før skattekostnad		692 690	-1 039 437
Årsresultat		692 690	-1 039 437
Overføringer			
Udekket tap		692 690	-1 039 437
Sum overføringer		692 690	-1 039 437



GPP BYGG & BOLIG AS
888 823 182

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		37 796	37 796
Sum varer		37 796	37 796
Fordringer			
Kundefordringer		349 081	184 804
Andre kortsiktige fordringer		37 013	28 181
Sum fordringer		386 094	212 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 796	460 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 796	460 584
Sum omløpsmidler		451 686	711 364
SUM EIENDELER		451 686	711 364



GPP BYGG & BOLIG AS
888 823 182

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-525 497	-1 218 188
Sum opptjent egenkapital		-525 497	-1 218 188
Sum egenkapital		-425 497	-1 118 188
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		731 835	865 828
Skyldige offentlige avgifter		33 348	143 134
Annen kortsiktig gjeld		112 001	820 590
Sum kortsiktig gjeld		877 183	1 829 552
Sum gjeld		877 183	1 829 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		451 686	711 364

Oslo, 27.02.2024

Gianni Pietro Pracek
styrets leder / daglig leder



GPP BYGG & BOLIG AS
888823182

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	728 000	442 859
Arbeidsgiveravgift	103 267	62 443
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	40 381	32 805
Sum	871 648	538 107

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gianni Pietro Pracek	1 000	100	Ord. aksjer



GPP BYGG & BOLIG AS
888823182

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	-1 218 188	-1 118 188
Årsresultat	0	692 690	692 690
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-525 497	-425 497

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.