



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 958 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOOD INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5  
3241 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Bjønness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 515 265	1 500 781
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 515 265</b>	<b>1 500 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 337 347	1 447 878
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 337 347</b>	<b>1 447 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 918</b>	<b>52 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 399 683	6 649 403
Annen finansinntekt	2	3 201 151	981 652
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 600 834</b>	<b>7 631 056</b>
Annen rentekostnad		8 508 090	9 410 402
Annen finanskostnad	2	2 478 600	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 986 690</b>	<b>9 410 402</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 385 856</b>	<b>-1 779 346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 207 938</b>	<b>-1 726 443</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-49 449	-425 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-1 158 489	-1 300 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	663 047	613 598
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>663 047</b>	<b>613 598</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	33 500	33 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 500</b>	<b>33 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	167 229 603	167 229 603
Investeringer i tilknyttet selskap	6	48 462 942	6 116 542
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 116 287	2 116 287
Andre langsiktige fordringer	7		440 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>217 808 832</b>	<b>175 902 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>218 505 379</b>	<b>176 549 530</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			50 992
Andre kortsiktige fordringer		127 320	32 665
Konsernfordringer	7	184 201 465	197 300 601
<b>Sum fordringer</b>		<b>184 328 785</b>	<b>197 384 258</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>184 328 785</b>	<b>197 384 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>402 834 163</b>	<b>373 933 787</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	1 333 330	1 333 330
Overkurs	4	13 154 160	13 154 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 487 490</b>	<b>14 487 490</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 237 155	14 395 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 237 155</b>	<b>14 395 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 724 645</b>	<b>28 883 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	285 000 000	292 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	63 643 916	41 713 601
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>348 643 916</b>	<b>334 213 601</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>348 643 916</b>	<b>334 213 601</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 049 053	9 284 435
Leverandørgjeld		12 841	19 992
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		16 403 708	1 532 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 465 602</b>	<b>10 837 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>375 109 518</b>	<b>345 050 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>402 834 163</b>	<b>373 933 787</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 800838

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 958 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOOD INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5  
3241 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Bjønness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 958 558  
HOOD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 515 265	1 500 781
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 515 265</b>	<b>1 500 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 337 347	1 447 878
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 337 347</b>	<b>1 447 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 918</b>	<b>52 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 399 683	6 649 403
Annen finansinntekt	2	3 201 151	981 652
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 600 834</b>	<b>7 631 056</b>
Annen rentekostnad		8 508 090	9 410 402
Annen finanskostnad	2	2 478 600	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 986 690</b>	<b>9 410 402</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 385 856</b>	<b>-1 779 346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 207 938</b>	<b>-1 726 443</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-49 449	-425 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-1 158 489	-1 300 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>



Organisasjonsnr: 975 958 558  
HOOD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	663 047	613 598
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>663 047</b>	<b>613 598</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	33 500	33 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 500</b>	<b>33 500</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	167 229 603	167 229 603
Investeringer i tilknyttet selskap	6	48 462 942	6 116 542
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 116 287	2 116 287
Andre langsiktige fordringer	7		440 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>217 808 832</b>	<b>175 902 432</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>218 505 379</b>	<b>176 549 530</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			50 992
Andre kortsiktige fordringer		127 320	32 665
Konsernfordringer	7	184 201 465	197 300 601
<b>Sum fordringer</b>		<b>184 328 785</b>	<b>197 384 258</b>

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>184 328 785</b>	<b>197 384 258</b>
-------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>402 834 163</b>	<b>373 933 787</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	1 333 330	1 333 330
Overkurs	4	13 154 160	13 154 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 487 490</b>	<b>14 487 490</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 237 155	14 395 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 237 155</b>	<b>14 395 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 724 645</b>	<b>28 883 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	285 000 000	292 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	63 643 916	41 713 601
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>348 643 916</b>	<b>334 213 601</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>348 643 916</b>	<b>334 213 601</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 049 053	9 284 435
Leverandørgjeld		12 841	19 992
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		16 403 708	1 532 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 465 602</b>	<b>10 837 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>375 109 518</b>	<b>345 050 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>402 834 163</b>	<b>373 933 787</b>



Organisasjonsnr: 975 958 558  
HOOD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### HOOD INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme årets som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balansert beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når denne er lavere og verdifallet ikke anses å være forbigående.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi pr. 31.12. Realiserte og urealiserte gevinster og tap føres som finansposter. Utbytte inntektsføres i utbetalingsåret.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### HOOD INVEST AS

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke ydet godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :	2021	2020
Lovpålagt revisjon	29 400	24 750
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>29 400</b>	<b>24 750</b>

#### Note 2 Spesifikasjon av finansposter

Finanskostnad består av:	2021	2020
Annen rentekostnad	8 508 090	9 410 402
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	0	
Tap ved salg av aksjer	2 478 600	0
<b>Sum</b>	<b>10 986 690</b>	<b>9 410 402</b>

Finansinntekter består av:	2021	2020
Renteinntekt	6 399 683	6 649 403
Mottatt konsernbidrag	1 659 473	766 435
Aksjeutbytte	1 541 678	215 217
Gevinst ved realisasjons aksjer	0	0
<b>Sum</b>	<b>9 600 834</b>	<b>7 631 055</b>

#### Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2021	2020
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	39 363	157 452	196 815
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>39 363</b>	<b>157 452</b>	<b>196 815</b>

Underskudd til fremføring	-3 171 302	-2 985 899
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen</b>	<b>-3 013 850</b>	<b>-2 789 084</b>

Utsatt skatt			
Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 % av grunnlag utsatt skattefordel)	49 448	-663 047	-613 599
<b>Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen</b>	<b>49 448</b>	<b>-663 047</b>	<b>-613 599</b>

Grunnlag for betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-1 207 938	-1 726 443
Permanente forskjeller	983 172	-208 761
Grunnlag for årets skattekostnad	-224 766	-1 935 204
Endring i midlertidige forskjeller	39 363	49 204
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-185 403</b>	<b>-1 886 000</b>
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 659 473	766 435
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen)</b>	<b>-185 403</b>	<b>-1 886 000</b>

Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Endring utsatt skatt	-49 448	-425 745
<b>Skattekostnad</b>	<b>-49 448</b>	<b>-425 745</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt	0	0
Skattevirkning av avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### HOOD INVEST AS

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.20	1 333 330	13 154 160	14 395 644	28 883 134
Årets resultat			-1 158 489	-1 158 489
Utbytte			0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12.21</b>	<b>1 333 330</b>	<b>13 154 160</b>	<b>13 237 155</b>	<b>27 724 645</b>

#### Note 5 Varige driftsmidler

Balanseførte varige driftsmidler inneholder i sin helhet kunst som ikke avskrives.

#### Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Bokført egenkapital 100 %	Resultat siste år 100 %	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
<b>Datterselskap:</b>						
Torp IT AS	Sandefjord	100,0 %	47 370 535	6 601 013	55 000 000	55 000 000
Pindsle Næring AS	Sandefjord	100,0 %	10 705 563	2 288 047	47 250 000	47 250 000
Pindsle Bolig AS	Sandefjord	100,0 %	741 988	-102 317	900 000	900 000
Pindsle Bolig 2 AS	Sandefjord	100,0 %	1 428	-70 437	115 000	115 000
Pindsle Eiendomsutvikling AS *)	Sandefjord	100,0 %	44 293 226	-271 893	62 924 003	62 924 003
Torp Services AS	Sandefjord	91,0 %	180 352	29 986	600 600	600 600
Torp Økonomi AS	Sandefjord	55,0 %	3 596 264	1 343 893	440 000	440 000
<b>Sum</b>					<b>167 229 603</b>	<b>167 229 603</b>
<b>Tilknyttet selskap:</b>						
Multicase Norge AS	Sandefjord	30,0 %	25 137 000	10 657 000	45 000 000	45 000 000
Allegro Kommunikasjon AS	Sandefjord	24,0 %	5 031 000	2 839 000	3 462 942	3 462 942
<b>Sum</b>					<b>48 462 942</b>	<b>48 462 942</b>

\*) Pindsle Eiendomsutvikling eier 100 % av aksjene i Arena Næring AS, Sandefjord Fotball AS og Pindsle Stadion AS.

Langsiktige aksjer:	Forretnings- kontor	Antall aksjer	Eierandel/ stemmeandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Fieldbus International AS	Oslo	146 420	19,71 %	3 897 100	0
Torp Consulting AS	Sandefjord	198	19,80 %	216 287	216 287
GSGroup AS	Sandefjord	800 000	1,53 %	1 900 000	1 900 000
<b>Totalt</b>				<b>6 013 387</b>	<b>2 116 287</b>

#### Note 7 Mellomværende med nærstående selskap og ledende personer

Fordringer på nærstående parter/selskap:	Konsernfordringer	
	2021	2020
Konsernbidrag Pindsle Næring AS	726 026	707 435
Konsernbidrag Torp IT AS	896 447	0
Konsernbidrag Torp Services AS	0	59 000
Torp Services AS	59 000	0
Pindsle Bolig 2 AS	3 135 225	2 957 187
Torp IT AS	56 995 444	68 802 640
Arena Næring AS	42 816 398	46 537 287
Pindsle Næring AS	14 706 027	18 051 468
Pindsle Stadion AS	51 389 740	47 133 555
Pindsle Bolig AS	4 285 415	4 245 910
Pindsle Eiendomsutvikling AS	9 154 743	8 806 119
<b>Sum</b>	<b>184 164 466</b>	<b>197 300 602</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### HOOD INVEST AS

Gjeld til nærstående parter/selskap:	Øvrig langsiktig gjeld	
	2021	2020
Amalie AS (kontrolleres av Gunnar Bjønness)	9 620 181	9 620 181
Sika Invest AS (kontrolleres av Sigurd Bjønness)	20 263 337	15 263 337
General Communication AS (kontrolleres av Roy Furulund)	8 506 106	8 506 106
Fjellstrand AS (kontrolleres av Tom Tychesen)	0	2 189 685
Multicase Norge AS	15 000 000	0
SFG AS (kontrolleres av Gunnar Bjønness og Roy Furulund)	10 254 292	6 134 292
<b>Sum</b>	<b>63 643 916</b>	<b>41 713 601</b>

Konsernfordringer har i hovedsak oppstått som følge av at alle lån i datterselskap er innfridd og erstattet av nytt lån i morselskapet. Morselskapet finansierer dermed datterselskap, og bygg i datterselskap er stillet solidarisk som sikkerhet for lån i morselskap.

Selskapets konto er knyttet opp mot et konsernkontosystem med andre selskap i konsernet. Det betyr at innestående på konto kan disponeres av andre selskap knyttet mot konsernkontoen, og også at Hood Invest AS kan trekke på likviditet andre selskap har innestående. Således er alle selskap solidarisk ansvarlig for konto og kassekreditt som ligger i morselskapet Hood Invest AS.

Konsernkonto	2021	2020
Hood Invest AS (morselskap)	166 726 504	182 249 731
Pindsle Næring AS	-13 998 592	-18 051 468
Torp IT AS	-51 995 444	-63 802 640
Arena Næring AS	-42 816 398	-46 537 287
Pindsle Stadion AS	-51 389 740	-47 133 555
Pindsel Bolig 2 AS	-3 135 225	-2 957 187
Pindsle Bolig AS	-4 285 415	-4 245 910
Pindsle Eiendomsutvikling AS	-9 154 743	-8 806 119
<b>Sum (trekk på konsernkonto er minus)</b>	<b>-10 049 053</b>	<b>-9 284 435</b>

Ramme kassekreditt	10 000 000	10 000 000
--------------------	------------	------------

Pantsikret gjeld i Hood Invest AS	2021	2020
Hood Invest AS (morselskap)	285 000 000	292 500 000

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Tomter og bygninger Arena Næring AS	61 493 530	63 319 474
Tomter og bygninger Pindsle Stadion AS	50 666 229	52 521 864
Tomter og bygninger Torp IT AS	123 105 495	126 915 293
Tomter og bygninger Pindsle Næring AS	40 393 036	41 523 966
<b>Sum bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet</b>	<b>275 658 290</b>	<b>284 280 597</b>

Konsernkontoen renteberegnes slik at selskap med innestående på konto mottar renteinntekter og selskap med trekk belastes rente.

#### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 333 330 består av 133 333 aksjer á kr 10. Alle aksjer har like rettigheter.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Morozov AS	Eies av styrets leder/daglig leder Gunnar Bjønness	33 333	25 %
Sika Invest AS	Eies av styremedlem Sigurd Bjønness	33 333	25 %
Fjellstrand AS	Eies av styremedlem Tom Tychesen	33 333	25 %
General Communication AS	Eies av styremedlem Roy Furulund	33 333	25 %
<b>Totalt</b>		<b>133 333</b>	<b>100 %</b>



 BankID Signing  
Tom Tychesen  
2022-06-29

 BankID Signing  
Gunnar Bjønness  
2022-06-29

 BankID Signing  
Sigurd Bjønness  
2022-06-29

 BankID Signing  
Roy Wicar Furulund  
2022-06-29

# Årsrapport

## 2021

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

### Hood Invest AS

Org.nr.:975 958 558





### RESULTATREGNSKAP

#### HOOD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 515 265	1 500 781
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 515 265</b>	<b>1 500 781</b>
Annen driftskostnad	1	1 337 347	1 447 878
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 337 347</b>	<b>1 447 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 918</b>	<b>52 903</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 399 683	6 649 403
Annen finansinntekt	2	3 201 151	981 652
Annen rentekostnad		8 508 090	9 410 402
Annen finanskostnad	2	2 478 600	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 385 856</b>	<b>-1 779 346</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 207 938	-1 726 443
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-49 449	-425 744
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	1 158 489	1 300 699
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 158 489</b>	<b>-1 300 699</b>



## BALANSE

### HOOD INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	663 047	613 598
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>663 047</b>	<b>613 598</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	33 500	33 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 500</b>	<b>33 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	167 229 603	167 229 603
Investeringer i tilknyttet selskap	6	48 462 942	6 116 542
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 116 287	2 116 287
Andre langsiktige fordringer	7	0	440 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>217 808 832</b>	<b>175 902 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>218 505 379</b>	<b>176 549 530</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	50 992
Andre kortsiktige fordringer		127 320	32 665
Konsernfordringer	7	184 201 465	197 300 601
<b>Sum fordringer</b>		<b>184 328 785</b>	<b>197 384 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>184 328 785</b>	<b>197 384 258</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>402 834 163</b>	<b>373 933 787</b>



### BALANSE

#### HOOD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 8	1 333 330	1 333 330
Overkurs	4	13 154 160	13 154 160
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>14 487 490</strong>	<strong>14 487 490</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	13 237 155	14 395 644
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>13 237 155</strong>	<strong>14 395 644</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>27 724 645</strong>	<strong>28 883 134</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	285 000 000	292 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	63 643 916	41 713 601
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>348 643 916</strong>	<strong>334 213 601</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 049 053	9 284 435
Leverandørgjeld		12 841	19 992
Annen kortsiktig gjeld		16 403 708	1 532 625
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>26 465 602</strong>	<strong>10 837 052</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>375 109 518</strong>	<strong>345 050 653</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>402 834 163</strong>	<strong>373 933 787</strong>

Sandefjord, 29.06.2022  
Styret i Hood Invest AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Bjønness  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sigurd Bjønness  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tom Tychesen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Roy Widar Furulund  
styremedlem



Til generalforsamlingen i Hood Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hood Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Vestfold, 29. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Morten Bast Ness**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Ness, Morten Bast	BANKID	2022-06-29 18:04

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.