



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 193 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T & I INVEST AS  
Forretningsadresse: Bondelivegen 18  
2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nikolai Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 176	69 108
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 176</b>	<b>69 108</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		5 409	8 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 409</b>	<b>8 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 767</b>	<b>60 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		170 891	127 774
Annen finansinntekt		20 865	98 739
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		61 332	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>253 088</b>	<b>226 513</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-2 315
Annen finanskostnad		0	247 073
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>244 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>253 088</b>	<b>-18 245</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>289 855</b>	<b>42 255</b>
Skattekostnad		16 480	0
<b>Årsresultat</b>		<b>273 375</b>	<b>42 255</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	575 000
Annen egenkapital		-426 625	-532 745
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>273 375</b>	<b>42 255</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	20 000	20 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	600 000	600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	2 078 677	2 357 932
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 678 677</b>	<b>2 957 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 698 677</b>	<b>2 977 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	100 023
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>100 023</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		347 913	286 581
<b>Sum investeringer</b>		<b>347 913</b>	<b>286 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 061	52 701
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 061</b>	<b>52 701</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 974</b>	<b>439 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 069 651</b>	<b>3 417 237</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 883 074	3 309 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 883 074</b>	<b>3 309 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 985 074</b>	<b>3 411 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		525	0
Betalbar skatt		16 480	0
Skyldige offentlige avgifter		2 595	5 538
Annen kortsiktig gjeld		64 977	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 577</b>	<b>5 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 577</b>	<b>5 538</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 069 651</b>	<b>3 417 237</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 698414

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 193 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T & I INVEST AS  
Forretningsadresse: Bondelivegen 18  
2816 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nikolai Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 990 193 363  
T & I INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 176	69 108
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 176</b>	<b>69 108</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		5 409	8 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 409</b>	<b>8 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 767</b>	<b>60 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		170 891	127 774
Annen finansinntekt		20 865	98 739
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		61 332	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>253 088</b>	<b>226 513</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-2 315
Annen finanskostnad		0	247 073
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>244 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>253 088</b>	<b>-18 245</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>289 855</b>	<b>42 255</b>
Skattekostnad		16 480	0
<b>Årsresultat</b>		<b>273 375</b>	<b>42 255</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	575 000
Annen egenkapital		-426 625	-532 745
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>273 375</b>	<b>42 255</b>



Organisasjonsnr: 990 193 363  
T & I INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	20 000	20 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	600 000	600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	2 078 677	2 357 932
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 678 677</b>	<b>2 957 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 698 677</b>	<b>2 977 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	100 023
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>100 023</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		347 913	286 581
<b>Sum investeringer</b>		<b>347 913</b>	<b>286 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter og lignende	23 061	52 701
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>23 061</b>	<b>52 701</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>370 974</b>	<b>439 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>3 069 651</b>	<b>3 417 237</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 883 074	3 309 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 883 074</b>	<b>3 309 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 985 074</b>	<b>3 411 699</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	525	0
Betalbar skatt	16 480	0
Skyldige offentlige avgifter	2 595	5 538
Annen kortsiktig gjeld	64 977	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>84 577</b>	<b>5 538</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>84 577</b>	<b>5 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 069 651</b>	<b>3 417 237</b>



Organisasjonsnr: 990 193 363  
T & I INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





T & I INVEST AS  
990 193 363

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		42 176	69 108
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 176</b>	<b>69 108</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-5 409	-8 609
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 409</b>	<b>-8 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 767</b>	<b>60 500</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		170 891	127 774
Annen finansinntekt		20 865	98 739
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		61 332	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>253 088</b>	<b>226 513</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	2 315
Annen finanskostnad		0	-247 073
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-244 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>253 088</b>	<b>-18 245</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>289 855</b>	<b>42 255</b>
Skattekostnad		-16 480	0
<b>Årsresultat</b>		<b>273 375</b>	<b>42 255</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	575 000
Annen egenkapital		-426 625	-532 745
<b>Sum overføringer</b>		<b>273 375</b>	<b>42 255</b>



T & I INVEST AS  
990 193 363

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	20 000	20 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	600 000	600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	2 078 677	2 357 932
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 678 677</b>	<b>2 957 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 698 677</b>	<b>2 977 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	100 023
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>100 023</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		347 913	286 581
<b>Sum investeringer</b>		<b>347 913</b>	<b>286 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 061	52 701
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 061</b>	<b>52 701</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 974</b>	<b>439 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 069 651</b>	<b>3 417 237</b>



T & I INVEST AS  
990 193 363

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 883 074	3 309 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 883 074</b>	<b>3 309 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 985 074</b>	<b>3 411 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		525	0
Betalbar skatt		16 480	0
Skyldige offentlige avgifter		2 595	5 538
Annen kortsiktig gjeld		64 977	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 577</b>	<b>5 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 577</b>	<b>5 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 069 651</b>	<b>3 417 237</b>

Gjøvik, 30.06.2024

Jon Nikolai Rønningen  
styrets leder / daglig leder



T & I INVEST AS  
990 193 363

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



T & I INVEST AS  
990 193 363

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	20 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>20 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>20 000</b>

## Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 078 677
---	-----------

### Mer om fordringer

Fordringen er på Lun Bolig AS som er et tilknyttet selskap.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.