



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 802 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTER VEST INVEST AS  
Forretningsadresse: Elnesvågvegen 112  
6440 ELNESVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Gunder Groven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	74 539	23 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 539</b>	<b>23 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 539</b>	<b>-23 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 085	64
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 085</b>	<b>64</b>
Annen rentekostnad		117 902	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 902</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-116 817</b>	<b>64</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-191 356	-23 444
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	6 782 809	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 782 809</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 782 809</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 882	3 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 882</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	825 935	27 889
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>825 935</b>	<b>27 889</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>827 817</b>	<b>3 027 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 610 626</b>	<b>3 027 889</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	3 100 000	3 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	263 467	72 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 467</b>	<b>-72 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 836 533</b>	<b>3 027 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	4 774 093	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>4 774 093</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 774 093</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 610 626</b>	<b>3 027 889</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688136

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 802 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTER VEST INVEST AS  
Forretningsadresse: Elnesvågvegen 112  
6440 ELNESVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Gunder Groven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 816 802 512  
SENTER VEST INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	74 539	23 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 539</b>	<b>23 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 539</b>	<b>-23 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 085	64
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 085</b>	<b>64</b>
Annen rentekostnad		117 902	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 902</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-116 817</b>	<b>64</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-191 356	-23 444
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>



Organisasjonsnr: 816 802 512  
SENTER VEST INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	6 782 809	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 782 809</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 782 809</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 882	3 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 882</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	825 935	27 889
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>825 935</b>	<b>27 889</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>827 817</b>	<b>3 027 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 610 626</b>	<b>3 027 889</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	3 100 000	3 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	263 467	72 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 467</b>	<b>-72 111</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 836 533</b>	<b>3 027 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	4 774 093	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>4 774 093</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 774 093</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 610 626</b>	<b>3 027 889</b>



Organisasjonsnr: 816 802 512  
SENTER VEST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Senter Vest Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: MNWZL-2YH38-JBXJO-TG52C-HU10T-QYDWD

**Org.nr.: 816 802 512**



## Senter Vest Invest AS

Årsregnskap 2020

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	74 539	23 508
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>74 539</b>	<b>23 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 539</b>	<b>-23 508</b>
<b>Resultat av finansposter</b>			
Annen renteinntekt		1 085	64
Annen rentekostnad		117 902	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-116 817</b>	<b>64</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-191 356	-23 444
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	3	191 356	23 444
<b>Sum overføringer</b>		<b>-191 356</b>	<b>-23 444</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MNWZL-2YH58-JBXJC-TGS2C-HU1OT-QYDWD



## Senter Vest Invest AS

Årsregnskap 2020

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	6 782 809	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 782 809</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 782 809</b>	<b>0</b>
Andre kortsiktige fordringer	4	1 882	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	825 935	27 889
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>827 817</b>	<b>3 027 889</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 610 626</b>	<b>3 027 889</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MNWZL-2YH38-JBXJO-TGS2C-HU10T-QYDWD



## Senter Vest Invest AS

Årsregnskap 2020

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	3 100 000	3 100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-263 467	-72 111
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 836 533</b>	<b>3 027 889</b>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	4 774 093	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>4 774 093</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 774 093</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 610 626</b>	<b>3 027 889</b>

Elnesvågen, den \_\_ / \_\_ - 2021  
Styret i Senter Vest Invest AS

\_\_\_\_\_  
Stig Jansen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Paul Gunder Groven  
Daglig leder/styremedlem

\_\_\_\_\_  
Torgeir Haukås  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Maria Rødal Haukås  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: MNWZL-2YH38-JBXJO-TG52C-HU1OT-QYDWD



## Senter Vest Invest AS

Årsregnskap 2020

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Selskapets virksomhet er investeringer og forvaltning av eiendom.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr.31. desember 2020. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

#### Inntekter og kostnader

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Penneo Dokumentnøkkel: MNWZL-2YH58-JBXJO-TG52C-HU10T-QYDWD



## Senter Vest Invest AS

Årsregnskap 2020

### Noter

#### Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 13 400. Beløpet er inkl mva.  
Honoraret er inkludert teknisk utarbeidelse av regnskap og ligningspapirer og gjelder regnskapsåret 2019.

Selskapet har i 2020 meldt fravalg revisor.

#### Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på konto er kun frie midler.

#### Note 3 Egenkapital

Aksjekapitalen er på kr 3 100 000, fordelt på 3 100 aksjer. Alle aksjene er pålydende kr 1 000 og en aksje gir en stemme på generalforsamlingen.

<i>Eierstruktur:</i>	<i>Antall aksjer:</i>	<i>Eierandel:</i>
T HAUKÅS HOLDING AS	1 550	50 %
FRÆNA KYSTEIENDOM AS	1 550	50 %
Total antall aksjer	3 100	100 %

#### Endringer i egenkapital:

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	3 100 000	-72 111	3 027 889
Årets resultat		-191 356	-191 356
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>3 100 000</b>	<b>-263 467</b>	<b>2 836 533</b>

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 774 093	0
<b>Sum</b>	<b>4 774 093</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MNWZL-2YH58-JBXJO-TGS2C-HU10T-QYDWD



## Senter Vest Invest AS

Årsregnskap 2020

Noter

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-191 356	-23 444
Permanente forskjeller	1 140	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-190 216</b>	<b>-23 444</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-262 327	-72 111	190 216
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	262 327	72 111	-190 216
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Datterselskap og konsern

Senter Vest Invest AS eier 100% av aksjene i Senter Vest AS, som gir Senter Vest Invest AS 100 % av stemmene i selskapet. Senter Vest AS har forretningskontor i Elnesvågen. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2020 var på kr. 284 214. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2020 kr. 457 848.

Selskapet benytter seg av unntaksregelen for små foretak og utarbeider ikke konsernregnskap.

Penneo Dokumentnøkkel: MNWZL-2YH58-JBXJO-TGS2C-HU10T-QYDWD



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Torgeir Haukås

Styremedlem

På vegne av: Senter Vest AS

Serienummer: 9578-5995-4-233665

IP: 5.153.xxx.xxx

2021-08-11 09:51:11Z



### Maria Rødal Haukås

Styremedlem

På vegne av: Senter Vest AS

Serienummer: 9578-5995-4-248240

IP: 5.153.xxx.xxx

2021-08-11 09:57:56Z



### Paul Gunder Groven

Daglig leder

På vegne av: Senter Vest AS

Serienummer: 9578-5995-4-193333

IP: 158.248.xxx.xxx

2021-08-11 12:45:52Z



### Paul Gunder Groven

Styremedlem

På vegne av: Senter Vest AS

Serienummer: 9578-5995-4-193333

IP: 158.248.xxx.xxx

2021-08-11 12:45:52Z



### Stig Jansen

Styreleder

På vegne av: Senter Vest AS

Serienummer: 9578-5995-4-3241990

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-08-13 08:54:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: MNWZ1-2YH38-JBXJO-TGS2C-HUJOT-QYDWD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>