



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 899 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELMENHORST INVEST AS
Forretningsadresse: Eilert Sundts gate 19
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eilly Elmenhorst Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		240 000
Sum inntekter		0	240 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		82 873	107 361
Sum kostnader		82 873	107 361
Driftsresultat		-82 873	132 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 864	32 846
Annen finansinntekt	4	1 824 150	1 129 236
Sum finansinntekter		1 848 014	1 162 082
Netto finans		1 848 014	1 162 082
Ordinært resultat før skattekostnad		1 765 141	1 294 721
Skattekostnad på ordinært resultat	5		41 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 765 141	1 253 443
Årsresultat		1 765 141	1 253 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 765 141	1 253 443
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-234 859	-746 557
Sum overføringer og disponeringer		1 765 141	1 253 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 177 935	5 177 935
Andre fordringer	3	1 388 808	1 664 944
Sum finansielle anleggsmidler		6 566 743	6 842 879
Sum anleggsmidler		6 566 743	6 842 879
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	74 767	215 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 767	215 185
Sum omløpsmidler		74 767	215 185
SUM EIENDELER		6 641 511	7 058 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	110 000	110 000
Overkurs	6	252 656	252 656
Sum innskutt egenkapital		362 656	362 656
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 290 381	3 572 827
Udekket tap	6		-952 412
Sum opptjent egenkapital		4 290 381	4 525 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		4 653 037	4 887 895
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 755
Betalbar skatt	5		41 278
Skyldig offentlige avgifter		-11 526	42 840
Utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			81 296
Sum kortsiktig gjeld		1 988 474	2 170 169
Sum gjeld		1 988 474	2 170 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 641 511	7 058 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 511829

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 899 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELMENHORST INVEST AS
Forretningsadresse: Eilert Sundts gate 19
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eilly Elmenhorst Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 899 100
ELMENHORST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		240 000
Sum inntekter		0	240 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		82 873	107 361
Sum kostnader		82 873	107 361
Driftsresultat		-82 873	132 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 864	32 846
Annen finansinntekt	4	1 824 150	1 129 236
Sum finansinntekter		1 848 014	1 162 082
Netto finans		1 848 014	1 162 082
Ordinært resultat før skattekostnad		1 765 141	1 294 721
Skattekostnad på ordinært resultat	5		41 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 765 141	1 253 443
Årsresultat		1 765 141	1 253 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 765 141	1 253 443
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-234 859	-746 557
Sum overføringer og disponeringer		1 765 141	1 253 443



Skyldig offentlige avgifter	-11 526	42 840
Utbytte	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		81 296
Sum kortsiktig gjeld	1 988 474	2 170 169
Sum gjeld	1 988 474	2 170 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 641 511	7 058 065



Organisasjonsnr: 988 899 100
ELMENHORST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Elmenhorst Invest AS**

Org.nr. 988899100

Utarbeidet av:

Amesto Accounthouse AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Smeltingen 1
0195 OSLO
Regnskapsførernummer 957170005



Elmenhorst Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	0	240 000
Sum driftsinntekter		0	240 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		82 873	107 361
Sum driftskostnader		82 873	107 361
DRIFTSRESULTAT		(82 873)	132 639
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23 864	32 846
Annen finansinntekt	4	1 824 150	1 129 236
Sum finansinntekter		1 848 014	1 162 082
NETTO FINANSPOSTER		1 848 014	1 162 082
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 765 141	1 294 721
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	41 278
ORDINÆRT RESULTAT		1 765 141	1 253 443
ÅRSRESULTAT		1 765 141	1 253 443
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	(234 859)	(746 557)
SUM OVERFØRINGER		1 765 141	1 253 443



Elmenhorst Invest AS

Balanse pr. 2021

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 177 935	5 177 935
Andre fordringer	3	1 388 808	1 664 944
Sum anleggsmidler		6 566 743	6 842 879
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	74 767	215 185
Sum omløpsmidler		74 767	215 185
SUM EIENDELER		6 641 511	7 058 065
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	110 000	110 000
Overkurs	6	252 656	252 656
Sum innskutt egenkapital		362 656	362 656
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 290 381	3 572 827
Udekket tap	6	0	952 412
Sum opptjent egenkapital		4 290 381	4 525 239
Sum egenkapital		4 653 037	4 887 895
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 755
Betalbar skatt	5	0	41 278
Skyldig offentlige avgifter		(11 526)	42 840
Utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	81 296
Sum kortsiktig gjeld		1 988 474	2 170 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 641 511	7 058 065

Oslo, __ juni 2022

.....
Jan Willy Elmenhorst Larsen
Styreleder / daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekter registreres i den periode tjenesten er utført.

Oppførte ikke mottatte inntekter inntektsføres og føres som et tilgodehavende i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andre fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig og revisor

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn og feriepenger	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Sum	-	-

Ytelser til ledende personer	2021	2020
Styreleder/daglig leder	-	-
Sum	-	-

Det ble ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Selskapets ledelse er ivaretatt av selskapets styre. Selskapet er ikke pliktig til å ha ordning for obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 Selskapskapital, aksjonær

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 110 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 110 000.

Navn	Stilling	Antall	Eierandel
Jan-Willy Elmenhorst-Larsen	Styreleder/daglig leder	1 000	100 %

Fordring på aksjonær:	2021	2020
Lån til Jan Willy	1 388 808	1 664 944

Dette lånet er sikret med 2. prioritets pant i Jan-Willy Elmenhorst-Larsen's bolig i Oslo.
Pantesikkerheten utgjør NOK 3.000.000.

Restlånet kommer til å bli nedbetalt i sin helhet de kommende årene. Lånet renteberegnes etter gjeldende normsatser.
Avsatt utbytte 2019 ble motregnet fordring på aksjonær med kr 200 000.
Av avsatt utbytte 2020 er kr 300 000 motregnet fordring på aksjonær.
Av avsatt utbytte 2021 vil kr 300 000 bli motregnet fordring på aksjonær.

Aksjonærlånet ble midlertidig økt med kr 23 864 i påløpne renter i 2021.

Note 4 Tilknyttede selskaper

Tilknyttede selskaper er bokført etter kostmetoden.
Selskapet hadde pr. 31.12.2021 aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Selskap:	Forretningskontor:	Anskaff.kost	Bokført verdi:	Formuesverdi:
Aksjer i PH Media AS	Lier	5 067 028	5 067 028	2 609 837
Aksjer i CEMAsys.com AS	Oslo	110 907	110 907	4 057 809

Selskap:	Ant. aksjer	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
Aksjer i PH Media AS	4 343 214	44 %	4 959 741	2 356 124
Aksjer i CEMAsys.com AS	320 020	32 %	4 813 820	12 679 862

Utbytteinntekt:	2021	2020
Utbytte fra PH Media AS	1 824 150	1 129 236



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad 2021 2020

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	1 765 141	1 294 721
Permanente forskjeller	(1 769 425)	(1 095 359)
Endring i midlertidig forskjeller	-	-
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-	(11 733)
Grunnlag for betalbar skattekostnad	-4 284	187 629

Årets skattekostnad 2021 2020
Betalbar skatt - 41 278
Samlede ordinære skattekostnader - 41 278

Fremførbart skattemessig underskudd -4 284 -
Sum negative skatteøkende forskjeller -4 284 -
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt 4 284 -

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 1.1.2021	110 000	252 656	4 525 239	4 887 895
Årets resultat			1 765 141	1 765 141
Avsatt til utbytte			2 000 000	2 000 000
Egenkapital pr 31.12.2021	0	110 000	4 290 381	4 653 037

Note 7 Bundne bankinnskudd o.l.

Skattetrekkinnnskudd pr 31.12. 2021 2020
225 225