



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 161 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGBO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Kenneth Hagane
Heiveien 6
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hagane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		49 824	2 076
Sum kostnader		49 824	2 076
Driftsresultat		-49 824	-2 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	45
Sum finansinntekter		17	45
Annen rentekostnad		72 898	
Sum finanskostnader		72 898	
Netto finans		-72 880	45
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 704	-2 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 704	-2 031
Årsresultat		-122 704	-2 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-122 704	-2 031
Sum overføringer og disponeringer		-122 704	-2 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 10	3 075 585	
Sum varige driftsmidler		3 075 585	
Sum anleggsmidler		3 075 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tjennheia Boligfelt	9	7 447 041	290 969
Sum varer		7 447 041	290 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 056 074	107 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 074	107 001
Sum omløpsmidler		8 503 114	397 969
SUM EIENDELER		11 578 699	397 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	124 735	2 031
Sum opptjent egenkapital		-124 735	-2 031
Sum egenkapital	8	75 265	197 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	
Sum langsiktig gjeld		8 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 452 323	
Annen kortsiktig gjeld		2 051 111	200 000
Sum kortsiktig gjeld		3 503 434	200 000
Sum gjeld		11 503 434	200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 578 699	397 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 476711

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 161 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGBO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Kenneth Hagane
Heiveien 6
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hagane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 161 593
FAGBO PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		49 824	2 076
Sum kostnader		49 824	2 076
Driftsresultat		-49 824	-2 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	45
Sum finansinntekter		17	45
Annen rentekostnad		72 898	
Sum finanskostnader		72 898	
Netto finans		-72 880	45
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 704	-2 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 704	-2 031
Årsresultat		-122 704	-2 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-122 704	-2 031
Sum overføringer og disponeringer		-122 704	-2 031



Organisasjonsnr: 922 161 593
FAGBO PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 10	3 075 585	
Sum varige driftsmidler		3 075 585	
Sum anleggsmidler		3 075 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tjennheia Boligfelt	9	7 447 041	290 969
Sum varer		7 447 041	290 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 056 074	107 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 074	107 001
Sum omløpsmidler		8 503 114	397 969
SUM EIENDELER		11 578 699	397 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	124 735	2 031
Sum opptjent egenkapital		-124 735	-2 031
Sum egenkapital	8	75 265	197 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	



Sum langsiktig gjeld	8 000 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 452 323	
Annen kortsiktig gjeld	2 051 111	200 000
Sum kortsiktig gjeld	3 503 434	200 000
Sum gjeld	11 503 434	200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 578 699	397 969



Organisasjonsnr: 922 161 593
FAGBO PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BERGAN MASKIN AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
FAGBO INVEST AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 FAGBO PROSJEKT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer



Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
Sum	200		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BERGAN MASKIN AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
FAGBO INVEST AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(122 704)	(2 031)
+/- Permanente forskjeller		(10 000)
Årets skattegrunnlag	(122 704)	(12 031)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(12 031)	(134 735)	122 704
Netto forskjeller	(12 031)	(134 735)	122 704
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 031	134 735	(122 704)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 29 642

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	(2 031)	197 969
Årets resultat		(122 704)	(122 704)
Egenkapital 31.12.2020	200 000	(124 735)	75 265

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 000 000	
Sum	8 000 000	
Balanseført verdi av arbeid under tilvirkning	7 447 041	
Tomt	3 075 585	
Sum	10 522 626	



Av langsiktig gjeld på kr 8 000 000 forfaller alt innen 5 år.

Note 10 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	3 075 585
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 075 585
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 075 585
<hr/>	
Økonomisk levetid	
Avskrivningsplan: Lineær	