



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 090 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S FJORD INVEST AS
Forretningsadresse: Sandevegen 151F
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Leon Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 43 800 | 42 000 |
| Sum inntekter | | 43 800 | 42 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 40 077 | 32 034 |
| Sum kostnader | | 40 077 | 32 034 |
| Driftsresultat | | 3 723 | 9 967 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 750 000 | 800 000 |
| Annen renteinntekt | | 99 220 | 85 171 |
| Annen finansinntekt | | 828 086 | 873 727 |
| Verdiendring på markedsbaserte aksjer | 3 | -2 219 153 | 2 038 125 |
| Sum finansinntekter | | -541 847 | 3 797 023 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 441 | |
| Annen rentekostnad | | 277 207 | 202 998 |
| Annen finanskostnad | | 143 241 | 4 183 376 |
| Sum finanskostnader | | 420 889 | 4 386 374 |
| Netto finans | | -962 736 | -589 351 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -959 013 | -579 385 |
| Skattekostnad | 4 | 12 869 | 173 770 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -971 882 | -753 155 |
| Årsresultat | | -971 882 | -753 155 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -971 882 | -753 155 |
| Totalresultat | | -971 882 | -753 155 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 500 000 | 1 000 000 |
| Overført til / fra annen egenkapital | | -1 471 882 | -1 753 155 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -971 882 | -753 155 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 4 900 000 | 4 900 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 2 404 932 | 2 655 712 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 304 932 | 7 555 712 |
| Sum anleggsmidler | | 7 304 932 | 7 555 712 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 750 000 | 800 000 |
| Sum fordringer | | 750 000 | 800 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 594 000 | 4 938 000 |
| Sum investeringer | | 594 000 | 4 938 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 44 | 44 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 44 | 44 |
| Sum omløpsmidler | | 1 344 044 | 5 738 044 |
| SUM EIENDELER | | 8 648 976 | 13 293 756 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000) | 6, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 1 097 507 | 2 569 389 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 097 507 | 2 569 389 |
| Sum egenkapital | | 1 197 507 | 2 669 389 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 143 035 | 184 074 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 143 035 | 184 074 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 4 124 972 | 4 374 980 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 124 972 | 4 374 980 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 268 007 | 4 559 054 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 986 474 | 1 997 436 |
| Betalbar skatt | 4 | 53 908 | 188 797 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 9 | 1 143 080 | 3 879 080 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 183 462 | 6 065 313 |
| Sum gjeld | | 7 451 469 | 10 624 367 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 648 976 | 13 293 756 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547781

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 090 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S FJORD INVEST AS
Forretningsadresse: Sandevegen 151F
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Leon Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 989 090 038
S FJORD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 43 800 | 42 000 |
| Sum inntekter | | 43 800 | 42 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 40 077 | 32 034 |
| Sum kostnader | | 40 077 | 32 034 |
| Driftsresultat | | 3 723 | 9 967 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 750 000 | 800 000 |
| Annen renteinntekt | | 99 220 | 85 171 |
| Annen finansinntekt | | 828 086 | 873 727 |
| Verdiendring på markedsbaserte aksjer | 3 | -2 219 153 | 2 038 125 |
| Sum finansinntekter | | -541 847 | 3 797 023 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 441 | |
| Annen rentekostnad | | 277 207 | 202 998 |
| Annen finanskostnad | | 143 241 | 4 183 376 |
| Sum finanskostnader | | 420 889 | 4 386 374 |
| Netto finans | | -962 736 | -589 351 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -959 013 | -579 385 |
| Skattekostnad | 4 | 12 869 | 173 770 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -971 882 | -753 155 |
| Årsresultat | | -971 882 | -753 155 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -971 882 | -753 155 |
| Totalresultat | | -971 882 | -753 155 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 500 000 | 1 000 000 |
| Overført til / fra annen egenkapital | | -1 471 882 | -1 753 155 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -971 882 | -753 155 |





Organisasjonsnr: 989 090 038
S FJORD INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
|---------------------|---|--|--|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------------------|---|-----------|-----------|
| Investering i datterselskap | 2 | 4 900 000 | 4 900 000 |
|-----------------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|------------------------------|---|-----------|-----------|
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 2 404 932 | 2 655 712 |
|------------------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 304 932 | 7 555 712 |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 7 304 932 | 7 555 712 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|---------|---------|
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 750 000 | 800 000 |
|------------------------------|---|---------|---------|

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|----------------|
| Sum fordringer | | 750 000 | 800 000 |
|-----------------------|--|----------------|----------------|

Investeringer

| | | | |
|-----------------------|---|---------|-----------|
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 594 000 | 4 938 000 |
|-----------------------|---|---------|-----------|

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|------------------|
| Sum investeringer | | 594 000 | 4 938 000 |
|--------------------------|--|----------------|------------------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------------|--|----|----|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 44 | 44 |
|-------------------------------|--|----|----|

| | | | |
|--|--|-----------|-----------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 44 | 44 |
|--|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 344 044 | 5 738 044 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 8 648 976 | 13 293 756 |
|----------------------|--|------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------------|------|---------|---------|
| Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000) | 6, 7 | 100 000 | 100 000 |
|---------------------------------------|------|---------|---------|

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 7 | 1 097 507 | 2 569 389 |
|-------------------|---|-----------|-----------|



| | | | |
|-----------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 1 097 507 | 2 569 389 |
| Sum egenkapital | | 1 197 507 | 2 669 389 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 143 035 | 184 074 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 143 035 | 184 074 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 4 124 972 | 4 374 980 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 124 972 | 4 374 980 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 268 007 | 4 559 054 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 986 474 | 1 997 436 |
| Betalbar skatt | 4 | 53 908 | 188 797 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 9 | 1 143 080 | 3 879 080 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 183 462 | 6 065 313 |
| Sum gjeld | | 7 451 469 | 10 624 367 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 648 976 | 13 293 756 |



Organisasjonsnr: 989 090 038
S FJORD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i S Fjord Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for S Fjord Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 0B6W4-UCAMP-SXOKS-FWCD-1CJ0X-B4JEY



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
S Fjord Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 27. juni 2023
Deloitte AS

Geir A. Helle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OB6W4-UCAMP-SXOK5-FWCD-1C1OX-B4JEY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Andre Helle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5994-4-540714

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-28 10:48:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0B6W4-UCAMP-SXOK5-FFWCD-1CJ0X-B4EY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 S Fjord Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



S Fjord Invest AS

Resultatregnskap

| NOTER | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2022 | 2021 |
|-------|---|-----------------|-----------------|
| | Salgsinntekt | 43 800 | 42 000 |
| | Sum driftsinntekter | 43 800 | 42 000 |
| | Annen driftskostnad | 40 077 | 32 034 |
| | Sum driftskostnader | 40 077 | 32 034 |
| | Driftsresultat | 3 723 | 9 967 |
| | Finansinntekter og finanskostnader | | |
| 2 | Inntekt på investering i datterselskap | 750 000 | 800 000 |
| | Annen renteinntekt | 99 220 | 85 171 |
| | Annen finansinntekt | 828 086 | 873 727 |
| 3 | Verdiendring på markedsbaserte aksjer | -2 219 153 | 2 038 125 |
| | Rentekostnad til foretak i samme konsern | -441 | 0 |
| | Annen rentekostnad | -277 207 | -202 998 |
| | Annen finanskostnad | -143 241 | -4 183 376 |
| | Netto finansresultat | -962 736 | -589 351 |
| | Resultat før skattekostnad | -959 013 | -579 385 |
| 4 | Skattekostnad | -12 869 | -173 770 |
| | Årsresultat | -971 882 | -753 155 |
| | Overføringer | | |
| | Overført til / fra annen egenkapital | -1 471 882 | -1 753 155 |
| | Tilleggsutbytte | 500 000 | 1 000 000 |
| | Sum overføringer | -971 882 | -753 155 |



S Fjord Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| NOTER | EIENDELER | 2022 | 2021 |
|-------|--------------------------------------|------------------|-------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Finansielle anleggsmidler | | |
| 2 | Investeringer i datterselskap | 4 900 000 | 4 900 000 |
| 5 | Andre langsiktige fordringer | 2 404 932 | 2 655 712 |
| | Sum finansielle anleggsmidler | 7 304 932 | 7 555 712 |
| | Sum anleggsmidler | 7 304 932 | 7 555 712 |
| | Omløpsmidler | | |
| | Fordringer | | |
| 2 | Andre kortsiktige fordringer | 750 000 | 800 000 |
| | Sum fordringer | 750 000 | 800 000 |
| | Investeringer | | |
| 3 | Markedsbaserte aksjer | 594 000 | 4 938 000 |
| | Sum investeringer | 594 000 | 4 938 000 |
| | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 44 | 44 |
| | Sum omløpsmidler | 1 344 044 | 5 738 044 |
| | SUM EIENDELER | 8 648 976 | 13 293 756 |

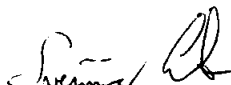


S Fjord Invest AS

Balanse pr. 31.desember

| NOTER | EGENKAPITAL OG GJELD | 2022 | 2021 |
|-------|--|------------------|-------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 6, 7 | Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000) | 100 000 | 100 000 |
| | Sum innskutt egenkapital | 100 000 | 100 000 |
| | Opptjent egenkapital | | |
| 7 | Annen egenkapital | 1 097 507 | 2 569 389 |
| | Sum opptjent egenkapital | 1 097 507 | 2 569 389 |
| | Sum egenkapital | 1 197 507 | 2 669 389 |
| | Gjeld | | |
| | Avsetning for forpliktelser | | |
| 4 | Utsatt skatt | 143 035 | 184 074 |
| | Sum avsetninger for forpliktelser | 143 035 | 184 074 |
| | Annen langsiktig gjeld | | |
| 8 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 124 972 | 4 374 980 |
| | Sum annen langsiktig gjeld | 4 124 972 | 4 374 980 |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| 8 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 986 474 | 1 997 436 |
| 4 | Betalbar skatt | 53 908 | 188 797 |
| 2, 9 | Annen kortsiktig gjeld | 1 143 080 | 3 879 080 |
| | Sum kortsiktig gjeld | 3 183 462 | 6 065 313 |
| | Sum gjeld | 7 451 469 | 10 624 367 |
| | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 8 648 976 | 13 293 756 |

Sande i Sunnfjord, 27. juni 2023


Sveinung Leif Lunde
Styrets leder



S Fjord Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Dersom utbetaling av utbytte eller konsernbidrag overstiger tilbakeholdt resultat i eierperioden, anses denne delen av utbetalingen som tilbakebetaling av anskaffelseskost. I andre tilfeller inntektsføres utbetalingen. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret dersom det kan anslås med rimelig sikkerhet.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

| | Balanseført verdi |
|---------------------|----------------------|
| Steia Tenestetun AS | 4 900 000 |
| Sum | 4 900 000 |

Gjeld til datterselskap 31.12. er kr 698 000.



S Fjord Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Markedsbaserte investeringer

Investeringene er vurdert til virkelig verdi etter regnskapslovens § 5-8.

| Investering | Virkelig verdi | Verdiendring |
|-----------------------|----------------|--------------|
| Markedsbaserte aksjer | 594 000 | 0 |
| Sum | 594 000 | 0 |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|---------------|----------------|
| Betalbar skatt | 53 908 | 188 797 |
| Endring i utsatt skatt | -41 039 | -15 027 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 12 869 | 173 770 |

| Spesifikasjon av skattepliktig inntekt | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | -959 013 | -579 385 |
| Permanente forskjeller | 1 041 508 | 1 345 251 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 162 540 | 203 177 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -110 873 |
| Skattepliktig inntekt | 245 035 | 858 170 |
| Skattesats | 22 % | 22 % |
| Sum betalbar skatt i balansen | 53 908 | 188 797 |

Midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 50 437 | 63 046 |
| Gevinst – og tapskonto | 599 723 | 749 654 |
| Sum | 650 160 | 812 700 |

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Inntektsført avsatt utbytte | 0 | 24 000 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | 650 160 | 836 700 |

| | | |
|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Utsatt skatt (22 %) | -143 035 | -184 074 |
|----------------------------|-----------------|-----------------|

Note 5 Andre langsiktige fordringer

| Låntager | 2022 |
|---|------------------|
| Sylu Invest AS | 1 210 645 |
| Klendalen Invest AS | 1 194 287 |
| Sum andre langsiktige fordringer | 2 404 932 |

Sylu Invest AS eies av nærstående til aksjonær.



S Fjord Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

| Aksjonærer | Verv | Antall aksjer | Eier- og stemmeandel |
|-----------------------------|------|---------------|----------------------|
| Sveinung Leon Lunde | Ja | 100 | 100 % |
| Totalt antall aksjer | | 100 | 100 % |

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum Egenkapital |
|-----------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 100 000 | 2 569 389 | 2 669 389 |
| Årets resultat | | -971 882 | -971 882 |
| Tilleggsutbytte | | -500 000 | -500 000 |
| Egenkapital pr 31.12 | 100 000 | 1 097 507 | 1 197 507 |

Note 8 Annen langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | 2022 | 2021 |
|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 1 986 474 | 1 997 436 |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 4 124 972 | 4 374 980 |
| Sum | 6 111 446 | 6 372 416 |

Andel av gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er 2 874 972 kr.

Steia Tenestetun AS er realkausjonist og har stilt eiendom med gnr. 61, brn. 1 fnr. 137 i Sunnfjord kommune som sikkerhet for lånet.

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

I annen kortsiktig gjeld inngår kr 445 000 i gjeld til personlig aksjonær