



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	821 982 332
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SØRCO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kystveien 154 4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Sørbøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-550
Sum inntekter		0	-550
Kostnader			
Lønnskostnad	1	163 020	108 395
Annen driftskostnad	1,8	2 215 594	2 328 491
Sum kostnader		2 378 614	2 436 886
Driftsresultat		-2 378 614	-2 437 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		646 865	6 143 800
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 008 174	3 515 636
Annen renteinntekt		2 731 960	38 212
Sum finansinntekter		5 386 999	9 697 648
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	740 157	
Annen rentekostnad		2 500 000	2 400 134
Sum finanskostnader		3 240 157	2 400 134
Netto finans		2 146 842	7 297 514
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 772	4 860 078
Skattekostnad på ordinært resultat	2		50 428
Ordinært resultat etter skattekostnad		-231 772	4 809 650
Årsresultat		-231 772	4 809 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-231 772	4 809 650
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	4 500 000	3 000 000
Avgitt konsernbidrag	7	3 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-7 731 772	1 809 649



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-231 772	4 809 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	368 156 200	368 156 200
Lån til foretak i samme konsern	4	89 983 042	72 302 352
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 367 500	3 367 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	67 498 952	64 896 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 243 616	993 755
Andre langsiktige fordringer			88 229
Sum finansielle anleggsmidler		530 249 310	509 804 036
Sum anleggsmidler		530 249 310	509 804 036
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 750
Andre kortsiktige fordringer		786 337	711 777
Konsernfordringer	4	646 865	15 578 988
Sum fordringer		1 433 202	16 293 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 498 260	73 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 498 260	73 533
Sum omløpsmidler		30 931 462	16 367 048
SUM EIENDELER		561 180 772	526 171 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	12 260 800	12 260 800
Overkurs	7	308 318 757	308 318 757
Sum innskutt egenkapital		320 579 557	320 579 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	91 846 830	105 578 602
Sum opptjent egenkapital		91 846 830	105 578 602
Sum egenkapital		412 426 387	426 158 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	6 000 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 000 000	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	48 243 685	
Øvrig langsiktig gjeld	5	85 000 000	95 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		133 243 685	95 000 000
Sum langsiktig gjeld		139 243 685	95 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 700	12 924
Utbytte	7	4 500 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		9 510 700	5 012 924
Sum gjeld		148 754 385	100 012 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		561 180 772	526 171 083



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 586941

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 982 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRCO HOLDING AS
Forretningsadresse: Vesterveien 4
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Sørbøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 821 982 332
SØRCO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-550
Sum inntekter		0	-550
Kostnader			
Lønnskostnad	1	163 020	108 395
Annen driftskostnad	1, 8	2 215 594	2 328 491
Sum kostnader		2 378 614	2 436 886
Driftsresultat		-2 378 614	-2 437 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		646 865	6 143 800
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 008 174	3 515 636
Annen renteinntekt		2 731 960	38 212
Sum finansinntekter		5 386 999	9 697 648
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	740 157	
Annen rentekostnad		2 500 000	2 400 134
Sum finanskostnader		3 240 157	2 400 134
Netto finans		2 146 842	7 297 514
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 772	4 860 078
Skattekostnad på ordinært resultat	2		50 428
Ordinært resultat etter skattekostnad		-231 772	4 809 650
Årsresultat		-231 772	4 809 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-231 772	4 809 650
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	4 500 000	3 000 000
Avgitt konsernbidrag	7	3 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-7 731 772	1 809 649
Sum overføringer og disponeringer		-231 772	4 809 649



Organisasjonsnr: 821 982 332
SØRCO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	368 156 200	368 156 200
Lån til foretak i samme konsern	4	89 983 042	72 302 352
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 367 500	3 367 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	67 498 952	64 896 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 243 616	993 755
Andre langsiktige fordringer			88 229
Sum finansielle anleggsmidler		530 249 310	509 804 036
Sum anleggsmidler		530 249 310	509 804 036

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 750
Andre kortsiktige fordringer		786 337	711 777
Konsernfordringer	4	646 865	15 578 988
Sum fordringer		1 433 202	16 293 515

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 498 260	73 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 498 260	73 533
Sum omløpsmidler		30 931 462	16 367 048
SUM EIENDELER		561 180 772	526 171 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	6	12 260 800	12 260 800
Overkurs	7	308 318 757	308 318 757
Sum innskutt egenkapital		320 579 557	320 579 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	91 846 830	105 578 602
Sum opptjent egenkapital		91 846 830	105 578 602
Sum egenkapital		412 426 387	426 158 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	6 000 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 000 000	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	48 243 685	
Øvrig langsiktig gjeld	5	85 000 000	95 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		133 243 685	95 000 000
Sum langsiktig gjeld		139 243 685	95 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 700	12 924
Utbytte	7	4 500 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		9 510 700	5 012 924
Sum gjeld		148 754 385	100 012 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		561 180 772	526 171 083



Organisasjonsnr: 821 982 332
SØRKO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	25.00	126400.00	3160000.00
B-aksjer	72.00	126400.00	9100800.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ståle Sørbøe AS	15.00	15.46%	A-aksjer
Ståle Sørbøe AS	10.00	10.31%	B-aksjer
Masø Holding AS	15.00	15.46%	B-aksjer
Masø Holding AS	10.00	10.31%	A-aksjer
S Aarsæther Elisabeth	15.00	15.46%	B-aksjer
John Roger Sørbøe Holding AS	12.00	12.37%	B-aksjer
Sørbøe Monalise	10.00	10.31%	B-aksjer
Asbjørn Sørbøe Johnny	10.00	10.31%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	97.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sørco Utvikling og Drift AS, Arendal	100.00%	100.00%	-88995.00	-565944.00
Sørco Kjøpesenter AS, Arendal	100.00%	100.00%	356471485.00	-435780.00
Sørco Nedenes 1 AS, Arendal	100.00%	100.00%	1475353.00	496222.00
Sørco Eiendom AS, Arendal		100.00%	-500872.00	-516081.00
Sørco Eiendomsutvikling AS, Arendal		90.10%	6766000.00	215778.00
Alti Forvaltning AS, Surnadal	20.00%	20.00%	4149812.00	2310487.00
Barbu Brygge Holding AS, Grimstad		34.00%	14436159.00	4536159.00
Korshamn Eiendom AS, Korshamn		25.00%		



**Årsregnskap 2020
for
Sørco Holding AS**



Sørco Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	(550)
Sum driftsinntekter		0	(550)
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	163 020	108 395
Annen driftskostnad	1,8	2 215 594	2 328 491
Sum driftskostnader		2 378 614	2 436 886
DRIFTSRESULTAT		(2 378 614)	(2 437 436)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		646 865	6 143 800
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	2 008 174	3 515 636
Annen renteinntekt		2 731 960	38 212
Sum finansinntekter		5 386 999	9 697 648
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	740 157	0
Annen rentekostnad		2 500 000	2 400 134
Sum finanskostnader		3 240 157	2 400 134
NETTO FINANSPOSTER		2 146 842	7 297 514
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(231 772)	4 860 078
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	50 428
ORDINÆRT RESULTAT		(231 772)	4 809 650
ARSRESULTAT		(231 772)	4 809 650
OVERF. OG DISPONERINGER			
Åvsatt til ordinært utbytte	7	4 500 000	3 000 000
Avgitt konsernbidrag	7	3 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	(7 731 772)	1 809 649
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(231 772)	4 809 649

Årsregnskap for Sørco Holding AS

Organisasjonsnr. 821982332



Sørco Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	368 156 200	368 156 200
Lån til foretak i samme konsern	4	89 983 042	72 302 352
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 367 500	3 367 500
Lån til tilknyttet selskap	4	67 498 952	64 896 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 243 616	993 755
Andre langsiktige fordringer		0	88 229
Sum finansielle anleggsmidler		530 249 310	509 804 036
SUM ANLEGGSMIDLER		530 249 310	509 804 036
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 750
Fordringer på konsernselskap	4	646 865	15 578 988
Andre kortsiktige fordringer		786 337	711 777
Sum fordringer		1 433 202	16 293 515
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 498 260	73 533
SUM OMLØPSMIDLER		30 931 462	16 367 048
SUM EIENDELER		561 180 772	526 171 084



Sørco Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	12 260 800	12 260 800
Overkurs	7	308 318 757	308 318 757
Sum innskutt egenkapital		320 579 557	320 579 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	91 846 830	105 578 602
Sum opptjent egenkapital		91 846 830	105 578 602
SUM EGENKAPITAL		412 426 387	426 158 159
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	9	6 000 000	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 000 000	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	48 243 685	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	85 000 000	95 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		133 243 685	95 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		139 243 685	95 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 700	12 924
Utbytte	7	4 500 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000	2 000 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 510 700	5 012 924
SUM GJELD		148 754 385	100 012 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		561 180 772	526 171 083

Arendal, 3. mai 2021

Arve Andersson
StyrelederMarianne Sørbøe
StyremedlemJohnny Sørbøe
StyremedlemJan Ole Nyland
StyremedlemJohn Roger Sørbøe
StyremedlemMona-Lise Sørbøe
StyremedlemStåle Sørbøe
Styremedlem/daglig leder



Sørco Holding AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Sørco Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Styrehonorar	163 020	108 395

Verken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

All aktivitet i Sørco Holding AS blir administrert gjennom Sørco Utvikling og Drift AS.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 22 500, honorar for annen bistand utgjør kr 61 294.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
= Ordinær skattekostnad		0
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Utestående fordringer	0	55
+ Gevinst- og tapskonto	33 553	41 941
- Netto balanseførte pensjonsforpliktelser	6 000 000	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 772 745	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	33 553	41 996
Sum negative skatteøkende forskjeller	7 772 745	1 549 416
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	7 739 192	1 507 420



Sørco Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Datterselskap	Eierande	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital 31.12
Sørco Nedenes 1 AS	100 %	50 000	496 222	1 475 353
Sørco Utvikling og Drift AS	100 %	260 000	-565 944	-88 995
Sørco Eiendom AS	100 %	1 000 000	-516 081	-500 872
Sørco Kjøpesenter AS	100 %	360 100 000	-435 780	356 471 485
Sørco Eiendomsutvikling AS	90,10 %	6 746 200	215 778	6 766 000
Sum		368 156 200		

TS/FKV	Eierande	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital 31.12
Barbu Brygge Holding AS	34 %	2 890 000	4 536 159	14 436 159
Korhamn Eiendom AS	25 %	277 500		
Alti Forvaltning AS	20 %	200 000	2 310 487	4 149 812
Sum		3 367 500		

De fleste selskaper hvor Sørco Holding AS har eierinteresser operer i eiendomsbransjen og har utleie som sin hovedbeskjeft. I lys av den siste tidens hendelser, med utbredelsen av korona-viruset, så er styret kjent med at dette kan påvirke aktiviteten og leieinntektene i selskapet. Selskapet har tilfredsstillende likviditet og styret vurderer at det per dato ikke er vesentlig større risiko for fortsatt drift enn normalt. Styret vil fortløpende følge opp driften og samarbeide med leietakerne for å løse situasjonen på best mulig måte for alle involverte parter.

Note 4 - Konsernmellomværende og lån til FKV/TS

Fordringer og gjeld til konsernselskaper, felleskontrollerte virksomheter og tilknyttet selskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer konsernselskaper	2020	2019
Mottatt konsernbidrag	646 865	739 494
Lån til Sørco Eiendom AS	71 263 670	62 484 369
Lån til Sørco Utvikling og Drift AS	12 782 732	7 321 511
Lån til Sørco Nedenes 1 AS	604 798	0
Lån til Sørco Nedenes 2 AS	1 182 925	6 154 073
Lån til Sørco Kjøpesenter AS		2 496 472
Lån til Sørco Eiendomsutvikling AS	4 148 917	8 685 421
Sum	90 629 907	87 881 340

Gjeld konsernselskaper	2020	2019
Gjeld til Sørco Kjøpesenter AS	48 243 685	
Ytet konsernbidrag	3 000 000	
Sum	51 243 685	0

Fordringer til FKV/TS	2020	2019
-----------------------	------	------

Noter for Sørco Holding AS

Organisasjonsnr. 821982332



Sørco Holding AS

Noter 2020

Lån til LL Sørco AS	67 498 952	64 896 000
Sum	67 498 952	64 896 000

Beløpene renteberegnes og tilbakebetales etter nærmere avtale.



Sørco Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld gjelder selgerfinansiering i forbindelse med at LL Sørco AS kjøpte samtlige aksjer i Alti Brøtonet AS og Alti Harebakken AS. Lånet er renteberegnet i henhold til avtale.

Selskapet eier 50 % av aksjene i LL Sørco AS. Det er i løpet av året betalt kr. 10 000 000 i avdrag. Av øvrig langsiktig gjeld forfaller kr. 35 000 000 etter 5 år.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 97 aksjer hver pålydende kr 126 400, samlet aksjekapital utgjør kr @@(-STD2000).

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
A-aksjer	25	3 160 000
B-aksjer	72	9 100 800
Samlet	97	12 260 800

A-aksjene har stemmerett og rett til utbytte. B-aksjene har rett til utbytte og stemmerett med 0,33.

Navn	Antall	Eierandel	A-aksjer	B-aksjer
Johnny A. Sørbøe	10	10,31 %		10
Ståle Sørbøe AS	25	25,77 %	15	10
MASØ Holding AS	25	25,77 %	10	15
Elisabeth S Aarsæther	15	15,46 %		15
Mona-Lisa Sørbøe	10	10,31 %		10
John Roger Sørbøe Holding AS	12	12,37 %		12
Sum	97	100,00 %	25	72

Note 7 - Egenkapital og disponering av resultat**Disponeringer**

Årets resultat før skattekostnad -231 772

Skattekostnad 0

Årets resultat -231 772

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital 7 731 772

Til disposisjon 7 500 000

Disponeringer

Ytet konsernbidrag 3 000 000

Avsatt til utbytte 4 500 000

Sum disponert 7 500 000



Sørco Holding AS

Noter 2020

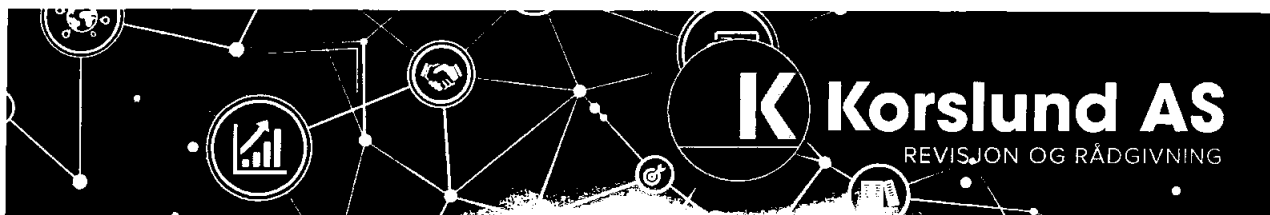
	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	12 260 800	308 318 757	105 578 602	426 158 160
#+Fra årets resultat			0	0
#-Til årets resultat			-3 231 772	-3 231 772
#+/-Andre transaksjoner:	0	0	-10 500 000	-10 500 000
Pr 31.12.	12 260 800	308 318 757	91 846 830	412 426 387

Note 8 - Konsernttransaksjoner og annen kortiktig gjeld

Sørco Utvikling og Drift AS yter tjenester til andre selskap i konsernet. Det vil for 2020 bli fakturert kr. 2 000 000 for disse tjenestene til Sørco Holding AS. Denne kostnaden er periodisert inn og kommer inn under annen kortsiktig gjeld.

Note 9 - Avsetninger for forpliktelser

Selskapet har avsatt kr. 6 000 000 til en kommende pensjonsforpliktelse. Denne begynner ikke å løpe før ved utgangen av 2025.



Til generalforsamlingen i Sørco Holding AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sørco Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvikiert.

Korlund AS
– Revisjon og rådgivning
Kystveien 40, 4841 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korlund.as
www.korlund.as
Org.nr.: 924 825 855



Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 04.05.2021
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
Sørco Holding AS**

Penneo Dokumentnøkkel: PLT8Z-6E4F2-GPJ07-M06V8-PT4CY-HBXW8



Sørco Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	(550)
Sum driftsinntekter		0	(550)
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	163 020	108 395
Annen driftskostnad	1,8	2 215 594	2 328 491
Sum driftskostnader		2 378 614	2 436 886
DRIFTSRESULTAT		(2 378 614)	(2 437 436)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		646 865	6 143 800
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	2 008 174	3 515 636
Annen renteinntekt		2 731 960	38 212
Sum finansinntekter		5 386 999	9 697 648
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	740 157	0
Annen rentekostnad		2 500 000	2 400 134
Sum finanskostnader		3 240 157	2 400 134
NETTO FINANSPOSTER		2 146 842	7 297 514
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(231 772)	4 860 078
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	50 428
ORDINÆRT RESULTAT		(231 772)	4 809 650
ÅRSRESULTAT		(231 772)	4 809 650
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	7	4 500 000	3 000 000
Avgitt konsernbidrag	7	3 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	(7 731 772)	1 809 649
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(231 772)	4 809 649

Penneo Dokumentnøkkel: PL18Z-6E4F2-GPJ07-M06V8-PT4CY-HBXW8



Sørco Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	368 156 200	368 156 200
Lån til foretak i samme konsern	4	89 983 042	72 302 352
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 367 500	3 367 500
Lån til tilknyttet selskap	4	67 498 952	64 896 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 243 616	993 755
Andre langsiktige fordringer		0	88 229
Sum finansielle anleggsmidler		530 249 310	509 804 036
SUM ANLEGGSMIDLER		530 249 310	509 804 036
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 750
Fordringer på konsernselskap	4	646 865	15 578 988
Andre kortsiktige fordringer		786 337	711 777
Sum fordringer		1 433 202	16 293 515
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 498 260	73 533
SUM OMLØPSMIDLER		30 931 462	16 367 048
SUM EIENDELER		561 180 772	526 171 084

Penneo Dokumentnøkkel: PLT8Z-6E4F2-GPJ07-M06V8-PT4CY-HBXW8



Sørco Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	12 260 800	12 260 800
Overkurs	7	308 318 757	308 318 757
Sum innskutt egenkapital		320 579 557	320 579 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	91 846 830	105 578 602
Sum opptjent egenkapital		91 846 830	105 578 602
SUM EGENKAPITAL		412 426 387	426 158 159
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	9	6 000 000	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 000 000	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	48 243 685	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	85 000 000	95 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		133 243 685	95 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		139 243 685	95 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 700	12 924
Utbytte	7	4 500 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000	2 000 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 510 700	5 012 924
SUM GJELD		148 754 385	100 012 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		561 180 772	526 171 083

Arendal, 3. mai 2021

Arve Andersson
StyrelederMarianne Sørbøe
StyremedlemJohnny Sørbøe
StyremedlemJan Ole Nyland
StyremedlemJohn Roger Sørbøe
StyremedlemMona-Lise Sørbøe
StyremedlemStåle Sørbøe
Styremedlem/daglig leder



Sørco Holding AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Penneo Dokumentnøkkel: PL18Z-6E4F2-GPJ07-M06V8-PT4CY-H8XW8

Noter for Sørco Holding AS

Organisasjonsnr. 821982332



Sørco Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Styrehonorar	163 020	108 395

Verken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

All aktivitet i Sørco Holding AS blir administrert gjennom Sørco Utvikling og Drift AS.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 22 500, honorar for annen bistand utgjør kr 61 294.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
= Ordinær skattekostnad		0
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Utestående fordringer	0	55
+ Gevinst- og tapskonto	33 553	41 941
- Netto balanseførte pensjonsforpliktelser	6 000 000	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 772 745	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	33 553	41 996
Sum negative skatteøkende forskjeller	7 772 745	1 549 416
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	7 739 192	1 507 420

Noter for Sørco Holding AS

Organisasjonsnr. 821982332

Penneo Dokumentnøkkel: PL18Z-6E4F2-GPJ07-M06V8-PT4CY-HBXW8



Sørco Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Datterselskap	Eierande	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital 31.12
Sørco Nedenes 1 AS	100 %	50 000	496 222	1 475 353
Sørco Utvikling og Drift AS	100 %	260 000	-565 944	-88 995
Sørco Eiendom AS	100 %	1 000 000	-516 081	-500 872
Sørco Kjøpesenter AS	100 %	360 100 000	-435 780	356 471 485
Sørco Eiendomsutvikling AS	90,10 %	6 746 200	215 778	6 766 000
Sum		368 156 200		

TS/FKV	Eierande	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital 31.12
Barbu Brygge Holding AS	34 %	2 890 000	4 536 159	14 436 159
Korhamn Eiendom AS	25 %	277 500		
Alti Forvaltning AS	20 %	200 000	2 310 487	4 149 812
Sum		3 367 500		

De fleste selskaper hvor Sørco Holding AS har eierinteresser operer i eiendomsbransjen og har utleie som sin hovedbeskjeft. I lys av den siste tidens hendelser, med utbredelsen av korona-viruset, så er styret kjent med at dette kan påvirke aktiviteten og leieinntektene i selskapet. Selskapet har tilfredsstillende likviditet og styret vurderer at det per dato ikke er vesentlig større risiko for fortsatt drift enn normalt. Styret vil fortløpende følge opp driften og samarbeide med leietakerne for å løse situasjonen på best mulig måte for alle involverte parter.

Note 4 - Konsernmellomværende og lån til FKV/TS

Fordringer og gjeld til konsernselskaper, felleskontrollerte virksomheter og tilknyttet selskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer konsernselskaper	2020	2019
Mottatt konsernbidrag	646 865	739 494
Lån til Sørco Eiendom AS	71 263 670	62 484 369
Lån til Sørco Utvikling og Drift AS	12 782 732	7 321 511
Lån til Sørco Nedenes 1 AS	604 798	0
Lån til Sørco Nedenes 2 AS	1 182 925	6 154 073
Lån til Sørco Kjøpesenter AS		2 496 472
Lån til Sørco Eiendomsutvikling AS	4 148 917	8 685 421
Sum	90 629 907	87 881 340
Gjeld konsernselskaper	2020	2019
Gjeld til Sørco Kjøpesenter AS	48 243 685	
Ytet konsernbidrag	3 000 000	
Sum	51 243 685	0
Fordringer til FKV/TS	2020	2019
Lån til LL Sørco AS	67 498 952	64 896 000
Sum	67 498 952	64 896 000

Beløpene renteberegnes og tilbakebetales etter nærmere avtale.

Noter for Sørco Holding AS

Organisasjonsnr. 821982332

Penneco Dokumentnøkkel: PL18Z-6E4F2-GPJ07-M06V8-PT4CY-HBXW8



Sørco Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld gjelder selgerfinansiering i forbindelse med at LL Sørco AS kjøpte samtlige aksjer i Alti Brotorvet AS og Alti Harebakken AS. Lånet er renteberegnet i henhold til avtale. Selskapet eier 50 % av aksjene i LL Sørco AS. Det er i løpet av året betalt kr. 10 000 000 i avdrag. Av øvrig langsiktig gjeld forfaller kr. 35 000 000 etter 5 år.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 97 aksjer hver pålydende kr 126 400, samlet aksjekapital utgjør kr @@(-STD2000).

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
A-aksjer	25	3 160 000
B-aksjer	72	9 100 800
Samlet	97	12 260 800

A-aksjene har stemmerett og rett til utbytte. B-aksjene har rett til utbytte og stemmerett med 0,33.

Navn	Antall	Eierandel	A-aksjer	B-aksjer
Johnny A. Sørbøe	10	10,31 %		10
Ståle Sørbøe AS	25	25,77 %	15	10
MASØ Holding AS	25	25,77 %	10	15
Elisabeth S Aarsæther	15	15,46 %		15
Mona-Lisa Sørbøe	10	10,31 %		10
John Roger Sørbøe Holding AS	12	12,37 %		12
Sum	97	100,00 %	25	72

Note 7 - Egenkapital og disponering av resultat**Disponeringer**

Årets resultat før skattekostnad	-231 772
Skattekostnad	0
Årets resultat	-231 772

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	7 731 772
Til disposisjon	7 500 000

Disponeringer

Ytet konsernbidrag	3 000 000
Avsatt til utbytte	4 500 000
Sum disponert	7 500 000



Sørco Holding AS

Noter 2020

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	12 260 800	308 318 757	105 578 602	426 158 160
- Fra årets resultat			-231 772	-231 772
- Avsatt til utbytte			-4 500 000	-4 500 000
- Avgitt konsernbidrag			-3 000 000	-3 000 000
- Avsatt til pensjonsforpliktelse			-6 000 000	-6 000 000
Pr 31.12.	12 260 800	308 318 757	91 846 830	412 426 387

Note 8 - Konserntransaksjoner og annen kortiktig gjeld

Sørco Utvikling og Drift AS yter tjenester til andre selskap i konsernet. Det vil for 2020 bli fakturert kr. 2 000 000 for disse tjenestene til Sørco Holding AS. Denne kostnaden er periodisert inn og kommer inn under annen kortsiktig gjeld.

Note 9 - Avsetninger for forpliktelser

Selskapet har avsatt kr. 6 000 000 til en kommende pensjonsforpliktelse. Denne begynner ikke å løpe før ved utgangen av 2025.

Penneo Dokumentnøkkel: PL18Z-6E4F2-GPJ07-M06V8-PT4CY-H8XW8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ståle Asbjørn Sørbøe

Underskriver

Serienummer: 9578-5993-4-2515419

IP: 88.89.xxx.xxx

2021-05-03 17:48:53Z



Arve Andersson

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1086636

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-05-03 18:28:21Z



Jan Ole Nyland

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-3805543

IP: 195.0.xxx.xxx

2021-05-03 19:52:14Z



John Roger Sørbøe

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-250018

IP: 88.89.xxx.xxx

2021-05-04 06:24:51Z



Marianne Sørbøe

Underskriver

Serienummer: 9578-5993-4-3311714

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-05-04 06:35:35Z



Mona-Lise Sørbøe

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2444829

IP: 178.250.xxx.xxx

2021-05-04 10:13:25Z



Johnny Asbjørn Sørbøe

Underskriver

Serienummer: 9578-5993-4-4033851

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-05-04 11:35:01Z



Penneo DokumentID: PL18Z-6E4F2-GPJ07-M06V8-PT4CY-H8XW8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>