



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 077 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: USTAOSSET FJELLANDSBY AS
Forretningsadresse: Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamal Saliem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		361 606	
Annen driftskostnad	2	54 316	77 941
Sum kostnader		415 922	77 941
Driftsresultat		-415 922	-77 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	48
Sum finansinntekter		7	48
Annen rentekostnad		755 752	602 633
Sum finanskostnader		755 752	602 633
Netto finans		-755 745	-602 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 171 667	-680 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 171 667	-680 527
Årsresultat		-1 171 667	-680 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 171 667	-680 527
Sum overføringer og disponeringer		-1 171 667	-680 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 800 001	12 800 001
Sum varige driftsmidler		12 800 001	12 800 001
Sum anleggsmidler		12 800 001	12 800 001
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	27 200	68 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 200	68 809
Sum omløpsmidler		27 200	68 809
SUM EIENDELER		12 827 201	12 868 810
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (260 837 aksjer à kr 1,00)	3, 6	260 837	260 837
Sum innskutt egenkapital		260 837	260 837
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 450 271	1 278 604
Sum opptjent egenkapital		-2 450 271	-1 278 604
Sum egenkapital	6	-2 189 434	-1 017 767
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 587 191	7 586 097
Øvrig langsiktig gjeld		7 429 444	6 285 480
Sum annen langsiktig gjeld		15 016 635	13 871 577
Sum langsiktig gjeld		15 016 635	13 871 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld			15 000
Sum gjeld		15 016 635	13 886 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 827 201	12 868 810



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 810661

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 077 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: USTAOSET FJELLANDSBY AS
Forretningsadresse: Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamal Saliem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 988 077 143
USTAOSSET FJELLANDSBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		361 606	
Annen driftskostnad	2	54 316	77 941
Sum kostnader		415 922	77 941
Driftsresultat		-415 922	-77 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	48
Sum finansinntekter		7	48
Annen rentekostnad		755 752	602 633
Sum finanskostnader		755 752	602 633
Netto finans		-755 745	-602 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 171 667	-680 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 171 667	-680 527
Årsresultat		-1 171 667	-680 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 171 667	-680 527
Sum overføringer og disponeringer		-1 171 667	-680 527



Organisasjonsnr: 988 077 143
USTAOSSET FJELLANDSBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 800 001	12 800 001
Sum varige driftsmidler		12 800 001	12 800 001
Sum anleggsmidler		12 800 001	12 800 001
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	27 200	68 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 200	68 809
Sum omløpsmidler		27 200	68 809
SUM EIENDELER		12 827 201	12 868 810
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (260 837 aksjer à kr 1,00)	3, 6	260 837	260 837
Sum innskutt egenkapital		260 837	260 837
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 450 271	1 278 604
Sum opptjent egenkapital		-2 450 271	-1 278 604
Sum egenkapital	6	-2 189 434	-1 017 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 587 191	7 586 097
Øvrig langsiktig gjeld		7 429 444	6 285 480
Sum annen langsiktig gjeld		15 016 635	13 871 577



Sum langsiktig gjeld	15 016 635	13 871 577
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		15 000
Sum kortsiktig gjeld		15 000
Sum gjeld	15 016 635	13 886 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 827 201	12 868 810



Organisasjonsnr: 988 077 143
USTAOSSET FJELLANDSBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Note 11 Fortsatt drift I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet til tross for at aksjekapitalen i sin helhet er tapt, begrunnelsen baserer styret på de merverdier som de mener ligger i markedsverdien på eiendommen. Karivollen Utbygging AS har utøvd sin opsjonsavtale og overtok selskapet sammen med andre mindre aksjonærer med intensjon om å realisere et planlagt utbyggingsprosjekt på eiendommen 52/535. Selskapet er i avsluttende fase for detaljreguleringen av tomten Karivollen og vil i løpet av 2021 starte utbyggingen og salg av parkeringsanlegg og fritidsleiligheter på eiendommen. Detaljreguleringen vil medføre en betydelig verdiøkning på eiendommen 52/535, og vil legge grunnlaget for muligheten til å hente inn kapital til utbygging på eiendommen. Basert på ovennevnte og den informas

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	260837.00	1.00	260837.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karivollen Utbygging AS	221709.00	85.00%	Ordinære aksjer
Kamal Saliem	10434.00	4.00%	Ordinære aksjer
Myca Holding AS	10434.00	4.00%	Ordinære aksjer
Titt Inn Holding AS	10434.00	4.00%	Ordinære aksjer
Xpanorama AS	5217.00	2.00%	Ordinære aksjer
Anders Sørensen	2609.00	1.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	260837.00	100.00%

Note

8



Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

8

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36875.00	61875.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		16875.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36875.00	78750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

USTAOSSET FJELLANDSBY AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Sum



Anskaffelseskost 01.01.2020	12 800 001
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	12 800 001
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	12 800 001

Note 2 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	36 875	61 875
Andre tjenester	0	16 875
Sum godtgjørelse til revisor	36 875	78 750

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	260 837	1,00	260 837,00
Sum	260 837		260 837,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Karivollen Utbygging AS	221 709	85,00%	Ordinære aksjer
Kamal Saliem	10 434	4,00%	Ordinære aksjer
Myca Holding AS	10 434	4,00%	Ordinære aksjer
Titt Inn Holding AS	10 434	4,00%	Ordinære aksjer
Xpanorama AS	5 217	2,00%	Ordinære aksjer
Anders Sørensen	2 609	1,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	260 837	100,00%	

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(12 416 436)	(13 588 103)	1 171 667
Netto forskjeller	(12 416 436)	(13 588 103)	1 171 667
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 416 436	13 588 103	(1 171 667)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 989 383

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	260 837	(1 278 604)	(1 017 767)
Årets resultat		(1 171 667)	(1 171 667)
Egenkapital 31.12.2020	260 837	(2 450 271)	(2 189 434)



Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 587 191	7 586 097
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	12 800 001	12 800 001
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 7.587.191,- forfaller kr 7.587.191,- om mer enn 5 år.

Note 8 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 171 667)	(680 527)
Årets skattegrunnlag	(1 171 667)	(680 527)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet til tross for at egenkapitalen i sin helhet er tapt. Begrunnelsen baserer styret på de merverdier som de mener ligger i markedsverdien på eiendommene.

Karivollen Utbygging AS har utøvd sin opsjonsavtale og overtok selskapet sammen med andre mindre aksjonærer med intensjon om å realisere et planlagt utbyggingsprosjekt på eiendommen 52/535.

Selskapet er i en avsluttende fase for detalregulering av tomten "Karivollen" og vil i løpet av 2021 starte utbyggingen og salg av parkeringsanlegg og fritidsleiligheter på eiendommen. Detalreguleringen vil medføre en betydelig verdiøkning på eiendommen 52/535, og vil legge grunnlaget for muligheten til å hente inn kapital til utbygging av eiendommen.

Basert på ovennevnte og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt, mener styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Styret vil følge situasjonen nøye opp og ha en fortløpende vurdering av tiltak som må iverksettes knyttet til fortsatt drift. Skulle det vise seg at kapitaltilførselen ikke blir som forventet vil styret iverksette tiltak og/eller vurdere å nedlegge virksomheten.



KOMPLETT REVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Org nr. 922 606 099

Statsautorisert revisor Rune Hagen
Rune@komplettrevisjon.no / 40 85 28 74

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ustaoset Fjellandsby AS

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ustaoset Fjellandsby AS som viser et underskudd på kr. 1 171 667. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 i regnskapet, samt at selskapet har pådratt seg et tap på kr. 1 171 667 i regnskapsåret 2020 som øker den negative egenkapitalen til 2 189 434. Dette kan indikere at det kan foreligge en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, den 21. september 2021

For Komplette Revisjon AS

(elektronisk signatur)

Rune Hagen
Statsautorisert revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Rune Hagen

b3fccd3f-8b68-4895-aa93-8481d125306c - 2021-09-21 20:47:31 UTC +03:00
BankID - ae2c3668-2521-4f1f-edef-cf16f54cfe5a - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/450a871f-ee67-4cdf-aa08-a475788b3371>

VISMA Sign
www.vismasign.com