



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 080 602
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: STOKKELAND PLATAA
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Klavenæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 668	136 668
Sum inntekter		136 668	136 668
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	121 831	88 817
Sum kostnader		121 831	88 817
Driftsresultat		14 837	47 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 709	1 411
Netto finans		-1 709	-1 411
Ordinært resultat før skattekostnad		14 837	47 851
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 837	47 851
Årsresultat	3	16 546	49 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		17 522	14 766
Sum fordringer		17 522	14 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 516	119 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 516	119 311
Sum omløpsmidler		157 038	134 077
SUM EIENDELER		157 038	134 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 240	130 694
Sum opptjent egenkapital		147 240	130 694
Sum egenkapital	4	147 240	130 694
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Leverandørgjeld		6 023	0
Annen kortsiktig gjeld		3 775	3 383
Sum kortsiktig gjeld		9 799	3 383
Sum gjeld		9 799	3 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		157 038	134 077



1385 Stokkeland Plataa

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2020
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		96 132	96 132	97 913
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		40 536	40 536	40 536
Sum inntekter		136 668	136 668	138 449
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		34 752	33 576	35 713
Tilleggstjenester		258	0	0
Revisjonshonorar	1	4 356	4 250	4 490
Drift og vedlikehold	2	17 810	12 182	35 500
Kabel-tv		40 607	36 318	40 600
Forsikringer		18 270	17 114	21 026
Energi/strøm		4 698	-16 373	5 000
Administrasjonskostnader		1 080	1 750	1 650
Sum kostnader		121 831	88 817	143 979
Driftsresultat		14 837	47 851	-5 530
Finansielle poster				
Renteinntekter		1 709	1 411	500
Netto finanskostnader		-1 709	-1 411	-500
Resultat	3	16 546	49 261	-5 030

Årsregnskap



1385 Stokkeland Plataa

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		17 522	14 766
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		139 516	119 311
Sum omløpsmidler		157 038	134 077
SUM EIENDELER		157 038	134 077

Balanse 2019



1385 Stokkeland Plataa

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		147 240	130 694
Sum egenkapital	4	147 240	130 694
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 023	0
Annen kortsiktig gjeld		3 775	3 383
Sum kortsiktig gjeld		9 799	3 383
Sum gjeld		9 799	3 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		157 038	134 077

Stavanger 31.12.19

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Daniel Klavenæs
Leder

Robert Lie
Styremedlem

Chi Hung Leung
Styremedlem

Rohny Moland
Styremedlem

Anders Muller Beckwith
Styremedlem

Bjørn Thorleif Hansen
Styremedlem

Karl Stian Ringdal
Styremedlem

Balanse 2019



Noter 1385 Stokkeland Plataa

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Noter 1385 Stokkeland Plataa



Noter 1385 Stokkeland Plataa

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2019	Regnskap 2018
6360 Renhold	6 184	6 032
6510 Verktøy, redskap, div. utstyr	0	500
6601 Driftskostnader elektro	1 908	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	9 120	5 400
6609 Driftskostnader	598	250
Sum	17 810	12 182

Note 3 - Disponible midler

	Regnskap 2019	Regnskap 2018
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	16 546	49 261
Endring disponible midler	16 546	49 261
Omløpsmidler	157 038	134 077
Kortsiktig gjeld	9 799	3 383
Disponible midler	147 240	130 694

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.19	Årets resultat	Regnskap 31.12.18
Sameiekapital, beboere	147 240	16 546	130 694
Sum Egenkapital	147 240	16 546	130 694

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelse.

Noter 1385 Stokkeland Plataa