



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 770 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTBYEN TRAFIKK OG BUTIKK AS
Forretningsadresse: Olav V gate 102
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikkel Sinclair Lyngar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	12 099 839	12 863 327
Annen driftsinntekt		80 286	134 167
Sum inntekter		12 180 125	12 997 494
Kostnader			
Varekostnad	10	4 847 559	5 371 801
Lønnskostnad	3	2 925 083	3 236 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	328 000	260 773
Annen driftskostnad	3	2 606 395	3 047 700
Sum kostnader		10 707 037	11 916 463
Driftsresultat		1 473 089	1 081 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 208	22 039
Sum finansinntekter		10 208	22 039
Annen finanskostnad		33 321	35 530
Sum finanskostnader		33 321	35 530
Netto finans		-23 113	-13 491
Ordinært resultat før skattekostnad		1 449 976	1 067 540
Skattekostnad på ordinært resultat	7	321 524	237 764
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	1 128 452	829 776
Årsresultat	8	1 128 452	829 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 128 452	829 776
Totalresultat		1 128 452	829 776
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	532 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	8	28 452	297 776
Sum overføringer og disponeringer		1 128 452	829 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	11 074	15 200
Sum immaterielle eiendeler		11 074	15 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	175 217	175 217
Maskiner og anlegg	2	933 500	1 117 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	395 600	468 500
Sum varige driftsmidler		1 504 317	1 760 817
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Obligasjoner og andre fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		1 555 391	1 816 017
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		687 987	647 814
Fordringer			
Kundefordringer	5	33 611	
Andre kortsiktige fordringer		42 871	25 033
Sum fordringer		76 482	25 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 146 481	2 140 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 146 481	2 140 583
Sum omløpsmidler		2 910 951	2 813 429
SUM EIENDELER		4 466 342	4 629 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		175	175
Sum innskutt egenkapital		200 175	200 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 858 713	1 830 261
Sum opptjent egenkapital		1 858 713	1 830 261
Sum egenkapital		2 058 888	2 030 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	606 644	886 652
Sum annen langsiktig gjeld		606 644	886 652
Sum langsiktig gjeld		606 644	886 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	578 470	590 438
Betalbar skatt	7	317 398	203 578
Skyldig offentlige avgifter		318 590	264 318
Annen kortsiktig gjeld	5	586 352	654 024
Sum kortsiktig gjeld		1 800 810	1 712 358
Sum gjeld		2 407 454	2 599 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 466 342	4 629 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 473665

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 770 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTBYEN TRAFIKK OG BUTIKK AS
Forretningsadresse: Olav V gate 102
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikkel Sinclair Lyngar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 983 770 827
ØSTBYEN TRAFIKK OG BUTIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	12 099 839	12 863 327
Annen driftsinntekt		80 286	134 167
Sum inntekter		12 180 125	12 997 494
Kostnader			
Varekostnad	10	4 847 559	5 371 801
Lønnskostnad	3	2 925 083	3 236 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	328 000	260 773
Annen driftskostnad	3	2 606 395	3 047 700
Sum kostnader		10 707 037	11 916 463
Driftsresultat		1 473 089	1 081 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 208	22 039
Sum finansinntekter		10 208	22 039
Annen finanskostnad		33 321	35 530
Sum finanskostnader		33 321	35 530
Netto finans		-23 113	-13 491
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	321 524	237 764
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	1 128 452	829 776
Årsresultat	8	1 128 452	829 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 128 452	829 776
Totalresultat		1 128 452	829 776
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	532 000
Avsatt til annen egenkapital	8	28 452	297 776
Sum overføringer og disponeringer		1 128 452	829 776



Organisasjonsnr: 983 770 827
ØSTBYEN TRAFIKK OG BUTIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	11 074	15 200
Sum immaterielle eiendeler		11 074	15 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	175 217	175 217
Maskiner og anlegg	2	933 500	1 117 100
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	395 600	468 500
Sum varige driftsmidler		1 504 317	1 760 817
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Obligasjoner og andre fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		1 555 391	1 816 017
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		687 987	647 814
Fordringer			
Kundefordringer	5	33 611	
Andre kortsiktige fordringer		42 871	25 033
Sum fordringer		76 482	25 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 146 481	2 140 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 146 481	2 140 583
Sum omløpsmidler		2 910 951	2 813 429
SUM EIENDELER		4 466 342	4 629 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		175	175
Sum innskutt egenkapital		200 175	200 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 858 713	1 830 261
Sum opptjent egenkapital		1 858 713	1 830 261
Sum egenkapital		2 058 888	2 030 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	606 644	886 652
Sum annen langsiktig gjeld		606 644	886 652
Sum langsiktig gjeld		606 644	886 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	578 470	590 438
Betalbar skatt	7	317 398	203 578
Skyldig offentlige avgifter		318 590	264 318
Annen kortsiktig gjeld	5	586 352	654 024
Sum kortsiktig gjeld		1 800 810	1 712 358
Sum gjeld		2 407 454	2 599 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 466 342	4 629 446



Organisasjonsnr: 983 770 827
ØSTBYEN TRAFIKK OG BUTIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lyngar AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	767579.00		8592.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Østbyen Trafikk
Og Butikk AS

Org.nr.:983 770 827



Resultatregnskap

Østbyen Trafikk Og Butikk AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	10	12 099 839	12 863 327
Annen driftsinntekt		80 286	134 167
Sum driftsinntekter		12 180 125	12 997 494
Varekostnad	10	4 847 559	5 371 801
Lønnskostnad	3	2 925 083	3 236 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	328 000	260 773
Annen driftskostnad	3	2 606 395	3 047 700
Sum driftskostnader		10 707 037	11 916 463
Driftsresultat		1 473 089	1 081 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 208	22 039
Annen finanskostnad		33 321	35 530
Resultat av finansposter		-23 113	-13 491
Ordinært resultat før skattekostnad		1 449 976	1 067 540
Skattekostnad på ordinært resultat	7	321 524	237 764
Ordinært resultat	8	1 128 452	829 776
Årsresultat	8	1 128 452	829 776
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 100 000	532 000
Avsatt til annen egenkapital	8	28 452	297 776
Sum overføringer		1 128 452	829 776



Balanse

Østbyen Trafikk Og Butikk AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	11 074	15 200
Sum immaterielle eiendeler		11 074	15 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	175 217	175 217
Maskiner og anlegg	2	933 500	1 117 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	395 600	468 500
Sum varige driftsmidler		1 504 317	1 760 817
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		1 555 391	1 816 017
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		687 987	647 814
Fordringer			
Kundefordringer	5	33 611	0
Andre kortsiktige fordringer		42 871	25 033
Sum fordringer		76 482	25 033
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 146 481	2 140 583
Sum omløpsmidler		2 910 951	2 813 429
Sum eiendeler		4 466 342	4 629 446



Balanse

Østbyen Trafikk Og Butikk AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		175	175
Sum innskutt egenkapital		200 175	200 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 858 713	1 830 261
Sum opptjent egenkapital		1 858 713	1 830 261
Sum egenkapital		2 058 888	2 030 436
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	606 644	886 652
Sum annen langsiktig gjeld		606 644	886 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	578 470	590 438
Betalbar skatt	7	317 398	203 578
Skyldig offentlige avgifter		318 590	264 318
Annen kortsiktig gjeld	5	586 352	654 024
Sum kortsiktig gjeld		1 800 810	1 712 358
Sum gjeld		2 407 454	2 599 010
Sum egenkapital og gjeld		4 466 342	4 629 446

08.06.2021 Bodø
Styret i Østbyen Trafikk Og Butikk AS

Mikkel Sinclair Lyngar
Styreleder/daglig leder

Helle Kristin Lyngar
Styremedlem

Erik Andre Sølberg
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	175 217	1 622 578	3 005 659	4 803 454
Tilgang	0	0	71 500	71 500
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	175 217	1 622 578	3 077 159	4 874 954
Akkumulerte avskrivninger	0	689 078	2 681 559	3 370 637
Bokført verdi per 31.12.2020	175 217	933 500	395 600	1 504 317
Årets avskrivninger		244 200	83 800	328 000
Forventet økonomisk levetid		3-6 år	3-6 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 636 477	2 889 166
Arbeidsgiveravgift	190 790	224 075
Pensjonskostnader	44 158	45 243
Andre ytelser	53 658	77 706
Sum	2 925 083	3 236 190
Sysselsatte årsverk	5	6
Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	767 579	0
Annen godtgjørelse	8 592	0
Sum	776 171	0

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	30 400	28 400
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	8 000	7 800
Sum	38 400	36 200



Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 200 000 består av 200 aksjer à kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Lyngar AS	200	100%
Totalt	200	100%

Følgende er Aksjonærer i Lyngar AS:

Mikkel Sinclair Lyngar 66 % - Styrets formann/daglig leder
Helle Kristin Lyngar 34 % - Styremedlem

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	2 436	3 309	0	0
Sum	2 436	3 309	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	-11 263
Sum	0	0	0	-11 263

Note 6 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	269 607	269 550



Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-50 335	-69 090	-18 755
Sum	-50 335	-69 090	-18 755
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-50 335	-69 090	-18 755
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 074	-15 200	-4 126
Årets skattekostnad	2020	2019	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	1 449 976	1 067 540	
Permanente forskjeller	11 498	13 211	
Endring i midlertidige forskjeller	-18 756	-155 395	
Skattepliktig inntekt	1 442 718	925 356	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	317 398	203 578	
Endring i utsatt skattefordel	4 126	34 186	
Skattekostnad ordinært resultat	321 524	237 764	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	1 449 976	1 067 540	
Beregnet skatt av resultat før skatt	318 995	234 859	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	2 529	2 906	
Sum	321 524	237 765	
Effektiv skattesats	22,2 %	22,3 %	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	317 398	203 578	
Sum betalbar skatt i balansen	317 398	203 578	

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	200 000	175	1 830 261	2 030 436
Årets resultat	0	0	1 128 452	1 128 452
Tilleggsutbytte	0	0	-1 100 000	-1 100 000
Egenkapital 31.12.2020	200 000	175	1 858 713	2 058 888



Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	606 644	886 652
Sum	606 644	886 652

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	1 504 317	1 760 817
Varer	687 987	647 814
Sum	2 192 304	2 408 630

Note 10: Nettoføring av inntekter og varekostnader

Selskapets inntekter har fram til og med regnskapsåret 2012 vært presentert brutto, altså at inntekter og varekostnader er presentert på egne regnskapslinjer. I 2013 gikk selskapet over til å presentere varesalg og varekjøp av drivstoff (bensin og diesel) netto - altså at varekjøp og varesalg presenteres på samme regnskapslinje.

Denne endringen ble gjort som følge av at salget av drivstoff gjøres som formidler for Circle K Norge AS. Circle K Norge AS har den økonomiske risikoen og kontrollen over varene. Østbyen Trafikk og Butikk AS formidler kun produktet til 3.part og sitter selv igjen med provisjonsinntekter fra hvert salg.

I tabellen under er bruttobeløp og nettobeløp for 2019 og 2020 presentert.

	Beløp 2020	Beløp 2019
Salgsinntekt Bensin	10 849 260	13 955 341
Varekostnad Bensin	10 849 260	13 955 341
Differanse	0	0
Salgsinntekt Diesel	32 816 748	41 498 198
Varekostnad Diesel	32 816 748	41 498 198
Differanse	0	0
Provisjonsinntekt	879 017	933 728



Årsregnskap - Østbyen Trafikk og butikk AS

Signers:

Name	Method	Date
Lyngar, Mikkel Sinclair	BANKID_MOBILE	2021-06-10 12:15
Lyngar, Helle Kristin	BANKID_MOBILE	2021-06-11 11:41
Sølberg, Erik Andre	BANKID_MOBILE	2021-06-11 12:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Østbyen Trafikk og Butikk AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Østbyen Trafikk og Butikk AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Østbyen Trafikk og Butikk AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bodø, 8. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Østbyen Trafikk og Butikk AS

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID	2021-06-14 14:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.