



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 234 285
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ECEM AS
Forretningsadresse:	Prof. Olav Hanssens v. 7A 4021 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Edle Hvidsten Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		38 068	36 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 068</b>	<b>36 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 068</b>	<b>-36 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 856 562	7 314 456
Annen finansinntekt		277 008	75 897
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 133 570</b>	<b>7 390 353</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 225	4 330
Annen rentekostnad		24 136	18 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 361</b>	<b>22 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 102 209</b>	<b>7 367 739</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 064 142</b>	<b>7 331 097</b>
Skattekostnad på resultat		99 854	1 036 982
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 964 288</b>	<b>6 294 115</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 964 288</b>	<b>6 294 115</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 964 288</b>	<b>6 294 115</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	5 582 609	5 228 579
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		39 866	47 091
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 622 475</b>	<b>5 275 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 622 475</b>	<b>5 275 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 856 592	7 314 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 856 592</b>	<b>7 314 456</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 636 346	11 635 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 636 346</b>	<b>11 635 443</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 492 938</b>	<b>18 949 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 115 413</b>	<b>24 225 569</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		103 455	103 455



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		5 124	5 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 579</b>	<b>108 579</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 035 000	7 570 713
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 035 000</b>	<b>7 570 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>8 143 579</b>	<b>7 679 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		17 950	17 950
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 950</b>	<b>17 950</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 950</b>	<b>17 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			320
Betalbar skatt			1 028 007
Utbytte		2 500 000	14 000 000
Kortsiktig konserngjeld		453 884	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 953 884</b>	<b>16 528 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 971 834</b>	<b>16 546 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 115 413</b>	<b>24 225 569</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 739974

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 234 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ECEM AS  
Forretningsadresse: Prof. Olav Hanssens v. 7A  
4021 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edle Hvidsten Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 989 234 285  
ECEM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		38 068	36 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 068</b>	<b>36 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 068</b>	<b>-36 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 856 562	7 314 456
Annen finansinntekt		277 008	75 897
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 133 570</b>	<b>7 390 353</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 225	4 330
Annen rentekostnad		24 136	18 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 361</b>	<b>22 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 102 209</b>	<b>7 367 739</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 064 142</b>	<b>7 331 097</b>
Skattekostnad på resultat		99 854	1 036 982
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 964 288</b>	<b>6 294 115</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 964 288</b>	<b>6 294 115</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 964 288</b>	<b>6 294 115</b>



Organisasjonsnr: 989 234 285  
ECEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	5 582 609	5 228 579
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		39 866	47 091
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 622 475</b>	<b>5 275 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 622 475</b>	<b>5 275 670</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		2 856 592	7 314 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 856 592</b>	<b>7 314 456</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 636 346	11 635 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 636 346</b>	<b>11 635 443</b>

**Sum omløpsmidler** 5 492 938 18 949 899

**SUM EIENDELER** 11 115 413 24 225 569

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		103 455	103 455
Overkurs		5 124	5 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 579</b>	<b>108 579</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 035 000	7 570 713
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		8 035 000	7 570 713
Sum egenkapital	3	8 143 579	7 679 292
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		17 950	17 950
Sum avsetninger for forpliktelser		17 950	17 950
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 950	17 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			320
Betalbar skatt			1 028 007
Utbytte		2 500 000	14 000 000
Kortsiktig konsemgjeld		453 884	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		2 953 884	16 528 327
Sum gjeld		2 971 834	16 546 277
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 115 413</b>	<b>24 225 569</b>



Organisasjonsnr: 989 234 285  
ECEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

for

## Ecem AS

Org.nr 989 234 285



## Resultatregnskap Ecem AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		38 068	36 642
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>38 068</b>	<b>36 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 068</b>	<b>-36 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 856 562	7 314 456
Annen finansinntekt		277 008	75 897
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 225	4 330
Annen rentekostnad		24 136	18 284
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 102 209</b>	<b>7 367 739</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 064 142</b>	<b>7 331 097</b>
Skattekostnad på resultat		99 854	1 036 982
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 964 288</b>	<b>6 294 115</b>



## Balanse Ecem AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	5 582 609	5 228 579
Investeringer i aksjer og andeler		39 866	47 091
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 622 475</b>	<b>5 275 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 622 475</b>	<b>5 275 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktig konsernfordring		2 856 592	7 314 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 856 592</b>	<b>7 314 456</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 636 346	11 635 443
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 492 938</b>	<b>18 949 899</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 115 413</b>	<b>24 225 569</b>



## Balanse Ecem AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		103 455	103 455
Overkurs		5 124	5 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 579</b>	<b>108 579</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 035 000	7 570 713
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 035 000</b>	<b>7 570 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>8 143 579</b>	<b>7 679 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		17 950	17 950
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>17 950</b>	<b>17 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	320
Kortsiktig konserngjeld		453 884	1 500 000
Betalbar skatt		0	1 028 007
Utbytte		2 500 000	14 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 953 884</b>	<b>16 528 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 971 834</b>	<b>16 546 277</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 115 413</b>	<b>24 225 569</b>

Stavanger, 30.06.2025  
Styret i Ecem AS

Edle Hvidsten Møller  
styreleder/daglig leder

Espen Møller  
styremedlem



## Noter 2024

### Ecem AS

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Bruk av estimater**

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

#### **Aksjer i tilknyttede selskap**

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2024 Ecem AS

### Note 2 Antall årsverk

	2024	2023
Antall årsverk	0	0

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	103 455	5 124	7 570 713	7 679 292
Årets resultat			2 964 288	2 964 288
Utbytte			-2 500 000	-2 500 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>103 455</b>	<b>5 124</b>	<b>8 035 000</b>	<b>8 143 579</b>

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Designbanken AS	Stavanger	100,0 %	100,0 %	12 377 349	110 665
Ecem Eiendom AS	Stavanger	100,0 %	100,0 %	3 896 738	47 549
Options AS	Stavanger	34,0 %	60,0 %	5 869 060	8 280 399
<b>Sum</b>				<b>22 143 147</b>	<b>8 438 613</b>
<b>Sum verdipapirer</b>				<b>22 143 147</b>	<b>8 438 613</b>



Til generalforsamlingen i  
**Ecem AS**

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ecem AS som viser et overskudd på kr 2 964 288. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: AS29E-2Y4Z5-OSA7X-5K0QY-KEJLU-GBPW5



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 31. juli 2025

**Forus Revisjon AS**

Eivind Stavenes

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stavenes, Eivind

### Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2391331

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-31 17:56:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AS29E-2Y4Z5-OSA7X-5K0QY-KEJU-GBPW5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.