



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 036 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEILO TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Solbakken AS  
Geilovegen 52  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Aage Tvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 000	9 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 375	12 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 375</b>	<b>12 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-375</b>	<b>-3 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 469	2 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 469</b>	<b>2 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 469</b>	<b>-2 062</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 844</b>	<b>-5 565</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 844</b>	<b>-5 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 844	-5 565



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	309 048	309 048
Sum varige driftsmidler		309 048	309 048
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		309 048	309 048
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 000	9 000
Sum fordringer		18 000	9 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 873	15 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 873	15 873
Sum omløpsmidler		33 873	24 873
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342 921</b>	<b>333 921</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	29 724	26 880
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 724</b>	<b>-26 880</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>270 276</b>	<b>273 120</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		72 645	60 801
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 645</b>	<b>60 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>72 645</b>	<b>60 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>342 921</b>	<b>333 921</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322539

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 036 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEILO TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Solbakken AS  
Geilovegen 52  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Aage Tvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 036 520  
GEILO TOMTESELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 000	9 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 375	12 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 375</b>	<b>12 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-375</b>	<b>-3 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 469	2 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 469</b>	<b>2 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 469</b>	<b>-2 062</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 844</b>	<b>-5 565</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 844</b>	<b>-5 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 844	-5 565



Organisasjonsnr: 991 036 520  
GEILO TOMTESELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	309 048	309 048
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		309 048	309 048
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 000	9 000
Sum fordringer		18 000	9 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 873	15 873
Sum omløpsmidler		33 873	24 873
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342 921</b>	<b>333 921</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	29 724	26 880
Sum opptjent egenkapital		-29 724	-26 880



Sum egenkapital	270 276	273 120
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	72 645	60 801
Sum kortsiktig gjeld	72 645	60 801
Sum gjeld	72 645	60 801
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>342 921</b>	<b>333 921</b>



Organisasjonsnr: 991 036 520  
GEILO TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter  
Leieinntekt inntektsføres etter hvert som de forfaller.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	309048.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	309048.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	309048.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**GEILO TOMTESELSKAP AS**

991036520

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



GEILO TOMTESELSKAP AS  
991 036 520

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 000	9 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-9 375	-12 503
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 375</b>	<b>-12 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-375</b>	<b>-3 503</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-2 469	-2 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 469</b>	<b>-2 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 469</b>	<b>-2 062</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 844</b>	<b>-5 565</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-2 844	-5 565
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 844</b>	<b>-5 565</b>



GEILO TOMTESELSKAP AS  
991 036 520

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	309 048	309 048
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>309 048</b>	<b>309 048</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>309 048</b>	<b>309 048</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 000	9 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 873	15 873
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 873</b>	<b>15 873</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 873</b>	<b>24 873</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342 921</b>	<b>333 921</b>



GEILO TOMTESELSKAP AS  
991 036 520

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-29 724	-26 880
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 724</b>	<b>-26 880</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>270 276</b>	<b>273 120</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		72 645	60 801
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 645</b>	<b>60 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>72 645</b>	<b>60 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>342 921</b>	<b>333 921</b>

GEILO, 27.02.2026

Karl-Aage Tvedt  
styrets leder

Lars Olof Håkan Andersson  
styremedlem



GEILO TOMTESELSKAP AS  
991 036 520

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekt inntektsføres etter hvert som de forfaller.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	309 048
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>309 048</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>309 048</b>

### Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	100	300 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Geilo Torg AS	3 000	100,00	Ordinære

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	300 000	-26 880	273 120
Årsresultat	0	-2 844	-2 844
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>300 000</b>	<b>-29 724</b>	<b>270 276</b>



GEILO TOMTESELSKAP AS  
991 036 520

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-2 844	-5 565
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 844</b>	<b>-5 565</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Av forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skatt kr. 7.546

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-34 300	-37 144	2 844
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-34 300</b>	<b>-37 144</b>	<b>2 844</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	34 300	37 144	-2 844
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>