



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 438 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØNNESTAD EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Karl Erik Rønnestad  
Margareta Dahls gate 5  
6413 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Rønnestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		976 992	990 569
Andre driftsinntekter			1 926 961
<b>Sum inntekter</b>		<b>976 992</b>	<b>2 917 530</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	124 967	161 819
Avskrivning på driftsmidler	2	255 368	216 185
Annen driftskostnad		432 989	646 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>813 324</b>	<b>1 024 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 668</b>	<b>1 892 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 659	25 361
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 659</b>	<b>25 361</b>
Annen rentekostnad		191 534	250 538
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 534</b>	<b>250 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-166 875</b>	<b>-225 177</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 667 615</b>
Skattekostnad på resultat	3		366 875
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-3 207	1 300 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	423 171	423 171
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>423 171</b>	<b>423 171</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 160 262	4 399 743
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 160 262</b>	<b>4 399 743</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		71 000	71 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>71 000</b>	<b>71 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 654 433</b>	<b>4 893 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 656	3 656
Andre kortsiktige fordringer		62 848	124 928
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>66 504</b>	<b>128 584</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd (herav bundet kr 5 562)		895 546	927 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>895 546</b>	<b>927 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>962 050</b>	<b>1 056 530</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 616 483</b>	<b>5 950 444</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 2.900 aksjer a kr 1.000	5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 336	31 543
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 336</b>	<b>31 543</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 928 336</b>	<b>2 931 543</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 4	2 618 720	2 912 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 618 720</b>	<b>2 912 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 618 720</b>	<b>2 912 480</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 811	71 165
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		34 792	7 069
Annen kortsiktig gjeld		21 824	28 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 427</b>	<b>106 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 688 147</b>	<b>3 018 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 616 483</b>	<b>5 950 444</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484102

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 438 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØNNESTAD EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Karl Erik Rønnestad  
Margareta Dahls gate 5  
6413 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Rønnestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 950 438 886  
RØNNESTAD EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		976 992	990 569
Andre driftsinntekter			1 926 961
<b>Sum inntekter</b>		<b>976 992</b>	<b>2 917 530</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	124 967	161 819
Avskrivning på driftsmidler	2	255 368	216 185
Annen driftskostnad		432 989	646 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>813 324</b>	<b>1 024 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 668</b>	<b>1 892 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 659	25 361
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 659</b>	<b>25 361</b>
Annen rentekostnad		191 534	250 538
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 534</b>	<b>250 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-166 875</b>	<b>-225 177</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 667 615</b>
Skattekostnad på resultat	3		366 875
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-3 207	1 300 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>



Organisasjonsnr: 950 438 886  
RØNNESTAD EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	423 171	423 171
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>423 171</b>	<b>423 171</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 160 262	4 399 743
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 160 262</b>	<b>4 399 743</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		71 000	71 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>71 000</b>	<b>71 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 654 433</b>	<b>4 893 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 656	3 656
Andre kortsiktige fordringer		62 848	124 928
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>66 504</b>	<b>128 584</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd (herav bundet kr 5 562)		895 546	927 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>895 546</b>	<b>927 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>962 050</b>	<b>1 056 530</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 616 483</b>	<b>5 950 444</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 2.900 aksjer a kr 1.000	5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 336	31 543
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 336</b>	<b>31 543</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 928 336</b>	<b>2 931 543</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 4	2 618 720	2 912 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 618 720</b>	<b>2 912 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 618 720</b>	<b>2 912 480</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 811	71 165
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		34 792	7 069
Annen kortsiktig gjeld		21 824	28 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 427</b>	<b>106 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 688 147</b>	<b>3 018 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 616 483</b>	<b>5 950 444</b>



Organisasjonsnr: 950 438 886  
RØNNESTAD EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 RØNNESTAD EIGEDOM AS

**Innhold:**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Revisjonsberetning**

Org.nr.: 950 438 886



<b>Resultatregnskap</b>			
RØNNESTAD EIGEDOM AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekter		976 992	990 569
Andre driftsinntekter		0	1 926 961
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>976 992</b>	<b>2 917 530</b>
Lønnskostnad	1	124 967	161 819
Avskrivning på driftsmidler	2	255 368	216 185
Annen driftskostnad		432 989	646 734
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>813 324</b>	<b>1 024 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 668</b>	<b>1 892 792</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 659	25 361
Annen rentekostnad		191 534	250 538
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-166 875</b>	<b>-225 177</b>
Resultat før skattekostnad		-3 207	1 667 615
Skattekostnad på resultat	3	0	366 875
<b>Resultat</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>
Overføringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 207	1 300 740
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 207</b>	<b>1 300 740</b>


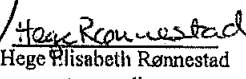
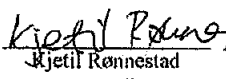


<b>Balanse pr 31.12.</b>			
<b>RØNNESTAD EIGEDOM AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	423 171	423 171
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>423 171</b>	<b>423 171</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 160 262	4 399 743
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 160 262</b>	<b>4 399 743</b>
Investeringer i aksjer og andeler		71 000	71 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>71 000</b>	<b>71 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 654 433</b>	<b>4 893 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 656	3 656
Andre kortsiktige fordringer		62 848	124 928
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>66 504</b>	<b>128 584</b>
Bankinnskudd (herav bundet kr 5 562)		895 546	927 946
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>962 050</b>	<b>1 056 530</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 616 483</b>	<b>5 950 444</b>



<b>Balanse pr 31.12.</b>			
<b>RØNNESTAD EIGEDOM AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 2,900 aksjer a kr 1.000	5	2 900 000	2 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>2 900 000</u>	<u>2 900 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 336	31 543
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>28 336</u>	<u>31 543</u>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<u>2 928 336</u>	<u>2 931 543</u>
<b>Langsiktig gjeld og forpliktelser</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 4	2 618 720	2 912 480
<b>Sum langsiktig gjeld og forpliktelser</b>		<u>2 618 720</u>	<u>2 912 480</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 811	71 165
Skattetrekk og andre trekk		34 792	7 069
Annen kortsiktig gjeld		21 824	28 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>69 427</u>	<u>106 420</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>2 688 147</u>	<u>3 018 900</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>5 616 483</u>	<u>5 950 444</u>

Wolda 27/05 2025  
Styret i RØNNESTAD EIGEDOM AS

 Karl Erik Rønnestad styreleder	 Hege Elisabeth Rønnestad styremedlem	 Kjetil Rønnestad styremedlem
--	--	--

RØNNESTAD EIGEDOM AS Side 3



## RØNNESTAD EIGEDOM AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God Regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Inntektsføringsprinsipp

Leieinntekter blir bokført etter hvert som de er opptjent.

#### NOTE 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm.

Lønnskostnad	2024	2023
Lønn	89 154	133 731
Folketrygdavgift	13 589	19 997
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	22 224	8 091
SUM	124 967	161 819
Gj.snittlig antall årsverk	0,3	0,3

Det er ikke utbetalt honorar til medlemmer av styret.



## RØNNESTAD EIGEDOM AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Fortau	Forr.bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	107 312	99 005	9 391 143	9 597 460
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	15 887	15 887
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>107 312</b>	<b>99 005</b>	<b>9 407 030</b>	<b>9 613 347</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	99 005	5 354 078	5 453 083
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>107 312</b>	<b>0</b>	<b>4 052 952</b>	<b>4 160 262</b>
Årets avskrivninger	0	0	255 368	255 368
Økonomisk levetid	Evig	20 år	33 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

#### Note 3 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2024:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.23	31.12.24	Endring
Anleggsmidler	-174 272	-111 700	-62 572
Omløpsmidler	0	0	0
Gevinst/taps konto	1 448 280	1 158 625	289 655
Skattemessig fremførbart underskudd	-3 528 962	-3 305 086	-223 876
Forskjeller ikke med i grunnlaget	331 451	334 658	-3 207
Sum forskjeller	-1 923 503	-1 923 503	227 082
<b>Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) 22 %</b>	<b>-423 171</b>	<b>-423 171</b>	<b>0</b>

	2024	2023
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-3 207</b>	<b>1 667 615</b>
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	0	0
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	227 082	-1 680 128
- avgitt konsernbidrag	0	0
+/- framføring skattemessig underskudd	-223 876	0
Sum årets skattegrunnlag	<b>0</b>	<b>-12 513</b>
Betalbar inntekstskatt for selskapet før konsernbidrag	0	0
- skatteeffekt konsernbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar inntekstskatt for selskapet før konsernbidrag	0	0
Effekt utsatt skatt fusjon	0	0
+/- endring i utsatt skatt	0	366 875
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>366 875</b>



## RØNNESTAD EIGEDOM AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 4 - Pantstillelser

Av selskapets gjeld er **kr 2.618.720,-** sikret med pant.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler er:

Fordringer	66 504
Bygninger, tomt m.m.	4 160 262
	<u>4 226 766</u>

Av selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner, forfaller **kr 1.149.920,-** til betaling senere enn fem år etter balansedagen.

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Eierstruktur

Eiersammensetningen i selskapet pr. 31.12.2024:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hege Rønnestad, styremedlem	699	24,1 %	24,1 %
Kjetil Rønnestad, styremedlem	292	10,1 %	10,1 %
Karl Erik Rønnestad, styreleder	1 909	65,8 %	65,8 %
<b>Totalt antall aksjer a pålydende kr 1.000</b>	<b>2 900</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen EK	SUM
<b>Egenkapital 31.12.23</b>	<b>2 900 000</b>	<b>31 543</b>	<b>2 931 543</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Tilleggsutbytte	0		0
Årets resultat	0	-3 207	-3 207
<b>Egenkapital 31.12.24</b>	<b>2 900 000</b>	<b>28 336</b>	<b>2 928 336</b>



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i  
Rønnestad Eigedom AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Rønnestad Eigedom AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 3.207. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



**Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgaver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 27.05.2025

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol

Statsautorisert revisor