



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 471 532
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIE HARALD HÅRFAGRESGATE 2
Forretningsadresse: Harald Hårfagres gate 2
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Boya Subhono
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Anskaffede midler			
Medlemsinntekter		41 409	
Sum anskaffede midler		41 409	0
Forbrukte midler			
Kostnader til aktiviteter som oppfyller formålet		3 921 641	
Kostnader knyttet til organisasjonens formål		3 921 641	
Sum forbrukte midler		3 921 641	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 880 232	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 880 232	0
Årsresultat		-3 880 232	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
 FORMÅLSKAPITAL OG GJELD			
Formålskapital			
Formålskapital med selvpålagte restriksjoner			
Sum formålskapital		0	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM FORMÅLSKAPITAL OG GJELD		0	0



Årsregnskap felleskonto 2023

Inngående balanse

Innbetalinger

Beskrivelse	Beløp
Fellesutgifter 1. etg	8,760.00
Fellesutgifter 2. etg	10,200.00
Fellesutgifter 3. etg	10,200.00
Fellesutgifter 4. etg	8,760.00
Utbytte Gjensidige	3,489.00
Renteinntekt	0.00

Sum

41,409.00

Kommentarer:

Inngående Balanse

+ Innbetalinger	41,409.00
-Utbetalinger	39,216.41

Utgående balanse

2,192.59

Utbetalinger

Beskrivelse	Beløp
Omkostninger	613.50
Fjordkraft	3,836.16
Gjensidige	32,038.00
Annet	2,728.75

Sum

39,216.41



Utbetalinger felleskonto 2023

Dato	Tekst	Beløp
03.01.22	Omkostninger	44.00
28.01.22	Gjensidige	2,514.00
25.01.22	Fjordkraft	335.80
01.02.22	Omkostninger	44.00
28.02.22	Fjordkraft	327.44
28.02.22	Gjensidige	2,694.00
01.03.22	Omkostninger	40.00
28.03.22	Fjordkraft	307.75
28.03.22	Gjensidige	2,683.00
01.04.22	Omkostninger	48.00
30.05.22	Fjordkraft	321.32
28.05.22	Gjensidige	2,683.00
03.05.21	Omkostninger	42.00
25.05.21	Fjordkraft	334.00
28.05.22	Gjensidige	2,683.00
01.06.22	Omkostninger	46.00
28.06.22	Fjordkraft	401.91
28.06.22	Gjensidige	2,683.00
01.07.22	Omkostninger	44.00
27.07.22	Fjordkraft	389.30
28.07.22	Gjensidige	2,683.00
01.08.22	Omkostninger	44.00
25.08.22	Fjordkraft	268.78
29.08.22	Gjensidige	2,683.00
01.09.22	Omkostninger	44.00
23.09.22	Fjordkraft	322.20
28.09.22	Gjensidige	2,683.00
03.10.22	Omkostninger	44.00
26.10.22	Fjordkraft	278.00



28.10.22 Gjensidige	2,683.00
26.10.22 Elektrikeren	1,728.75
01.11.22 Omkostninger	89.50
28.11.22 Fjordkraft	275.83
28.11.22 Gjensidige	2,683.00
01.12.21 Omkostninger	84.00
29.12.21 Fjordkraft	273.83
29.12.222 Bergen kommune	1,000.00
28.12.21 Gjensidige	2,683.00
Totalt	39,216.41



Innbetalinger felleskonto 2023

Dato	Tekst	Beløp
01-Jan	Fellesutgifter jan	2,310.00
01-Feb	Fellesutgifter feb	6,560.00
01-Mar	Fellesutgifter mars	1,460.00
01-Apr	Fellesutgifter april	1,460.00
01-May	Fellesutgifter mai	1,460.00
01-Jun	Fellesutgifter juni	1,460.00
20-Jun	Utbytte Gjensidige	3,489.00
01-Jul	Fellesutgifter juli	6,560.00
01-Aug	Fellesutgifter aug	1,460.00
01-Sep	Fellesutgifter sep	1,460.00
01-Oct	Fellesutgifter okt	1,460.00
01-Nov	Fellesutgifter nov	1,460.00
01-Dec	Fellesutgifter des	10,810.00
	Rente	-
	Totalt	41,409.00



Husleie 1.etg 2023

Boya

Betalt for:

Beløp Dato Diff

Januar	730	1/1/2022	0
Februar	730	1/2/2022	0
Mars	730	1/3/2022	0
April	730	1/4/2022	0
Mai	730	1/5/2022	0
Juni	730	1/6/2022	0
Juli	730	1/7/2022	0
August	730	1/8/2022	0
September	730	1/9/2022	0
Oktober	730	1/10/2022	0
November	730	1/11/2022	0
Desember	730	1/12/2022	0

Fellesutgift: 730

Sum: 8760

Totalt: 8760

Diff: 0



Husleie 2.etg 2023
Erlend Norstein / Robin Kamark

Sum: 10200
Totalt: 10200
Diff: 0

Fellesutgift: 850

Beløp Dato Diff

Januar	850	1/1/2022	0 Erlend Norstein
Februar	0		-850
Mars	0		-850
April	0		-850
Mai	0		-850
Juni	0		-850
Juli	0		-850
August	0		-850
September	0		-850
Oktober	0		-850
November	0		-850
Desember	9350	9/6/2023	8500 Betalt i 2023, Robin Kamark



Husleie 3.etg 2023
Ole F Broch

Betalt for:	Beløp	Dato	Diff
Januar	0		-850
Februar	5100	16/2/2022	4250 Ole Fiskerstrand Broch
Mars	0		-850
April	0		-850
Mai	0		-850
Juni	0		-850
Juli	5100	5/7/2022	4250
August	0		-850
September	0		-850
Oktober	0		-850
November	0		-850
Desember	0		-850

Fellesutgift:

850 Sum:

10200

Totalt:

10200

Diff:

0



Husleie 4.etg 2023
Maren og Christoffer

Betalt for:	Beløp	Dato	Diff	Fellesutgift:	Sum:	Totalt	Diff:
Januar	730	3/1/2022	0	730	8760	8760	0
Februar	730	1/2/2022	0				
Mars	730	1/3/2022	0				
April	730	1/4/2022	0				
Mai	730	2/5/2022	0				
Juni	730	1/6/2022	0				
Juli	730	1/7/2022	0				
August	730	1/8/2022	0				
September	730	1/9/2022	0				
Oktober	730	3/10/2022	0				
November	730	1/11/2022	0				
Desember	730	1/12/2022	0				



Herald Hårføres Gate 2 5007 (Org. Nr. 914471532)

ANNUAL HOUSE MEETING

18.08.2023

Agenda

- Intro
- Regnskap 2022, God økonomi. Ekstra betalinger: Elektrikken åpenknopp og ringeklokke 1728,75 NOK / Kommune glatt utleias, 10000 NOK
- Ukjent inkassø: Robin 2eig, skal kontakte Bergen Elektro Automasjon AS
- Treppesvåk
 - Å finne ut pris rensing firma (Maren og Chris)
 - Å være flinkere å vaske. En gang per måned.
- Maling prosjekt

Leverandør

Pris/rate	Leverandør	Qualitet	Pris	Tjeneste	Hjelp/titt
	1 Fasade teknikk AS (Tord, 45 42 37 13)	Anbefalt	230,230 N/A	Front fasade Bakfasade	Montering anti-damp buktventiler, god investering Bare å spole murvegen. Han tenker maling på fersk klekkingen er framskoles bra Foreslått til å spraye bakkeveggen med Desalm AM (entl farge). Enkelt og økonomisk (?) Han skal komme med pris til å måle 1 strok til teer klekkingene på bakgård
	2 LPE Construct (Lazu Pawel, 46630161)	Pris (+mve) Anbefalt	230,230 110,000 98,000 20,000	Front fasade Bakfasade Måterial	Normalt Måle 2 strok. Installere pigeons spikes
	3 Kreativ Byggeservice (Roman, 46398163)	Pris (+mve) Ny beordrt	75,000 110,000	Front fasade Bakfasade	Normalt Måle 2 strok. Installere pigeons spikes
		Pris (+mve)	230,000		

Betalingsplan: Å bruke mest av penger i konto, med buffer 10,000 NOK

Konto nå	63,000	NOK
Buffer i konto	10,000	NOK
	53,000	NOK

Kostnad: 230,000

Per efg: 177,000 NOK

44,250 NOK

Lærne på bakgård

Til ut Chris Rits Bøe fra Sørveie. Hun har flyttet til annen by.

Action list

- Å finne ut pris rensing firma
- Ukjent inkassø
- Maling prosjekt
 - Sjekk pris fra fasade AS for å jobbe med bakvegger
 - Farger
 - Opjon (så lenge) - alle skal ha hvit farge på ramme og vinduene lyst rosa
 - army grønn
 - blå
 - nøe mer innspill?
- Bøya er på ferie 20 - 30 September. Kontakt persjon -> Chris

Closing

Signatures

1. efg	Boya Subhono	
2. efg	Robin Kamark	
3. efg	Ole-Jacob Broch	
4. efg	Maren Ståløy	
	Christoffer Tveit	