



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 569 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVK-HOLDING AS  
Forretningsadresse: Verkseier Furulunds vei 21  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Jens Taasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2017             | 2016             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   |      | 1 556 307        | 1 643 256        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 556 307</b> | <b>1 643 256</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 1    | 435 603          | 855 289          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 4 678            | 4 678            |
| Annen driftskostnad  | 1    | 794 944          | 752 762          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>1 235 225</b> | <b>1 612 730</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>321 082</b>   | <b>30 526</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 116              | 133              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>116</b>       | <b>133</b>       |
| Annen rentekostnad   |      |                  | 139              |
| Annen finanskostnad  |      | 2                |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>2</b>         | <b>139</b>       |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>114</b>       | <b>-6</b>        |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>321 196</b>   | <b>30 520</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 2    | 29 034           |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>292 162</b>   | <b>30 520</b>    |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>292 162</b>   | <b>30 520</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>292 162</b>   | <b>30 520</b>    |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>292 162</b>   | <b>30 520</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Udekket tap  | 6    | 292 162          | 30 520           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>292 162</b>   | <b>30 520</b>    |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2017</b> | <b>2016</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note    | 2017             | 2016             |
|--|---------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |         |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |         |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |         |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |         |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3       | 70 068           | 74 746           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |         | <b>70 068</b>    | <b>74 746</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |         |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 7       | 194 023          | 901 288          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |         | <b>194 023</b>   | <b>901 288</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |         | <b>264 091</b>   | <b>976 034</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |         |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |         |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |         |                  |                  |
| Kundefordringer                                |         | 478 191          | 369 732          |
| Konsernfordringer                              |         |                  | 44 737           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |         | <b>478 191</b>   | <b>414 469</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |         |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 4       | 310 618          | 294 496          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |         | <b>310 618</b>   | <b>294 496</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |         | <b>788 809</b>   | <b>708 965</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |         | <b>1 052 899</b> | <b>1 684 999</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |         |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |         |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |         |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 5, 6, 8 | 100 000          | 100 000          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Udekket tap                              | 6           | 376 527          | 668 689          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>-376 527</b>  | <b>-668 689</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>-276 527</b>  | <b>-568 689</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2           | 4 065            |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>4 065</b>     |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld                  | 7           |                  | 152 002          |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 8, 9        | 875 167          | 1 595 167        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>875 167</b>   | <b>1 747 169</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>879 232</b>   | <b>1 747 169</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 2           | 24 969           |                  |
| Skyldige offentlige avgifter             |             | 21 560           | 104 013          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 403 667          | 402 506          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>450 195</b>   | <b>506 519</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>1 329 427</b> | <b>2 253 688</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>1 052 899</b> | <b>1 684 999</b> |



## Årsregnskap 2017 Kvk-holding AS

---

Organisasjonsnr: 913 569 482



## Resultatregnskap

### Kvk-holding AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2017             | 2016             |
|---|------|------------------|------------------|
| Leieinntekter   |      | 1 556 307        | 1 643 256        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 556 307</b> | <b>1 643 256</b> |
| Lønnskostnad  | 1    | 435 603          | 855 289          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 4 678            | 4 678            |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 794 944          | 752 762          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>1 235 225</b> | <b>1 612 730</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>321 082</b>   | <b>30 526</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 116              | 133              |
| Annen rentekostnad                                    |      | 0                | 139              |
| Annen finanskostnad                                   |      | 2                | 0                |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>114</b>       | <b>-6</b>        |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>321 196</b>   | <b>30 520</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | 29 034           | 0                |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>292 162</b>   | <b>30 520</b>    |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                  |                  |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           | 6    | 292 162          | 30 520           |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>292 162</b>   | <b>30 520</b>    |



## Balanse Kvk-holding AS

| Eiendeler                              | Note | 2017             | 2016             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| <i>Varige driftsmidler</i>             |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom    | 3    | 70 068           | 74 746           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>70 068</b>    | <b>74 746</b>    |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>       |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern        | 7    | 194 023          | 901 288          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>   |      | <b>194 023</b>   | <b>901 288</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>264 091</b>   | <b>976 034</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| <i>Fordringer</i>                      |      |                  |                  |
| Kundefordringer                        |      | 478 191          | 369 732          |
| Konsernfordringer                      |      | 0                | 44 737           |
| <b>Sum fordringer</b>                  |      | <b>478 191</b>   | <b>414 469</b>   |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           | 4    | 310 618          | 294 496          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>310 618</b>   | <b>294 496</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>788 809</b>   | <b>708 965</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>1 052 899</b> | <b>1 684 999</b> |

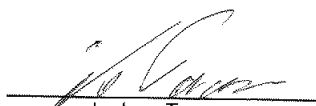



## Balanse

Kvk-holding AS

| Egenkapital og gjeld               | Note    | 2017             | 2016             |
|------------------------------------|---------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                 |         |                  |                  |
| <i>Innskutt egenkapital</i>        |         |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 5, 6, 8 | 100 000          | 100 000          |
| Sum innskutt egenkapital           |         | <u>100 000</u>   | <u>100 000</u>   |
| <i>Opptjent egenkapital</i>        |         |                  |                  |
| Udekket tap                        | 6       | -376 527         | -668 689         |
| Sum opptjent egenkapital           |         | <u>-376 527</u>  | <u>-668 689</u>  |
| Sum egenkapital                    |         | <u>-276 527</u>  | <u>-568 689</u>  |
| <b>Gjeld</b>                       |         |                  |                  |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> |         |                  |                  |
| Utsatt skatt                       | 2       | 4 065            | 0                |
| Sum avsetning for forpliktelser    |         | <u>4 065</u>     | <u>0</u>         |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>      |         |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld            | 7       | 0                | 152 002          |
| Øvrig langsiktig gjeld             | 8, 9    | 875 167          | 1 595 167        |
| Sum annen langsiktig gjeld         |         | <u>875 167</u>   | <u>1 747 169</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>            |         |                  |                  |
| Betalbar skatt                     | 2       | 24 969           | 0                |
| Skyldig offentlige avgifter        |         | 21 560           | 104 013          |
| Annen kortsiktig gjeld             |         | 403 667          | 402 506          |
| Sum kortsiktig gjeld               |         | <u>450 195</u>   | <u>506 519</u>   |
| Sum gjeld                          |         | <u>1 329 427</u> | <u>2 253 688</u> |
| Sum egenkapital og gjeld           |         | <u>1 052 899</u> | <u>1 684 999</u> |

Oslo, den 28/6-18  
Styret i Kvk-holding AS

  
Jo Jens Taasen  
styrets leder / daglig leder

  
Erling Taasen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2017

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2017

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| <u>Lønnskostnader</u> | <u>2017</u>    | <u>2016</u>    |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Lønninger             | 360 911        | 728 533        |
| Arbeidsgiveravgift    | 53 473         | 105 717        |
| Pensjonskostnader     | 21 219         | 21 040         |
| Andre ytelser         | 0              | 0              |
| <b>Sum</b>            | <b>435 603</b> | <b>855 289</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2 2

| <u>Ytelser til ledende personer</u> | <u>Daglig leder</u> | <u>Styret</u> |
|-------------------------------------|---------------------|---------------|
| Lønn                                | 320 810             | 0             |
| Pensjonsutgifter                    | 9 389               | 0             |
| Styrehonorar                        | 0                   | 0             |
| Annen godtgjørelse                  | 30 000              | 0             |
| <b>Sum</b>                          | <b>360 199</b>      | <b>0</b>      |

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### **OTP**

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### **Revisor**

Kostnadsført honorar til revisor for 2017 utgjør kr 21 125. Det er også kostnadsført kr 9 750 for andre tjenester utover ordinær revisjon.



## Noter til regnskapet 2017

### Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2017           | 2016     |
|--|----------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |          |
| Betalbar skatt                           | 24 969         | 0        |
| Endring i utsatt skatt                   | 4 065          | 0        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>29 034</b>  | <b>0</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |          |
| Ordinært resultat før skatt              | 321 196        | 30 520   |
| Permanente forskjeller                   | -116           | 0        |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 10 192         | 12 345   |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -227 232       | -42 865  |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>104 039</b> | <b>0</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |          |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 24 969         | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>24 969</b>  | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|  | 2017          | 2016          | Endring        |
|--|---------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler                              | -19 269       | -18 313       | 956            |
| Gevinst - og tapskonto                           | 36 941        | 46 177        | 9 236          |
| <b>Sum</b>                                       | <b>17 672</b> | <b>27 864</b> | <b>10 192</b>  |
| Akkumulert fremførbart underskudd                | 0             | -227 232      | -227 232       |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt        | 0             | 199 368       | 199 368        |
| <b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>    | <b>17 672</b> | <b>0</b>      | <b>-17 672</b> |
| <b>Utsatt skatt / skattefordel (23 % / 24 %)</b> | <b>4 065</b>  | <b>0</b>      | <b>-4 065</b>  |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2017

## Note 3 Varige driftsmidler

|                               | Tomter,<br>bygninger o. a<br>fast eiendom | Totalt           |
|-------------------------------|---|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01        | 1 469 110                                 | 1 469 110        |
| Tilgang                       | 0   | 0                |
| Avgang                        | 0   | 0                |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b> | <b>1 469 110</b>                          | <b>1 469 110</b> |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | -1 399 042                                | -1 399 042       |
| <b>Balansført verdi 31.12</b> | <b>70 068</b>                             | <b>70 068</b>    |
| <br>                          |   |                  |
| <b>Årets avskrivninger</b>    | <b>4 678</b>                              | <b>4 678</b>     |
| <br>                          |   |                  |
| Avskrivningssats              | 5 %                                       |                  |
| Avskrivningsplan              | Saldo                                     |                  |

## Note 4 Bankinnskudd

|                          | 2017 | 2016   |
|--------------------------|------|--------|
| Bundne skattetrekkmidler | 754  | 51 673 |

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

| Aksjekapital       | Antall               | Pålydende        | Balansført |
|--------------------|----------------------|------------------|------------|
| Ordinære aksjer    | 1 000                | 100              | 100 000    |
| <br>               |                      |                  |            |
| <b>Aksjonærer:</b> | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel</b> |            |
| Jo Jens Taasen     | 100                  | 10 %             |            |
| Erling Taasen      | 100                  | 10 %             |            |
| WRT AS             | 200                  | 20 %             |            |
| Taas Holding AS    | 200                  | 20 %             |            |
| Ole Henrik Taasen  | 200                  | 20 %             |            |
| Kaja Taasen        | 200                  | 20 %             |            |
| <b>Sum</b>         | <b>1 000</b>         | <b>100 %</b>     |            |

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

|                                |                            |        |
|--------------------------------|----------------------------|--------|
| Jo Jens Taasen                 | styrets leder/daglig leder | 100    |
| Erling Taasen                  | styremedlem                | 100    |
| Werner Robert Taasen (WRT AS)  | varamedlem                 | 200    |
| Eirek Taasen (Taas Holding AS) | varamedlem                 | 200    |
| Kvk-holding AS                 |                            | Side 8 |



## Noter til regnskapet 2017

### Note 6 Egenkapital

|                 | Aksjekapital   | Udekket tap     | Sum egenkapital |
|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Pr. 01.01       | 100 000        | -668 689        | -568 689        |
| Årets resultat  |                | 292 162         | 292 162         |
| <b>Pr 31.12</b> | <b>100 000</b> | <b>-376 527</b> | <b>-276 527</b> |

### Note 7 Mellomværende med nærstående selskaper

| Fordringer                                       | 2017        | 2016        |
|--|-------------|-------------|
| Langsiktig fordring Kristiania Visergutkontor AS | 94 023      | 201 288     |
| Langsiktig fordring Lagerdrift Invest AS         | 100 000     | 700 000     |
| Kortsiktig fordring Kristiania Visergutkontor AS | 0           | 44 737      |
| <b>Gjeld</b>                                     | <b>2017</b> | <b>2016</b> |
| Langsiktig gjeld Kristiania Visergutkontor AS    | 0           | 152 002     |

### Note 8 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet pr 31.12.2017. Selskapets langsiktige gjeld er til enkelte av aksjonærene se note 9 for spesifikasjon. Denne gjelden overstige negativ egenkapital. Aksjonærene står tilbake med sine krav i forhold til øvrige kreditorer. Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetningen.

### Note 9 Langsiktig gjeld til nærstående parter

|                | 2017           | 2016             |
|----------------|----------------|------------------|
| Jo Jens Taasen | 369 989        | 729 989          |
| Erling Taasen  | 505 178        | 865 178          |
| <b>Sum</b>     | <b>875 167</b> | <b>1 595 167</b> |

Lånene er ikke renteberegnet. Det foreligger ikke låneavtale.



## Posteringsdokumentasjon

Alle posteringer

Klient Kvk-holding AS  
Fødsels-/org.nr 913 569 482

| Nr                         | Dato       | Tekst  | Beløp      | Debet  | Kredit                             |
|----------------------------|------------|--|------------|--|------------------------------------|
| <b>Tilleggsposteringer</b> |            |  |            |  |                                    |
| T1                         | 31.12.2017 | Avskrivninger lagerhall Alnabru (kto. 1100)  | 4 678,00   | 6000 Avskrivning på bygn. & annen fast eier 1100 Bygninger |                                    |
| T5                         | 31.12.2017 | Netting av mellomværende med Kristiania Visergutkontor AS  | 107 265,03 |  | 1370 Langsiktig fordring Visergut  |
| T5                         | 31.12.2017 | Netting av mellomværende med Kristiania Visergutkontor AS  | 44 737,00  |  | 1648 Kortsiktig fordring Visergut  |
| T5                         | 31.12.2017 | Netting av mellomværende med Kristiania Visergutkontor AS  | 152 002,03 | 1650 Mellom Visergut                                       |                                    |
| T6                         | 31.12.2017 | Tilbakeføring avsetning forskuddsfakturering januar 2017   | 258 344,00 | 2900 Forskudd fra kunder                                   | 3600 Leieinntekter fast eiendom    |
| T7                         | 31.12.2017 | Avsetning forskuddsfakturert leie januar 2018  | 268 877,00 | 3600 Leieinntekter fast eiendom                            | 2900 Forskudd fra kunder           |
| T8                         | 31.12.2017 | Ført vekkt saldo fra 2013  | 4,00       | 2999 Gjeld sletting bilutleie                              | 7700 ANDRE KOSTNADER               |
| T9                         | 31.12.2017 | Oppløst ikke fakturert 2017 - Kristiania Visergut Kontor AS ny avtale fra 01.01.17 (75 000-66 696) | 8 304,00   | 1530 Oppløst, ikke fakturert driftsinntekt                 | 3600 Leieinntekter fast eiendom    |
| <b>Disponeringer</b>       |            |  |            |  |                                    |
| D1                         | 31.12.2017 | Betalbar skatt   | 24 969,00  | 8880 BETALBAR SKATT  | 2500 Betalbar skatt, ikke utlignet |
| D2                         | 31.12.2017 | Utsatt skatt   | 4 065,00   | 8320 ENDRING UTSATT SKATT                                  | 2120 Utsatt skatt                  |
| D9                         | 31.12.2017 | Dekning av tidligere udekket tap   | 292 161,60 | 8990 overført til udekket tap                              | 2090 Udekket tap                   |

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Oslo, den .....

Jo Jens Taasen

Maestro Ansoppgjør

Kvk-holding AS

Side 1



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Viken  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kvk-Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Kvk-Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet



med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Kjetil Ardem  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Permeo Dokumenttrøkket: VYB017-2ZYKX-5SEES-80D6Z-JAED-HKSS5

---

Uavhengig revisors beretning 2017 Kvk-Holding AS - Side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## Kjetil André Ardem

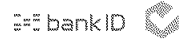
Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2018-06-28 16:00:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: VYB8M7-2ZYKN-BSEES-8MDGZ-JEAD-HKSS5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>