



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 694 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORAMO & TØRSET BYGG AS
Forretningsadresse: Ulsberg
7398 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Tørset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 834 304	11 815 397
Annen driftsinntekt		222 583	81 211
Sum inntekter		5 056 887	11 896 608
Kostnader			
Varekostnad		647 299	6 071 423
Lønnskostnad	1	3 374 531	4 126 652
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 831	108 220
Annen driftskostnad		801 300	749 722
Sum kostnader		4 939 961	11 056 017
Driftsresultat		116 927	840 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 795	5 804
Annen finansinntekt		968	0
Sum finansinntekter		8 763	5 804
Annen rentekostnad		81 465	101 165
Sum finanskostnader		81 465	101 165
Netto finans		-72 702	-95 361
Resultat før skattekostnad		44 225	745 230
Skattekostnad	3, 4	-71 559	46 081
Årsresultat		115 784	699 149
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		115 784	699 149
Sum overføringer og disponeringer		115 784	699 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	92 380	0
Sum immaterielle eiendeler		92 380	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	1 078 050	1 147 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 5	77 990	51 430
Sum varige driftsmidler		1 156 040	1 199 140
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 248 420	1 199 140
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	3 717 633	58 135
Sum varer		3 717 633	58 135
Fordringer			
Kundefordringer	5	137 363	587 497
Andre kortsiktige fordringer		90 195	164 120
Sum fordringer		227 558	751 617
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 502 038	1 868 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 502 038	1 868 266
Sum omløpsmidler		5 447 229	2 678 018
SUM EIENDELER		6 695 649	3 877 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 048 288	932 504
Sum opptjent egenkapital		1 048 288	932 504
Sum egenkapital		1 150 288	1 034 504
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 476 335	578 139
Sum annen langsiktig gjeld		3 476 335	578 139
Sum langsiktig gjeld		3 476 335	578 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		803 625	162 028
Betalbar skatt	3	20 821	46 081
Skyldige offentlige avgifter		411 122	414 799
Annen kortsiktig gjeld		833 458	1 641 606
Sum kortsiktig gjeld		2 069 026	2 264 515
Sum gjeld		5 545 361	2 842 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 695 649	3 877 158



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 382896

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 694 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORAMO & TØRSET BYGG AS
Forretningsadresse: Ulsberg
7398 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Tørset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Organisasjonsnr: 989 694 030
JORAMO & TØRSET BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 834 304	11 815 397
Annen driftsinntekt		222 583	81 211
Sum inntekter		5 056 887	11 896 608
Kostnader			
Varekostnad		647 299	6 071 423
Lønnskostnad	1	3 374 531	4 126 652
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 831	108 220
Annen driftskostnad		801 300	749 722
Sum kostnader		4 939 961	11 056 017
Driftsresultat		116 927	840 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 795	5 804
Annen finansinntekt		968	0
Sum finansinntekter		8 763	5 804
Annen rentekostnad		81 465	101 165
Sum finanskostnader		81 465	101 165
Netto finans		-72 702	-95 361
Resultat før skattekostnad		44 225	745 230
Skattekostnad	3, 4	-71 559	46 081
Årsresultat		115 784	699 149
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		115 784	699 149
Sum overføringer og disponeringer		115 784	699 149



Organisasjonsnr: 989 694 030
JORAMO & TØRSET BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	92 380	0
Sum immaterielle eiendeler		92 380	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	1 078 050	1 147 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 5	77 990	51 430
Sum varige driftsmidler		1 156 040	1 199 140
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 248 420	1 199 140
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	3 717 633	58 135
Sum varer		3 717 633	58 135
Fordringer			
Kundefordringer	5	137 363	587 497
Andre kortsiktige fordringer		90 195	164 120
Sum fordringer		227 558	751 617
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 502 038	1 868 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 502 038	1 868 266
Sum omløpsmidler		5 447 229	2 678 018
SUM EIENDELER		6 695 649	3 877 158

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital	102 000	102 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 048 288	932 504
Sum opptjent egenkapital	1 048 288	932 504
Sum egenkapital	1 150 288	1 034 504
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 3 476 335	578 139
Sum annen langsiktig gjeld	3 476 335	578 139
Sum langsiktig gjeld	3 476 335	578 139
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	803 625	162 028
Betalbar skatt	3 20 821	46 081
Skyldige offentlige avgifter	411 122	414 799
Annen kortsiktig gjeld	833 458	1 641 606
Sum kortsiktig gjeld	2 069 026	2 264 515
Sum gjeld	5 545 361	2 842 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 695 649	3 877 158



Organisasjonsnr: 989 694 030
JORAMO & TØRSET BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Investering i andre selskap Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Det vil si at investeringen vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Utbytte fra andre selskap regnskapsføres i vedtaksåret. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2882053.00	3616597.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	191017.00	173798.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	196948.00	213435.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104513.00	122822.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3374531.00	4126652.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2136979.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3476335.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5011036.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
570750.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pantedokument til Sparebank 1 SMN utgjør kr 40 000 000.



Årsregnskap for
JORAMO & TØRSET BYGG AS

989694030

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



JORAMO & TØRSET BYGG AS
989 694 030

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 834 304	11 815 397
Annen driftsinntekt		222 583	81 211
Sum driftsinntekter		5 056 887	11 896 608
Driftskostnader			
Varekostnad		-647 299	-6 071 423
Lønnskostnad	1	-3 374 531	-4 126 652
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-116 831	-108 220
Annen driftskostnad		-801 300	-749 722
Sum driftskostnader		-4 939 961	-11 056 017
Driftsresultat		116 927	840 591
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 795	5 804
Annen finansinntekt		968	0
Sum finansinntekter		8 763	5 804
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-81 465	-101 165
Sum finanskostnader		-81 465	-101 165
Netto finans		-72 702	-95 361
Resultat før skattekostnad		44 225	745 230
Skattekostnad	3, 4	71 559	-46 081
Årsresultat		115 784	699 149
Overføringer			
Annen egenkapital		115 784	699 149
Sum overføringer		115 784	699 149



JORAMO & TØRSET BYGG AS
989 694 030

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	92 380	0
Sum immaterielle eiendeler		92 380	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	1 078 050	1 147 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 5	77 990	51 430
Sum varige driftsmidler		1 156 040	1 199 140
Sum anleggsmidler		1 248 420	1 199 140
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	3 717 633	58 135
Sum varer		3 717 633	58 135
Fordringer			
Kundefordringer	5	137 363	587 497
Andre kortsiktige fordringer		90 195	164 120
Sum fordringer		227 558	751 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 502 038	1 868 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 502 038	1 868 266
Sum omløpsmidler		5 447 229	2 678 018
SUM EIENDELER		6 695 649	3 877 158



JORAMO & TØRSET BYGG AS
989 694 030

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 048 288	932 504
Sum opptjent egenkapital		1 048 288	932 504
Sum egenkapital		1 150 288	1 034 504
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 476 335	578 139
Sum annen langsiktig gjeld		3 476 335	578 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		803 625	162 028
Betalbar skatt	3	20 821	46 081
Skyldige offentlige avgifter		411 122	414 799
Annen kortsiktig gjeld		833 458	1 641 606
Sum kortsiktig gjeld		2 069 026	2 264 515
Sum gjeld		5 545 361	2 842 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 695 649	3 877 158

RENNEBU, 07.04.2025

Ingrid Tørset
styrets leder / daglig leder

Per Ivar Tørset
styremedlem

Vidar Joramo
styremedlem

Tormod Joramo
styremedlem



JORAMO & TØRSET BYGG AS
989 694 030

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Investering i andre selskap

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Det vil si at investeringen vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Utbytte fra andre selskap regnskapsføres i vedtaksåret.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



JORAMO & TØRSET BYGG AS
989 694 030

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 882 053	3 616 597
Arbeidsgiveravgift	191 017	173 798
Pensjonskostnader	196 948	213 435
Andre relaterte ytelser	104 513	122 822
Sum	3 374 531	4 126 652

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	776 982	161 589	2 015 053	2 953 624
Tilgang i året	73 731	0	0	73 731
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	850 713	161 589	2 015 053	3 027 355
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-725 552	-161 589	-867 343	-1 754 484
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-772 723	-161 589	-937 003	-1 871 315
Balansført verdi pr 31.12	77 990	0	1 078 050	1 156 040
Årets av- og nedskrivninger	47 171	0	69 660	116 831
Økonomisk levetid	3 - 7	3 - 8	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	20 821	46 081
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-92 380	0
Skattekostnad	-71 559	46 081
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	44 225	745 230
Permanente forskjeller	9 826	4 553
+/- Endring i midlertidige forskjeller	40 591	698 740
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 239 061
Skattepliktig inntekt	94 642	209 461
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	20 821	46 081
Betalbar skatt i balansen	20 821	46 081

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



JORAMO & TØRSET BYGG AS
989 694 030

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-379 317	-419 908	40 591
Netto forskjeller	-379 317	-419 908	40 591
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	379 317	0	379 317
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-419 908	419 908
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-92 380	92 380

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel er balanseført siden det fremover forventes positiv inntjening.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 136 979
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 476 335
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 011 036
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	570 750

Mer om gjeld

Pantedokument til Sparebank 1 SMN utgjør kr 40 000 000.



Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Joramo & Tørset Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Joramo & Tørset Bygg AS sitt årsregnskap som viser et positivt årsresultat på kr 115 784. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Pemneo Dokumentnøkkel: VYFFR-WUJTY-TA2WS-KZT7T-4E834-WXRZL



Joramo & Tørset Bygg AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisorkonsult AS

Ola Arne Røsteggen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennso Dokumentnøkkel: VYFFR-WUJTY-TA2WS-KZT7T-4E834-WXRZL

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Røsteggen, Ola Arne

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2787058

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-04-14 06:25:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VYFFR-WUJTY-TA2WS-KZTT-4E834-WXRZL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.