



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 453 134
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: BJØRN KÅRE VÅGENES EIENDOM
Forretningsadresse: Seiersbjerget 8
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Kåre Vågenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekt bolig	1	28 949 452	28 077 678
Leieinntekt forretningseiendom	1	239 167	733 490
Leieinntekt leirsted og camping	1	915 709	1 007 444
Annen driftsinntekt	1	206 389	231 894
Sum inntekter		30 310 716	30 050 507
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	2 051 887	1 632 089
Lønnskostnader	2	3 235 539	2 304 744
Verktøy og andre driftsmidler som ikke aktiveres		26 650	46 648
Vedlikeholdskostnader		6 184 685	3 940 700
Forsikringer og offentlige avgifter/skatter		2 364 016	2 264 596
Annen driftskostnad		2 965 831	1 867 606
Sum kostnader		16 828 608	12 056 382
Driftsresultat		13 482 108	17 994 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 235 988	1 393 000
Annen finansinntekt			113 419
Sum finansinntekter		1 235 988	1 506 419
Annen rentekostnad		7 934 638	8 144 269
Annen finanskostnad		799	899
Sum finanskostnader		7 935 437	8 145 168
Netto finans		-6 699 449	-6 638 749
Ordinært resultat før skattekostnad		6 782 659	11 355 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 782 659	11 355 376
Årsresultat	4	6 782 659	11 355 376



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 782 659	11 355 376
Totalresultat		6 782 659	11 355 376
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 782 659	11 355 376
Sum overføringer og disponeringer		6 782 659	11 355 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	203 678 259	186 858 184
Varebiler og lastebiler	3	49 000	69 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 082 000	3 524 000
Kunst og antikviteter	3	342 575	342 575
Sum varige driftsmidler		207 151 834	190 793 759
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 859 700	1 859 700
Lån til foretak i samme konsern	6, 7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Langsiktige fordringer	6, 7	51 611 342	51 611 342
Sum finansielle anleggsmidler		53 471 042	53 471 042
Sum anleggsmidler		260 622 877	244 264 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		669 295	67 476
Andre kortsiktige fordringer	7	1 990 238	1 680 245
Sum fordringer		2 659 534	1 747 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	29 311 600	7 987 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 311 600	7 987 249
Sum omløpsmidler		31 971 134	9 734 970
SUM EIENDELER		292 594 010	253 999 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	11 680 494	20 217 961
Privatkonto	9		
Sum opptjent egenkapital		11 680 494	20 217 961
Sum egenkapital		11 680 494	20 217 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	272 321 755	220 821 755
Øvrig langsiktig gjeld	7		5 946 430
Sum annen langsiktig gjeld		272 321 755	226 768 184
Sum langsiktig gjeld		272 321 755	226 768 184
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 389 429	1 036 347
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		274 509	220 997
Leieforskudd		1 396 244	1 233 334
Annen kortsiktig gjeld	7	2 531 580	4 522 949
Sum kortsiktig gjeld		8 591 762	7 013 626
Sum gjeld		280 913 516	233 781 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		292 594 010	253 999 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 215007

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 453 134
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: BJØRN KÅRE VÅGENES EIENDOM
Forretningsadresse: Seiersbjerget 8
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Kåre Vågenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022



Organisasjonsnr: 974 453 134
BJØRN KÅRE VÅGENES EIENDOM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekt bolig	1	28 949 452	28 077 678
Leieinntekt forretningseiendom	1	239 167	733 490
Leieinntekt leirsted og camping	1	915 709	1 007 444
Annen driftsinntekt	1	206 389	231 894
Sum inntekter		30 310 716	30 050 507
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	2 051 887	1 632 089
Lønnskostnader	2	3 235 539	2 304 744
Verktøy og andre driftsmidler som ikke aktiveres		26 650	46 648
Vedlikeholdskostnader		6 184 685	3 940 700
Forsikringer og offentlige avgifter/skatter		2 364 016	2 264 596
Annen driftskostnad		2 965 831	1 867 606
Sum kostnader		16 828 608	12 056 382
Driftsresultat		13 482 108	17 994 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 235 988	1 393 000
Annen finansinntekt			113 419
Sum finansinntekter		1 235 988	1 506 419
Annen rentekostnad		7 934 638	8 144 269
Annen finanskostnad		799	899
Sum finanskostnader		7 935 437	8 145 168
Netto finans		-6 699 449	-6 638 749
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 782 659	11 355 376
Årsresultat	4	6 782 659	11 355 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 782 659	11 355 376
Totalresultat		6 782 659	11 355 376



Overføringer og disponeringer		
Avsatt til annen egenkapital	6 782 659	11 355 376
Sum overføringer og disponeringer	6 782 659	11 355 376



Organisasjonsnr: 974 453 134
BJØRN KÅRE VÅGENES EIENDOM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	203 678 259	186 858 184
Varebiler og lastebiler	3	49 000	69 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	3 082 000	3 524 000
Kunst og antikviteter	3	342 575	342 575
Sum varige driftsmidler		207 151 834	190 793 759
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 859 700	1 859 700
Lån til foretak i samme			
konsern	6, 7		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Langsiktige fordringer	6, 7	51 611 342	51 611 342
Sum finansielle			
anleggsmidler		53 471 042	53 471 042
Sum anleggsmidler		260 622 877	244 264 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		669 295	67 476
Andre kortsiktige			
fordringer	7	1 990 238	1 680 245
Sum fordringer		2 659 534	1 747 721
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	8	29 311 600	7 987 249
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		29 311 600	7 987 249
Sum omløpsmidler		31 971 134	9 734 970
SUM EIENDELER		292 594 010	253 999 771
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	11 680 494	20 217 961
Privatkonto	9		
Sum opptjent egenkapital		11 680 494	20 217 961
Sum egenkapital		11 680 494	20 217 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	272 321 755	220 821 755
Øvrig langsiktig gjeld	7		5 946 430
Sum annen langsiktig gjeld		272 321 755	226 768 184
Sum langsiktig gjeld		272 321 755	226 768 184
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 389 429	1 036 347
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		274 509	220 997
Leieforskudd		1 396 244	1 233 334
Annen kortsiktig gjeld	7	2 531 580	4 522 949
Sum kortsiktig gjeld		8 591 762	7 013 626
Sum gjeld		280 913 516	233 781 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		292 594 010	253 999 771



Organisasjonsnr: 974 453 134
BJØRN KÅRE VÅGENES EIENDOM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bjørn Kåre Vågenes Eiendom

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 974 453 134



Bjørn Kåre Vågenes Eiendom

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	NOTER	2021	2020
Leieinntekt bolig	1	28 949 452	28 077 678
Leieinntekt forretningsseiendom	1	239 167	733 490
Leieinntekt leirsted og camping	1	915 709	1 007 444
Annen driftsinntekt	1	206 389	231 894
Sum driftsinntekter		30 310 716	30 050 507
Lønnskostnader	2	3 235 539	2 304 744
Avskrivning av driftsmidler	3	2 051 887	1 632 089
Verktøy og andre driftsmidler som ikke aktiveres		26 650	46 648
Vedlikeholdskostnader		6 184 685	3 940 700
Forsikringer og offentlige avgifter/skatter		2 364 016	2 264 596
Annen driftskostnad		2 965 831	1 867 606
Sum driftskostnader		16 828 608	12 056 382
Driftsresultat		13 482 108	17 994 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 235 988	1 393 000
Annen finansinntekt		0	113 419
Annen rentekostnad		7 934 638	8 144 269
Annen finanskostnad		799	899
Resultat av finansposter		-6 699 449	-6 638 749
Arsresultat	4	6 782 659	11 355 376
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 782 659	11 355 376
Sum overføringer		6 782 659	11 355 376

Organisasjonsnummer 974 453 134



Bjørn Kåre Vågenes Eiendom

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	203 678 259	186 858 184
Varebiler og lastebiler	3	49 000	69 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 082 000	3 524 000
Kunst og antikviteter	3	342 575	342 575
Sum varige driftsmidler		207 151 834	190 793 759
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 859 700	1 859 700
Langsiktige fordringer	6, 7	51 611 342	51 611 342
Sum finansielle anleggsmidler		53 471 042	53 471 042
Sum anleggsmidler		260 622 877	244 264 802
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		669 295	67 476
Andre kortsiktige fordringer	7	1 990 238	1 680 245
Sum fordringer		2 659 534	1 747 721
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	29 311 600	7 987 249
Sum omløpsmidler		31 971 134	9 734 970
SUM EIENDELER		292 594 010	253 999 771

Organisasjonsnummer 974 453 134

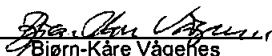


Bjørn Kåre Vågenes Eiendom

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	11 680 494	20 217 961
Sum opptjent egenkapital		<u>11 680 494</u>	<u>20 217 961</u>
Sum egenkapital		<u>11 680 494</u>	<u>20 217 961</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	272 321 755	220 821 755
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	5 946 430
Sum annen langsiktig gjeld		<u>272 321 755</u>	<u>226 768 184</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 389 429	1 036 347
Leieforskudd		1 396 244	1 233 334
Skyldige offentlige avgifter		274 509	220 997
Annen kortsiktig gjeld	7	2 531 580	4 522 949
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 591 762</u>	<u>7 013 626</u>
Sum gjeld		<u>280 913 516</u>	<u>233 781 810</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>292 594 010</u>	<u>253 999 771</u>

Bergen, 0404 22


Bjørn-Kåre Vågenes
Innehaver

Organisasjonsnummer 974 453 134



Bjørn Kåre Vågenes Eiendom

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden utleien skjer (opptjeningsprinsippet). Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Salgsinntekter

Pr. Virksomhetsområde	2021	2020
Leieinntekter bolig	28 949 452	28 077 678
Leieinntekter næringslokale	239 167	733 490
Leieinntekter camping	915 709	1 007 444
Inntekter jordbruk	0	231 894
Andre driftsinntekter	206 389	
Sum	30 310 716	30 050 506



Bjørn Kåre Vågenes Eiendom

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser, honorarer

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 763 164	2 050 092
Arbeidsgiveravgift	404 866	225 272
Pensjonskostnader	46 048	36 965
Andre ytelser	21 462	-7 585
Sum	3 235 539	2 304 744

Selskapet har i 2021 sysselsatt 5 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Varebiler og lastebiler	Driftsløsøre, inventar ol.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	192 944 979	2 101 361	16 852 300	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	18 076 883		333 079	
= Anskaffelseskost 31.12.21	211 021 862	2 101 361	17 185 379	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 343 604	2 052 361	14 103 379	
= Bokført verdi 31.12.21	203 678 259	49 000	3 082 000	
Årets ordinære avskrivninger	1 256 809	20 000	775 079	
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	0-99 år	saldo 20%	saldo 20%	
		Kunst og antikviteter	Sum	
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		342 575	212 241 216	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			18 409 962	
= Anskaffelseskost 31.12.21		342 575	230 651 177	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21			23 499 344	
= Bokført verdi 31.12.21		342 575	207 151 834	
Årets ordinære avskrivninger			2 051 888	
Økonomisk levetid Avskrivningsplan				

Organisasjonsnummer 974 453 134



Bjørn Kåre Vågenes Eiendom

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt.

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020
Anleggsmidler	27 090 773	27 697 108
Sum	27 090 773	27 697 108

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eier-/ stemmeandel	Forretning- kontor	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Seiersbjerget Holding AS	52 %	Bergen	15 269 808	29 954 474

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

Langsiktige fordringer på Vågenes Eiendom AS 51 611 342

Lånet er renteberegnet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	51 611 342	51 611 342
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 944 362	1 046 934
Sum	53 555 704	52 658 277

Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	0	5 946 430
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 686	0
Sum	6 686	5 946 430

Organisasjonsnummer 974 453 134



Bjørn Kåre Vågenes Eiendom

Noter til årsregnskapet 2021

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 105 408.

Note 9 Egenkapital

	Bjørn-Kåre Vågenes	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	20 217 961	20 217 961
Årets privatuttak	- 1 473 224	-1 473 224
Skatter	- 13 846 903	-13 846 903
Årets resultat	6 782 659	6 782 659
Pr 31.12.2021	11 680 493	11 680 493

Note 10 Annen langsiktig gjeld

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Pantelån	272 321 755	220 821 755
Sum	272 321 755	220 821 755
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygninger	203 678 259	186 858 184
Sum	203 678 259	186 858 184

Lån med forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 0 0

Lånene har en avdragsprofil over 20 år, men forfaller til betaling innen 5 år etter regnskapsårets slutt.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til eieren i Bjørn Kåre Vågenes Eiendom

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Bjørn Kåre Vågenes Eiendom' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 782 659. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Eiers ansvar for årsregnskapet

Eier (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>



Andre forhold

Eierens private økonomi og øvrige anliggender er ikke revidert av oss

BERGEN, 5/4-2022
Bjørgvin Revisjon AS

Rune Myhre Rosvold
Statsautorisert revisor