



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 938 348 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Torggata 41  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		341 200	599 602
Leieinntekt		6 954 353	6 669 942
Annen driftsinntekt			327 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 295 553</b>	<b>7 597 054</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		572 800	572 800
Annen driftskostnad		6 704 220	13 464 660
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 277 020</b>	<b>14 037 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 533</b>	<b>-6 440 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74	6 796
Annen finansinntekt			31 335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74</b>	<b>38 131</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		777 962	796 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>777 962</b>	<b>796 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-777 888</b>	<b>-757 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-759 355</b>	<b>-7 198 330</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-167 058	-1 583 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-592 297</b>	<b>-5 614 697</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-592 297</b>	<b>-5 614 697</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-592 297	-5 614 698
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-592 297</b>	<b>-5 614 698</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 917 787	4 750 729
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 917 787</b>	<b>4 750 729</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 026 800	5 599 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 026 800</b>	<b>5 599 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 944 587</b>	<b>10 350 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		547 516	1 992 781
Andre fordringer		96 588	149 034
<b>Sum fordringer</b>		<b>644 104</b>	<b>2 141 815</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		743 560	95 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>743 560</b>	<b>95 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 387 664</b>	<b>2 237 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 332 251</b>	<b>12 587 997</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 267 629	10 675 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 267 629</b>	<b>-10 675 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-11 167 629</b>	<b>-10 575 331</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		20 162 983	20 470 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 162 983</b>	<b>20 470 252</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 162 983</b>	<b>20 470 252</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		642 354	777 587
Skyldige offentlige avgifter		74 866	141 987
Annen kortsiktig gjeld		1 619 676	1 773 501
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 336 896</b>	<b>2 693 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 499 879</b>	<b>23 163 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 332 250</b>	<b>12 587 996</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 623226

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 938 348 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Torggata 41  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 938 348 952  
STEEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		341 200	599 602
Leieinntekt		6 954 353	6 669 942
Annen driftsinntekt			327 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 295 553</b>	<b>7 597 054</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		572 800	572 800
Annen driftskostnad		6 704 220	13 464 660
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 277 020</b>	<b>14 037 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 533</b>	<b>-6 440 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74	6 796
Annen finansinntekt			31 335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74</b>	<b>38 131</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		777 962	796 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>777 962</b>	<b>796 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-777 888</b>	<b>-757 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-759 355</b>	<b>-7 198 330</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-167 058	-1 583 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-592 297</b>	<b>-5 614 697</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-592 297</b>	<b>-5 614 697</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-592 297	-5 614 698
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-592 297</b>	<b>-5 614 698</b>



Organisasjonsnr: 938 348 952  
STEEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4 917 787	4 750 729
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>4 917 787</b>	<b>4 750 729</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 026 800	5 599 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5 026 800</b>	<b>5 599 600</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>9 944 587</b>	<b>10 350 329</b>
--------------------------	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	547 516	1 992 781
Andre fordringer	96 588	149 034
<b>Sum fordringer</b>	<b>644 104</b>	<b>2 141 815</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	743 560	95 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>743 560</b>	<b>95 853</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 387 664</b>	<b>2 237 668</b>
-------------------------	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>11 332 251</b>	<b>12 587 997</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	11 267 629	10 675 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-11 267 629</b>	<b>-10 675 331</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>-11 167 629</b>	<b>-10 575 331</b>
------------------------	--------------------	--------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	20 162 983	20 470 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>20 162 983</b>	<b>20 470 252</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>20 162 983</b>	<b>20 470 252</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	642 354	777 587
Skyldige offentlige avgifter	74 866	141 987
Annen kortsiktig gjeld	1 619 676	1 773 501
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 336 896</b>	<b>2 693 075</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>22 499 879</b>	<b>23 163 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 332 250</b>	<b>12 587 996</b>



Organisasjonsnr: 938 348 952  
STEEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Steen Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Steen Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

### BDO AS

Lars Aage Myhre  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3B7V7V-F5JQH-ELQFO-BVCGX-QGG3Z-E6X53



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Aage Myhre

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-16 09:16:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: 38V7V-F5JQH-ELQFO-BVCOX-QGG3Z-E6XS3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>