



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 213 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKØRENBYGGET AS
Forretningsadresse: Tomtebu 2
6893 VIK I SOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åslaug Stadheim Ese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 600	43 317
Annen driftsinntekt		521 281	478 494
Sum inntekter	8	570 881	521 811
Kostnader			
Avskrivning	4	106 645	93 930
Annen driftskostnad	2	302 514	338 176
Sum kostnader		409 159	432 106
Driftsresultat		161 722	89 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			73
Sum finansinntekter			73
Annen finanskostnad		22 913	15 228
Sum finanskostnader		22 913	15 228
Netto finans		-22 913	-15 155
Ordinært resultat før skattekostnad		138 809	74 549
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 537	16 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 272	58 241
Årsresultat		108 272	58 241
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	94 500	94 500
Overføringer annen egenkapital	7	13 772	-36 259
Sum overføringer og disponeringer		108 272	58 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 784	6 721
Sum immaterielle eiendeler		7 784	6 721
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 378 468	928 150
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	22 749	
Sum varige driftsmidler		1 401 217	928 150
Sum anleggsmidler		1 409 001	934 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		625	625
Andre fordringer		85 878	36 080
Sum fordringer		86 503	36 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	494 649	202 725
Sum omløpsmidler		581 152	239 430
SUM EIENDELER		1 990 153	1 174 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital	7	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		334 430	334 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	212 505	198 733
Sum opptjent egenkapital		212 505	198 733
Sum egenkapital	8	546 935	533 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		809 756	407 317
Sum annen langsiktig gjeld		809 756	407 317
Sum langsiktig gjeld		809 756	407 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		491 035	57 608
Betalbar skatt	3	31 600	20 402
Skyldige offentlige avgifter			39 925
Annen kortsiktig gjeld		110 828	115 886
Sum kortsiktig gjeld		633 462	233 821
Sum gjeld		1 443 218	641 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 990 153	1 174 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 613202

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 213 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKØRENBYGGET AS
Forretningsadresse: Tomtebu 2
6893 VIK I SOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åslaug Stadheim Ese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 213 272
VIKØRENBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 600	43 317
Annen driftsinntekt		521 281	478 494
Sum inntekter	8	570 881	521 811
Kostnader			
Avskrivning	4	106 645	93 930
Annen driftskostnad	2	302 514	338 176
Sum kostnader		409 159	432 106
Driftsresultat		161 722	89 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			73
Sum finansinntekter			73
Annen finanskostnad		22 913	15 228
Sum finanskostnader		22 913	15 228
Netto finans		-22 913	-15 155
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 537	16 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 272	58 241
Årsresultat		108 272	58 241
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	94 500	94 500
Overføringer annen egenkapital	7	13 772	-36 259
Sum overføringer og disponeringer		108 272	58 241



Organisasjonsnr: 919 213 272
VIKØRENBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 784	6 721
Sum immaterielle eiendeler		7 784	6 721
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 378 468	928 150
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	22 749	
Sum varige driftsmidler		1 401 217	928 150
Sum anleggsmidler		1 409 001	934 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		625	625
Andre fordringer		85 878	36 080
Sum fordringer		86 503	36 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	494 649	202 725
Sum omløpsmidler		581 152	239 430
SUM EIENDELER		1 990 153	1 174 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital	7	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		334 430	334 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	212 505	198 733
Sum opptjent egenkapital		212 505	198 733
Sum egenkapital	8	546 935	533 163
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	809 756	407 317
Sum annen langsiktig gjeld	809 756	407 317
Sum langsiktig gjeld	809 756	407 317
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	491 035	57 608
Betalbar skatt	31 600	20 402
Skyldige offentlige avgifter		39 925
Annen kortsiktig gjeld	110 828	115 886
Sum kortsiktig gjeld	633 462	233 821
Sum gjeld	1 443 218	641 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 990 153	1 174 301



Organisasjonsnr: 919 213 272
VIKØRENBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3500.00	350000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arkitektfirma Jon Vikøren AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bystøl AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen tilsette pr 311221. Selskapet er såleis heller ikkje pliktig til å ha tenestepensjon etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har valt bort revisjon og har ingen kostnader knytt til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vikørenbygget AS

Org.nr: 919 213 272

Noter til rekneskapet for 2021

Note 1 - Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova sine bestemmelser og god rekneskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar postar som forfell til betaling innan eitt år etter balansedagen, samt postar som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige postar er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidlar vert vurderte til kostpris, men vert nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje forventast å vera forbigåande. Anleggsmidlar med begrensa økonomisk levetid vert avskrivne planmessig. Langsiktig gjeld balanseførast til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar balanseførast og vert avskrivne over driftsmidlet si forventa økonomiske levetid. Direkte vedlikehald av driftsmidlar vert kostnadsført løpande under driftskostnader, medan påkostningar eller forbetringar vert tillagt driftsmidlet sin kostpris og avskrive i takt med driftsmidlet.

Note 2 - Lønnskostnader, tal tilsette, lån til tilsette og godtgjersle til revisor

Selskapet har ingen tilsette pr 311221. Selskapet er såleis heller ikkje pliktig til å ha tenestepensjon etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Selskapet har valt bort revisjon og har ingen kostnader knytt til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	31 600	20 402
For mykje (lite) avsett tidlegare år	0	-93
Endring utsett skatt	-1 063	-4 001
Årets totale skattekostnad	<u>30 537</u>	<u>16 308</u>
 <i>Bereking av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	138 809	74 549
Endring i midlertidige skilnader	4 828	18 187
Årets skattegrunnlag	<u>143 637</u>	<u>92 736</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	31 600	20 402



Vikørenbygget AS

Org.nr: 919 213 272

Noter til rekneskapet for 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eidegom	Driftslausøyre, inventar, verktøy mm.	Sum
Kostpris 01.01.	1 233 617	0	1 233 617
Tilgang kjøpte driftsmidler	548 213	31 498	579 711
Kostpris 31.12.	1 781 830	31 498	1 813 328
Akk.avskrivning 31.12.	-403 362	-8 749	-412 111
Balanseført pr. 31.12.	1 378 468	22 749	1 401 217
Årets avskrivninger	97 895	8 750	106 645
Økonomisk levetid	25-50 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antal	Pålydande	Balanseført
Ordinære aksjer	100	3 500	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eigar- andel	Stemme- andel
Arkitektfirma Jon Vikøren AS	50	50 %	50 %
Bystøl AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 6 - Bankinnskott

Selskapet har ingen bundne midlar per 31.12.21.

Note 7 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan innskoten eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum
Eigenkapital 01.01.	350 000	-15 570	198 733	533 163
Årsresultat	0	0	108 272	108 272

23.03.2022

Side 2



Vikørenbygget AS

Org.nr: 919 213 272

Noter til rekneskapet for 2021

Avsett utbytte	0	0	-94 500	-94 500
Eigenkapital 31.12.	350 000	-15 570	212 505	546 935

Note 8 - Fortsatt drift og koronasituasjonen

Rekneskapet er sett opp under føresetnad om fortsatt drift.

WHO erklærte koronautbrot som ei global folkehelsekrise 30. januar 2020, og som ein global pandemi 11. mars 2020 og næringslivet generelt er prega av dette.

Selskapet sine framtidige inntekter kan vere usikre dersom kundane blir borte som følge av denne krisa.

Styret vurderer situasjonen fortløpande og gjer dei tiltak som er naudsynte.