



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NADIA INVEST AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 7B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcin Lukasz Wietoszko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 731 382	
Sum inntekter		1 731 382	
Kostnader			
Varekostnad		321 356	
Lønnskostnad	2	856 222	
Annen driftskostnad	2	160 839	1 350
Sum kostnader		1 338 417	1 350
Driftsresultat		392 965	-1 350
Annen rentekostnad		459	
Sum finanskostnader		459	
Netto finans		-459	
Ordinært resultat før skattekostnad		392 505	-1 350
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 702	
Ordinært resultat etter skattekostnad		302 803	-1 350
Årsresultat	4	302 803	-1 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		302 803	-1 350
Totalresultat		302 803	-1 350
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	290 882	
Udekket tap	4, 4	1 350	-1 350
Avsatt til annen egenkapital	4	10 571	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		302 803	-1 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	709 347	
Andre kortsiktige fordringer		41 057	
Sum fordringer		750 404	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	30 347	189 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 347	189 380
Sum omløpsmidler		780 751	189 380
SUM EIENDELER		780 751	189 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4		-10 570
Sum innskutt egenkapital		200 000	189 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1	
Udekket tap	4		1 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1	-1 350
Sum egenkapital		200 001	188 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 806	1 300
Betalbar skatt	3	7 658	
Skyldig offentlige avgifter	6	81 943	
Kortsiktig konserngjeld	1	421 696	
Annen kortsiktig gjeld		52 646	
Sum kortsiktig gjeld		580 749	1 300
Sum gjeld		580 749	1 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		780 751	189 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 546545

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NADIA INVEST AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 7B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcin Lukasz Wietoszko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 055 461
NADIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 731 382	
Sum inntekter		1 731 382	
Kostnader			
Varekostnad		321 356	
Lønnskostnad	2	856 222	
Annen driftskostnad	2	160 839	1 350
Sum kostnader		1 338 417	1 350
Driftsresultat		392 965	-1 350
Annen rentekostnad		459	
Sum finanskostnader		459	
Netto finans		-459	
Ordinært resultat før skattekostnad		392 505	-1 350
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 702	
Ordinært resultat etter skattekostnad		302 803	-1 350
Årsresultat	4	302 803	-1 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		302 803	-1 350
Totalresultat		302 803	-1 350
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	290 882	
Udekket tap	4, 4	1 350	-1 350
Avsatt til annen egenkapital	4	10 571	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		302 803	-1 350



Organisasjonsnr: 926 055 461
NADIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1, 5 709 347

Andre kortsiktige
fordringer 41 057

Sum fordringer 750 404

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 30 347 189 380

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 30 347 189 380

Sum omløpsmidler 780 751 189 380

SUM EIENDELER 780 751 189 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 4 -10 570

Sum innskutt egenkapital 200 000 189 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1

Udekket tap 4 1 350

Sum opptjent egenkapital 1 -1 350

Sum egenkapital 200 001 188 080

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 806	1 300
Betalbar skatt 3	7 658	
Skyldig offentlige avgifter 6	81 943	
Kortsiktig konserngjeld 1	421 696	
Annen kortsiktig gjeld	52 646	
Sum kortsiktig gjeld	580 749	1 300
Sum gjeld	580 749	1 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	780 751	189 380



Organisasjonsnr: 926 055 461
NADIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Marcin Lukasz Wietoszko
2022-06-24



Årsregnskap 2021

Nadia Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 926 055 461



RESULTATREGNSKAP

NADIA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	1 731 382	0
Sum driftsinntekter		1 731 382	0
Varekostnad		321 356	0
Lønnskostnad	2	856 222	0
Annen driftskostnad	2	160 839	1 350
Sum driftskostnader		1 338 417	1 350
Driftsresultat		392 965	-1 350
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		459	0
Resultat av finansposter		-459	0
Ordinært resultat før skattekostnad		392 505	-1 350
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 702	0
Ordinært resultat		302 803	-1 350
Årsresultat	4	302 803	-1 350
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	1 350	0
Avsatt konsernbidrag	4	290 882	0
Avsatt til annen egenkapital	4	10 571	0
Overført til udekket tap	4	0	1 350
Sum overføringer		302 803	-1 350



BALANSE

NADIA INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1, 5	709 347	0
Andre kortsiktige fordringer		41 057	0
Sum fordringer		750 404	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	30 347	189 380
Sum omløpsmidler		780 751	189 380
Sum eiendeler		780 751	189 380



BALANSE

NADIA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-10 570
Sum innskutt egenkapital		200 000	189 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1	0
Udekket tap	4	0	-1 350
Sum opptjent egenkapital		1	-1 350
Sum egenkapital		200 001	188 080
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 806	1 300
Betalbar skatt	3	7 658	0
Skyldig offentlige avgifter	6	81 943	0
Konserngjeld	1	421 696	0
Annen kortsiktig gjeld		52 646	0
Sum kortsiktig gjeld		580 749	1 300
Sum gjeld		580 749	1 300
Sum egenkapital og gjeld		780 751	189 380

Trodheim, 24.06.2022
Styret i Nadia Invest AS

Marcin Lukasz Wietoszko
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
MLW Holding AS	Morselskap	
Vima Bygg AS	Søsterselskap	
Vima Bygg Drift AS	Søsterselskap	
Vise Boligutvikling AS	Søsterselskap	
Vima Bygg Frøya AS	Søsterselskap	
Fabian Invest AS	Søsterselskap	

	Vima Bygg Drift AS 2021	Vima Bygg Drift AS 2020
Fordringer		
Kundefordringer	577 559	0
Sum	577 559	0
Gjeld		
Lån til foretak i samme konsern	48 770	0
Avsatt konsernbidrag	372 926	0
Sum	421 696	0



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	734 322	0
Arbeidsgiveravgift	103 539	0
Pensjonskostnader	9 980	0
Andre ytelser	8 380	0
Sum	856 222	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	89 702	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	89 702	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	392 505	-1 350
Permanente forskjeller	0	-10 570
Endring i midlertidige forskjeller	27 150	0
Avgitt konsernbidrag	-372 926	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 920	0
Skattepliktig inntekt	34 809	-11 920
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	89 702	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-82 044	0
Sum betalbar skatt i balansen	7 658	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-27 150	0	27 150
Sum	-27 150	0	27 150
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-11 920	-11 920
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 150	11 920	-15 230
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt	Udekket tap	Annen EK	Sum EK
		EK			
Pr. 01.01.2020	200 000	-10 570	-1 350	0	188 080
Omklassifisering		10 570		-10 570	0
Årets resultat			1 350	301 453	302 803
Avsatt konsernbidrag				-290 882	-290 882
Pr 31.12.2021	200 000	0	0	1	200 001



Note 5 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende. Det er avsatt kr 27 150 til tap på krav på kundefordringer.

Note 6 Skattetrekk

Det er ved utgangen av året avsatt kr 18 976 til skattetrekk.
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 er på kr 18 976.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NADIA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mlw Holding AS	200	100,0	100,0