



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	971 002 263
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKINGBYGG AS
Forretningsadresse:	Mikkjel Fønhus veg 4 2407 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Tore Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 042 867	17 191 593
Annen driftsinntekt		357 170	475 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 400 037</b>	<b>17 667 145</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 950 150	2 186 152
Varekostnad		8 491 601	7 631 420
Lønnskostnader	2	5 038 262	5 133 316
Avskrivning på driftsmidler		769 920	961 275
Annen driftskostnad		1 144 309	1 156 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 394 242</b>	<b>17 068 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 005 795</b>	<b>598 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		678	1 440
Annen renteinntekt		736	1 964
Annen finansinntekt		6 069	4 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 483</b>	<b>8 324</b>
Annen rentekostnad		875 229	565 546
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>875 229</b>	<b>565 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-867 746</b>	<b>-557 222</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		138 049	41 663
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		528 519	488 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 085 876	1 634 761
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 614 395</b>	<b>2 123 561</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	500 000	500 000
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 114 395</b>	<b>2 623 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>7 385 447</b>	<b>12 335 597</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	26 709 194	11 351 056
Andre kortsiktige fordringer	5	395 042	64 804
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>27 104 236</b>	<b>11 415 860</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 043	2 297 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127 043</b>	<b>2 297 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 616 726</b>	<b>26 049 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 731 121</b>	<b>28 672 859</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 75 à 1 000	7	75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 791 702	8 653 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 791 702</b>	<b>8 653 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 866 702</b>	<b>8 728 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser	6	500 000	500 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 513 418	12 361 948
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 513 418</b>	<b>12 361 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 013 418</b>	<b>12 861 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	6	1 709 493	
Leverandørgjeld	5	1 275 935	591 056
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		1 362 594	2 170 303
Annen kortsiktig gjeld	5	3 502 979	4 320 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 851 002</b>	<b>7 082 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 864 419</b>	<b>19 944 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 731 121</b>	<b>28 672 859</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 365179

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 002 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKINGBYGG AS  
Forretningsadresse: Mikkjel Fønhus veg 4  
2407 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Skoglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 002 263  
VIKINGBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 042 867	17 191 593
Annen driftsinntekt		357 170	475 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 400 037</b>	<b>17 667 145</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 950 150	2 186 152
Varekostnad		8 491 601	7 631 420
Lønnskostnader	2	5 038 262	5 133 316
Avskrivning på driftsmidler		769 920	961 275
Annen driftskostnad		1 144 309	1 156 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 394 242</b>	<b>17 068 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 005 795</b>	<b>598 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		678	1 440
Annen renteinntekt		736	1 964
Annen finansinntekt		6 069	4 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 483</b>	<b>8 324</b>
Annen rentekostnad		875 229	565 546
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>875 229</b>	<b>565 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-867 746</b>	<b>-557 222</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		138 049	41 663
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>





Organisasjonsnr: 971 002 263  
VIKINGBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		528 519	488 800
--------------------	--	---------	---------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		1 085 876	1 634 761
-----------	--	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 614 395</b>	<b>2 123 561</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	500 000	500 000
-----------------------------	---	---------	---------

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
----------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 114 395</b>	<b>2 623 561</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Omløpsmidler

###### Varer

Sum varer	6	7 385 447	12 335 597
-----------	---	-----------	------------

###### Fordringer

Kundefordringer	5	26 709 194	11 351 056
-----------------	---	------------	------------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	395 042	64 804
------------	---	---------	--------

<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>27 104 236</b>	<b>11 415 860</b>
-----------------------	----------	-------------------	-------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

###### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		127 043	2 297 842
----	--	---------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>127 043</b>	<b>2 297 842</b>
------------------------------	--	----------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 616 726</b>	<b>26 049 299</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 731 121</b>	<b>28 672 859</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 75 à 1 000	7	75 000	75 000
-------------------------	---	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 791 702	8 653 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 791 702</b>	<b>8 653 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 866 702</b>	<b>8 728 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser	6	500 000	500 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 513 418	12 361 948
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 513 418</b>	<b>12 361 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 013 418</b>	<b>12 861 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	6	1 709 493	
Leverandørgjeld	5	1 275 935	591 056
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		1 362 594	2 170 303
Annen kortsiktig gjeld	5	3 502 979	4 320 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 851 002</b>	<b>7 082 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 864 419</b>	<b>19 944 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 731 121</b>	<b>28 672 859</b>



Organisasjonsnr: 971 002 263  
VIKINGBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Vikingbygg AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskap**  
**Revisorberetning**

**Org.nr.: 971 002 263**



## Vikingbygg AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		21 042 867	17 191 593
Annen driftsinntekt		357 170	475 552
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 400 037</b>	<b>17 667 145</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		8 491 601	7 631 420
Endr. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		4 950 150	2 186 152
Lønnskostnader	2	5 038 262	5 133 316
Avskrivning på driftsmidler		769 920	961 275
Annen driftskostnad		1 144 309	1 156 097
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 394 242</b>	<b>17 068 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 005 795</b>	<b>598 885</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		678	1 440
Renteinntekter		736	1 964
Annen finansinntekt		6 069	4 920
Rentekostnader		875 229	565 546
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-867 746</b>	<b>-557 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
<b>Resultat</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		138 049	41 663
<b>Sum overføringer</b>		<b>138 049</b>	<b>41 663</b>



## Vikingbygg AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		528 519	488 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 085 876	1 634 761
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 614 395</b>	<b>2 123 561</b>
Investeringer i datterselskap	4	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 114 395</b>	<b>2 623 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	7 385 447	12 335 597
Kundefordringer	5	26 709 194	11 351 056
Andre kortsiktige fordringer	5	395 042	64 804
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>27 104 236</b>	<b>11 415 860</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 043	2 297 842
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 616 726</b>	<b>26 049 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 731 121</b>	<b>28 672 859</b>



## Vikingbygg AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 75 å 1 000	7	75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 791 702	8 653 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 791 702</b>	<b>8 653 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 866 702</b>	<b>8 728 653</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	6	500 000	500 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 513 418	12 361 948
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 013 418</b>	<b>12 861 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	6	1 709 493	0
Leverandørgjeld	5	1 275 935	591 056
Skyldige offentlige avgifter		1 362 594	2 170 303
Annen kortsiktig gjeld	5	3 502 979	4 320 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 851 002</b>	<b>7 082 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 864 419</b>	<b>19 944 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 731 121</b>	<b>28 672 859</b>

Elverum, 18.04.2023  
Styret i Vikingbygg AS

Svein Tore Skoglund  
Styreleder, daglig leder



## Vikingbygg AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

##### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

##### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiafsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	4 272 808	4 348 059
Arbeidsgiveravgift	617 401	629 359
Pensjonskostnader	71 902	65 087
Andre ytelser	76 151	90 811
<b>Sum</b>	<b>5 038 262</b>	<b>5 133 316</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 8 årsverk.

Vikingbygg AS

Side 5



## Vikingbygg AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	138 049	41 663
Permanente forskjeller	222	1 195
Endring i midlertidige forskjeller	-149 578	-253 680
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-11 307</b>	<b>-210 822</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-109 131	-165 709	-56 578
Fordringer	0	-93 000	-93 000
Avsetninger mv	-500 000	-500 000	0
<b>Sum</b>	<b>-609 131</b>	<b>-758 709</b>	<b>-149 578</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-222 129	-210 822	11 307
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	831 260	969 531	138 271
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-182 877</b>	<b>-213 297</b>	<b>-30 420</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Aksjer i datterselskap

<b>Selskap</b>	<b>Sted</b>	<b>Eierandel i %</b>	<b>Verdi i balansen*</b>	<b>Selskapets egenkapital</b>	<b>Selskapets resultat</b>
Norgeshus Elverum AS	Elverum	100	500 000	2 785 747	-460 973

\* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2022 (kostmetoden).



## Vikingbygg AS

### Note 5 Mellomværende med datterselskap

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	14 222 798	5 688 818
Andre fordringer	12 400 000	4 886 188
<b>Sum</b>	<b>26 622 798</b>	<b>10 575 006</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen gjeld	2 992 622	3 676 622
<b>Sum</b>	<b>2 992 622</b>	<b>3 676 622</b>

### Note 6 Gjeld og garantiforpliktelser

	2022	2021
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>		
Pantelån	-19 513 418	-12 361 948
Kassekreditt	-1 709 493	293 546
<b>Sum</b>	<b>-21 222 911</b>	<b>-12 068 401</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld</b>		
Driftsmidler	1 385 341	746 424
Bygningsmessig anlegg	0	0
Tomter, prosjekt under arbeid	7 385 447	6 901 168
<b>Sum</b>	<b>7 385 447</b>	<b>6 901 168</b>

### Garantiansvar

Enkelte av de prosjekter som selskapet gjennomfører kommer inn under regelverket for Bustadoppføringslova og i slike tilfeller har selskapet et garantiansvar ovenfor kjøper. Selskapet har etter beste skjønn gjort avsetning for mulige slike garantikostnader. Selskapet har pr. 31.12.2022 gjort avsetning på kr 500 000 knyttet til slike forpliktelser.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	75 000	0	0	8 653 653	8 728 653
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>75 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 653 653</b>	<b>8 728 653</b>
Årets resultat				138 049	138 049
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>75 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 791 702</b>	<b>8 866 702</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skoglund, Svein Tore**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.04.2023 07.31.48

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Vikingbygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Vikingbygg AS som viser et overskudd på kr 138 049. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

MEILEM I  
REVISORFORENINGEN  
SIGNICAT



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Flisa, 18.04.2023

**Fram Revisjon AS**

Håvard Kokkin

Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2022 for Vikingbygg AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Kokkin, Håvard**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

20.04.2023 15.18.24

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.