



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 743 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÆGREID INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Blurnesvegen 5A  
5783 EIDFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		335 324	320 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>335 324</b>	<b>320 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 000	141 000
Annen driftskostnad		145 192	95 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 192</b>	<b>236 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 132</b>	<b>83 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 971	4 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 971</b>	<b>4 345</b>
Annan rentekostnad		92 908	78 911
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 908</b>	<b>78 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 937</b>	<b>-74 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 805</b>	<b>9 375</b>
Skattekostnad på resultat	4	-8 761	2 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 044</b>	<b>7 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 044</b>	<b>7 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 044</b>	<b>7 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 044</b>	<b>7 313</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital			7 313
Overført fra annen egenkapital		-31 044	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-31 044</b>	<b>7 313</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 473 000	2 614 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 473 000</b>	<b>2 614 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 473 000</b>	<b>2 614 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		50 685	133 561
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>50 685</b>	<b>133 561</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>50 685</b>	<b>133 561</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 523 685</b>	<b>2 747 561</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	555 000	555 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		308 611	339 655
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>308 611</b>	<b>339 655</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	6	<b>863 611</b>	<b>894 655</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		8 718	17 479
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>8 718</b>	<b>17 479</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 579 468	1 748 704
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 579 468</b>	<b>1 748 704</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 588 186</b>	<b>1 766 183</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 686	9 564
Betalbar skatt			14 334
Skyldige offentlige avgifter		50 533	57 921
Annen kortsiktig gjeld		6 669	4 904
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 888</b>	<b>86 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 660 074</b>	<b>1 852 906</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 523 685</b>	<b>2 747 561</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstillingar	7	1 579 468	1 748 704



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 536694

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 743 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÆGREID INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Blurnesvegen 5A  
5783 EIDFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		335 324	320 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>335 324</b>	<b>320 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 000	141 000
Annen driftskostnad		145 192	95 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 192</b>	<b>236 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 132</b>	<b>83 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 971	4 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 971</b>	<b>4 345</b>
Annan rentekostnad		92 908	78 911
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 908</b>	<b>78 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 937</b>	<b>-74 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-8 761	2 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 044</b>	<b>7 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 044</b>	<b>7 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 044</b>	<b>7 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 044</b>	<b>7 313</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital			7 313
Overført fra annen egenkapital		-31 044	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-31 044</b>	<b>7 313</b>



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 473 000	2 614 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 473 000</b>	<b>2 614 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 473 000</b>	<b>2 614 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		50 685	133 561
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>50 685</b>	<b>133 561</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>50 685</b>	<b>133 561</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 523 685</b>	<b>2 747 561</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	555 000	555 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		308 611	339 655
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>308 611</b>	<b>339 655</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	6	<b>863 611</b>	<b>894 655</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		8 718	17 479
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>8 718</b>	<b>17 479</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	1 579 468	1 748 704
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 579 468</b>	<b>1 748 704</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 588 186</b>	<b>1 766 183</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	14 686	9 564
Betalbar skatt		14 334
Skyldige offentlige avgifter	50 533	57 921
Annen kortsiktig gjeld	6 669	4 904
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>71 888</b>	<b>86 723</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 660 074</b>	<b>1 852 906</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 523 685</b>	<b>2 747 561</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>		
Pantstillinger	7 1 579 468	1 748 704



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



## NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2022

### Note 1 – Rekneskapsprinsipp

#### Generelt

Rekneskapen er utarbeidd i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små føretak. Rekneskapen byggjer på føresetnaden om fortsatt drift.

#### Klassifisering av eigedeler og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk, samt fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen vert klassifisert som anleggsmidlar. Øvrige eigedelar vert klassifisert som omløpsmidlar.

#### Vurderingsreglar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Fordringar vert vurdert til pålydande, nedskrive med forventa tap på krav.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet som normalt vil vera leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs at kostnader vert teke med i samme periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsført.

#### Føremål og lokalisering

Selskapet har som føremål å eige og leige ut fast eigedom i Eidfjord. Selskapet si verksemd er retta mot den lokale marknaden skjer i nært samarbeid med aksjonærarene i selskapet. Selskapet har ført opp industribygg som i si heilheit er utleigd på langsiktige kontrakter til selskapet sine aksjonærar.

Det er ikkje gjort endring i rekneskapsprinsipp frå 2021 til 2022. Selskapet har hatt drift i samsvar med vedtektene.

### Note 2 Tilsette, godtgjersler, lån til tilsette mv.

Det har ikkje vore tilsette i selskapet i driftsåret.

### Note 3 – Varige driftsmidlar

	Bygningar	Lausøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3.616.231	0	3.616.231
+ Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	3.616.231	0	3.616.231
Akkumulerte avskrivningar	1.143.231	0	1.143.231
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>2.473.000</b>	<b>0</b>	<b>2.473.000</b>
<b>Årets avskrivningar</b>	<b>141.000</b>	<b>0</b>	<b>141.000</b>
Avskrivningstid	25 år		



## NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2022

### Note 4 – Skattekostnad

Årets skattekostnad er sammensatt slik:

Betalbar skatt på ordinært resultat	0
Endring utsatt skatt	- 8.761
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>- 8.761</b>

### Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet sin aksjekapital er 555.000 og består av 370 aksjar kvar pålydande kroner 1.500.

Det er kun ein aksjeklasse. Selskapet sine aksjonærar pr. 31.12.2022 er:

Aksjonær	Antall aksjar	Andel
Garen Maskin AS	74	20,00 %
Vikgutane AS	74	20,00 %
Arne Bu	69	18,65 %
Okapi AS	61	16,49 %
Stigstuv Turisthytte AS	55	14,86 %
Rauhelleren AS	37	10,00 %
<b>Sum</b>	<b>370</b>	<b>100,00 %</b>

### Note 6 – Eigenkapital

	Aksjekapital	Udekkta tap	Anna EK	Sum
Eigenkapital 01.01	555.000	0	339.655	894.655
Årets resultat	0	0	- 31.044	- 31.044
<b>Eigenkapital 31.12</b>	<b>555.000</b>	<b>0</b>	<b>308.611</b>	<b>863.611</b>

### Note 7 – Pantsetjing, gjeld og fordringar

Av selskapet si gjeld er kr 1.579.468 sikra med pant i fast eigedom. Panteobjektet er bokført til kroner 2.473.000 og har ein likningsverdi på kr 3.549.554.

Fordringar som forfell til betaling om mer enn eitt år:	0
Gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt:	733.288