



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 784 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJØRNEGÅRDEN ORKANGER AS
Forretningsadresse: Orkdalsveien 54B
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Opøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		119 752	101 388
Annen driftsinntekt		961 296	926 061
Sum inntekter		1 081 048	1 027 448
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 380	178 664
Annen driftskostnad		615 667	537 493
Sum kostnader		772 047	716 157
Driftsresultat		309 001	311 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 640	
Annen renteinntekt		1 996	21
Annen finansinntekt		245	379
Sum finansinntekter		44 881	400
Annen rentekostnad		167 500	152 757
Sum finanskostnader		167 500	152 757
Netto finans		-122 619	-152 357
Ordinært resultat før skattekostnad		186 382	158 935
Skattekostnad på resultat	4	41 003	34 961
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 379	123 974
Årsresultat	5	145 379	123 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 379	123 974
Totalresultat		145 379	123 974
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag			92 281
Avsatt til annen egenkapital		145 379	31 693
Sum overføringer og disponeringer		145 379	123 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 006 072	5 154 275
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	22 488	30 665
Sum varige driftsmidler	3	5 028 560	5 184 940
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 208 409	1 365 769
Investeringer i datterselskap		250	
Investeringer i aksjer og andeler			250
Sum finansielle anleggsmidler		1 208 659	1 366 019
Sum anleggsmidler		6 237 218	6 550 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	89 082	21 562
Andre kortsiktige fordringer		811	520
Sum fordringer	7	89 892	22 082
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 297	143 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 297	143 622
Sum omløpsmidler		349 189	165 704
SUM EIENDELER		6 586 407	6 716 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 263 820	1 263 820
Sum innskutt egenkapital		1 363 820	1 363 820
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		278 715	260 784
Sum opptjent egenkapital		278 715	260 784
Sum egenkapital	5	1 642 535	1 624 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	428 757	423 701
Sum avsetninger for forpliktelser		428 757	423 701
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	4 076 857	4 385 359
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 076 857	4 385 359
Sum langsiktig gjeld		4 505 614	4 809 060
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	36 765	22 160
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		87 367	109 570
Kortsiktig konserngjeld	7	314 127	151 269
Sum kortsiktig gjeld	7	438 259	282 998
Sum gjeld		4 943 872	5 092 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 586 407	6 716 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568809

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 784 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJØRNEGÅRDEN ORKANGER AS
Forretningsadresse: Orkdalsveien 54B
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Opøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 989 784 439
HJØRNEGÅRDEN ORKANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		119 752	101 388
Annen driftsinntekt		961 296	926 061
Sum inntekter		1 081 048	1 027 448
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 380	178 664
Annen driftskostnad		615 667	537 493
Sum kostnader		772 047	716 157
Driftsresultat		309 001	311 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 640	
Annen renteinntekt		1 996	21
Annen finansinntekt		245	379
Sum finansinntekter		44 881	400
Annen rentekostnad		167 500	152 757
Sum finanskostnader		167 500	152 757
Netto finans		-122 619	-152 357
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	41 003	34 961
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 379	123 974
Årsresultat	5	145 379	123 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 379	123 974
Totalresultat		145 379	123 974
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			92 281
Avsatt til annen egenkapital		145 379	31 693
Sum overføringer og disponeringer		145 379	123 974





Organisasjonsnr: 989 784 439
HJØRNEGÅRDEN ORKANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	5 006 072	5 154 275
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	22 488	30 665
Sum varige driftsmidler	3	5 028 560	5 184 940
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7	1 208 409	1 365 769
Investeringer i			
datterselskap		250	
Investeringer i aksjer og			
andeler			250
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 208 659	1 366 019
Sum anleggsmidler		6 237 218	6 550 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	89 082	21 562
Andre kortsiktige			
fordringer		811	520
Sum fordringer	7	89 892	22 082
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		259 297	143 622
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		259 297	143 622
Sum omløpsmidler		349 189	165 704
SUM EIENDELER		6 586 407	6 716 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 263 820	1 263 820
Sum innskutt egenkapital		1 363 820	1 363 820
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		278 715	260 784
Sum opptjent egenkapital		278 715	260 784
Sum egenkapital	5	1 642 535	1 624 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	428 757	423 701
Sum avsetninger for forpliktelser		428 757	423 701
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	4 076 857	4 385 359
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 076 857	4 385 359
Sum langsiktig gjeld		4 505 614	4 809 060
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	36 765	22 160
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		87 367	109 570
Kortsiktig konserngjeld	7	314 127	151 269
Sum kortsiktig gjeld	7	438 259	282 998
Sum gjeld		4 943 872	5 092 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 586 407	6 716 663



Organisasjonsnr: 989 784 439
HJØRNEGÅRDEN ORKANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hjørnegården Orkanger AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hjørnegården Orkanger AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tone Solem Sæter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 01E27-NQEWU-XVBHN-8F0H-2FOU3-AAQAE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sæter, Tone Solem

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-26 17:56:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q1E27-NQEWU-XVBHIN-8FIOH-2FOU3-AAQAE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Hjørnegården Orkanger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 784 439



RESULTATREGNSKAP

HJØRNEGÅRDEN ORKANGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		119 752	101 388
Annen driftsinntekt		961 296	926 061
Sum driftsinntekter		1 081 048	1 027 448
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 380	178 664
Annen driftskostnad		615 667	537 493
Sum driftskostnader		772 047	716 157
Driftsresultat		309 001	311 291
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 640	0
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	21
Annen renteinntekt		1 996	0
Annen finansinntekt		245	379
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	152 757
Annen rentekostnad		167 500	0
Resultat av finansposter		-122 619	-152 357
Resultat før skattekostnad		186 382	158 935
Skattekostnad på resultat	4	41 003	34 961
Årsresultat	5	145 379	123 974
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	-92 281
Avsatt til annen egenkapital		145 379	31 693
Sum overføringer		145 379	123 974



BALANSE

HJØRNEGÅRDEN ORKANGER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 006 072	5 154 275
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	22 488	30 665
Sum varige driftsmidler	3	5 028 560	5 184 940
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		250	0
Lån til foretak i samme konsern	7	1 208 409	1 365 769
Investeringer i aksjer og andeler		0	250
Sum finansielle anleggsmidler		1 208 659	1 366 019
Sum anleggsmidler		6 237 218	6 550 958
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6, 7	89 082	21 562
Andre kortsiktige fordringer		811	520
Sum fordringer	7	89 892	22 082
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 297	143 622
Sum omløpsmidler		349 189	165 704
Sum eiendeler		6 586 407	6 716 663



BALANSE

HJØRNEGÅRDEN ORKANGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 263 820	1 263 820
Sum innskutt egenkapital		1 363 820	1 363 820
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		278 715	260 784
Sum opptjent egenkapital		278 715	260 784
Sum egenkapital	5	1 642 535	1 624 604
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	428 757	423 701
Sum avsetning for forpliktelser		428 757	423 701
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	4 076 857	4 385 359
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 076 857	4 385 359
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	36 765	22 160
Skyldig offentlige avgifter		87 367	109 570
Konserngjeld	7	314 127	151 269
Sum kortsiktig gjeld	7	438 259	282 998
Sum gjeld		4 943 872	5 092 058
Sum egenkapital og gjeld		6 586 407	6 716 663

Styret i Hjørnegården Orkanger AS

Morten Opøyen
styreleder

Per Opøyen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

FORDRINGER

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke anses å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

GJELD

Langsiktig og kortsiktig gjel er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.

Det er ikke gitt lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 226 141	181 532	509 666	8 917 339
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 226 141	181 532	509 666	8 917 339
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 985 069	181 532	487 178	3 653 779
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	235 000			235 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	3 220 069	181 532	487 178	3 888 779



= Bokført verdi 31.12.23	5 006 072	0	22 487	5 028 559
Årets ordinære avskrivninger	148 203		8 177	156 380
Økonomisk levetid	50 år	3-5 år	4-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 947	26 028
Endring i utsatt skattefordel	5 056	8 933
Skattekostnad ordinært resultat	41 003	34 961
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	186 382	158 936
Permanente forskjeller	0	-21
Endring i midlertidige forskjeller	-22 986	-1 500
Avgitt konsernbidrag	-163 396	-118 310
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-39 105
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 947	26 028
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-35 947	-26 028
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 183 897	2 160 912	-22 986
Sum	2 183 897	2 160 912	-22 986
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-235 000	-235 000	0
Grunnlag for utsatt skatt	1 948 897	1 925 912	-22 985
Utsatt skatt (22 %)	428 757	423 701	-5 057

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	1 263 820	260 784	1 624 604
Årets resultat				145 379	145 379
Konsernbidrag avgitt				-127 449	-127 449
Pr 31.12.2023	100 000	0	1 263 820	278 714	1 642 534



Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 076 857	4 385 359
Sum	4 076 857	4 385 359

Pantsatte eiendeler

	2023	2022
Eiendom	5 006 072	5 154 275
Fordringer	63 831	21 562

Spesifikasjon av pantet:

- Gnr 5 bnr 7 i Orkland kommune, pålydende kr 10 000 000,-, kreditor Orkla Sparebank
- pant i kundefordringer/leie, pålydende 500 000,-, kreditor Orkla Sparebank.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 208 409	1 365 769
Sum	1 208 409	1 365 769
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	314 127	150 731
Sum	314 127	150 731

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HJØRNEGÅRDEN ORKANGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VORMSTAD UTBYGGINGSSKAP AS	1 000	100,0	100,0