



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	898 290 662
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EL PARAISO AS
Forretningsadresse:	Øvre Torvgate 24B 2815 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	RRO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		57 500	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 500</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	345 400
Annen driftskostnad		98 187	97 038
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 187</b>	<b>442 438</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 687</b>	<b>-412 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annen rentekostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-160 687</b>	<b>-412 438</b>
Skattekostnad	4	-35 352	-90 736
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-125 335	-321 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 906 642	6 026 642
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 906 642</b>	<b>6 026 642</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	8 450 000	8 450 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	22 438 560	22 167 915
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 888 560</b>	<b>30 617 915</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 795 203</b>	<b>36 644 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	3 750	3 750
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 750</b>	<b>3 750</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 102	7 434
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 102</b>	<b>7 434</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		25 852	11 184
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 821 055</b>	<b>36 655 742</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		114 213	239 548
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 213</b>	<b>269 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>144 213</b>	<b>269 548</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	96 037	131 389
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>96 037</b>	<b>131 389</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	30 192 485	29 866 485
Øvrig langsiktig gjeld		6 384 571	6 384 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 577 055</b>	<b>36 251 055</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 673 092</b>	<b>36 382 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	3 750	3 750
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 750</b>	<b>3 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 676 842</b>	<b>36 386 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 821 055</b>	<b>36 655 742</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 678069

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 290 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EL PARAISO AS  
Forretningsadresse: Øvre Torvgate 24B  
2815 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RRO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 898 290 662  
EL PARAISO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		57 500	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 500</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	345 400
Annen driftskostnad		98 187	97 038
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 187</b>	<b>442 438</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 687</b>	<b>-412 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annen rentekostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	-160 687	-412 438
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 352</b>	<b>-90 736</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-125 335	-321 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>



Organisasjonsnr: 898 290 662  
EL PARAISO AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 906 642	6 026 642
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 906 642</b>	<b>6 026 642</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	8 450 000	8 450 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	22 438 560	22 167 915
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 888 560</b>	<b>30 617 915</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 795 203</b>	<b>36 644 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	3 750	3 750
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 750</b>	<b>3 750</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 102	7 434
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 102</b>	<b>7 434</b>



Sum omløpsmidler		25 852	11 184
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 821 055</b>	<b>36 655 742</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		114 213	239 548
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 213</b>	<b>269 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>144 213</b>	<b>269 548</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	96 037	131 389
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>96 037</b>	<b>131 389</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	30 192 485	29 866 485
Øvrig langsiktig gjeld		6 384 571	6 384 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 577 055</b>	<b>36 251 055</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 673 092</b>	<b>36 382 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	3 750	3 750
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 750</b>	<b>3 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 676 842</b>	<b>36 386 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 821 055</b>	<b>36 655 742</b>



Organisasjonsnr: 898 290 662  
EL PARAISO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 El Paraiso AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: F87F4-YQ3H8-MYDGO-K1USA-B5W4M-E7Z02

Org.nr.: 898 290 662



## RESULTATREGNSKAP

### EL PARAISO AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		57 500	30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>57 500</b>	<b>30 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	345 400
Annen driftskostnad		98 187	97 038
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>218 187</b>	<b>442 438</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 687</b>	<b>-412 438</b>
Annen renteinntekt		2	0
Annen rentekostnad		2	0
Resultat før skattekostnad		-160 687	-412 438
Skattekostnad	4	-35 352	-90 736
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		125 335	321 702
<b>Sum overføringer</b>		<b>-125 335</b>	<b>-321 702</b>

Penneo Dokumentnøkkel: F87F4-YQ3H8-MYDGO-K1USA-B5W4M-E7Z02



<b>BALANSE</b>			
<b>EL PARAISO AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 906 642	6 026 642
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 906 642</b>	<b>6 026 642</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	8 450 000	8 450 000
Lån til foretak i samme konsern	7	22 438 560	22 167 915
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 888 560</b>	<b>30 617 915</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 795 203</b>	<b>36 644 557</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 750	3 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 750</b>	<b>3 750</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 102	7 434
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 852</b>	<b>11 184</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 821 055</b>	<b>36 655 742</b>

Penneo Dokumentnøkkel: F87F4-YQ3H8-MVDG0-K1USA-B5W4M-E7Z02



## BALANSE

### EL PARAISO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		114 213	239 548
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 213</b>	<b>269 548</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>144 213</b>	<b>269 548</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	96 037	131 389
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>96 037</b>	<b>131 389</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	30 192 485	29 866 485
Øvrig langsiktig gjeld		6 384 571	6 384 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 577 055</b>	<b>36 251 055</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	3 750	3 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 750</b>	<b>3 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 676 842</b>	<b>36 386 194</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 821 055</b>	<b>36 655 742</b>

Gjøvik, 28.06.2024  
Styret i El Paraiso AS

Hans Bernhard Falk  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: F87F4-YQ3H8-MYDGO-K1USA-B5W4M-E7Z02



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Antall ansatte

Ei Paraiso AS har 0 ansatte.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 407 842	48 208	7 456 050
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>7 407 842</b>	<b>48 208</b>	<b>7 456 050</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 501 200	48 208	1 549 408
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>5 906 642</b>	<b>1</b>	<b>5 906 643</b>
Årets ordinære avskrivninger	120 000		120 000
Økonomisk levetid	50 år	1-3 år	



Avskrivningstid på eiendom er i 2023 endret fra 20 til 50år. Dette reduserer årets og senere års avskrivninger med kr 225 400 pr år.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-35 352	-90 736
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-35 352</b>	<b>-90 736</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-160 687	-412 438
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	103 945	91 733
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-56 741</b>	<b>-320 705</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	813 980	917 925	103 945
<b>Sum</b>	<b>813 980</b>	<b>917 925</b>	<b>103 945</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-377 446	-320 705	56 741
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>436 534</b>	<b>597 220</b>	<b>160 687</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>96 037</b>	<b>131 389</b>	<b>35 351</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	239 548	0	269 548
Årets resultat				-125 335	-125 335
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>239 548</b>	<b>-125 335</b>	<b>144 213</b>

Penneo Dokumentnøkkel: F87F4-YQ3H8-MYDGO-K1USA-B5W4M-E7Z02



## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Bralk Rental SL	8 450 000	8 450 000

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2023	2022
Bralk Rental SL	19 728 286	19 457 641
Bralk Mjøsstranda AS	1 864 611	1 864 611
Bralk Spain SL	845 664	845 664
<b>Sum</b>	<b>22 438 561</b>	<b>22 167 915</b>

	Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022
Bralk Eiendom AS	-30 192 485	-29 866 485
<b>Sum</b>	<b>-30 192 485</b>	<b>-29 866 485</b>

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I EL PARAISO AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRALK EIENDOM AS	300	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Penneo Dokumentnøkkel: F87F4-YQ3H8-MYDGO-K1USA-B5W4M-E7Z02



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Falk, Hans Bernhard

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-634336

IP: 97.68.xxx.xxx

2024-06-29 01:56:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F87F4-YQ3H8-MVDG0-K1USA-B5W4M-E7Z02

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i El Paraiso AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for El Paraiso AS som viser et underskudd på kr 125 335. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Side 2  
El Paraiso AS  
Uavhengig revisors beretning

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 28.06.2024

**RRO AS**

Geir Arne Pedersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 13XFD-NS37Y-EAT5X-BMYYT-EPMN5-L7D3I



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pedersen, Geir Arne

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-06-30 21:10:04 UTC



## Pedersen, Geir Arne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-06-30 21:10:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 13XFD-NS37Y-EAT5X-BMYT-EPMN5-L7D3I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>