



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 788 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLIX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 48
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Blix Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		390 002	348 869
Annen driftsinntekt		40 000	
Sum inntekter		430 002	348 869
Kostnader			
Lønnskostnad	1	306 685	409 567
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		28 786
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		210 722	160 189
Sum kostnader		517 407	598 542
Driftsresultat		-87 405	-249 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		985	606
Annen finansinntekt		4 008	2 700 838
Sum finansinntekter		4 993	2 701 444
Annen rentekostnad		131	4 693
Sum finanskostnader		131	4 693
Netto finans		4 862	2 696 751
Resultat før skattekostnad		-82 543	2 447 078
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-82 543	2 447 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 543	2 447 078
Totalresultat		-82 543	2 447 078
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		618 305	540 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			1 907 078
Overført fra annen egenkapital		-700 848	
Sum overføringer og disponeringer		-82 543	2 447 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 675	3 675
Sum varige driftsmidler		3 675	3 675
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		53 675	53 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 003	2 438
Andre kortsiktige fordringer		16 876	2 725 805
Sum fordringer		31 879	2 728 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		758 074	318 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		758 074	318 243
Sum omløpsmidler		789 953	3 046 485
SUM EIENDELER		843 628	3 100 160

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 300 848
Sum opptjent egenkapital			2 300 848
Sum egenkapital	4	100 000	2 400 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			65 282
Sum annen langsiktig gjeld			65 282
Sum langsiktig gjeld		0	65 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 701	2 430
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		40 512	31 804
Utbytte		618 305	540 000
Annen kortsiktig gjeld		59 109	59 797
Sum kortsiktig gjeld		743 627	634 030
Sum gjeld		743 627	699 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		843 628	3 100 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 419616

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 788 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLIX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 48
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Blix Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 788 103
BLIX EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		390 002	348 869
Annen driftsinntekt		40 000	
Sum inntekter		430 002	348 869
Kostnader			
Lønnskostnad	1	306 685	409 567
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		28 786
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		210 722	160 189
Sum kostnader		517 407	598 542
Driftsresultat		-87 405	-249 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		985	606
Annen finansinntekt		4 008	2 700 838
Sum finansinntekter		4 993	2 701 444
Annen rentekostnad		131	4 693
Sum finanskostnader		131	4 693
Netto finans		4 862	2 696 751
Resultat før skattekostnad		-82 543	2 447 078
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-82 543	2 447 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 543	2 447 078
Totalresultat		-82 543	2 447 078
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		618 305	540 000
Avsatt til annen egenkapital			1 907 078
Overført fra annen egenkapital		-700 848	
Sum overføringer og disponeringer		-82 543	2 447 078





Organisasjonsnr: 985 788 103
BLIX EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 675	3 675
Sum varige driftsmidler		3 675	3 675
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		53 675	53 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 003	2 438
Andre kortsiktige fordringer		16 876	2 725 805
Sum fordringer		31 879	2 728 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		758 074	318 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		758 074	318 243
Sum omløpsmidler		789 953	3 046 485
SUM EIENDELER		843 628	3 100 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 300 848
Sum opptjent egenkapital			2 300 848
Sum egenkapital	4	100 000	2 400 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			65 282
Sum annen langsiktig gjeld			65 282
Sum langsiktig gjeld		0	65 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 701	2 430
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		40 512	31 804
Utbytte		618 305	540 000
Annen kortsiktig gjeld		59 109	59 797
Sum kortsiktig gjeld		743 627	634 030
Sum gjeld		743 627	699 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		843 628	3 100 160



Organisasjonsnr: 985 788 103
BLIX EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Blix Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 788 103



RESULTATREGNSKAP

BLIX EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		390 002	348 869
Annen driftsinntekt		40 000	0
Sum driftsinntekter		430 002	348 869
Lønnskostnad	1	306 685	409 567
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	28 786
Annen driftskostnad		210 722	160 189
Sum driftskostnader		517 407	598 542
Driftsresultat		-87 405	-249 673
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		985	606
Annen finansinntekt		4 008	2 700 838
Annen rentekostnad		131	4 693
Resultat av finansposter		4 862	2 696 751
Resultat før skattekostnad		-82 543	2 447 078
Årsresultat	4	-82 543	2 447 078
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		618 305	540 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 907 078
Overført fra annen egenkapital		700 848	0
Sum overføringer		-82 543	2 447 078



BALANSE

BLIX EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 675	3 675
Sum varige driftsmidler		3 675	3 675
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		53 675	53 675
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 003	2 438
Andre kortsiktige fordringer		16 876	2 725 805
Sum fordringer		31 879	2 728 242
Bankinnskudd, kontanter o.l.		758 074	318 243
Sum omløpsmidler		789 953	3 046 485
Sum eiendeler		843 628	3 100 160



BALANSE

BLIX EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	2 300 848
Sum opptjent egenkapital		0	2 300 848
Sum egenkapital	4	100 000	2 400 848
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	65 282
Sum annen langsiktig gjeld		0	65 282
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 701	2 430
Skyldig offentlige avgifter		40 512	31 804
Utbytte		618 305	540 000
Annen kortsiktig gjeld		59 109	59 797
Sum kortsiktig gjeld		743 627	634 030
Sum gjeld		743 627	699 312
Sum egenkapital og gjeld		843 628	3 100 160

07.05.2025
Styret i Blix Eiendom AS

Christian Blix Henriksen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	262 287	352 445
Arbeidsgiveravgift	43 864	56 576
Andre ytelser	534	546
Sum	306 685	409 567

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Varige driftsmidler

	Kunst	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 675	3 675
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 675	3 675
Bokført verdi 31.12.2024	3 675	3 675
Økonomisk levetid	3-5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-82 543	2 447 078
Permanente forskjeller	40 500	-2 700 000
Endring i midlertidige forskjeller	-46 409	62 875
Skattepliktig inntekt	-88 452	-190 047
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-92 100	-92 100
Gevinst – og tapskonto	182 764	228 454	45 691
Sum	182 764	136 355	-46 409
Akkumulert fremførbart underskudd	-713 756	-625 304	88 452
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	530 993	490 939	-40 053
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1 990	1 990
Utsatt skattefordel (22 %)	0	438	438

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	2 300 848	2 400 848
Årets resultat				-82 543	-82 543
Endring i utbytte				-1 350 000	-1 350 000
Avsatt utbytte				-618 305	-618 305
Tilleggsutbytte			0	-250 000	-250 000
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	0	100 000