



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 559 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K.RISNES EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Idrettsvegen 9  
5936 MANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Oline Risnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		703 502	804 665
Annen driftsinntekt		8 734	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>712 236</b>	<b>804 665</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		68 017	57 993
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 614	117 130
Annen driftskostnad	5, 9	794 174	367 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>982 805</b>	<b>543 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-270 570</b>	<b>261 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		40	51
Annen finansinntekt		6 970	4 641
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 010</b>	<b>4 692</b>
Annan rentekostnad		51 385	54 456
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 385</b>	<b>54 456</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 375</b>	<b>-49 764</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-314 945</b>	<b>211 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	0	46 893
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-314 945</b>	<b>164 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-314 945</b>	<b>164 917</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		-314 945	164 917
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-314 945</b>	<b>164 917</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	7, 8	144 116	144 116
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>144 116</b>	<b>144 116</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 941 106	1 857 826
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		23 652	32 424
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 964 758</b>	<b>1 890 250</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 108 874</b>	<b>2 034 366</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	9	294 095	229 961
Andre kortsiktige fordringer	6	35 237	33 415
<b>Sum krav</b>		<b>329 332</b>	<b>263 376</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 710	188 870
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>271 710</b>	<b>188 870</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>601 042</b>	<b>452 246</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 709 916</b>	<b>2 486 612</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	809 974	1 124 918
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>809 974</b>	<b>1 124 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>909 974</b>	<b>1 224 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	10	1 320 000	973 296
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>973 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>973 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		127 573	2 831
Betalbar skatt	7, 8	0	60 147
Skyldige offentlige avgifter		-963	25 251
Annen kortsiktig gjeld		353 332	200 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>479 942</b>	<b>288 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 799 942</b>	<b>1 261 694</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 709 916</b>	<b>2 486 612</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 210596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 559 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K.RISNES EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Idrettsvegen 9  
5936 MANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Oline Risnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2021



Organisasjonsnr: 887 559 562  
K.RISNES EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		703 502	804 665
Annen driftsinntekt		8 734	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>712 236</b>	<b>804 665</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		68 017	57 993
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 614	117 130
Annen driftskostnad	5, 9	794 174	367 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>982 805</b>	<b>543 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-270 570</b>	<b>261 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		40	51
Annen finansinntekt		6 970	4 641
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 010</b>	<b>4 692</b>
Annan rentekostnad		51 385	54 456
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 385</b>	<b>54 456</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 375</b>	<b>-49 764</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	0	46 893
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-314 945</b>	<b>164 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-314 945</b>	<b>164 917</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		-314 945	164 917
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-314 945</b>	<b>164 917</b>



Organisasjonsnr: 887 559 562  
K.RISNES EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	7, 8	144 116	144 116
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>144 116</b>	<b>144 116</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 941 106	1 857 826
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		23 652	32 424
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 964 758</b>	<b>1 890 250</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 108 874</b>	<b>2 034 366</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	9	294 095	229 961
Andre kortsiktige fordringer	6	35 237	33 415
<b>Sum krav</b>		<b>329 332</b>	<b>263 376</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 710	188 870
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>271 710</b>	<b>188 870</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>601 042</b>	<b>452 246</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 709 916</b>	<b>2 486 612</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	809 974	1 124 918
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>809 974</b>	<b>1 124 918</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>909 974</b>	<b>1 224 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	10	1 320 000	973 296
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>973 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>973 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		127 573	2 831
Betalbar skatt	7, 8	0	60 147
Skyldige offentlige			
avgifter		-963	25 251
Annen kortsiktig gjeld		353 332	200 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>479 942</b>	<b>288 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 799 942</b>	<b>1 261 694</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 709 916</b>	<b>2 486 612</b>



Organisasjonsnr: 887 559 562  
K.RISNES EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

## Note

2

Tal på aksjar og aksjeeigarar



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Astrid Oline Risnes	51.00	51.00%	Ord. aksjer
Anders Stevnebø	25.00	25.00%	Ord. aksjer
Thomas Risnes	24.00	24.00%	Ord. aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	100.00	100.00%

#### Note

4

#### Lønn og ytingar

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

#### Note

5

#### Ytingar til leiande personer

#### Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	137525.00	0.00	0.00

#### Note

3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

#### Note

6

#### Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

#### Note

7

#### Skattekostnad

#### Resultatført skatt på ordinært resultat

#### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-314945.00	0.00



<u>Permanente forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36893.00	0.00
<u>Endring i mellombelse forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57397.00	0.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-220654.00	0.00

## Betalbar skatt i balansen

**Note**  
8

### Mellombelse forskjellar - utsett skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Anleggsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-655069.00	-721200.00	66131.00
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-188349.00	-179615.00	-8734.00
<u>Netto forskjellar</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-843418.00	-900815.00	57397.00
<u>Skattered.forskj.ikkje utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	843418.00	900815.00	-57397.00

**Note**  
9

## Kundekrav

<u>Kundekrav til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	294095.00	229961.00
<u>Kundekrav 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	294095.00	229961.00

**Note**  
10

## Pantstillingar og garantiar m.v.

<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1320000.00	973296.00
<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1320000.00	973296.00
<u>Bal.ført verdi,eiged.pants.for eiga gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



1613732.00 1733405.00

<u>Sum balanseført verdi</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1613732.00	1733405.00

Av langsiktig gjeld på kr. 1.320.000 forfaller kr. 380.000 om mer enn 5 år.

**Note**  
11

## Eigenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Anna innskoten eigenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Eigenkap. 31.12. førre år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	0.00	0.00

<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	0.00	0.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00

<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	0.00	0.00

## Eigenkapital

Opptent eigenkapitaler forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Eigenkapital 31.12. førre år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	1124918.00	0.00	1224918.00

<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	1124918.00	0.00	1224918.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	-314945.00	0.00	-314945.00

<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	809973.00	0.00	909973.00