



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	947 619 209
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GEC HOLDING AS
Forretningsadresse:	Ladebekken 36 7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geirr Emil Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 500	330 750
Annen driftsinntekt		518 648	252 000
Sum inntekter		527 148	582 750
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 897 003	2 208 042
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 466	205 812
Annen driftskostnad		9 672 018	1 959 818
Sum kostnader		11 827 486	4 373 672
Driftsresultat		-11 300 338	-3 790 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		518 239	4 112 620
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		253 330	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 195 792	1 159 056
Annen renteinntekt		1 246 680	1 606 487
Annen finansinntekt		8 171 740	21 807 359
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		11 385 781	28 685 523
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	9 996 670	3 929 810
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 428 705	13 005 953
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 557	
Annen rentekostnad		2 890 289	2 826 527
Annen finanskostnad		1 977 317	16 461 027
Sum finanskostnader		17 299 539	36 223 317
Netto finans		-5 913 758	-7 537 794
Resultat før skattekostnad		-17 214 096	-11 328 716
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-17 214 096	-11 328 716



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 214 096	-11 328 716
Totalresultat		-17 214 096	-11 328 716
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5	3 500 000	10 000 000
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-20 714 096	-21 328 716
Sum overføringer og disponeringer		-17 214 096	-11 328 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		775 818	574 391
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		82 952	36 347
Sum varige driftsmidler		858 770	610 738
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	26 727 049	139 720
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	28 884 311	42 338 995
Investeringer i tilknyttet selskap		1 031 846	1 470 346
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler		18 978 463	20 528 162
Andre langsiktige fordringer	6	2 390 855	15 968 748
Sum finansielle anleggsmidler		78 012 525	80 445 971
Sum anleggsmidler		78 871 294	81 056 709
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 568	251
Andre kortsiktige fordringer		648 705	350 189
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	518 239	4 764 920
Sum fordringer		1 273 511	5 115 359
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3, 6	63 974 856	68 030 099
Markedsbaserte obligasjoner	3, 6	6 518 350	3 975 741
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		70 493 205	72 005 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 999 856	18 491 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 999 856	18 491 489
Sum omløpsmidler		76 766 573	95 612 688
SUM EIENDELER		155 637 868	176 669 397

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	287 100	287 100
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	4 596 546	4 596 546
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		4 883 646	4 883 646

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	85 301 661	106 015 757
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		85 301 661	106 015 757

Sum egenkapital		90 185 307	110 899 403
------------------------	--	-------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	49 343 615	55 040 848
Øvrig langsiktig gjeld		9 206 557	5 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 550 172	60 240 848

Sum langsiktig gjeld		58 550 172	60 240 848
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		216 037	189 985
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		118 923	123 507
Annen kortsiktig gjeld		6 567 428	5 215 655
Sum kortsiktig gjeld		6 902 388	5 529 146
Sum gjeld		65 452 560	65 769 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 637 868	176 669 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656136

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 619 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEC HOLDING AS
Forretningsadresse: Ladebekken 36
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Emil Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 947 619 209
GEC HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 500	330 750
Annen driftsinntekt		518 648	252 000
Sum inntekter		527 148	582 750
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 897 003	2 208 042
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 466	205 812
Annen driftskostnad		9 672 018	1 959 818
Sum kostnader		11 827 486	4 373 672
Driftsresultat		-11 300 338	-3 790 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		518 239	4 112 620
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		253 330	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 195 792	1 159 056
Annen renteinntekt		1 246 680	1 606 487
Annen finansinntekt		8 171 740	21 807 359
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			
Sum finansinntekter		11 385 781	28 685 523
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		9 996 670	3 929 810
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 428 705	13 005 953
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 557	
Annen rentekostnad		2 890 289	2 826 527
Annen finanskostnad		1 977 317	16 461 027
Sum finanskostnader		17 299 539	36 223 317
Netto finans		-5 913 758	-7 537 794
Resultat før skattekostnad		-17 214 096	-11 328 716
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-17 214 096	-11 328 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 214 096	-11 328 716



Totalresultat		-17 214 096	-11 328 716
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5	3 500 000	10 000 000
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-20 714 096	-21 328 716
Sum overføringer og disponeringer		-17 214 096	-11 328 716



Organisasjonsnr: 947 619 209
GEC HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	4				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				775 818	574 391
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				82 952	36 347
Sum varige driftsmidler				858 770	610 738
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskap 6				26 727 049	139 720
Lån til foretak i samme konsern				28 884 311	42 338 995
Investeringer i tilknyttet selskap				1 031 846	1 470 346
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet					
Investeringer i aksjer og andeler				18 978 463	20 528 162
Andre langsiktige fordringer				2 390 855	15 968 748
Sum finansielle anleggsmidler				78 012 525	80 445 971
Sum anleggsmidler				78 871 294	81 056 709
Omløpsmidler					
Varer					
Fordringer					
Kundefordringer				106 568	251
Andre kortsiktige fordringer				648 705	350 189
Krav på innbetaling av selskapskapital				518 239	4 764 920
Sum fordringer				1 273 511	5 115 359
Investeringer					
Markedsbaserte aksjer				63 974 856	68 030 099
Markedsbaserte obligasjoner				6 518 350	3 975 741
Andre finansielle instrumenter					
Sum investeringer				70 493 205	72 005 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende					



Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 999 856	18 491 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 999 856	18 491 489
Sum omløpsmidler		76 766 573	95 612 688
SUM EIENDELER		155 637 868	176 669 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	287 100	287 100
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	4 596 546	4 596 546
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		4 883 646	4 883 646
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	85 301 661	106 015 757
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		85 301 661	106 015 757
Sum egenkapital		90 185 307	110 899 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	49 343 615	55 040 848
Øvrig langsiktig gjeld		9 206 557	5 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 550 172	60 240 848
Sum langsiktig gjeld		58 550 172	60 240 848
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		216 037	189 985
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		118 923	123 507
Annen kortsiktig gjeld		6 567 428	5 215 655
Sum kortsiktig gjeld		6 902 388	5 529 146
Sum gjeld		65 452 560	65 769 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 637 868	176 669 397



Organisasjonsnr: 947 619 209
GEC HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i GEC Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GEC Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: LZZOM-7F7D7-A42A0-1TJTO-N68UM-XOLNU



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
GEC Holding AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 7. juli 2025
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentmøkket: LZZOM-7F7D7-A42A0-1170-N68UM-XOLNJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viholmen, Morten

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1010726

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-07-07 13:22:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LZOM-7F7D7-A42A0-1TJTO-N68UM-XOLNU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

for

Gec Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: FEYL0-4JQV5-C6DAN-EA7EF-XCSQZ-0ESPT



Resultatregnskap			
Gec Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Sølginnækt		8 500	330 750
Annen driftsinntekt		518 648	252 000
Sum driftsinntekter		527 148	582 750
Lønnskostnad	2	1 897 003	2 208 042
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 466	205 812
Annen driftskostnad		9 672 018	1 959 818
Sum driftskostnader		11 827 486	4 373 672
Driftsresultat		-11 300 338	-3 790 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		518 239	4 112 620
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		253 330	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 195 792	1 159 056
Annen renteinntekt		1 246 680	1 606 487
Annen finansinntekt		8 171 740	21 807 359
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	9 996 670	3 929 810
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 428 705	13 005 953
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 557	0
Annen rentekostnad		2 890 289	2 826 527
Annen finanskostnad		1 977 317	16 461 027
Resultat av finansposter		-5 913 758	-7 537 794
Resultat før skattekostnad		-17 214 096	-11 328 716
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-17 214 096	-11 328 716
Overføringer			
Avsatt tilleggsubyte	5	3 500 000	10 000 000
Overført fra annen egenkapital	5	20 714 096	21 328 716
Sum overføringer		-17 214 096	-11 328 716

Penneo Dokumentnøkkel: FEYL0-4JQUS-C6DAN-EA7EF-XCSQZ-0ESPT



Balanse			
Gec Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		775 818	574 391
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		82 952	36 347
Sum varige driftsmidler		858 770	610 738
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	26 727 049	139 720
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	28 884 311	42 338 995
Investeringer i tilknyttet selskap		1 031 846	1 470 346
Investeringer i aksjer og andeler		18 978 463	20 528 162
Andre langsiktige fordringer	6	2 390 855	15 968 748
Sum finansielle anleggsmidler		78 012 525	80 445 971
Sum anleggsmidler		78 871 294	81 056 709
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		106 568	251
Andre kortsiktige fordringer		648 705	350 189
Fordring på selskap i samme konsern	7	518 239	4 764 920
Sum fordringer		1 273 511	5 115 359
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3, 6	63 974 856	68 030 099
Markedsbaserte obligasjoner	3, 6	6 518 350	3 975 741
Sum investeringer		70 493 205	72 005 840
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 999 856	18 491 489
Sum omløpsmidler		76 766 573	95 612 688
Sum eiendeler		155 637 868	176 669 397
Gec Holding AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: FEYL0-4JQUS-C6DAN-EA7EF-XCSQZ-0ESPT



Balanse			
Gec Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	287 100	287 100
Overkurs	5	4 596 546	4 596 546
Sum innskutt egenkapital		4 883 646	4 883 646
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	85 301 661	106 015 757
Sum opptjent egenkapital		85 301 661	106 015 757
Sum egenkapital		90 185 307	110 899 403
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	49 343 615	55 040 848
Øvrig langsiktig gjeld		9 206 557	5 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 550 172	60 240 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 037	189 985
Skyldig offentlige avgifter		118 923	123 507
Annen kortsiktig gjeld		6 567 428	5 215 655
Sum kortsiktig gjeld		6 902 388	5 529 146
Sum gjeld		65 452 560	65 769 994
Sum egenkapital og gjeld		155 637 868	176 669 397

Trondheim, 07.07.2025
Styret i Gec Holding AS

Geirr Emil Carlsen
styreleder/daglig leder

Gec Holding AS **Side 4**

Penneo Dokumentnøkkel: FEYL0-4JQUS-C6DAN-EA7EF-XCSQZ-0ESPT



Noter til regnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskaper/tilknyttede selskaper

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivninger ikke er tilstede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balanse.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som varige driftsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er forventet å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.

Inntekter

Tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

**Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig den kan bli nyttegjort.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 609 572	1 899 093
Arbeidsgiveravgift	235 381	278 956
Pensjonskostnader	24 601	0
Andre ytelser	27 448	29 993
Sum	1 897 003	2 208 042

Gjennomsnittlig antall årsverk	2	3
--------------------------------	---	---

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds- verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	63 974 856	-9 771 281
Markedsbaserte obligasjoner	6 518 350	-225 389
Sum	70 493 205	-9 996 670

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 214 096	-11 328 716
Permanente forskjeller	12 562 955	8 632 375
Endring i midlertidige forskjeller	-7 273 305	990 902
Skattepliktig inntekt	-11 924 446	-1 705 439
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-114 013	-904 776
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	114 013	904 776
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-45 048	-66 275	-21 227
Fordringer	0	-7 252 078	-7 252 078
Sum	-45 048	-7 318 353	-7 273 305
Akkumulert fremførbart underskudd	-88 418 665	-76 494 219	11 924 446
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	88 463 713	83 812 572	-4 651 141
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	287 100	4 596 546	106 015 757	110 899 403
Årets resultat			-17 214 096	-17 214 096
Tilleggsutbytte			-3 500 000	-3 500 000
Pr 31.12.2024	287 100	4 596 546	85 301 661	90 185 307



Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til foretak i samme konsern	28 884 311	42 338 995
Andre langsiktige fordringer	2 390 855	15 968 748
Sum	31 275 166	58 307 743
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Gjeld sikret ved pant	49 343 615	55 040 848
Pantsatte eiendeler:		
Markedsbaserte aksjer	63 974 856	68 030 099
Markedsbaserte obligasjoner	6 518 350	3 975 741
Aksjer i datterselskap	11 325 293	14 754 795
Sum	81 818 499	86 760 636

Gec Holding AS er selvskyldnerkausjonist for Gec Eiendom AS, MySpot Living AS og MySpot Living 3 AS for forpliktelser ved kjøp av boliger i disse selskapene.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	28 884 311	42 338 995
Andre kortsiktige fordringer konsern	518 239	4 764 920
Sum	29 402 550	47 103 915
Lån fra foretak i samme konsern	4 006 557	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 877 176	4 550 000
Sum	9 883 733	4 550 000

Penneo Dokumentnøkkel: FEYL0-4JQUS-C6DAN-EA7EF-XCSQZ-0ESPT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Carlsen, Geirr Emil

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-338036

IP: 85.167.xxx.xxx

2025-07-07 12:47:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FEYLO-4JQUS-C6DAN-EA7EF-XCSQZ-0E5PT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.