



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 709 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE MARKEVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Alfabygget 1
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Lambach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 167 100	842 657
Sum inntekter		1 167 100	842 657
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	40 000	4 254
Andre driftskostnader	2	533 074	331 921
Sum kostnader		573 074	336 174
Driftsresultat		594 026	506 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		602 333	471 110
Annen renteinntekt		112	
Sum finansinntekter		602 445	471 110
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 622	5 552
Annen rentekostnad		543 504	299 443
Sum finanskostnader		596 126	304 995
Netto finans		6 319	166 115
Ordinært resultat før skattekostnad		600 345	672 598
Skattekostnad på resultat	3	132 075	147 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 270	524 626
Årsresultat	7	468 270	524 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		468 270	524 626
Totalresultat		468 270	524 626
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		424 388	498 782



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		43 882	25 844
Sum overføringer og disponeringer		468 270	524 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		803
Sum immaterielle eiendeler			803
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 8	1 417 413	1 192 709
Maskiner og anlegg	4		
Transportmidler	4		
Skip, rigger og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	237 100	86 000
Sum varige driftsmidler	4, 8	1 654 513	1 278 709
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	15 293 201	17 471 110
Sum finansielle anleggsmidler		15 293 201	17 471 110
Sum anleggsmidler		16 947 714	18 750 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 200	
Andre kortsiktige fordringer		22 127	22 127
Sum fordringer		65 327	22 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	92 137	40 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 137	40 960
Sum omløpsmidler		157 464	63 087
SUM EIENDELER		17 105 178	18 813 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (80 aksjer à kr 1 250)	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	784 190	740 308
Sum opptjent egenkapital		784 190	740 308
Sum egenkapital	7	884 190	840 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 573	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 573	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 512 500	16 362 500
Sum annen langsiktig gjeld		15 512 500	16 362 500
Sum langsiktig gjeld		15 524 073	16 362 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 201	114 885
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	9	643 714	1 496 016
Sum kortsiktig gjeld		696 915	1 610 901
Sum gjeld		16 220 988	17 973 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 105 178	18 813 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617192

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 709 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE MARKEVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 96
5225 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Lambach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 913 709 063
LILLE MARKEVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 167 100	842 657
Sum inntekter		1 167 100	842 657
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	40 000	4 254
Andre driftskostnader	2	533 074	331 921
Sum kostnader		573 074	336 174
Driftsresultat		594 026	506 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		602 333	471 110
Annen renteinntekt		112	
Sum finansinntekter		602 445	471 110
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 622	5 552
Annen rentekostnad		543 504	299 443
Sum finanskostnader		596 126	304 995
Netto finans		6 319	166 115
Ordinært resultat før skattekostnad		600 345	672 598
Skattekostnad på resultat	3	132 075	147 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 270	524 626
Årsresultat	7	468 270	524 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		468 270	524 626
Totalresultat		468 270	524 626
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		424 388	498 782
Avsatt til annen egenkapital		43 882	25 844
Sum overføringer og disponeringer		468 270	524 626



Organisasjonsnr: 913 709 063
LILLE MARKEVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		803
Sum immaterielle eiendeler			803
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 8	1 417 413	1 192 709
Maskiner og anlegg	4		
Transportmidler	4		
Skip, rigger og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	237 100	86 000
Sum varige driftsmidler	4, 8	1 654 513	1 278 709
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	15 293 201	17 471 110
Sum finansielle anleggsmidler		15 293 201	17 471 110
Sum anleggsmidler		16 947 714	18 750 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 200	
Andre kortsiktige fordringer		22 127	22 127
Sum fordringer		65 327	22 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	92 137	40 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 137	40 960
Sum omløpsmidler		157 464	63 087
SUM EIENDELER		17 105 178	18 813 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (80 aksjer à kr 1 250)	6, 7	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	784 190	740 308
Sum opptjent egenkapital		784 190	740 308
Sum egenkapital	7	884 190	840 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 573	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 573	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 512 500	16 362 500
Sum annen langsiktig gjeld		15 512 500	16 362 500
Sum langsiktig gjeld		15 524 073	16 362 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 201	114 885
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	9	643 714	1 496 016
Sum kortsiktig gjeld		696 915	1 610 901
Sum gjeld		16 220 988	17 973 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 105 178	18 813 709



Organisasjonsnr: 913 709 063
LILLE MARKEVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Lille Markeveien 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger

Org.nr.: 913 709 063



Lille Markeveien 12 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		1 167 100	842 657
Sum driftsinntekter		1 167 100	842 657
Ordinære avskrivninger	4	40 000	4 254
Andre driftskostnader	2	533 074	331 921
Sum driftskostnader		573 074	336 174
Driftsresultat		594 026	506 483
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		602 333	471 110
Renteinntekter		112	0
Rentekostnad fra selskap i samme konsern		52 622	5 552
Rentekostnader		543 504	299 443
Resultat av finansposter		6 319	166 115
Ordinært resultat før skattekostnad		600 345	672 598
Skattekostnad på resultat	3	132 075	147 972
Årets resultat	7	468 270	524 626
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		424 388	498 782
Avsatt til annen egenkapital		43 882	25 844
Sum overføringer		468 270	524 626



Lille Markeveien 12 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	0	803
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 8	1 417 413	1 192 709
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	237 100	86 000
Sum varige driftsmidler	4, 8	1 654 513	1 278 709
Lån til foretak i samme konsern	9	15 293 201	17 471 110
Sum anleggsmidler		16 947 714	18 750 622
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 200	0
Andre kortsiktige fordringer		22 127	22 127
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	92 137	40 960
Sum omløpsmidler		157 464	63 087
SUM EIENDELER		17 105 178	18 813 709



Lille Markeveien 12 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (80 aksjer à kr 1 250)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	784 190	740 308
Sum opptjent egenkapital		784 190	740 308
Sum egenkapital	7	884 190	840 308
GJELD			
Utsatt skatt	3	11 573	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 512 500	16 362 500
Sum langsiktig gjeld		15 524 073	16 362 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 201	114 885
Annen kortsiktig gjeld	9	643 714	1 496 016
Sum kortsiktig gjeld		696 915	1 610 901
Sum gjeld		16 220 988	17 973 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 105 178	18 813 709

Bergen, 30.06.2023
Styret i Lille Markeveien 12 AS

Ståle Raa
styreleder

Tor Olav Gabrielsen
styremedlem

Kjell Arne Eide
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver utleie av eiendom i Bergen sentrum.

Hovedregel for klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.
Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet omfattes ikke av reglene i lov om Obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 28 000 inkl. mva og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	28 000
Andre tjenester	0
Sum	28 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	132 075	147 972
Skattekostnad ordinært resultat	132 075	147 972
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	600 345	672 598
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-56 258	-33 134
Avgitt konsernbidrag	-544 087	-639 464
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	119 699	140 682
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-119 699	-140 682
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	52 606	-3 652	-56 258
Sum	52 606	-3 652	-56 258
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	52 606	-3 652	-56 258
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	11 573	-803	-12 377



Note 4 Anleggsmidler

	Biler	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		1 192 709	583 900	1 776 609
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		224 704	191 100	415 804
= Anskaffelseskost 31.12.22		1 417 413	775 000	2 192 413
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22			537 900	537 900
= Bokført verdi 31.12.22		1 417 413	237 100	1 654 513
Årets ordinære avskrivninger			40 000	40 000
Økonomisk levetid	5 år	10-50 år	5 år	

Note 5 Bankinnskudd

Bankinnskudd består av kun frie midler.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lille Markeveien 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	80	1 250,0	100 000
Sum	80		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Raa Invest AS	80	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	740 308	840 308
Pr 01.01.2022	100 000	740 308	840 308
Årets resultat		468 270	468 270
Konsernbidrag avgitt		-424 388	-424 388
Pr 31.12.2022	100 000	784 190	884 190



Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 750 000	12 750 000
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15 512 500	16 362 000
Sum	15 512 500	16 362 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 654 513	1 278 709
Sum	1 654 513	1 278 709

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	15 293 201	17 471 110
Sum	15 293 201	17 471 110
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	544 087	1 445 016
Sum	544 087	1 445 016



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lille Markeveien 12 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lille Markeveien 12 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennco Dokumentnøkkel: 0P6I8-70ZZT-3WZMH-XOACJ-DYTXU-7YEC



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 12. juli 2023
KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0P6I8-70ZZT-3WZMH-X0ACJ-DYTXU-7YEC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-12 11:30:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OP6I8-7OZZT-3WZMH-XOACJ-DYTXU-7YEC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>