



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 069 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDAR O. HUNSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lille Hunstad 16
8019 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Ravn Hunstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		790	0
Annen driftsinntekt		22 500	32 500
Sum inntekter		23 290	32 500
Kostnader			
Varekostnad		0	3 808
Lønnskostnad	2	20 000	14 974
Avskrivning på varige driftsmidler	3	15 130	15 130
Annen driftskostnad		72 632	23 728
Sum kostnader		107 762	57 640
Driftsresultat		-84 472	-25 140
Annen rentekostnad		0	2 837
Sum finanskostnader		0	2 837
Netto finans		0	-2 837
Resultat før skattekostnad		-84 472	-27 977
Skattekostnad		0	1
Årsresultat		-84 472	-27 978
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84 472	-27 978
Sum overføringer og disponeringer		-84 472	-27 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	62 339	72 728
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	30 415	35 155
Sum varige driftsmidler		92 754	107 883
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		118 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		118 000	0
Sum anleggsmidler		210 754	107 883
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		988	0
Sum fordringer		988	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 407 547	1 569 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 547	1 569 288
Sum omløpsmidler		1 408 535	1 569 288
SUM EIENDELER		1 619 289	1 677 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		101 000	101 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 226 985	1 311 457
Sum opptjent egenkapital		1 226 985	1 311 457
Sum egenkapital		1 327 985	1 412 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		241 014	241 014
Sum annen langsiktig gjeld		241 014	241 014
Sum langsiktig gjeld		241 014	241 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 000	22 324
Skyldig offentlige avgifter		289	1 376
Sum kortsiktig gjeld		50 289	23 700
Sum gjeld		291 303	264 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 619 288	1 677 171
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 427211

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 069 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDAR O. HUNSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lille Hunstad 16
8019 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Ravn Hunstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 989 069 586
IDAR O. HUNSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		790	0
Annen driftsinntekt		22 500	32 500
Sum inntekter		23 290	32 500
Kostnader			
Varekostnad		0	3 808
Lønnskostnad	2	20 000	14 974
Avskrivning på varige driftsmidler	3	15 130	15 130
Annen driftskostnad		72 632	23 728
Sum kostnader		107 762	57 640
Driftsresultat		-84 472	-25 140
Annen rentekostnad		0	2 837
Sum finanskostnader		0	2 837
Netto finans		0	-2 837
Resultat før skattekostnad		-84 472	-27 977
Skattekostnad		0	1
Årsresultat		-84 472	-27 978
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84 472	-27 978
Sum overføringer og disponeringer		-84 472	-27 978



Organisasjonsnr: 989 069 586
IDAR O. HUNSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	62 339	72 728
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	30 415	35 155
Sum varige driftsmidler		92 754	107 883

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		118 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		118 000	0
Sum anleggsmidler		210 754	107 883

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		988	0
Sum fordringer		988	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 407 547	1 569 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 547	1 569 288

Sum omløpsmidler		1 408 535	1 569 288
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 619 289	1 677 171
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		101 000	101 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 226 985	1 311 457
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	1 226 985	1 311 457
Sum egenkapital	1 327 985	1 412 457
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	241 014	241 014
Sum annen langsiktig gjeld	241 014	241 014
Sum langsiktig gjeld	241 014	241 014
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	50 000	22 324
Skyldig offentlige avgifter	289	1 376
Sum kortsiktig gjeld	50 289	23 700
Sum gjeld	291 303	264 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 619 288	1 677 171
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 989 069 586
IDAR O. HUNSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	250987.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

