



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 376 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNICO BOLIGFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-363 075	2 526 948
Sum inntekter		-363 075	2 526 948
Kostnader			
Varekostnad			
Annen driftskostnad	1	123 746	691 690
Sum kostnader		123 746	691 690
Driftsresultat		-486 821	1 835 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 661	1 726
Annen finansinntekt		5 710	4 084
Sum finansinntekter		17 371	5 810
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 969	
Annen rentekostnad		78 531	229 434
Annen finanskostnad			14 506
Sum finanskostnader		93 500	243 940
Netto finans		-76 129	-238 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-562 950	1 597 128
Skattekostnad på resultat	2		373 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-562 950	1 223 695
Årsresultat		-562 950	1 223 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-562 950	1 223 695
Totalresultat		-562 950	1 223 695
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ekstraordinært utbytte			2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-562 950	-776 305
Sum overføringer og disponeringer	3	-562 950	1 223 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	113 259	113 259
Sum finansielle anleggsmidler		113 259	113 259
Sum anleggsmidler		113 259	113 259
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling	4		3 058 870
Sum varer			3 058 870
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	28 276	158 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 276	158 872
Sum omløpsmidler		58 276	3 247 742
SUM EIENDELER		171 535	3 361 001

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	-81 902	481 048
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		-81 902	481 048
Sum egenkapital		-51 902	511 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		2 366 906
Øvrig langsiktig gjeld		122 941	2 941
Sum annen langsiktig gjeld		122 941	2 369 847
Sum langsiktig gjeld		122 941	2 369 847
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		496	6 673
Betalbar skatt	2		373 433
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		100 496	480 106
Sum gjeld		223 437	2 849 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 535	3 361 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 404951

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 376 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNICO BOLIGFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 920 376 835
UNICO BOLIGFORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-363 075	2 526 948
Sum inntekter		-363 075	2 526 948
Kostnader			
Varekostnad			
Annen driftskostnad	1	123 746	691 690
Sum kostnader		123 746	691 690
Driftsresultat		-486 821	1 835 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 661	1 726
Annen finansinntekt		5 710	4 084
Sum finansinntekter		17 371	5 810
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 969	
Annen rentekostnad		78 531	229 434
Annen finanskostnad			14 506
Sum finanskostnader		93 500	243 940
Netto finans		-76 129	-238 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-562 950	1 597 128
Skattekostnad på resultat	2		373 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-562 950	1 223 695
Årsresultat		-562 950	1 223 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-562 950	1 223 695
Totalresultat		-562 950	1 223 695
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Ekstraordinært utbytte			2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-562 950	-776 305
Sum overføringer og disponeringer	3	-562 950	1 223 695



Organisasjonsnr: 920 376 835
UNICO BOLIGFORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	113 259	113 259
Sum finansielle anleggsmidler		113 259	113 259
Sum anleggsmidler		113 259	113 259
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling	4		3 058 870
Sum varer			3 058 870
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	28 276	158 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 276	158 872
Sum omløpsmidler		58 276	3 247 742
SUM EIENDELER		171 535	3 361 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	-81 902	481 048
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		-81 902	481 048
Sum egenkapital		-51 902	511 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelseser	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		2 366 906
Øvrig langsiktig gjeld		122 941	2 941
Sum annen langsiktig gjeld		122 941	2 369 847
Sum langsiktig gjeld		122 941	2 369 847
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		496	6 673
Betalbar skatt	2		373 433
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		100 496	480 106
Sum gjeld		223 437	2 849 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 535	3 361 001



Organisasjonsnr: 920 376 835
UNICO BOLIGFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Unico Boligforvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 376 835



Resultatregnskap			
Unico Boligforvaltning AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		-363 075	2 526 948
Sum driftsinntekter		-363 075	2 526 948
Annen driftskostnad	1	123 746	691 690
Sum driftskostnader		123 746	691 690
Driftsresultat		-486 821	1 835 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 661	1 726
Annen finansinntekt		5 710	4 084
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 969	0
Annen rentekostnad		78 531	229 434
Annen finanskostnad		0	14 506
Resultat av finansposter		-76 129	-238 130
Resultat før skattekostnad		-562 950	1 597 128
Skattekostnad på resultat	2	0	373 433
Resultat		-562 950	1 223 695
Årsresultat		-562 950	1 223 695
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		562 950	776 305
Sum overføringer	3	-562 950	1 223 695
Unico Boligforvaltning AS		Side 2	



Balanse			
Unico Boligforvaltning AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	4	113 259	113 259
Sum finansielle anleggsmidler		113 259	113 259
Sum anleggsmidler		113 259	113 259
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Prosjekt under utvikling	4	0	3 058 870
Sum varer		0	3 058 870
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	28 276	158 872
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		28 276	158 872
Sum omløpsmidler		58 276	3 247 742
Sum eiendeler		171 535	3 361 001
Unico Boligforvaltning AS			Side 3



Balanse			
Unico Boligforvaltning AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3, 7	-81 902	481 048
Sum opptjent egenkapital		-81 902	481 048
Sum egenkapital		-51 902	511 048
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	2 366 906
Øvrig langsiktig gjeld		122 941	2 941
Sum annen langsiktig gjeld		122 941	2 369 847
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		496	6 673
Betalbar skatt	2	0	373 433
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		100 496	480 106
Sum gjeld		223 437	2 849 953
Sum egenkapital og gjeld		171 535	3 361 001
Jessheim, 29.02.2024 Styret i Unico Boligforvaltning AS			
_____ Terje Gjeisklid styreleder	_____ Jan Cato Åslie styremedlem	_____ Stein Hauge styremedlem	
Unico Boligforvaltning AS			Side 4



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntektsføringsmetoden bruker nettometoden (inntekene er nettoført med tilhørende varekost).

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Anleggskontrakter

Selskapet har valgt å inntektsføre langsiktige tilvirkningskontrakter når kontrakten er fullført jf unntaksregelen for små foretak i regnskapslovens § 5-12. Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, dvs. når risiko og kontroll er gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til



Noter til regnskapet 2023

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	373 433
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	373 433
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-562 950	1 597 128
Permanente forskjeller	-2 438	294
Endring i midlertidige forskjeller	0	100 000
Skattepliktig inntekt	-565 388	1 697 422
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	373 433
Sum betalbar skatt i balansen	0	373 433



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	30 000	481 048	511 048
Årets resultat		-562 950	-562 950
Pr 31.12.2023	30 000	-81 902	-51 902

Note 4 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 366 906
Sum	0	2 366 906

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Prosjekt under utvikling	0	3 058 870
Andre langsiktige fordringer	113 259	113 259
Sum	113 259	3 172 129

Note 5 Bankinnskudd

Selskapets bankinnskudd består kun av frie midler.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Unico Boligforvaltning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FUNDAMENT GRUPPEN AS	12	40,0	40,0
Duero AS	9	30,0	30,0
MHT Hauge AS	9	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret er klar over sin handleplikt iht. aksjeloven §3-5.

Styret planlegges å avvikle selskapet i 2024.



BDO AS
Furusethgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Unico Boligforvaltning AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Unico Boligforvaltning AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VEWSU-EAIB2-BOFM7-BXX01-X5TMC-XLJ78



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elstad, Kristen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-06 14:29:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VEW5U-EA132-BOFM7-BXX01-X5TMC-XLJ78

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>