



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 134 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EPIDEMIEN AS  
Forretningsadresse: Åbødalsveien 79  
4200 SAUDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Credo Revisjon AS v/ Magne Skinderviken

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 929134842

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Leieinntekter mv.                             |      | 221 235        | 186 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>221 235</b> | <b>186 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 2    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler                   | 3    | 40 000         | 40 000         |
| Annen driftskostnad                           |      | 148 887        | 142 856        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>188 887</b> | <b>182 856</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>32 348</b>  | <b>3 144</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 203            | 1 066          |
| Annen finansinntekt                           |      | 338            |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>541</b>     | <b>1 066</b>   |
| Annen rentekostnad                            |      |                | 41             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                | <b>41</b>      |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>541</b>     | <b>1 025</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>32 889</b>  | <b>4 169</b>   |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    | 7 216          | 926            |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>25 673</b>  | <b>3 243</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>25 673</b>  | <b>3 243</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>25 673</b>  | <b>3 243</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 25 673         | 3 243          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>25 673</b>  | <b>3 243</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3    | 1 917 367        | 1 936 667        |
| Maskiner og anlegg                             | 3    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 3    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 917 367</b> | <b>1 936 667</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 917 367</b> | <b>1 936 667</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                  | 31 640           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                  | <b>31 640</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 206 285          | 89 880           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>206 285</b>   | <b>89 880</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>206 285</b>   | <b>121 520</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 123 652</b> | <b>2 058 187</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 5    | 2 000 000        | 2 000 000        |
| Beholdning av egne aksjer                      | 5    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>2 000 000</b> | <b>2 000 000</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 54 267           | 28 594           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>54 267</b>    | <b>28 594</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>2 054 267</b> | <b>2 028 594</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 4    | 3 233            | 3 491            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>3 233</b>     | <b>3 491</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld                  |      |                  | 25 000           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      |                  | <b>25 000</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>3 233</b>     | <b>28 491</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 58 678           |                  |
| Betalbar skatt                           | 4    | 7 474            | 1 102            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>66 152</b>    | <b>1 102</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>69 385</b>    | <b>29 593</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>2 123 652</b> | <b>2 058 187</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 541292

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 134 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EPIDEMIEN AS  
Forretningsadresse: Åbødalsveien 79  
4200 SAUDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Credo Revisjon AS v/ Magne Skinderviken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 929 134 842  
EPIDEMIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                  |             |                |                |
| Leieinntekter mv.                                 |             | 221 235        | 186 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                              |             | <b>221 235</b> | <b>186 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                |                |
| Lønnskostnad                                      | 2           |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler                       | 3           | 40 000         | 40 000         |
| Annen driftskostnad                               |             | 148 887        | 142 856        |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>188 887</b> | <b>182 856</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>32 348</b>  | <b>3 144</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                |             | 203            | 1 066          |
| Annen finansinntekt                               |             | 338            |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>541</b>     | <b>1 066</b>   |
| Annen rentekostnad                                |             |                | 41             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             |                | <b>41</b>      |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>541</b>     | <b>1 025</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                 |             | <b>32 889</b>  | <b>4 169</b>   |
| Skattekostnad på resultat                         | 4           | 7 216          | 926            |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>25 673</b>  | <b>3 243</b>   |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>25 673</b>  | <b>3 243</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>25 673</b>  | <b>3 243</b>   |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                |                |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 25 673         | 3 243          |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>25 673</b>  | <b>3 243</b>   |



Organisasjonsnr: 929 134 842  
EPIDEMIEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 3 | 1 917 367        | 1 936 667        |
| Maskiner og anlegg                     | 3 |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner     | 3 |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 3 |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |   | <b>1 917 367</b> | <b>1 936 667</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |   | <b>1 917 367</b> | <b>1 936 667</b> |

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

|                                 |  |  |               |
|---------------------------------|--|--|---------------|
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  |  | 31 640        |
| <b>Sum fordringer</b>           |  |  | <b>31 640</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 206 285        | 89 880         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>206 285</b> | <b>89 880</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |  | <b>206 285</b> | <b>121 520</b> |

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>2 123 652</b> | <b>2 058 187</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |   |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 5 | 2 000 000        | 2 000 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 5 |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>2 000 000</b> | <b>2 000 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |               |               |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Annen egenkapital               |  | 54 267        | 28 594        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>54 267</b> | <b>28 594</b> |



|                                      |   |                  |                  |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>               |   | <b>2 054 267</b> | <b>2 028 594</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>              |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                         |   | 3 233            | 3 491            |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 4 | 3 233            | 3 491            |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>        |   |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld              |   |                  | 25 000           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>    |   |                  | <b>25 000</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>          |   | <b>3 233</b>     | <b>28 491</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                      |   | 58 678           |                  |
| Betalbar skatt                       | 4 | 7 474            | 1 102            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |   | <b>66 152</b>    | <b>1 102</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                     |   | <b>69 385</b>    | <b>29 593</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |   | <b>2 123 652</b> | <b>2 058 187</b> |



Organisasjonsnr: 929 134 842  
EPIDEMIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Epidemien AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Epidemien AS som viser et overskudd på kr 25 673. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 10. juni 2025

Credo Revisjon AS

Ove Rein Hetland  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 Epidemien AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 134 842



## Resultatregnskap Epidemien AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| Leieinntekter mv.                         |      | 221 235        | 186 000        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>221 235</b> | <b>186 000</b> |
| Lønnskostnad                              | 2    | 0              | 0              |
| Avskrivning av driftsmidler               | 3    | 40 000         | 40 000         |
| Annen driftskostnad                       |      | 148 887        | 142 856        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>188 887</b> | <b>182 856</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>32 348</b>  | <b>3 144</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 203            | 1 066          |
| Annen finansinntekt                       |      | 338            | 0              |
| Annen rentekostnad                        |      | 0              | 41             |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>541</b>     | <b>1 025</b>   |
| Resultat før skattekostnad                |      | 32 889         | 4 169          |
| Skattekostnad på resultat                 | 4    | 7 216          | 926            |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>25 673</b>  | <b>3 243</b>   |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital              |      | 25 673         | 3 243          |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>25 673</b>  | <b>3 243</b>   |



## Balanse Epidemien AS

| Eiendeler                           | Note | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3    | 1 917 367        | 1 936 667        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>1 917 367</b> | <b>1 936 667</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>1 917 367</b> | <b>1 936 667</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 0                | 31 640           |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>0</b>         | <b>31 640</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 206 285          | 89 880           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>206 285</b>   | <b>121 520</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>2 123 652</b> | <b>2 058 187</b> |



### Balanse Epidemien AS

| Egenkapital og gjeld               | Note | 2024             | 2023             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 5    | 2 000 000        | 2 000 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>2 000 000</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                  |      | 54 267           | 28 594           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>54 267</b>    | <b>28 594</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>2 054 267</b> | <b>2 028 594</b> |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                       | 4    | 3 233            | 3 491            |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld            |      | 0                | 25 000           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |      | <b>0</b>         | <b>25 000</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |      | 58 678           | 0                |
| Betalbar skatt                     | 4    | 7 474            | 1 102            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>66 152</b>    | <b>1 102</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>69 385</b>    | <b>29 593</b>    |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |      | <b>2 123 652</b> | <b>2 058 187</b> |

Stavanger, 10.06.2025  
Styret i Epidemien AS

Karl-Dag Kjosavik  
styreleder

Helge Svandal  
styremedlem

Kristian Landro  
styremedlem/daglig leder

Bjørn Kåre Bergesen  
styremedlem



## Epidemien AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom dekomponeres i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Lønnskostnader

Epidemien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Epidemien AS

## Note 3 Anleggsmidler

|                                    | Bygning og tomt  | Sum              |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 2 000 000        | 2 000 000        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 20 700           | 20 700           |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>2 020 700</b> | <b>2 020 700</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 103 333          | 103 333          |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>1 917 367</b> | <b>1 917 367</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 40 000           | 40 000           |
| Økonomisk levetid                  | 50 år            |                  |

Eiendomsretten til eiendommen er ikke tinglyst.

## Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024          | 2023         |
|--|---------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |              |
| Betalbar skatt                           | 7 474         | 4 627        |
| Endring i utsatt skatt                   | -258          | -3 701       |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>7 216</b>  | <b>926</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |              |
| Resultat før skatt                       | 32 889        | 4 169        |
| Permanente forskjeller                   | -88           | 41           |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 1 170         | 800          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>33 971</b> | <b>5 010</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |              |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 7 474         | 1 102        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>7 474</b>  | <b>1 102</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | 2024          | 2023          | Endring      |
|----------------------------------|---------------|---------------|--------------|
| Varige driftsmidler              | 14 697        | 15 867        | 1 170        |
| <b>Sum</b>                       | <b>14 697</b> | <b>15 867</b> | <b>1 170</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>14 697</b> | <b>15 867</b> | <b>1 170</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>3 233</b>  | <b>3 491</b>  | <b>257</b>   |



## Epidemien AS

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Epidemien AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall           | Pålydende | Bokført          |
|-----------------|------------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 2 000 000        | 1,0       | 2 000 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>2 000 000</b> |           | <b>2 000 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære         | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------------|--------------|--------------|
| Ryfylke Verdi AS            | 1 500 000        | 75,0         | 75,0         |
| Helge Svandal               | 500 000          | 25,0         | 25,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>2 000 000</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Karl-Dag Kjosavik**

ecd2feef-dcb9-452d-99c0-9908d827dea1 - 2025-06-10 16:53:25 UTC +03:00  
BankID - e543bb7f-af49-46c3-b9ed-987f5c9b80fa - NO

**Helge Svandal**

5793d2b3-1a9c-4a56-b6b9-3e8bfd315768 - 2025-06-10 18:01:49 UTC +03:00  
BankID - f3892b9c-a0e5-4c51-941c-2a0a01886adc - NO

**Kristian Landro**

ac8c5485-c3f9-4073-9326-5d734693f32f - 2025-06-11 12:07:01 UTC +03:00  
BankID - dc7798dc-0182-4c76-a184-12798f92cf84 - NO

**Bjørn Kåre Bergesen**

ef9fdaf3-08e6-4653-bbb4-a9ad459b756e - 2025-06-11 16:37:12 UTC +03:00  
BankID - 3ac1a815-099c-4aae-a5bc-40e6156341c6 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1d8433eb-f279-4136-a294-13acfb7c934d>

visma sign  
www.vismasign.com