



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 269 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAUMEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Skyåsvegen 58  
7045 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell B. Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2016

### Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 000 000	
Annen driftsinntekt		73 280	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 073 280</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 000 000	
Annen driftskostnad		153 598	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 153 598</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80 318</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		371	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>371</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		5 854	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 854</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 482</b>	<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 801</b>	<b>8</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 181	-2 967
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 620</b>	<b>2 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 620</b>	<b>2 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-64 620</b>	<b>2 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-61 645	
Overføringer annen egenkapital		-2 975	2 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-64 620</b>	<b>2 975</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	24 148	2 967
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 148</b>	<b>2 967</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 148</b>	<b>2 967</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		9 792 329	
<b>Sum varer</b>		<b>9 792 329</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		55 053	
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 053</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 102	30 008
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>195 102</b>	<b>30 008</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 042 484</b>	<b>30 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 066 632</b>	<b>32 975</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-11 000	-11 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 000</b>	<b>19 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		2 975



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Udekket tap		61 645	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 645</b>	<b>2 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-42 645</b>	<b>21 975</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 989 014	
Leverandørgjeld		1 109 262	
Annen kortsiktig gjeld		11 000	11 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 109 276</b>	<b>11 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 109 276</b>	<b>11 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 066 632</b>	<b>32 975</b>



**Årsregnskap 2015  
for  
Straumen Invest AS**

Organisasjonsnr. 814269612

Utarbeidet av:



**Klepp Regnskap as**

Autorisert regnskapsførselskap  
7670 INDERØY  
Organisasjonsnr. 980397599



Straumen Invest AS

## Årsberetning 2015

### Virksomhetens art

Selskapet driver utvikling og investering i eiendom i Inderøy Kommune.

### Utvikling i resultat og stilling

	2015	2014	2013
Driftsinntekter	5 073 280	0	0
Driftsresultat	-80 318	0	0
Årsresultat	-64 620	2 975	0
	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Balansesum	10 066 632	32 975	0
Egenkapital	-42 645	21 975	0
Egenkapitalprosent	-0,4%	66,6%	0,0%

Selskapet er nystiftet i 2014, derfor ingen gode sammenlikningstall.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Aksjekapitalen er pr årsskiftet tapt, men selskapet har tro på å få solgt påbegynte leiligheter i 2016. Ut fra dette er årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives som tilstrekkelig.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 2 kvinner og 2 menn.

### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

### Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -64 620:

Overføring annen egenkapital	-2 975
Fremført udekket tap	-61 645
<b>Totalt</b>	<b>-64 620</b>

Inderøy 28.08.2015

Lars W Melkvik  
Styrets leder

Gøril O. Johansen  
Styremedlem

Tonje O. Johansen  
Styremedlem

Kjell B. Johansen  
Styremedlem



Straumen Invest AS

## Årsberetning 2015



Straumen Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2015	sep 14-des 14
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 000 000	0
Annen driftsinntekt		73 280	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 073 280</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		5 000 000	0
Annen driftskostnad		153 598	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 153 598</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-80 318</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		371	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>371</b>	<b>8</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		5 854	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 854</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-5 482</b>	<b>8</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-85 801</b>	<b>8</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 181	-2 967
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-64 620</b>	<b>2 975</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-64 620</b>	<b>2 975</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		-2 975	2 975
Fremføring av udekket tap		-61 645	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-64 620</b>	<b>2 975</b>



## Straumen Invest AS

### Balanse pr. 31.12.2015

	Note	31.12.2015	31.12.2014
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	24 148	2 967
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 148</b>	<b>2 967</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>24 148</b>	<b>2 967</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		9 792 329	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		55 053	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 053</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 102	30 008
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 042 484</b>	<b>30 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 066 632</b>	<b>32 975</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-11 000	-11 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 000</b>	<b>19 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	2 975
Udekket tap		-61 645	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 645</b>	<b>2 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-42 645</b>	<b>21 975</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 989 014	0
Leverandørgjeld		1 109 262	0
Annen kortsiktig gjeld		11 000	11 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 109 276</b>	<b>11 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 109 276</b>	<b>11 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 066 632</b>	<b>32 975</b>

Inderøy 30.06.2016

Lars W Melkvik  
Styrets leder

Gøril O. Johansen  
Styremedlem

Tonje O. Johansen  
Styremedlem

Kjell B. Johansen  
Styremedlem



Straumen Invest AS

## Noter 2015

### Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Tonje Okkenhaug Johansen	15	50,00 %
Gøril Okkenhaug Johansen	15	50,00 %

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-8 025	21 975
-Til årets resultat			-64 620	-64 620
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-72 645</b>	<b>-42 645</b>

Andre transaksjoner består innskudd ifbm stiftelse av selskapet. Stiftelseskostnader er dekket av selskapet, og registrert som reduksjon av annen innskutt egenkapital.

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-85 801
+ Permanente og andre forskjeller	200
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-85 601</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-21 181
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-21 181</b>
Skattesats i inntektsåret	27

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
--------------------	---

Noter for Straumen Invest AS

Organisasjonsnr. 814269612



Straumen Invest AS

## Noter 2015

= Betalbar skatt i balansen 0

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2015	2014
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	96 593	10 992
= Grunnlag utsatt skatt	<b>-96 593</b>	<b>-10 992</b>
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	96 593	10 992
= Grunnlag utsatt skattefordel	<b>96 593</b>	<b>10 992</b>
Utsatt skattefordel	<b>24 148</b>	<b>2 968</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	3
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	0

### Note 5 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.  
Selskapet er følgelig ikke pliktig å opprette otp-ordning.

Selskapet har frivillig fravalgt revisjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder og/eller styremedlemmer.

### Note 6 - Langsiktig gjeld

Selskapet har ingen langsiktig gjeld. Ingen gjeld forfaller senere enn 5 år fra balansedagen. Det er ikke tatt pant i noen av selskapets eiendeler.