



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 215 426  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GONDROSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Formuesforvaltning AS  
Henrik Ibsens gate 53  
0255 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvard Lauglo Øye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	5 163 160	4 263 321
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 163 160</b>	<b>4 263 321</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	228 200	82 575
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		830 561	779 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 058 761</b>	<b>862 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 104 399</b>	<b>3 400 961</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	6 000 000	7 500 000
Annen renteinntekt	5	198 749	184 394
Annen finansinntekt		16 163	100 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 214 912</b>	<b>7 784 632</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	473 879	137 367
Annen rentekostnad		1 918	868
Annen finanskostnad		15 236	105 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>491 033</b>	<b>243 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 723 879</b>	<b>7 541 393</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 828 278</b>	<b>10 942 354</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-149 355	1 449 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		25 000 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital			3 492 631
Overført fra annen egenkapital		-15 022 367	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	22 161 748	22 161 748
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 230 824	2 704 703
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	10 291 061	9 762 493
Investeringer i aksjer og andeler	6	225 000	225 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 908 633</b>	<b>34 853 944</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 908 633</b>	<b>34 853 944</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		7 500 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>7 500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og aksjefond	6	37 147 479	32 736 011
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	15 864 367	16 543 164
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>53 011 846</b>	<b>49 279 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 586 139	1 069 897
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 586 139</b>	<b>1 069 897</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 597 985</b>	<b>57 849 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 506 618</b>	<b>92 703 015</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	161 600	161 600
Overkurs	7	26 212 511	26 212 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 374 111</b>	<b>26 374 111</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	43 019 650	58 042 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 019 650</b>	<b>58 042 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>69 393 761</b>	<b>84 416 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	186	149 541
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>186</b>	<b>149 541</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>186</b>	<b>149 541</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 993	40 283
Betalbar skatt	3		1 400 667
Utbytte	7	25 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	105 678	696 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 112 671</b>	<b>8 137 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 112 857</b>	<b>8 286 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 506 618</b>	<b>92 703 015</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 281454

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 215 426  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GONDROSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Formuesforvaltning AS  
Henrik Ibsens gate 53  
0255 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvard Lauglo Øye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 215 426  
GONDROSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	5 163 160	4 263 321
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 163 160</b>	<b>4 263 321</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	228 200	82 575
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		830 561	779 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 058 761</b>	<b>862 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 104 399</b>	<b>3 400 961</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	6 000 000	7 500 000
Annen renteinntekt	5	198 749	184 394
Annen finansinntekt		16 163	100 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 214 912</b>	<b>7 784 632</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	473 879	137 367
Annen rentekostnad		1 918	868
Annen finanskostnad		15 236	105 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>491 033</b>	<b>243 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 723 879</b>	<b>7 541 393</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 828 278</b>	<b>10 942 354</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-149 355	1 449 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		25 000 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital			3 492 631



Overført fra annen egenkapital		-15 022 367	
Sum overføringer og disponeringer	7	9 977 633	9 492 631





Organisasjonsnr: 989 215 426  
GONDROSEN HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	22 161 748	22 161 748
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 230 824	2 704 703
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	10 291 061	9 762 493
Investeringer i aksjer og andeler	6	225 000	225 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 908 633</b>	<b>34 853 944</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 908 633</b>	<b>34 853 944</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		7 500 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>7 500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og aksjefond	6	37 147 479	32 736 011
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	15 864 367	16 543 164
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>53 011 846</b>	<b>49 279 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 586 139	1 069 897
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 586 139</b>	<b>1 069 897</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 597 985</b>	<b>57 849 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 506 618</b>	<b>92 703 015</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	161 600	161 600
Overkurs	7	26 212 511	26 212 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 374 111</b>	<b>26 374 111</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	43 019 650	58 042 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 019 650</b>	<b>58 042 017</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>69 393 761</b>	<b>84 416 128</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	186	149 541
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>186</b>	<b>149 541</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>186</b>	<b>149 541</b>
-----------------------------	--	------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 993	40 283
Betalbar skatt	3		1 400 667
Utbytte	7	25 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	105 678	696 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 112 671</b>	<b>8 137 346</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>25 112 857</b>	<b>8 286 887</b>
------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 506 618</b>	<b>92 703 015</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 215 426  
GONDROSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring

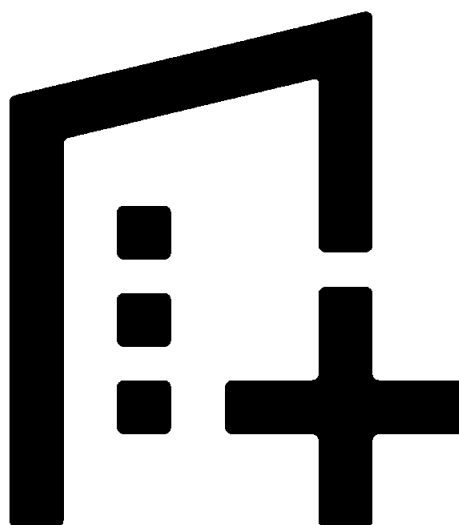


# Årsregnskap 2021

---

## Gondrosen Holding AS

org. nr. 989 215 426



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Gondrosen Holding AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	5 163 160	4 263 321
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>5 163 160</b>	<b>4 263 321</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(228 200)	(82 575)
Annen driftskostnad		(830 561)	(779 785)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(1 058 761)</b>	<b>(862 360)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 104 399</b>	<b>3 400 961</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	6 000 000	7 500 000
Annen renteinntekt	5	198 749	184 394
Annen finansinntekt		16 163	100 238
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	(473 879)	(137 367)
Annen rentekostnad		(1 918)	(868)
Annen finanskostnad		(15 236)	(105 004)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>5 723 879</b>	<b>7 541 393</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>9 828 278</b>	<b>10 942 354</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	149 355	(1 449 723)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		0	6 000 000
Tilleggsutbytte		25 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 492 631
Overført fra annen egenkapital		(15 022 367)	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	7	<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>



## Gondrosen Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	22 161 748	22 161 748
Investering i felleskontrollert selskap	4	2 230 824	2 704 703
Lån til felleskontrollert selskap	5	10 291 061	9 762 493
Investeringer i aksjer og andeler	6	225 000	225 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 908 633</b>	<b>34 853 944</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>34 908 633</b>	<b>34 853 944</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	0	7 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og aksjefond	6	37 147 479	32 736 011
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	15 864 367	16 543 164
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>53 011 846</b>	<b>49 279 174</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 586 139	1 069 897
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>59 597 985</b>	<b>57 849 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 506 618</b>	<b>92 703 015</b>



## Gondrosen Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	161 600	161 600
Overkurs	7	26 212 511	26 212 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 374 111</b>	<b>26 374 111</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	43 019 650	58 042 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 019 650</b>	<b>58 042 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>69 393 761</b>	<b>84 416 128</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	186	149 541
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>186</b>	<b>149 541</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 993	40 283
Betalbar skatt	3	0	1 400 667
Utbytte	7	25 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	105 678	696 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 112 671</b>	<b>8 137 346</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>25 112 857</b>	<b>8 286 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 506 618</b>	<b>92 703 015</b>

Oslo, 09.05.2022

Anders Skogstad  
styreleder

Halvard Lauglo Øye  
Styremedlem og daglig leder



## Gondrosen Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til unntaksregel i regnskapsloven § 3-2 fjerde avsnitt.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og aksjer klassifisert som anleggsmiddel**

Investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskaper klassifisert som anleggsmiddel vurderes til kostpris, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) som tilfredsstillende vilkårene i regnskapsloven § 5-8 vurderes til virkelig verdi på balansedagen

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) som ikke tilfredsstillende vilkårene i regnskapsloven § 5-8 vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på langsiktige investeringer i datterselskap, felleskontrollert virksomhet og andre selskaper presenteres som finansinntekt. Avkastning inkluderer mottatt utbytte/konsernbidrag samt gevinst/tap ved realisasjon. Mottatt utbytte fra datterselskap inntektsføres i det året det innbetales til selskapet. Datterselskapene gjør i sine regnskaper avsetning av utbytte i året før utbetaling. Nedskrivning og reversering av nedskrivning av langsiktige investeringer presenteres som finanskostnad.

Avkastning på kortsiktige investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt





## Gondrosen Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / negativ avkastning finansinvesteringer består av:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	421 601	309 941
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 306 144	1 379 141
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	3 435 416	2 574 240
<b>Sum positiv / negativ avkastning på finansinvesteringer</b>	<b>5 163 160</b>	<b>4 263 321</b>

#### NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Styrehonorar	200 000	75 000
Arbeidsgiveravgift	28 200	7 575
<b>Sum</b>	<b>228 200</b>	<b>82 575</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



## Gondrosen Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 400 667
Endring i utsatt skatt	-149 355	49 056
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-149 355</b>	<b>1 449 723</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 828 278	10 942 354
Permanente forskjeller	-10 209 662	-4 575 688
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-381 384</b>	<b>6 366 666</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-64 220
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 464 887
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 400 667</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	382 230	679 730	297 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-381 384	0	381 384
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>846</b>	<b>679 730</b>	<b>678 884</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>186</b>	<b>149 541</b>	<b>149 354</b>



## Gondrosen Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
AS Fagerborggaten 42	Oslo	100,0%	7 984 213	7 984 213
Eilert Sundts gate 11 AS	Oslo	100,0%	14 177 535	14 177 535
Lagu AS	Oslo	50,0%	4 000 250	2 230 825
<b>Sum</b>			<b>26 161 998</b>	<b>24 392 573</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

#### NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

Gjeld til datterselskaper	31.12.2021	31.12.2020
AS Fagerborggaten AS	0	0
Eilert Sundts Gate 11 AS	0	600 000
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>

Lånene løper rente- og avdragsfritt inntil videre. Lånene motregnes fremtidig beslutning om utbytte/konsernbidrag.

Konsernfordringer	31.12.2021	31.12.2020
AS Fagerborggaten 42	0	3 000 000
Eilert Sundts Gate 11 AS	0	4 500 000
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>7 500 000</b>

Konsernfordringene per 31.12.2020 består av avsatt konsernbidrag i datterselskapene . Gondrosen Holding AS har i 2021 mottatt et utbytte på kr 6 000 000 fra datterselskapene.

Fordring felleskontrollert selskap	31.12.2021	31.12.2020
Lagu AS	10 291 061	9 762 493
<b>SUM</b>	<b>10 291 061</b>	<b>9 762 493</b>

Det er inngått avtale om rammelån mellom Gondrosen Holding AS og Lagu AS. Lånet forrentes med 2% p.a. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet og lånet har prioritet etter andre lån som Lagu AS eventuelt tar opp.



## Gondrosen Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

##### KORTSIKTIGE INVESTERINGER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført	Virkelig	Uinnkalt
		verdi 31.12.2021	verdi 31.12.2021	ansvar 13.02.2022
Omløpsaksjer og -aksjefond*	28 145 190	37 147 479	38 847 536	2 712 563
Obligasjoner og pengemarkedsfond	15 482 137	15 864 367	15 864 367	0
<b>Sum investeringer</b>	<b>43 627 327</b>	<b>53 011 846</b>	<b>54 711 903</b>	<b>2 712 563</b>

\*Enkelte verdipapirer er balansført til laveste av virkelig verdi og anskaffelseskost.

##### LANGSIKTIGE INVESTERINGER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført
		verdi 31.12.2021
Norske aksjer	225 000	225 000
<b>Sum investeringer</b>	<b>225 000</b>	<b>225 000</b>

#### NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	161 600	26 212 511	58 042 017	84 416 128
Årets resultat	0	0	9 977 633	9 977 633
Tilleggsutbytte utbetalt 2022	0	0	-25 000 000	-25 000 000
<b>31.12.2021</b>	<b>161 600</b>	<b>26 212 511</b>	<b>43 019 650</b>	<b>69 393 761</b>



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Gondrosen Holding AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gondrosen Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. mai 2022  
BDO AS

Roar Svensbakken  
statsautorisert revisor

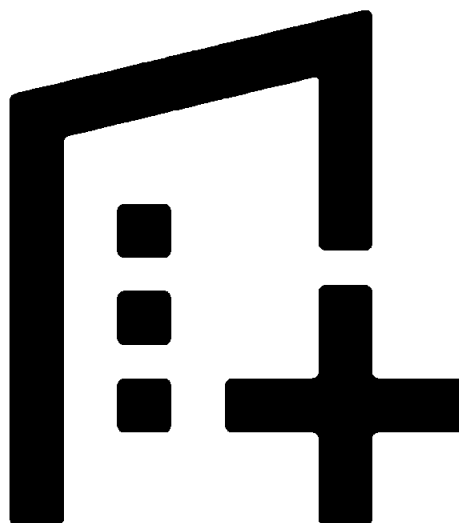


# Årsregnskap 2021

---

## Gondrosen Holding AS

org. nr. 989 215 426



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Gondrosen Holding AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	5 163 160	4 263 321
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>5 163 160</b>	<b>4 263 321</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(228 200)	(82 575)
Annen driftskostnad		(830 561)	(779 785)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(1 058 761)</b>	<b>(862 360)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 104 399</b>	<b>3 400 961</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	6 000 000	7 500 000
Annen renteinntekt	5	198 749	184 394
Annen finansinntekt		16 163	100 238
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	(473 879)	(137 367)
Annen rentekostnad		(1 918)	(868)
Annen finanskostnad		(15 236)	(105 004)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>5 723 879</b>	<b>7 541 393</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>9 828 278</b>	<b>10 942 354</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	149 355	(1 449 723)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		0	6 000 000
Tilleggsutbytte		25 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 492 631
Overført fra annen egenkapital		(15 022 367)	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	7	<b>9 977 633</b>	<b>9 492 631</b>





## Gondrosen Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	22 161 748	22 161 748
Investering i felleskontrollert selskap	4	2 230 824	2 704 703
Lån til felleskontrollert selskap	5	10 291 061	9 762 493
Investeringer i aksjer og andeler	6	225 000	225 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 908 633</b>	<b>34 853 944</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>34 908 633</b>	<b>34 853 944</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	0	7 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og aksjefond	6	37 147 479	32 736 011
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	15 864 367	16 543 164
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>53 011 846</b>	<b>49 279 174</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 586 139	1 069 897
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>59 597 985</b>	<b>57 849 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 506 618</b>	<b>92 703 015</b>



## Gondrosen Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	161 600	161 600
Overkurs	7	26 212 511	26 212 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 374 111</b>	<b>26 374 111</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	43 019 650	58 042 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 019 650</b>	<b>58 042 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>69 393 761</b>	<b>84 416 128</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	186	149 541
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>186</b>	<b>149 541</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 993	40 283
Betalbar skatt	3	0	1 400 667
Utbytte	7	25 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	105 678	696 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 112 671</b>	<b>8 137 346</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>25 112 857</b>	<b>8 286 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 506 618</b>	<b>92 703 015</b>

Oslo, 09.05.2022

Anders Skogstad  
styreleder

Halvard Lauglo Øye  
Styremedlem og daglig leder

## Gondrosen Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til unntaksregel i regnskapsloven § 3-2 fjerde avsnitt.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og aksjer klassifisert som anleggsmiddel**

Investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskaper klassifisert som anleggsmiddel vurderes til kostpris, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) som tilfredsstiller vilkårene i regnskapsloven § 5-8 vurderes til virkelig verdi på balansedagen

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) som ikke tilfredsstiller vilkårene i regnskapsloven § 5-8 vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på langsiktige investeringer i datterselskap, felleskontrollert virksomhet og andre selskaper presenteres som finansinntekt. Avkastning inkluderer mottatt utbytte/konsernbidrag samt gevinst/tap ved realisasjon. Mottatt utbytte fra datterselskap inntektsføres i det året det innbetales til selskapet. Datterselskapene gjør i sine regnskaper avsetning av utbytte i året før utbetaling. Nedskrivning og reversering av nedskrivning av langsiktige investeringer presenteres som finanskostnad.

Avkastning på kortsiktige investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt



## Gondrosen Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / negativ avkastning finansinvesteringer består av:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	421 601	309 941
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 306 144	1 379 141
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	3 435 416	2 574 240
<b>Sum positiv / negativ avkastning på finansinvesteringer</b>	<b>5 163 160</b>	<b>4 263 321</b>

#### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Styrehonorar	200 000	75 000
Arbeidsgiveravgift	28 200	7 575
<b>Sum</b>	<b>228 200</b>	<b>82 575</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



## Gondrosen Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 400 667
Endring i utsatt skatt	-149 355	49 056
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-149 355</b>	<b>1 449 723</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 828 278	10 942 354
Permanente forskjeller	-10 209 662	-4 575 688
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-381 384</b>	<b>6 366 666</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-64 220
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 464 887
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 400 667</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	382 230	679 730	297 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-381 384	0	381 384
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>846</b>	<b>679 730</b>	<b>678 884</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>186</b>	<b>149 541</b>	<b>149 354</b>



## Gondrosen Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
AS Fagerborggaten 42	Oslo	100,0%	7 984 213	7 984 213
Eilert Sundts gate 11 AS	Oslo	100,0%	14 177 535	14 177 535
Lagu AS	Oslo	50,0%	4 000 250	2 230 825
<b>Sum</b>			<b>26 161 998</b>	<b>24 392 573</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

#### NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

Gjeld til datterselskaper	31.12.2021	31.12.2020
AS Fagerborggaten AS	0	0
Eilert Sundts Gate 11 AS	0	600 000
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>

Lånene løper rente- og avdragsfritt inntil videre. Lånene motregnes fremtidig beslutning om utbytte/konsernbidrag.

Konsernfordringer	31.12.2021	31.12.2020
AS Fagerborggaten 42	0	3 000 000
Eilert Sundts Gate 11 AS	0	4 500 000
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>7 500 000</b>

Konsernfordringene per 31.12.2020 består av avsatt konsernbidrag i datterselskapene . Gondrosen Holding AS har i 2021 mottatt et utbytte på kr 6 000 000 fra datterselskapene.

Fordring felleskontrollert selskap	31.12.2021	31.12.2020
Lagu AS	10 291 061	9 762 493
<b>SUM</b>	<b>10 291 061</b>	<b>9 762 493</b>

Det er inngått avtale om rammelån mellom Gondrosen Holding AS og Lagu AS. Lånet forrentes med 2% p.a. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet og lånet har prioritet etter andre lån som Lagu AS eventuelt tar opp.



## Gondrosen Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

##### KORTSIKTIGE INVESTERINGER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført	Virkelig	Uinnkalt
		verdi 31.12.2021	verdi 31.12.2021	ansvar 13.02.2022
Omløpsaksjer og -aksjefond*	28 145 190	37 147 479	38 847 536	2 712 563
Obligasjoner og pengemarkedsfond	15 482 137	15 864 367	15 864 367	0
<b>Sum investeringer</b>	<b>43 627 327</b>	<b>53 011 846</b>	<b>54 711 903</b>	<b>2 712 563</b>

\*Enkelte verdipapirer er balansført til laveste av virkelig verdi og anskaffelseskost.

##### LANGSIKTIGE INVESTERINGER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført
		verdi 31.12.2021
Norske aksjer	225 000	225 000
<b>Sum investeringer</b>	<b>225 000</b>	<b>225 000</b>

#### NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	161 600	26 212 511	58 042 017	84 416 128
Årets resultat	0	0	9 977 633	9 977 633
Tilleggsutbytte utbetalt 2022	0	0	-25 000 000	-25 000 000
<b>31.12.2021</b>	<b>161 600</b>	<b>26 212 511</b>	<b>43 019 650</b>	<b>69 393 761</b>