



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 657 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANGAHOUSE AS
Forretningsadresse: Trulsebakken 1
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Karin Overaae Eiken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		22 455	
Sum inntekter		22 455	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 300	16 300
Annen driftskostnad	2	32 025	35 497
Sum kostnader		48 325	51 797
Driftsresultat		-25 870	-51 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8	1 171
Sum finansinntekter		8	1 171
Annen finanskostnad		722	
Sum finanskostnader		722	
Netto finans		-713	1 171
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-26 583	-50 626
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-26 583	-50 626
Årsresultat	4	-26 583	-50 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 583	-50 626
Totalresultat		-26 583	-50 626
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 583	-50 626
Sum overføringer og disponeringer		-26 583	-50 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 418 100	1 434 400
Sum varige driftsmidler	1	1 418 100	1 434 400
Sum anleggsmidler		1 418 100	1 434 400
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 590	15 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 590	15 580
Sum omløpsmidler		10 590	15 580
SUM EIENDELER		1 428 690	1 449 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		356 445	329 862
Sum opptjent egenkapital		-356 445	-329 862
Sum egenkapital	4, 5	143 555	170 138
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 285 135	1 279 841
Sum annen langsiktig gjeld		1 285 135	1 279 841
Sum langsiktig gjeld		1 285 135	1 279 841
Sum gjeld		1 285 135	1 279 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 428 690	1 449 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 251822

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 657 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANGAHOUSE AS
Forretningsadresse: Trulsebakken 1
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Karin Overaae Eiken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 657 966
MANGAHOUSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		22 455	
Sum inntekter		22 455	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	16 300	16 300
Annen driftskostnad	2	32 025	35 497
Sum kostnader		48 325	51 797
Driftsresultat		-25 870	-51 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8	1 171
Sum finansinntekter		8	1 171
Annen finanskostnad		722	
Sum finanskostnader		722	
Netto finans		-713	1 171
Ordinært resultat før skattekostnad			
	3	-26 583	-50 626
Ordinært resultat etter skattekostnad			
	3	-26 583	-50 626
Årsresultat	4	-26 583	-50 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 583	-50 626
Totalresultat		-26 583	-50 626
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 583	-50 626
Sum overføringer og disponeringer		-26 583	-50 626



Organisasjonsnr: 983 657 966
MANGAHOUSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 1 418 100 1 434 400

Sum varige driftsmidler 1 1 418 100 1 434 400

Sum anleggsmidler 1 418 100 1 434 400

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10 590

15 580

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 10 590 15 580

Sum omløpsmidler 10 590 15 580

SUM EIENDELER

1 428 690

1 449 980

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

356 445

329 862

Sum opptjent egenkapital

-356 445

-329 862

Sum egenkapital

4, 5

143 555

170 138

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 6

1 285 135

1 279 841

Sum annen langsiktig gjeld

1 285 135

1 279 841

Sum langsiktig gjeld

1 285 135

1 279 841

Sum gjeld

1 285 135

1 279 841



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 428 690

1 449 980



Organisasjonsnr: 983 657 966
MANGAHOUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Anne Karin Overaae Eiken
2022-04-29



Årsregnskap 2021 Mangahouse AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 983 657 966



RESULTATREGNSKAP

MANGAHOUSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		22 455	0
Sum driftsinntekter		22 455	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 300	16 300
Annen driftskostnad	2	32 025	35 497
Sum driftskostnader		48 325	51 797
Driftsresultat		-25 870	-51 797
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		8	1 171
Annen finanskostnad		722	0
Resultat av finansposter		-713	1 171
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-26 583	-50 626
Ordinært resultat	3	-26 583	-50 626
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-26 583	-50 626
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		26 583	50 626
Sum overføringer		-26 583	-50 626

MANGAHOUSE AS

SIDE 2



BALANSE

MANGAHOUSE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 418 100	1 434 400
Sum varige driftsmidler	1	1 418 100	1 434 400
Sum anleggsmidler		1 418 100	1 434 400
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 590	15 580
Sum omløpsmidler		10 590	15 580
Sum eiendeler		1 428 690	1 449 980



BALANSE

MANGAHOUSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-356 445	-329 862
Sum opptjent egenkapital		-356 445	-329 862
Sum egenkapital	4, 5	143 555	170 138
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 285 135	1 279 841
Sum annen langsiktig gjeld		1 285 135	1 279 841
Sum gjeld		1 285 135	1 279 841
Sum egenkapital og gjeld		1 428 690	1 449 980

Lommedalen, 21.04.2022
Styret i Mangahouse AS

Anne Karin Overaae Eiken
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet for 2021
Mangahouse AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 630 000	1 630 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 630 000	1 630 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	211 900	211 900
= Bokført verdi 31.12.21	1 418 100	1 418 100
Årets ordinære avskrivninger	16 300	16 300
Økonomisk levetid	100 år	



Noter til regnskapet for 2021 Mangahouse AS

Note 2 Lønnskostnader

Mangahouse AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-26 583	-50 626
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 300	16 300
Skattepliktig inntekt	-10 283	-34 326
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 418 100	1 434 400	16 300
Sum	1 418 100	1 434 400	16 300
Akkumulert fremførbart underskudd	-86 795	-76 512	10 283
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 331 305	-1 357 888	-26 583
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	500 000	0	0	-329 862	170 138
Pr 01.01.2021	500 000	0	0	-329 862	170 138
Årets resultat				-26 583	-26 583
Pr 31.12.2021	500 000	0	0	-356 445	143 555
Mangahouse AS	Org. nr. 983 657 966			Side 6	



Noter til regnskapet for 2021
Mangahouse AS

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 26 583 etter skatt, mot kr. 50 626 i 2020. 2020 og 2021 har vært ett vanskelig år mtp reiserestriksjoner til utlandet og mye usikkerhet i verden. Nå har vaksinasjon ferdig og flere restriksjoner fjernet og man forventer at utleie av leilighet i Spania vil bli aktuelt igjen i løpet av 2022 og enda mer i 2023. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Lån fra nærstående part.

Langsiktig gjeld til aksjonær kr. 1 196 350