



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 632 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSGD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tom Rune Graarud
Nes terrasse 57
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Hoft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			42 000
Sum inntekter		0	42 000
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			200 715
Annen driftskostnad	4	149 255	300 834
Sum kostnader		149 255	501 549
Driftsresultat		-149 255	-459 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2	4 644 646	7 390 461
Annen renteinntekt		10 904	19 348
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 787	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 653 762	7 409 809
Ordinært resultat før skattekostnad		4 504 508	6 950 260
Skattekostnad på ordinært resultat	5	29 801	
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		4 474 707	6 950 260
Totalresultat		4 474 707	6 950 260
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-525 293	
Utbytte		5 000 000	4 800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital			2 150 260
Sum overføringer og disponeringer		4 474 707	6 950 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 885 036	3 885 036
Sum varige driftsmidler		3 885 036	3 885 036
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 013 784	2 013 784
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 113 784	2 113 784
Sum anleggsmidler		5 998 819	5 998 819
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	6	10 898	1 140 979
Sum fordringer		10 898	1 140 979
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		343 360	664 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 360	664 748
Sum omløpsmidler		354 258	1 805 727
SUM EIENDELER		6 353 077	7 804 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	354 000	354 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		354 000	354 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		479 992	2 626 690
Sum opptjent egenkapital		479 992	2 626 690
Sum egenkapital		833 992	2 980 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		5 000 000	4 800 000
Annen kortsiktig gjeld		519 085	23 855
Sum kortsiktig gjeld		5 519 085	4 823 855
Sum gjeld		5 519 085	4 823 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 353 077	7 804 546



**Årsregnskap og
årsberetning**

2020

GSGD Invest AS

Org. nr. 987 632 518



GSGD INVEST AS

STYRETS ÅRSBERETNING FOR REGNSKAPSÅRET 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er å drive investering i andre selskaper herunder å drive rådgiving og konsulenttjenester overfor disse, samt investering i fritidseiendom. Selskapets forretningsvirksomhet foregår med utgangspunkt i selskapets kontor i Asker kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har igjen mottatt et godt aksjeutbytte fra sin hovedinvestering. Det er tilfredsstillende utvikling i dette selskapet på tross av alle utfordringene med Coronautbruddet i 2020.

Leiligheten i Anfi Tauro på Gran Canaria er fortsatt i utleie men oppnådde ikke leieinntekter

i 2020 hovedsakelig på grunn av helt stopp i reisende til Kanariøyene fra Europa ellers

Selskapet har en god egenkapitalandel og den finansielle og likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter et rettvisende bilde av selskapets drift i 2020 og den finansielle stillingen ved årsskiftet. Det er så langt ikke inntrådt forhold etter årsskiftet som er av betydning for vurderingen av årsregnskapet for 2020.

Styret foreslå å avsette kr. 5.000.000 i ordinært aksjeutbytte med grunnlag i årsregnskapet for 2020.

I året er det avregnet et tilleggsutbytte med kr. 1.108.354.

Fortsatt drift

Styret anser at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen. Vi forutsetter at Coronasituasjonen i Spania vil prege utleiesituasjonen også i 2021, uten at dette vil ha noen vesentlig betydning for selskapets økonomiske situasjon.

Arbeidsmiljø / likestilling / ytre miljø

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet, og driften er utført av styrets leder. Styret kjenner ikke til at selskapets virksomhet på noen måte forurenser det ytre miljøet.

Nesbru, 8. mars 2021.

I styret for GSGD Invest AS

Tom Rune Graarud
Enestyre



GSGD Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter		0	42 000
SUM DRIFTSINNEKTER		0	42 000
DRIFTSKOSTNADER			
Tap på fordringer		0	200 715
Kostnader utleieleilighet		85 457	120 951
Andre driftskostnader	4	63 798	179 883
SUM DRIFTSKOSTNADER		149 255	501 549
DRIFTSRESULTAT		-149 255	-459 549
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Mottatt aksjeutbytte fra tilknyttet selskap	2	4 644 646	7 390 461
Rente- og valutainntekter		10 904	19 348
Rente-og valutakostnader		1 787	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		4 653 762	7 409 809
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		4 504 508	6 950 260
Skattekostnader	5	29 801	0
ÅRSOVERSKUDD		4 474 707	6 950 260
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER			
Dekket fra annen egenkapital		-525 293	0
Avsatt til aksjeutbytte		5 000 000	4 800 000
Overført til annen egenkapital		0	2 150 260
SUM DISPONERINGER OG OVERFØRINGER		4 474 707	6 950 260

GSGD Invest AS



GSGD Invest AS

Balanse

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Utleieeiendom Spania		3 885 036	3 885 036
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>3 885 036</u>	<u>3 885 036</u>
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Aksjer i tilknyttet selskap	2	2 013 784	2 013 784
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>2 113 784</u>	<u>2 113 784</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>5 998 819</u>	<u>5 998 819</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre fordringer		10 898	32 626
Lån til aksjonær	6	0	1 108 354
SUM FORDRINGER		<u>10 898</u>	<u>1 140 979</u>
BETALINGSMIDLER			
Bankinnskudd		343 360	664 748
SUM BETALINGSMIDLER		<u>343 360</u>	<u>664 748</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>354 258</u>	<u>1 805 727</u>
SUM EIENDELER		<u>6 353 077</u>	<u>7 804 546</u>

GSGD Invest AS



GSGD Invest AS

Balanse

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	354 000	354 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		354 000	354 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		479 992	2 626 690
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		479 992	2 626 690
SUM EGENKAPITAL		833 992	2 980 690
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjonærer		519 085	19 628
Avsatt aksjeutbytte		5 000 000	4 800 000
Annen kortsiktig gjeld		0	4 227
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 519 085	4 823 855
SUM GJELD		5 519 085	4 823 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 353 077	7 804 546

Nesbru, 08.03.2021
Styret for GSGD Invest AS

Tom Rune Graarud (sign)
Enestyre

GSGD Invest AS



GSGD Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven av 1998, norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av salg av tjenester foretas når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper og er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse beregnes nå med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i aksjer i tilknyttet selskap og andre langsiktige aksjer, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er oppført i regnskapet som anleggsmidler og er vurdert til kostpris. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette forventes ikke å være forbigående, blir det foretatt nedskrivning. Avkastningen fra investeringen i selskapsandeler inntektsføres når man har en ubetinget rett på avkastningen.

NOTE 2 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER

Tilknyttet selskap:	Forr. adresse:	Balanseført		egenkapital	årsresultat	aksjeutbytte
		verdi:	Eierandel:			
Jobzone AS	Oslo	2 013 784	30,62 %	81.370.000	37.730.000	4 644 646

Aksjeinvesteringene er regnskapsført etter kostmetoden.

NOTE 3 - AKSJER OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapets aksjonærer:	Antall:	Klasse:	Eierandel:	Tillitsverv/rolle i selskapet:
Tom Rune Graarud	4 800	A	54 %	Styreleder
Amanda Graarud	1 000	A	11 %	
Elli Louise Graarud	2 000	B	23 %	
Henrik Charles Graarud	850	B	10 %	
Øvrige aksjonærer	200	B	2 %	
Sum	8 850		100 %	



GSGD Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

NOTE 4 - LØNN OG PERSONALKOSTNADER SAMT GODTGJØRELSE M.V.

Lønn:

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og følgelig ingen lønnskostnader.

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2019.

Obligatorisk tjenestepensjon:

Selskapet plikter etter lov om obligatorisk tjenestepensjon ikke å etablere slik ordning.

Revisor:

Selskapets har foretatt fravalg av revisjon og det er således ingen honorarer for revisjon for 2020.

NOTE 5 - SKATTER

	2020	2019	
Årets skattegrunnlag:			
Ordinært resultat før skattekostnad	4 504 508	6 950 260	
Aksjeutbytte fritaksmetoden	-4 644 646	-7 390 461	
3 % tilbakeføring fritaksmetoden	139 339	221 714	
Permanente forskjeller	-139	200 703	
Årets skattegrunnlag	-938	-17 784	
Anvendt fremførbart underskudd	-	-	
Grunnlag selskapets betalbare skatt	-938	-17 784	
Beregnet betalbar skatt; 22 %	-	-	
Skatt utland som kan refunderes	-	-	
Netto betalbar skatt	-	-	
Årets skattekostnad består av:			
Betalbar skatt	-	-	
Avsatt ikke refundert skatt Spania	29 801	-	
Netto skattekostnad	29 801	-	
Utsatt skatt:			
Midlertidige forskjeller:	2 020	2 019	Endring:
Omløpsmidler	-105 625	-105 625	-
Anleggsmidler	-	-	-
Underskudd til fremføring	-18 722	-17 784	938
Netto grunnlag utsatt skatt	-124 347	-123 409	938
Beregnet utsatt skattefordel; 22 %	-27 356	-27 150	206

Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet grunnet unntaksreglene.

NOTE 6 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Som selskapets nærstående parter regnes aksjonærer og styremedlemmer.

Det er innlån fra aksjonær med kr. 519.085 ved årsskiftet.

* * * * *