



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 307 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CORT ADELERSKVARTALET AS
Forretningsadresse: Slemdalsvingen 33B
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		24 118	1 860
Sum kostnader		24 118	1 860
Driftsresultat		-24 118	-1 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	63
Sum finansinntekter		23	63
Annen finanskostnad		180 000	
Sum finanskostnader		180 000	
Netto finans		-179 977	63
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 095	-1 797
Skattekostnad på ordinært resultat	4	395	-395
Ordinært resultat etter skattekostnad		-204 490	-1 402
Årsresultat	2	-204 490	-1 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-204 490	-1 402
Totalresultat		-204 490	-1 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-204 490	-1 402
Sum overføringer og disponeringer		-204 490	-1 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		395
Sum immaterielle eiendeler			395
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		110 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	30 000
Sum anleggsmidler		110 000	30 395
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		214 375	211 875
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			30 000
Sum fordringer			30 000
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner			135 000
Sum investeringer			135 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 514	121 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 514	121 328
Sum omløpsmidler		216 889	498 203
SUM EIENDELER		326 889	528 598

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		205 892	1 402
Sum opptjent egenkapital		-205 892	-1 402
Sum egenkapital	2	324 108	528 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 781	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 781	
Sum gjeld		2 781	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 889	528 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 350397

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 307 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CORT ADELERSKVARTALET AS
Forretningsadresse: Slemdalsvingen 33B
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 307 504
CORT ADELERSKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		24 118	1 860
Sum kostnader		24 118	1 860
Driftsresultat		-24 118	-1 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	63
Sum finansinntekter		23	63
Annen finanskostnad		180 000	
Sum finanskostnader		180 000	
Netto finans		-179 977	63
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 095	-1 797
Skattekostnad på ordinært resultat	4	395	-395
Ordinært resultat etter skattekostnad		-204 490	-1 402
Årsresultat	2	-204 490	-1 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-204 490	-1 402
Totalresultat		-204 490	-1 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-204 490	-1 402
Sum overføringer og disponeringer		-204 490	-1 402



Organisasjonsnr: 922 307 504
CORT ADELERSKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		395
Sum immaterielle eiendeler			395
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		110 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	30 000
Sum anleggsmidler		110 000	30 395
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		214 375	211 875
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
			30 000
Sum fordringer			30 000
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner			
			135 000
Sum investeringer			135 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 514	121 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 514	121 328
Sum omløpsmidler		216 889	498 203
SUM EIENDELER		326 889	528 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		205 892	1 402
Sum opptjent egenkapital		-205 892	-1 402
Sum egenkapital	2	324 108	528 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 781	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 781	
Sum gjeld		2 781	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 889	528 598



Organisasjonsnr: 922 307 504
CORT ADELERSKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5300.00	100.00	530000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roh Holding AS	2100.00	39.62%	Ordinære aksjer
Ok Invest	850.00	16.04%	Ordinære aksjer
Klovn AS	2350.00	44.34%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Kirstin Marie Skjøstad Leiren
26.05.2021

Legally signed by
Hans Fridjon Gundersen
26.05.2021

Legally signed by
Roger Omland Hermansen
27.05.2021

RESULTATREGNSKAP

CORT ADELERSKVARTALET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		24 118	1 860
Sum driftskostnader		24 118	1 860
Driftsresultat		-24 118	-1 860
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		23	63
Annen finanskostnad		180 000	0
Resultat av finansposter		-179 977	63
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 095	-1 797
Skattekostnad på ordinært resultat	4	395	-395
Ordinært resultat		-204 490	-1 402
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-204 490	-1 402
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		204 490	1 402
Sum overføringer		-204 490	-1 402



BALANSE

CORT ADELERSKVARTALET AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	395
Sum immaterielle eiendeler		0	395
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		110 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	30 000
Sum anleggsmidler		110 000	30 395
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		214 375	211 875
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	30 000
Sum fordringer		0	30 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte obligasjoner		0	135 000
Sum investeringer		0	135 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 514	121 328
Sum omløpsmidler		216 889	498 203
Sum eiendeler		326 889	528 598



BALANSE

CORT ADELERSKVARTALET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-205 892	-1 402
Sum opptjent egenkapital		-205 892	-1 402
Sum egenkapital	2	324 108	528 598
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 781	0
Sum kortsiktig gjeld		2 781	0
Sum gjeld		2 781	0
Sum egenkapital og gjeld		326 889	528 598

03.05.2021

Styret i Cort Adellerskvartalet AS

Roger Omland Hermansen
styreleder

Hans Fridjon Gundersen
styremedlem

Kirstin Marie Skjøstad Leiren
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CORT ADELERSKVARTALET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 300	100,00	530 000
Sum		5 300	530 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Klovn AS	2 350	44,3	44,3
Roh Holding AS	2 100	39,6	39,6
Ok Invest	850	16,0	16,0
Totalt antall aksjer	5 300	100,0	100,0

27.12.19 gjennomførte selskapet en forhøyelse av aksjekapitalen, igjennom konvertering av gjeld eiere

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	530 000	0	0	530 000
Årets resultat			-204 490	-204 490
Pr. 31.12.2020	530 000	0	-204 490	325 510



Note 3 Lønnskostnader

Cort Adalerskvartalet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	395	-395
Skattekostnad ordinært resultat	395	-395
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-204 095	-1 797
Permanente forskjeller	180 000	0
Skattepliktig inntekt	-24 095	-1 797
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 892	-1 797	24 095
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 892	0	-25 892
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 797	-1 797
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-395	-395

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Covid-19

Koronapandemien har ikke hatt noe innvirkning for driften av Cort Adalerskvartalet AS