



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 819 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLBACK INVEST AS
Forretningsadresse: Harevegen 23
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Rolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 603	16 006
Sum kostnader		19 603	16 006
Driftsresultat		-19 603	-16 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		441	606
Annen finansinntekt		68 410	73 444
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		152 732	409 317
Sum finansinntekter		221 583	483 367
Annen finanskostnad		36 419	36 917
Sum finanskostnader		36 419	36 917
Netto finans		185 164	446 450
Resultat før skattekostnad		165 560	430 444
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		165 560	430 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		165 560	430 444
Totalresultat		165 560	430 444
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	165 560	430 444
Sum overføringer og disponeringer		165 560	430 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 031 234	2 852 613
Sum investeringer		3 031 234	2 852 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 645	6 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645	6 337
Sum omløpsmidler		3 032 879	2 858 950
SUM EIENDELER		3 032 879	2 858 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 439 619	2 274 058
Sum opptjent egenkapital		2 439 619	2 274 058
Sum egenkapital		2 469 619	2 304 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	563 260	554 892
Sum kortsiktig gjeld		563 260	554 892
Sum gjeld		563 260	554 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 032 879	2 858 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 357920

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 819 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLBACK INVEST AS
Forretningsadresse: Harevegen 23
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tron Rolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2026



Organisasjonsnr: 916 819 811
MØLBACK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 603	16 006
Sum kostnader		19 603	16 006
Driftsresultat		-19 603	-16 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		441	606
Annen finansinntekt		68 410	73 444
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		152 732	409 317
Sum finansinntekter		221 583	483 367
Annen finanskostnad		36 419	36 917
Sum finanskostnader		36 419	36 917
Netto finans		185 164	446 450
Resultat før skattekostnad		165 560	430 444
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		165 560	430 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		165 560	430 444
Totalresultat		165 560	430 444
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	165 560	430 444
Sum overføringer og disponeringer		165 560	430 444



Organisasjonsnr: 916 819 811
MØLBACK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4

3 031 234

2 852 613

Sum investeringer

3 031 234

2 852 613

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 645

6 337

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 645

6 337

Sum omløpsmidler

3 032 879

2 858 950

SUM EIENDELER

3 032 879

2 858 950

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

2 439 619

2 274 058

Sum opptjent egenkapital

2 439 619

2 274 058

Sum egenkapital

2 469 619

2 304 058

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 2

Annen kortsiktig gjeld 6

563 260

554 892



Sum kortsiktig gjeld	563 260	554 892
Sum gjeld	563 260	554 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 032 879	2 858 950



Organisasjonsnr: 916 819 811
MØLBACK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Mølback Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 819 811



Resultatregnskap

Mølback Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	19 603	16 006
Sum driftskostnader		19 603	16 006
Driftsresultat		-19 603	-16 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		441	606
Annen finansinntekt		68 410	73 444
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		152 732	409 317
Annen finanskostnad		36 419	36 917
Resultat av finansposter		185 164	446 450
Resultat før skattekostnad		165 560	430 444
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		165 560	430 444
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	165 560	430 444
Sum overføringer		165 560	430 444



Balanse
Mølback Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	3 031 234	2 852 613
Sum investeringer		<u>3 031 234</u>	<u>2 852 613</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 645	6 337
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 645</u>	<u>6 337</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 032 879</u>	<u>2 858 950</u>
Sum eiendeler		<u>3 032 879</u>	<u>2 858 950</u>



Balanse
Mølback Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	2 439 619	2 274 058
Sum opptjent egenkapital		<u>2 439 619</u>	<u>2 274 058</u>
Sum egenkapital		<u>2 469 619</u>	<u>2 304 058</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	563 260	554 892
Sum kortsiktig gjeld		<u>563 260</u>	<u>554 892</u>
Sum gjeld		<u>563 260</u>	<u>554 892</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 032 879</u>	<u>2 858 950</u>

Trondheim, 26.03.2026
Styret i Mølback Invest AS

Tron Rolfsen
styreleder



Arten av virksomhet og hvor den drives

Foretaket driver med kjøp, salg og forvaltning av aksjer i Trondheim.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Aksjeinvesteringene er bokført til markedsverdi.

Note 1 Lønnsnote uten lønns- eller personalkostnader

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	165 560	430 444
Permanente forskjeller	-219 444	-482 761
Skattepliktig inntekt	-53 884	-52 317
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-244 307	-190 423	53 884
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	244 307	190 423	-53 884
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	2 274 058	2 304 058
Pr. 01.01.2025	30 000	2 274 058	2 304 058
Årets resultat		165 560	165 560
Pr. 31.12.2025	30 000	2 439 619	2 469 619

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi
Markedsbaserte aksjer	2 490 564	3 031 234
Sum	2 490 564	3 031 234

Selskapets markedsbaserte aksjer er bokført til virkelig verdi.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mølback Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tron Rolfsen	3 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tron Rolfsen	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

Note 6 Kortsiktig gjeld

Bokført kortsiktig gjeld er i all hovedsak gjeld til selskapets aksjonær. Lånet er ikke renteberegnet i 2025. Beløp per 31.12 er på kr. 563 260.